

**Nájomná zmluva**  
**k Rámcovej zmluve o operatívnom leasingu motorových vozidiel**  
**uzavretej dňa 7. júna 2024**  
**(ďalej len „čiasťková nájomná zmluva“)**

**Názov:** IMPA Bratislava, a. s.  
**Sídlo:** Panónska cesta č. 23, 854 01 Bratislava  
**IČO:** 35 731 851  
**IČ DPH:** SK2021410941  
**Štatutárny orgán:** Milan Zajac, predseda predstavenstva  
**Kontaktná osoba:**  
**Bankové spojenie:** SUBASKBX  
**IBAN:** SK83 0200 0000 0031 0943 3751  
(ďalej len „**Poskytovateľ**“)

a

**Názov:** Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky  
**Sídlo:** Tomášikova 64A, 831 04 Bratislava  
**IČO:** 54 669 464  
**DIČ:** 2121747474  
**Zastúpený:** Ing. Martin Hypký, MBA, predseda úradu  
**Bankové spojenie:** Štátna pokladnica  
**IBAN:** SK62 8180 0000 0070 0067 7048  
(ďalej len „**Objednávateľ**“)  
(Poskytovateľ a Objednávateľ spolu ďalej len „**Zmluvné strany**“  
samostatne tiež ako „**Zmluvná strana**“)

**Článok I.**  
**Predmet čiasťkovej nájomnej zmluvy**

- Špecifikácia vozidla:  
Výrobca: Škoda AUTO, A. S., CZE  
Farba: biela  
Model: Škoda Scala Selection 1,5 TSI 110 kW (150 k) 7° AP  
VIN: TMBEK6NWXP3150044  
Druh: osobné  
Karoséria: hatchback  
Počet miest na sedenie: 5  
Prevodovka: 7° AP  
Palivo: benzín  
Motor: zážihový  
Objem motora: 1498 cm<sup>3</sup>  
Spotreba paliva kombinovaná (l/100 km): 5,4 – 5,9 l/100 km
- Vlastníctvo vozidla uvedeného v bode 1 tohto článku sa riadi ustanoveniami rámcovej zmluvy.
- Poskytovateľ sa týmto zaväzuje prenechať Objednávateľovi na dočasné užívanie vozidlo špecifikované v bode 1. tohto článku a poskytovať mu kompletne služby spojené s prenájomom uvedeného vozidla, Objednávateľ sa zaväzuje toto vozidlo prevziať a platiť Poskytovateľovi za nájom vozidla a služby s tým spojené nájomné, a to za podmienok uvedených v tejto čiasťkovej nájomnej zmluve a rámcovej zmluve.
- Objednávateľ je povinný v zmysle čl. IV ods. 9 rámcovej zmluvy dodržať určený maximálny ročný kilometrový limit 30 000 km/ročne pre vozidlo špecifikované v ods. 1 tohto článku čiasťkovej nájomnej zmluvy. Zároveň ak Objednávateľ prekročí maximálny ročný kilometrový limit na vozidlo špecifikované v ods. 1 tohto článku čiasťkovej nájomnej zmluvy, uhradí za každý kilometer navyše sumu podľa Prílohy č. 2 rámcovej zmluvy.

## **Článok II. Cena nájmu**

1. Celkové mesačné nájomné za motorové vozidlo je 350,00 EUR bez DPH (slovom: tristopäťdesiat eur a nula eurocentov bez DPH), 420,00 EUR s DPH (slovom: štyristodvadsať eur a nula eurocentov s DPH).
2. Nájomné za poskytované služby zahŕňa poskytovanie nasledovných technických a asistenčných služieb:
  - servis
  - pneuservis
  - asistenčné služby – nepretržitá asistenčná služba 24/7
  - cestná daň
  - povinné zmluvné poistenie – Allianz – Slovenská poisťovňa, a. s., limity: 5 240 000,- eur (slovom: päťmilionovdvestoštyridsaťtisíc eur) pri škodách na zdraví a usmrtení a 1 050 000,- eur (slovom: jedenmiliónpäťdesiattisíc eur) pri škodách vzniknutých poškodením, zničením, odcudzením alebo stratou vecí a ušlého zisku. Súčasťou PZP je poistenie čelného skla počas trvania Zmluvy.
  - Havarijné poistenie – Allianz – Slovenská poisťovňa, a. s., spoluúčasť 5%, minimálne 165,00 € (slovom: stošesťdesiatpäť eur).
  - elektronická diaľničná známka.
3. Objednávateľ je povinný platiť nájomné odo dňa prevzatia motorového vozidla definovaného v bode 1. článku I. tejto čiastkovej nájomnej zmluvy a podpísaním preberacieho protokolu v súlade s touto čiastkovou nájomnou zmluvou a rámcovou zmluvou.

## **Článok III. Trvanie čiastkovej nájomnej zmluvy**

1. Doba nájmu je 24 mesiacov odo dňa protokolárneho odovzdania motorového vozidla uvedeného v článku I bode 1.
2. Čiastková nájomná zmluva zaniká:
  - a) zánikom vozidla alebo odcudzením vozidla podľa článku III bodu 20 rámcovej zmluvy,
  - b) písomnou výpoveďou Objednávateľa bez uvedenia dôvodu s výpovednou dobou 3 mesiace, ktorá začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená Poskytovateľovi,
  - c) písomným odstúpením Objednávateľa z dôvodu poskytovania Služieb v rozpore s rámcovou zmluvou.
3. V prípade, ak Objednávateľ predčasne ukončí čiastkovú nájomnú zmluvu výpoveďou podľa bodu 2 písm. b) tejto čiastkovej nájomnej zmluvy, je povinný jednorazovo uhradiť Poskytovateľovi zvyšnú časť nájomného zodpovedajúceho zostávajúcej Dobe nájmu založeného touto čiastkovou nájomnou zmluvou.

## **Článok IV. Záverečné ustanovenia**

1. Táto čiastková nájomná zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedeným Úradom vlády SR podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 5a ods. 1 a 6 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
2. Vzťahy neupravené touto čiastkovou nájomnou zmluvou sa riadia ustanovenia rámcovej zmluvy a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
3. Po prevzatí vozidla definovaného v bode 1. článku I tejto čiastkovej nájomnej zmluvy a podpísaní preberacieho protokolu oboma zmluvnými stranami, sa preberací protokol stáva neoddeliteľnou súčasťou tejto čiastkovej nájomnej zmluvy.

4. Čiastková nájomná zmluva je vyhotovená v troch (3) rovnopisoch s platnosťou originálu, pričom po podpise Objednávateľ dostane dva (2) rovnopisy a Poskytovateľ dostane jeden (1) rovnopis.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, že text tejto čiastkovej nájomnej zmluvy je určitým a zrozumiteľným vyjadrením ich slobodnej a vážnej vôle byť ňou viazaní, že si čiastkovú nájomnú zmluvu pred jej podpisom prečítali, tejto v celom jej rozsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

V Bratislave, dňa \_\_. júna 2024

V Bratislave, dňa \_\_. júna 2024

Za Poskytovateľa:

Za Objednávateľa:

---

Milan Zajac,  
predseda predstavenstva  
IMPA Bratislava, a.s.

---

Ing. Martin Hypký, MBA  
predseda  
Úrad pre územné plánovanie a výstavbu  
Slovenskej republiky