

## DODATOK Č. 1 KU KÚPNEJ ZMLUVE ZO DŇA 23.04.2024

ktorú uzavreli

z jednej strany - ako kupujúci:

**OBEC Hrušov**

Sídlo: Hrušov č. 526, 991 42 Hrušov

zastúpená: Ing. Mária Augustínová – starostka obce

IČO: 00319341

DIČ: 2021171361

IBAN: SK49 5600 0000 0060 4777 8001

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a. s. pobočka Veľký Krtíš

z druhej strany - ako predávajúce:

- **Mária Valachová rod. Sásová**, nar. 06.06.1966, r. č. 665606/7396, bytom 991 42 Hrušov č. 272
- **Mariana Legátová, rod. Sásová**, nar. 24.03.1985, r. č. 855324/8539, bytom 991 42 Hrušov č. 272

Týmto dodatkom č. 1 ku kúpnej zmluve sa mení:

**Pôvodné znenie čl. 1:**

Predávajúca **Mária Valachová rod. Sásová**, nar. 06.06.1966, r. č. 665606/7396, bytom 991 42 Hrušov č. 272 je podielovou spoluvlastníčkou nasledovných nehnuteľností:

- **CKN par. č. 458/2 trvalý trávny porast vo výmere 14 m<sup>2</sup>** vytvorený z parcely CKN par. č. 458 trvalý trávny porast vo výmere 507 m<sup>2</sup> vedený na LV 229 v **7/8-inách**,
- **CKN par. č. 454/2 trvalý trávny porast vo výmere 27 m<sup>2</sup>**, vytvorený z parcely CKN par. č. 454 trvalý trávny porast vo výmere 222 m<sup>2</sup> vedený na LV 1689 v **7/8-inách**;

a predávajúca **Mariana Legátová, rod. Sásová**, nar. 24.03.1985, r. č. 855324/8539, bytom 991 42 Hrušov č. 272 je podielovou spoluvlastníčkou nasledovných nehnuteľností:

- **CKN par. č. 458/2 trvalý trávny porast vo výmere 14 m<sup>2</sup>** vytvorený z parcely CKN par. č. 458 trvalý trávny porast vo výmere 507 m<sup>2</sup> vedený na LV 229 v **1/8-ine**,
- **CKN par. č. 454/2 trvalý trávny porast vo výmere 27 m<sup>2</sup>**, vytvorený z parcely CKN par. č. 454 trvalý trávny porast vo výmere 222 m<sup>2</sup> vedený na LV 1689 v **1/8-ine**;

Parcely boli vytvorené geometrickým plánom č. 36046728-25/2024 vyhotoveným Geodetickou kanceláriou GEOMERKART s.r.o. úradne overeným dňa 04.03.2024

Nehuteľnosť sa nachádza v katastrálnom území Hrušov, zapísaná na Okresnom úrade Veľký Krtíš, katastrálny odbor.

**Pôvodné znenie čl. 3:**

Kúpna cena bola stanovená uznesením Obecného zastupiteľstva obce Hrušov č. 19/2024, prijatého dňa 15.03.2024 vo výške 2,00 €/m<sup>2</sup> t. j. v celkovej sume **82,00 €**.

Kúpnu cenu uhradí kupujúci v deň podpísania zmluvy osobne do rúk predávajúcich nasledovne:

**Márií Valachovej rod. Sásová sumu: 71,75 €**

**Mariane Legátovej, rod. Sásová sumu: 10,25 €**

V prípade, že kupujúci nezaplatí dohodnutú kúpnu cenu v dohodnutej lehote, majú predávajúce právo odstúpiť od kúpnej zmluvy.

**Nové znenie čl. 1:**

Predávajúca **Mária Valachová rod. Sásová**, nar. 06.06.1966, r. č. 665606/7396, bytom 991 42 Hrušov č. 272 je podielovou spoluvlastníčkou nasledovných nehnuteľností:

- **CKN par. č. 458/2 trvalý trávny porast vo výmere 14 m<sup>2</sup>** vytvorený z parcely CKN par. č. 458 trvalý trávny porast vo výmere 507 m<sup>2</sup> vedený na LV 229 v **1/6-ine**,

- **CKN par. č. 454/2 trvalý trávny porast vo výmere 27 m<sup>2</sup>**, vytvorený z parcely CKN par. č. 454 trvalý trávny porast vo výmere 222 m<sup>2</sup> vedený na LV 1689 v **7/8-inách**;

a predávajúca **Mariana Legátová, rod. Sásová**, nar. 24.03.1985, r. č. 855324/8533 bytom 991 42 Hrušov č. 272 je podielovou spoluvlastníčkou nasledovných nehnuteľností:

- **CKN par. č. 458/2 trvalý trávny porast vo výmere 14 m<sup>2</sup>** vytvorený z parcely CKN par. č. 458 trvalý trávny porast vo výmere 507 m<sup>2</sup> vedený na LV 229 v **5/6-inách**,
- **CKN par. č. 454/2 trvalý trávny porast vo výmere 27 m<sup>2</sup>**, vytvorený z parcely CKN par. č. 454 trvalý trávny porast vo výmere 222 m<sup>2</sup> vedený na LV 1689 v **1/8-ine**;

Parcely boli vytvorené geometrickým plánom č. 36046728-25/2024 vyhotoveným Geodetickou kanceláriou GEOMERKART s.r.o. úradne overeným dňa 04.03.2024 pod číslom G1-72/2024.

Nehuteľnosť sa nachádza v katastrálnom území Hrušov, zapísaná na Okresnom úrade Veľký Krtíš, katastrálny odbor.

### **Nové znenie čl. 3:**

Kúpna cena bola stanovená uznesením Obecného zastupiteľstva obce Hrušov č. 19/2024, prijatého dňa 15.03.2024 vo výške 2,00 €/m<sup>2</sup> t. j. v celkovej sume **82,00 €**.

Kúpnu cenu uhradí kupujúci v deň podpísania zmluvy osobne do rúk predávajúcich nasledovne:

**Márií Valachovej rod. Sásová sumu: 51,92 €**

**Mariane Legátovej, rod. Sásová sumu: 30,08 €**

V prípade, že kupujúci nezaplatí dohodnutú kúpnu cenu v dohodnutej lehote, majú predávajúce právo odstúpiť od kúpnej zmluvy.

**Ostatné ustanovenia kúpnej zmluvy ostávajú nezmenené.**

V Hrušove, dňa 19.06.2024

.....  
Mária Valachová – Predávajúci

.....  
Mariana Legátová – predávajúci

.....  
Obec Hrušov – kupujúci  
zastúpená Ing. Mária Augustínová