

Nájomná zmluva
k Rámcovej zmluve o operatívnom leasingu motorových vozidiel
uzavretej dňa 7. júna 2024
(ďalej len „čiastková nájomná zmluva“)

Názov: IMPA Bratislava, a. s.
Sídlo: Panónska cesta č. 23, 854 01 Bratislava
IČO: 35 731 851
IČ DPH: SK2021410941
Štatutárny orgán: Milan Zajac, predseda predstavenstva
Kontaktná osoba:
Bankové spojenie: SUBASKBX
IBAN: SK83 0200 0000 0031 0943 3751
(ďalej len „**Poskytovateľ**“)

a

Názov: Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky
Sídlo: Tomášikova 64A, 831 04 Bratislava
IČO: 54 669 464
DIČ: 2121747474
Zastúpený: Ing. Martin Hypký, MBA, predseda úradu
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK62 8180 0000 0070 0067 7048
(ďalej len „**Objednávateľ**“)
(Poskytovateľ a Objednávateľ spolu ďalej len „**Zmluvné strany**“
samostatne tiež ako „**Zmluvná strana**“)

Článok I.
Predmet čiastkovej nájomnej zmluvy

- Špecifikácia vozidla:
Výrobca: Škoda AUTO, A. S., CZE
Farba: sivá Steel
Model: Škoda Scala Selection 1,5 TSI 110 kW (150 k) 7° AP
VIN: TMBEK6NW0R3047458
Druh: osobné
Karoséria: hatchback
Počet miest na sedenie: 5
Prevodovka: 7° AP
Palivo: benzín
Motor: zážihový
Objem motora: 1498 cm³
Spotreba paliva
kombinovaná (l/100 km): 5,4 – 5,9 l/100 km
- Vlastníctvo vozidla uvedeného v bode 1 tohto článku sa riadi ustanoveniami rámcovej zmluvy.
- Poskytovateľ sa týmto zaväzuje prenechať Objednávateľovi na dočasné užívanie vozidlo špecifikované v bode 1. tohto článku a poskytovať mu kompletne služby spojené s prenájomom uvedeného vozidla, Objednávateľ sa zaväzuje toto vozidlo prevziať a platiť Poskytovateľovi za nájom vozidla a služby s tým spojené nájomné, a to za podmienok uvedených v tejto čiastkovej nájomnej zmluve a rámcovej zmluve.
- Objednávateľ je povinný v zmysle čl. IV ods. 9 rámcovej zmluvy dodržať určený maximálny ročný kilometrový limit 30 000 km/ročne pre vozidlo špecifikované v ods. 1 tohto článku čiastkovej nájomnej zmluvy. Zároveň ak Objednávateľ prekročí maximálny ročný kilometrový limit na vozidlo špecifikované v ods. 1 tohto článku čiastkovej nájomnej zmluvy, uhradí za každý kilometer navyše sumu podľa Prílohy č. 2 rámcovej zmluvy.

Článok II. Cena nájmu

1. Celkové mesačné nájomné za motorové vozidlo je 350,00 EUR bez DPH (slovom: tristopäťdesiat eur a nula eurocentov bez DPH), 420,00 EUR s DPH (slovom: štyristodvadsať eur a nula eurocentov s DPH).
2. Nájomné za poskytované služby zahŕňa poskytovanie nasledovných technických a asistenčných služieb:
 - servis
 - pneuservis
 - asistenčné služby – nepretržitá asistenčná služba 24/7
 - cestná daň
 - povinné zmluvné poistenie – Allianz – Slovenská poisťovňa, a. s., limity: 5 240 000,- eur (slovom: päťmilionovdvestoštyridsaťtisíc eur) pri škodách na zdraví a usmrtení a 1 050 000,- eur (slovom: jedenmilionpäťdesiattisíc eur) pri škodách vzniknutých poškodením, zničením, odcudzením alebo stratou vecí a ušlého zisku. Súčasťou PZP je poistenie čelného skla počas trvania Zmluvy.
 - Havarijné poistenie – Allianz – Slovenská poisťovňa, a. s., spoluúčasť 5%, minimálne 165,00 € (slovom: stošesťdesiatpäť eur).
 - elektronická diaľničná známka.
3. Objednávateľ je povinný platiť nájomné odo dňa prevzatia motorového vozidla definovaného v bode 1. článku I. tejto čiastkovej nájomnej zmluvy a podpísaním preberacieho protokolu v súlade s touto čiastkovou nájomnou zmluvou a rámcovou zmluvou.

Článok III. Trvanie čiastkovej nájomnej zmluvy

1. Doba nájmu je 24 mesiacov odo dňa protokolárneho odovzdania motorového vozidla uvedeného v článku I bode 1.
2. Čiastková nájomná zmluva zaniká:
 - a) zánikom vozidla alebo odcudzením vozidla podľa článku III bodu 20 rámcovej zmluvy,
 - b) písomnou výpoveďou Objednávateľa bez uvedenia dôvodu s výpovednou dobou 3 mesiace, ktorá začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená Poskytovateľovi,
 - c) písomným odstúpením Objednávateľa z dôvodu poskytovania Služieb v rozpore s rámcovou zmluvou.
3. V prípade, ak Objednávateľ predčasne ukončí čiastkovú nájomnú zmluvu výpoveďou podľa bodu 2 písm. b) tejto čiastkovej nájomnej zmluvy, je povinný jednorazovo uhradiť Poskytovateľovi zvyšnú časť nájomného zodpovedajúceho zostávajúcej Dobe nájmu založeného touto čiastkovou nájomnou zmluvou.

Článok IV. Záverečné ustanovenia

1. Táto čiastková nájomná zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedeným Úradom vlády SR podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 5a ods. 1 a 6 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
2. Vzťahy neupravené touto čiastkovou nájomnou zmluvou sa riadia ustanovenia rámcovej zmluvy a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
3. Po prevzatí vozidla definovaného v bode 1. článku I tejto čiastkovej nájomnej zmluvy a podpísaní preberacieho protokolu oboma zmluvnými stranami, sa preberací protokol stáva neoddeliteľnou súčasťou tejto čiastkovej nájomnej zmluvy.

4. Čiastková nájomná zmluva je vyhotovená v troch (3) rovnopisoch s platnosťou originálu, pričom po podpise Objednávateľ dostane dva (2) rovnopisy a Poskytovateľ dostane jeden (1) rovnopis.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, že text tejto čiastkovej nájomnej zmluvy je určitým a zrozumiteľným vyjadrením ich slobodnej a vážnej vôle byť ňou viazaní, že si čiastkovú nájomnú zmluvu pred jej podpisom prečítali, tejto v celom jej rozsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

V Bratislave, dňa __. júna 2024

V Bratislave, dňa __. júna 2024

Za Poskytovateľa:

Za Objednávateľa:

Milan Zajac,
predseda predstavenstva
IMPA Bratislava, a.s.

Ing. Martin Hypký, MBA
predseda
Úrad pre územné plánovanie a výstavbu
Slovenskej republiky