

603/2024; 68; MV

54/2024; MV

**Zmluva o prenájme
Veľkej spoločenskej miestnosti**

a

Malej spoločenskej miestnosti - Mechenice

Obec Podhorany, zastúpená starostkou obce Mgr. Luciou Kuřkovou, **ako prenajímateľ**

a

Pozemkové spoločenstvo Urbár, Mechenice 51, 951 46 Podhorany v zastúpení Juraj Lisy,
[REDAKOVANÉ] 951 46 Podhorany **ako nájomca**

uzatvárajú dňa **21. 06. 2024** túto zmluvu o prenájme Veľkej spoločenskej miestnosti a Malej spoločenskej miestnosti - Podhorany - Mechenice.

Článok I

Nájomca si prenajíma VSM a MSM na dobu určitú - od **21. 06. 2024 do 23. 06. 2024** s vedomím, že prenajímateľ si účtuje za nájom **VSM a MSM – bez poplatku**, nakoľko ide o organizáciu pôsobiacu v obci. Ďalej si účtuje za zapožičanie riadu – **bez poplatku**.

Článok II

Prenajímateľ prenajíma VSM a MSM nájomcovi s tým, že uvedené priestory budú využité **na akciu "Valné zhromaždenie Pozemkového spoločenstva Urbár"**. Prenajímateľ upozorňuje nájomcu, že v budove VSM a MSM je zakázané narábať s otvoreným ohňom, čiže aj fajčiť.

Nájomca preberá na svoju zodpovednosť úlohu ochrany pred požiarmi podľa § 6, zákona NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov, počas prípravy, priebehu podujatia až po odovzdanie objektu obecnému úradu.

Nájomca preberá na svoju zodpovednosť úlohu bezpečnosti a ochrany zdravia pri kultúrnom podujatí v zmysle zákona NR SR č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Nájomca preberá do svojej zodpovednosti hnutel'ný a nehnuteľný majetok v priestoroch, kde sa kultúrne podujatie uskutoční a zodpovedá za škody spôsobené obecnému úradu zo strany účastníkov podujatia.

Článok III

Prenajímateľ odovzdá nájomcom priestory VSM a MSM aj s inventárom a nájomca sa zaväzuje vrátiť horeuvedené priestory aj s inventárom v stave, v akom ich prevzal od prenajímateľa. V prípade, ak prenajímateľ pri preberaní VSM a MSM od nájomcu zistí poškodenie, dolupodpísaný nájomca sa zaväzuje uhradiť škody na majetku, ktoré vzniknú počas konania akcie ako i škody za prevzatý inventár podľa priloženej prílohy.

Článok IV

Odovzdanie a prevzatie VSM a MSM prevedie za prenajímateľa v Podhoranoch – Mecheniciach, starostka obce Podhorany Mgr. Lucia Kuřková, bytom [REDAKOVANÉ] 951 46 Podhorany alebo ňou poverený pracovník.

Článok V

Nájomca je povinný predmet nájmu odovzdať po skončení nájmu v stave v akom ho prevzal. Nájomca zodpovedá a je povinný uhradiť škody vzniknuté počas nájmu na zariadeniach, ktoré sú predmetom nájmu.

Nájomca je povinný zabezpečiť poriadok a čistotu počas trvania a po ukončení nájmu aj na príslušných verejných priestranstvách, ktorých užívanie bezprostredne súvisí s predmetom nájmu.

Článok VI

Táto zmluva bola vyhotovená v dvoch exemplároch. Jeden originál obdrží nájomca a druhý originál zástupca prenajímateľa.

Za prenajímateľa: [redacted]
Mgr. Lucia Kut'ková
starostka obce



Za nájomcu: [redacted]