

Zmluva o dielo č. 2024 06 01

autorský dozor projektanta pre stavbu
 „Žabany – Skládka na nie nebezpečný odpad – Rozšírenie, III. etapa“
 (ďalej len „zmluva“)

uzavretá podľa ustanovení § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. obchodný zákonník
 v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“)

Čl. I

Zmluvné strany

Objednávateľ : **Mesto Michalovce**
 Sídlo : Námestie osloboditeľov 30
 071 01 Michalovce
 Zastúpený : Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

Osoby zodpovedné rokovať
 vo veciach zmluvných : Mgr. Miroslav Dufinec
 vo veciach technických : Ing. Pavol Fecák
 IČO : 00 325 490
 DIČ : 2020739039

Bankové spojenie : ČSOB, a.s.
 Číslo účtu : SK04 7500 0000 0040 1480 1747

(ďalej v texte aj len ako „objednávateľ“)

a

Vykonávateľ : **H.E.E. CONSULT, s.r.o.,**
 Sídlo : Dolný Šianec 18/B
 911 01 Trenčín

Osoba konajúca v mene
 Spoločnosti : Mgr. Matúš Klúz
 IČO : 36 297 542
 DIČ : 2020174585
 IČ DPH : SK2020174585
 Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa, a.s.
 IBAN : SK67 0900 0000 0052 1592 5089
 Swift/BIC : GIBASKBX
 právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným, zapísaná v Obchodnom
 registri Okresného súdu Trenčín, oddiel: Sro, vložka č. 10436/R

(ďalej aj len ako „vykonávateľ“)

(objednávateľ a zhotoviteľ ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“)

Čl. II Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok vykonávateľa vykonávať autorský dozor počas realizácie stavby a po dokončení stavby, v rozsahu a za podmienok ustanovených v tejto zmluve a záväzok objednávateľa zaplatiť cenu podľa Čl. V tejto zmluvy za vykonanie autorského dozoru.
- 2.2 Na účely tejto zmluvy sa pod nižšie uvedenými pojmami rozumejú:
- 3.2.1 „**autorský dozor**“ - občasný počas realizácie stavby a po dokončení stavby v súlade s touto zmluvou;
- 3.2.2 „**stavba**“ – stavba s názvom „**Žabany - Skládku na nie nebezpečný odpad – Rozšírenie, III. etapa**“, ktorá je realizovaná na základe Rozhodnutia č. 10044/57/2022-33765/2023/750030103/Z4-SP, ktoré vydala Slovenská inšpekcia životného prostredia, Inšpektorát životného prostredia Košice a stavebného povolenia č. V-2023/554725-Be, ktoré vydalo Mesto Michalovce a v zmysle projektovej dokumentácie vypracovanej spoločnosťou H.E.E. CONSULT, s.r.o., Dolný Šianec 18/B, 911 01 Trenčín.

Čl. III Rozsah a obsah výkonu autorského dozoru

- 3.1 Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom výkone autorského dozoru:
- počas realizácie stavby**
- kontrolovať súlad zhotovovanej stavby s projektom pre realizáciu stavby v lehote požadovanej objednávateľom na základe písomnej požiadavky,
 - poskytovať stanoviská a vysvetlenia k projektu potrebné pre realizáciu stavby,
 - posudzovať návrhy na zmenu realizácie stavby oproti projektu pre realizáciu stavby,
 - ak majú navrhované zmeny dopad na vydané stavebné povolenie, upozorniť stavebníka na túto skutočnosť;
- po dokončení stavby**
- účasť na kolaudačnom konaní,
- 3.2 Autorský dozor sa bude uskutočňovať prostredníctvom odborne spôsobilej osoby poverenej vykonávateľom. Každý výkon autorského dozoru na stavbe bude zaznamenaný v stavebnom denníku.

Čl. IV Čas plnenia

- 4.1 Vykonávateľ je povinný vykonávať činnosti autorského dozoru občasne, v dohodnutých termínoch počas realizácie stavby a po dokončení stavby.
- 4.2 Termín zahájenia výkonu autorského dozoru: **dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy**. Termín ukončenia výkonu autorského dozoru: **dňom nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia stavby**.

Čl. V

Cena za výkon autorského dozoru

- 5.1 Cena za skutočný výkon autorského dozoru v rozsahu Čl. III. tejto zmluvy je určená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov s jej platnosťou do skutočného termínu ukončenia výkonu autorského dozoru.
- 5.1.1 Hodinová sadzba za výkon autorského dozoru je vo výške **38,00 EUR/hod.** bez DPH (slovom tridsaťosem eur za jednu hodinu).
Predpokladaná maximálna celková cena za výkon autorského dozoru je vo výške **3 420,00 EUR** bez DPH (slovom tritisícštyristodvadsať eur). K cene za výkon autorského dozoru bude uplatnený režim DPH v zmysle ustanovení príslušných platných právnych predpisov.
- 5.2 Zmluvné strany sa dohodli, že hodinová sadzba za výkon autorského dozoru bude platná počas celej doby platnosti tejto zmluvy. Hodinová sadzba za výkon odborného autorského dohľadu zahŕňa všetky náklady vykonávateľa spojené s výkonom autorského dozoru, vrátane nákladov na dopravu.
- 5.3 Podkladom pre fakturáciu bude technickým dozorom objednávateľa potvrdený skutočne vykonaný autorský dozor vrátane skutočného počtu hodín za vykonaný autorský dozor za kalendárny mesiac od začatia plnenia predmetu zmluvy. Potvrdený skutočne vykonaný autorský dozor vrátane skutočného počtu hodín za vykonaný autorský dozor bude tvoriť prílohu k faktúram. Výkon autorského dozoru bude vykonávateľ zaznamenávať aj formou zápisov v stavebnom denníku.
- 5.4 Všetky zmeny a výkon autorského dozoru nad rámec predmetu plnenia zmluvy budú riešené dodatkami k tejto zmluve.

Čl. VI

Platobné podmienky

- 6.1 Cenu za skutočný výkon autorského dozoru uhradí objednávateľ vykonávateľovi na základe faktúr vystavených vykonávateľom podľa skutočne vykonaného autorského dozoru vrátane skutočného počtu hodín za vykonaný autorský dozor podľa čl. III. tejto zmluvy, v termíne podľa čl. IV. tejto zmluvy a v cene podľa čl. V tejto zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli na čiastkovej fakturácii. Poslednú faktúru je vykonávateľ povinný vystaviť a zaslať ju objednávateľovi do pätnástich (15) dní po vydaní právoplatného kolaudačného rozhodnutia stavby.
- 6.2 Lehota splatnosti každej faktúry je tridsať (30) dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Za deň doručenia každej faktúry, ktorá bude vystavená po vecnej a formálnej stránke v súlade s podmienkami stanovenými v tomto čl. zmluvy, sa považuje deň doručenia faktúry do podateľne na adresu uvedenú čl. I zmluvy.
- 6.3 Každá faktúra musí obsahovať všetky náležitosti podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o DPH“) a ako prílohy musí obsahovať technickým dozorom objednávateľa potvrdený skutočne vykonaný autorský dozor vrátane skutočného počtu hodín za vykonaný autorský dozor za kalendárny mesiac.

6.4 V prípade, že faktúra:

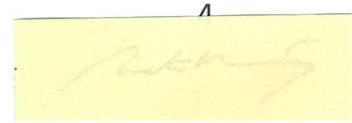
- bude obsahovať nesprávne údaje, nesprávne fakturovanú cenu, a/alebo
- nebude obsahovať všetky potrebné náležitosti (vrátane príloh) podľa tejto zmluvy, a/alebo
- nebude zabezpečená vierohodnosť jej pôvodu, neporušenosť obsahu a čitateľnosť a/alebo
- nebude doručená v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju vykonávateľovi na doplnenie alebo opravu

ČI. VII Zmluvné pokuty

- 7.1 V prípade oneskorenej úhrady faktúry má vykonávateľ právo uplatniť si u objednávateľa nárok na zaplatenie úroku z omeškania vo výške 0,5 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania. Vykonávateľ sa zaväzuje, že žiadne iné sankcie voči objednávateľovi v prípade omeškania objednávateľa podľa predchádzajúcej vety tohto odseku zmluvy neuplatní.
- 7.2 V prípade, ak vykonávateľ pri vykonávaní činnosti autorského dozoru poruší povinnosti ustanovené podľa článku III., bod 3.2 zmluvy, má objednávateľ právo na uplatnenie zmluvnej pokuty vo výške 50,- EUR bez DPH (slovom päťdesiat eur) za každé jednotlivé porušenie, čím nie je dotknutý nárok na náhradu škody.

ČI. VIII Ostatné ustanovenia

- 8.1 Vykonávateľ je povinný počas vykonávania odborného autorského dozoru sa riadiť príslušnými predpismi a rešpektovať pokyny objednávateľa.
- 8.2 Na základe požiadavky objednávateľa je vykonávateľ povinný vykonať činnosti patriace do výkonu autorského dozoru v primeranom čase, v prípade nutnosti v odôvodnených prípadoch ihneď.
- 8.3 Zodpovedným za výkon autorského dozoru vykonávateľa je zamestnanec vykonávateľa **Ing. Blanka Turňová**, autorizovaný stavebný inžinier, evidenčné číslo autorizačného osvedčenia 5390*A2, podkategória 220 - vodohospodárske stavby. Spolupracujúcim a povereným pracovníkom je zamestnanec vykonávateľa **Ing. Peter Csirik**, spracovateľ projektovej dokumentácie stavby vo funkcii zodpovedného projektanta stavby.
- 8.4 Vykonávateľ je povinný dodržiavať ustanovenia všetkých platných predpisov týkajúcich sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci ako aj ochrany pred požiarmi s cieľom predchádzať pracovným úrazom, prevádzkovým nehodám, haváriám, požiarom ako aj iným mimoriadnym udalostiam na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarmi. Ide najmä o dodržiavanie ustanovení zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, následne všetkých súvisiacich platných právnych predpisov ako sú jednotlivé vyhlášky, nariadenia vlády a technické normy. Na úseku ochrany pred požiarmi je vykonávateľ povinný dodržiavať najmä ustanovenia zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacej vyhlášky č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov.

4


Čl. IX Ukončenie zmluvy

- 9.1 Zmluvné strany majú právo ukončiť zmluvu pred jej riadnym splnením
- a) písomnou dohodou zmluvných strán,
 - b) písomným odstúpením od zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán,
 - c) výpoveďou objednávateľa.
- 9.2 Ktorákoľvek zmluvná strana je oprávnená v prípade porušenia zmluvných povinností odstúpiť od zmluvy v zmysle Obchodného zákonníka. Odstúpenie od zmluvy nadobúda účinnosť dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.
- 9.3 V prípade, ak došlo k podstatnému porušeniu zmluvných povinností vykonávateľa a tým došlo k odstúpeniu od zmluvy zo strany objednávateľa, vykonávateľ berie na vedomie povinnosť úhrady skutočne vzniknutej škody, ktorá objednávateľovi v súvislosti s odstúpením zo zmluvy vznikla.
- 9.4 Objednávateľ má právo ukončiť túto zmluvu písomnou výpoveďou, a to aj bez uvedenia dôvodu. Výpovedná lehota je jeden mesiac a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede vykonávateľovi.
- 9.5 Ukončením zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce zo zmluvy, okrem povinností týkajúcich sa ochrany dôverných informácií a osobných údajov, nárokov na náhradu škody resp. iných práv a povinností, ak to vyplýva z ich charakteru v zmysle právnych predpisov.
- 9.6 Zmluvné strany zároveň berú na vedomie, že v prípade predčasného ukončenia zmluvy, majú povinnosť vysporiadať všetky vzájomné nároky vyplývajúce zo zmluvy.

Čl. X Záverečné ustanovenia

- 10.1 Meniť alebo doplňovať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov k tejto zmluve, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 10.2 Na právne vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 10.3 Zmluvné strany sa zaväzujú, že v prípade organizačných zmien všetky práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy postúpia na novú nástupnícku právnickú resp. fyzickú osobu.
- 10.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že si text zmluvy prečítali a porozumeli mu, že ich vôľa v ňom dosiahnutá je daná, jasná a slobodná, že u nich nedošlo k omylu a že prejavy vôle sú dostatočne určité a zrozumiteľné, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a na znak súhlasu s jeho obsahom pripájajú svoje vlastnoručné podpisy.

- 10.5 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch (4) vyhotoveniach, z ktorých si dve (2) vyhotovenia ponechá objednávatel a dve (2) vyhotovenia vykonávateľ.
- 10.6 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády Slovenskej republiky podľa ustanovenia § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

V Michalovciach, dňa: 27.06.2024

V Trenčíne, dňa: 13.06.2024

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

