

Dohoda o spolupodieľaní sa na nákladoch na prevádzke a užívaní nebytových priestorov

uzatvorená medzi:

- 1) **Sociálny podnik mesta Topoľčany, s. r. o.:**
Štatutárny orgán: Mgr. Matej Stručka – konateľ
Sídlo: Nám. Ľ. Štúra 2357/2, 955 01 Topoľčany, Slovenská republika
IČO: 55975500
DIČ: 2122149095
IČ DPH: SK2122149095
IBAN: SK43 0200 0000 0049 0724 2559
SWIFT: SUBASKBX
Zapísaný: v Obch. registri OS Nitra, vložka č. 62311/N, oddiel: Sro
(ďalej iba „Účastník v 1. rade“)

- 2) **ARRIVA NITRA a.s.:**
Štatutárny orgán: Michal Horák, predseda predstavenstva
Ing. Július Mazán, podpredseda predstavenstva
Ing. Silvester Zemes, člen predstavenstva
Prokúra: Ing. Silvester Zemes, prokurista
Sídlo: Štúrova 72, 949 44 Nitra, Slovenská republika
IČO: 36545082
DIČ: 2020149307
IČ DPH: SK7120001735
IBAN: SK38 0200 0000 0000 2640 9162
SWIFT: SUBASKBX
Zapísaný: v Obch. registri OS Nitra, vložka č. 10178/N, oddiel: Sa
(ďalej iba „Účastník v 2. rade“)

I.

Úvodné ustanovenia

- 1) Účastník v 1. rade je na základe Zmluvy o poskytovaní služieb č. OZ_060/2024 zo dňa 31.01.2024 uzatvorenej s mestom Topoľčany ako objednávateľom oprávnený užívať a prevádzkovať verejné toalety nachádzajúce sa v budove autobusovej stanice na Ul. Hollého súp. č. 4167 v k. ú. Topoľčany.
- 2) Účastník v 2. rade je prevádzkovateľ autobusovej dopravy.
- 3) Dňa 04.06.2024 bol mestom Topoľčany ako vlastníkom nebytových priestorov udelený účastníkovi v 1. rade súhlas na uzatvorenie tejto Dohody o podieľaní sa na nákladoch na prevádzku a užívanie nebytových priestorov.

II.

Predmet a účel dohody

Účastník v 1. rade týmto prenecháva do užívania nebytový priestor – Verejné toalety nachádzajúce sa v budove autobusovej stanice na Ul. Hollého súp. č. 4167 v k. ú. Topoľčany, aby tieto slúžili účastníkovi v 2. rade ako sociálne zariadenie pre svojich zamestnancov počas otváraciej doby autobusovej stanice.

III. Doba platnosti

Táto dohoda sa uzatvára na dobu neurčitú od 17.06.2024. Užívanie verejných toaliet zamestnancami bude zahájené od uvedeného dňa v súlade s účinnosťou tejto zmluvy.

IV. Úhrada prevádzkových nákladov

Účastník v 2. rade sa zaväzuje uhrádzať Účastníkovi v 1. rade podiel nákladov spojených s užívaním verejných toaliet. Výška nákladov je dohodnutá v sume 0,20 € bez DPH plus DPH vo výške 0,04 €, teda celkovo vo výške 0,24 € (slovom: dvadsaťštyri centov) za jeden vstup. Úhrady nákladov sa budú uskutočňovať na základe mesačných faktúr za zrealizované vstupy vystavené Účastníkom v 1. rade za predchádzajúci mesiac. Podkladom faktúry bude výstup zo systému zaznamenávajúceho použitie prístupových čipov. Účastník v 1. rade je povinný vystaviť a zaslať faktúru Účastníkovi v 2. rade do 15 dní od skončenia fakturačného obdobia. Účastník v 2. rade je povinný uhradiť faktúru v lehote jej splatnosti.

V. Práva a povinnosti

- 1) Účastník dohody v 1. rade je povinný najneskôr v deň účinnosti tejto dohody odovzdať účastníkovi v 2. rade prístupové čipy v počte 50ks od vchodových dverí od verejných toaliet v budove Autobusovej stanice v Topoľčanoch.
- 2) Účastník v 2. rade je povinný uhrádzať prevádzkové náklady uvedené v čl. IV. tejto Dohody.
- 3) Účastník v 2. rade je oprávnený užívať predmetné nebytové priestory výlučne na účel uvedený v čl. II tejto Dohody.
- 4) Účastník v 2. rade nie je oprávnený na predmetnom nebytovom priestore vykonať žiadne úpravy stavebného alebo podobného charakteru.
- 5) Účastník v 2. rade zodpovedá za riadne uzamknutie predmetu tejto Dohody po vstupe a výstupe svojich zamestnancov, rovnako zodpovedá za všetky prípadné straty a škody na ňom spôsobené týmito zamestnancami.
- 6) Účastník v 2. rade je povinný nahlásiť účastníkovi v 1. rade prípadné poškodenia, straty a závady, a to bezodkladne po ich zistení.
- 7) Účastník v 2. rade je oprávnený užívať predmet tejto dohody počas otváraciej doby autobusovej stanice.
- 8) Účastníci tejto dohody sa dohodli na odovzdaní prístupových čipov, o ktorom sa spíše protokol.
- 9) Účastník v 2. rade je povinný v prípade skončenia tejto dohody vrátiť Účastníkovi v 1. rade prístupové čipy v množstve, v akom ich prevzal.

- 10) V prípade straty alebo poškodenia prístupového čipu je Účastník v 2. rade povinný uhradiť Účastníkovi v 1. rade zmluvnú pokutu za vydanie nového prístupového čipu vo výške 20,00 € (slovom: dvadsať eur) do 30 dní od nahlásenia straty alebo poškodenia.

VI.

Dôvody skončenia dohody

- 1) Písomnou dohodou Účastníkov dohody.
- 2) Odstúpením Účastníka v 1. rade v prípade porušenia povinností Účastníka v 2. rade uvedených v čl. V. tejto Dohody. Účinky odstúpenia nastanú doručením písomného oznámenia o odstúpení Účastníkovi v 2. rade.
- 3) Skončením trvania Zmluvy o poskytovaní služieb č. OZ_060/2024 uvedenej v čl. I. bod 2.
- 4) Písomnou výpoveďou bez udania dôvodu danú ktorýmkoľvek Účastníkom tejto Dohody. Výpovedná doba je dvojmesačná. Začiatok výpovednej doby začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení druhému účastníkovi tejto Dohody.

VII.

Záverečné ustanovenia

- 1) Zmeniť alebo doplniť túto dohodu je možné len písomne formou očíslovaných dodatkov k tejto Dohode podpísanými oboma účastníkmi tejto Dohody.
- 2) Účastníci tejto Dohody boli s jej obsahom oboznámené a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
- 3) Táto dohoda je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z toho jedno vyhotovenie je určené pre účastníka v 1. rade a jedno vyhotovenie pre Účastníka v 1. rade.
- 4) Táto Dohoda povinne zverejňovaná a nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma účastníkmi Dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

V Topoľčanoch dňa 17.06.2024

V Nitre dňa 17.06.2024

Sociálny podnik mesta Topoľčany, s. r. o.
Mgr. Matej Stručka

ARRIVA NITRA a.s.
Ing. Silvester Zemes