

**Zmluva č. Z-D-2024-000420-00 o súhlase  
na vykonanie preložky elektroenergetického rozvodného zariadenia  
uzavretá podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s ust.  
§ 18 ods. 9 a ods.13 zákona č. 135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „zmluva“)**

**Zmluvné strany**

**1. Vlastník elektroenergetického zariadenia:**

Názov a sídlo: **Stredoslovenská distribučná, a.s.  
Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina**  
V mene ktorej koná: **Ing. Milan Miškár, riaditeľ divízie energetické aktíva**  
Bankové spojenie: **VÚB a.s., Žilina**  
Číslo účtu: **2143550551/0200**  
IČO: **36 442 151**  
IČ DPH: **SK2022187453**  
IBAN: **SK44 0200 0000 0021 4355 0551**  
Zapísaná v: Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sa, vložka číslo: 10514/L  
(ďalej len „Vlastník“)

**2. Žiadateľ o preloženie elektroenergetického zariadenia:**

Názov a sídlo: **Národná diaľničná spoločnosť, a.s.  
Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava**  
Bankové spojenie: **UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky**  
Číslo účtu: **SK30 1111 0000 0066 2485 9013**  
IČO: **35 919 001**  
IČ DPH: **SK2021937775**  
zastúpený: **Ing. Filip Macháček, predseda predstavenstva a generálny riaditeľ  
Ing. Július Mihálik, člen predstavenstva**  
oprávnená osoba vo veciach zmluvných: JUDr. Ingrida Pavelková LL.M, JUDr. Lucia Mensatoris Vargová  
oprávnená osoba vo veciach technických: Ing. Dáša Foltániová  
(ďalej len „Žiadateľ“)  
(Vlastník a Žiadateľ ďalej spoločne len „Zmluvné strany“)

**PREAMBULA**

**Keďže**

- Vlastník je držiteľom povolenia oprávneného na podnikanie v energetike a zároveň prevádzkovateľom distribučnej sústavy v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Jeho hlavnou povinnosťou ako prevádzkovateľa distribučnej sústavy je zabezpečiť spoľahlivé, bezpečné a účinné prevádzkovanie distribučnej sústavy, zabezpečiť rozvoj a prevádzkyschopnosť sústavy tak, aby kapacita sústavy dlhodobou vyhovovala odôvodneným požiadavkám účastníkov trhu s elektrinou na prístup do distribučnej sústavy a distribúciu elektriny,
- Žiadateľ má záujem na vykonaní preložky existujúceho elektroenergetického rozvodného zariadenia, ktoré je súčasťou distribučnej sústavy Vlastníka, ktoré pozostáva z realizácie stavebnej akcie pod názvom definovanom v článku I ods. 1 tejto zmluvy na základe ust. § 18 ods. 13 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov. (ďalej len „Preložka“ alebo „dielo“),
- Vlastník a Žiadateľ majú záujem upraviť vzájomné vzťahy súvisiace so zabezpečením, realizáciou, kolaudáciou a majetkovoprávnym vysporiadaním Preložky,

v nadväznosti na § 45 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike sa Vlastník a Žiadateľ dohodli na uzavretí tejto zmluvy:



## **Článok I Predmet zmluvy**

1. Predmetom tejto zmluvy je vyjadrenie súhlasu Vlastníka k vykonaniu preložky elektroenergetického rozvodného zariadenia (ďalej „ERZ“) a záväzok Žiadateľa zabezpečiť vykonanie preložky ERZ za podmienok a spôsobom uvedeným v tejto zmluve prostredníctvom Dodávateľa určeného Vlastníkom.

**Predmetom preložky je:** P1825 - Bátka - 621-00 Preložka NN vedenia v km 5,200 R2

**Dodávateľ na vypracovanie projektovej dokumentácie a inžinierskej činnosti:** subjekt zo zoznamu dodávateľov z prekvalifikačného systému Vlastníka. Zoznam dodávateľov tvorí prílohu tejto zmluvy.

**Dodávateľ na vykonanie Preložky:** Elektroenergetické montáže s. r. o., Pri Rajčianke 6, 010 47 Žilina  
(ďalej len „Dodávateľ“)

**Termín vykonania Preložky:** Presný termín realizácie preložky bude upresnený v Dodatku k tejto zmluve v zmysle článku VI ods. 1 tejto zmluvy

**Miesto vykonania Preložky:** K.Ú.: Bátka KNC č.: podľa stavebného povolenia

Vlastníctvo ERZ sa preložkou nemení.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že Preložka bude vykonaná v dvoch etapách:

**I. etapa** splnenie nasledovných podmienok:

- a) technický návrh vypracovaný Vlastníkom, ktorým je stanovené základné technické riešenie Preložky, tvorí nedeliteľnú prílohu tejto zmluvy
- b) predpokladaná cena realizácie preložky vyčíslená Vlastníkom na základe technického návrhu a podrobného rozpočtu formou cenovej ponuky a podrobného rozpočtu, vypracovaného v zmysle a rozsahu žiadateľom predloženej dokumentácie. Na podrobný rozpočet sa bude prihliadať iba v prípade, že tento rozpočet žiadateľ predloží vlastníčkovi a vopred ho s ním odsúhlasí
- c) vypracovanie projektovej dokumentácie a inžinierskej činnosti (ďalej len „PD IČ“) Žiadateľom v zmysle článku III tejto zmluvy a jej predloženie Vlastníčkovi na schválenie

**II. etapa** splnenie nasledovných podmienok:

- a) predloženie schválenej a platnej PD IČ Preložky
  - b) Záverečné prerokovanie a odsúhlasenie PD IČ
  - c) realizačná cena preložky
  - d) podpis Dodatku ku zmluve o súhlase na vykonanie preložky uzatvorený medzi Vlastníkom a Žiadateľom
  - e) realizácia Preložky za podmienok a spôsobom stanoveným príslušným rozhodnutím stavebného úradu o povolení stavby a v súlade s PD IČ, technickým návrhom a touto zmluvou
3. Pred začatím realizácie sa uskutoční odovzdanie staveniska, na ktoré bude prizvaný zástupca Žiadateľa, Dodávateľa, osoby zodpovednej za prevádzkovanie zariadení v majetku SSD, a.s. (PaÚ), zástupcu Vlastníka a projektanta, ktorý vypracoval PD IČ Preložky. O odovzdaní staveniska bude vyhotovený písomný zápis: „Zápis o odovzdaní staveniska“.
4. Po fyzickom ukončení prác na Preložke sa uskutoční preberacie konanie stavby medzi Dodávateľom a Žiadateľom, príp. Zhotoviteľom stavby za prítomnosti osoby zodpovednej za prevádzkovanie zariadení v majetku SSD, a.s. (PaÚ) a zástupcu Vlastníka. O preberacom konaní bude vyhotovený písomný zápis: „Zápis o prevzatí a odovzdaní diela“. Dielo môže byť odovzdané jedine podpisom zástupcu Vlastníka. Na podklade zápisu o prevzatí a odovzdaní diela spíše Žiadateľ a Vlastník za prípadnej účasti Dodávateľa a Zhotoviteľa Preberací protokol o odovzdaní a prevzatí verejnej práce v zmysle zákona č. 254/1998 Z.z. o verejných prácach v znení neskorších zmien a doplnkov, ktorým Vlastník prevezme Preložku do prevádzky a údržby.

5. Po ukončení porealizačnej inžinierskej činnosti a majetkovoprávneho vysporiadania stavby sa uskutoční odovzdanie preložky od Žiadateľa Vlastníkovi. O odovzdaní bude vyhotovený zápis: „Zápis o odovzdaní a prevzatí budovy alebo stavby (alebo jej dokončenej časti)“.

## **Článok II Súčinnosť Žiadateľa**

Žiadateľ sa zaväzuje, že:

- a) **zabezpečí PD IČ** na Preložku v zmysle článku III tejto zmluvy,
- b) **zabezpečí realizáciu Preložky**, t.j. vybuduje Preložku **prostredníctvom Dodávateľa** na základe samostatnej Zmluvy o dielo v súlade so štandardmi Vlastníka v termíne v zmysle článku I tejto zmluvy
- c) **zabezpečí kolaudačné rozhodnutie na Preložku**,
- d) **majetkovoprávne vysporiada Preložku**,

Zmluvné strany sa dohodli, že žiadateľ je oprávnený poveriť zabezpečením Preložky, t.j. vybudovaním Preložky prostredníctvom Dodávateľa na vykonanie Preložky na základe samostatnej Zmluvy o dielo, tretiu stranu a to konkrétne spoločnosť resp. združenie ktoré bude poverené zhotovením komplexného súboru stavebných objektov v rámci celej výstavby (ďalej len „Zhotoviteľ“). Žiadateľ pred podpisom Dodatku ku tejto zmluve oznámi Vlastníkovi obchodné meno zhotoviteľa a toto meno bude uvedené v samotnom dodatku ako strana, ktorá je oprávnená zabezpečiť preložku prostredníctvom Dodávateľa na vykonanie preložky. Samostatnú zmluvu o dielo s Dodávateľom na vykonanie preložky podpíše táto tretia strana, pričom práva a povinnosti v zmysle tejto Zmluvy ostávajú nemenné a za ich plnenie zodpovedá Žiadateľ počas celej doby realizácie preložky.

## **Článok III Projektová dokumentácia a inžinierska činnosť**

1. Žiadateľ je povinný zabezpečiť na vlastné náklady vypracovanie PD IČ Preložky **na základe technického návrhu**, ktorým je stanovené základné technické riešenie Preložky.
2. Žiadateľ je povinný zabezpečiť vypracovanie PD IČ prostredníctvom dodávateľa, ktorý je zaradený v prekvalifikačnom systéme Vlastníka.
3. Žiadateľ je povinný spracovanie PD IČ Preložky konzultovať s Vlastníkom a predložiť ju v písomnej podobe prostredníctvom podateľne Vlastníkovi na záverečné prerokovanie. Záväzok Žiadateľa vypracovať PD IČ Preložky sa považuje za splnený až dňom jej písomného schválenia Vlastníkom a podpisom Záverečného prerokovania a odsúhlasenia projektovej dokumentácie.
4. Žiadateľ je povinný zabezpečiť vypracovanie PD IČ Preložky v súlade so Štandardom projektovej dokumentácie a inžinierskej činnosti Vlastníka na projektovú dokumentáciu, ktorý je zverejnený na webovom sídle Vlastníka [www.ssd.sk](http://www.ssd.sk).
5. Žiadateľ je povinný zabezpečiť, aby pri vypracovaní PD IČ Preložky boli použité iba prvky schválené Vlastníkom. Zoznam prvkov je popísaný v katalógu prvkov a funkčných celkov, ktorý je uverejnený na webovom sídle Vlastníka [www.ssd.sk](http://www.ssd.sk).
6. Žiadateľ sa zaväzuje, že PD IČ Preložky predloží Vlastníkovi v lehote do 120 odo dňa podpisu tejto zmluvy.

## **Článok IV Povolenie budovania Stavby**

1. Žiadateľ je povinný v mene Vlastníka požiadať príslušný stavebný úrad o vydanie stavebného povolenia a/alebo iných rozhodnutí a oznámení príslušného stavebného úradu potrebných pre vybudovanie Preložky a vykonať v jeho mene všetky právne úkony súvisiace s vydaním takýchto rozhodnutí, povolení a oznámení. Za týmto účelom Vlastník vystaví plnú moc Žiadateľovi a to na základe doručenej žiadosti Žiadateľa o jej vystavenie. V stavebnom povolení bude uvedené, že sa jedná o preložku podľa zákona o energetike, pričom preložka bude v stavebnom povolení a kolaudačnom rozhodnutí nezameniteľne označená ako osobitný stavebný objekt.

2. Žiadateľ je povinný zdržať sa akéhokoľvek konania, ktoré by malo za následok zmenu stavebníka Preložky, t.j. prevod práv a povinností Vlastníka ako stavebníka Preložky na inú osobu. V prípade porušenia povinnosti uvedenej v tomto odseku je Vlastník oprávnený požadovať od Žiadateľa zmluvnú pokutu vo výške 2000 EUR za každé porušenie povinnosti Žiadateľa uvedenej v tomto odseku. Žiadateľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu podľa tohto odseku na základe faktúry vystavenej Vlastníkom. Lehota splatnosti faktúry je 30 kalendárnych dní odo dňa jej vystavenia. Zaplatením zmluvnej pokuty podľa tohto odseku nie je dotknutý nárok Vlastníka na náhradu škody, ktorá Vlastníkovi vznikne porušením povinnosti Žiadateľa podľa tohto odseku.
3. Žiadateľ je povinný realizovať Preložku za podmienok a spôsobom uvedeným v stavebnom povolení alebo inom rozhodnutí príslušného stavebného úradu. Žiadateľ je povinný realizovať Preložku v súlade s PD IČ a technickým návrhom Preložky. Akékoľvek záväzky, škody alebo nároky tretích osôb v súvislosti s realizáciou Preložky znáša Žiadateľ.
4. Ak bude Žiadateľ v súlade so zákonom č. zákona č. 669/2007 Z. z. o jednorazových mimoriadnych opatreniach v príprave niektorých stavieb diaľnic a ciest pre motorové vozidlá v platnom znení (ďalej „zákon č. 669/2007 Z. z.“) uvedený ako stavebník v stavebnom povolení a/alebo v iných rozhodnutiach a oznámeniach príslušného stavebného úradu potrebných pre vybudovanie Preložky, nemení právnu skutočnosť, že vlastníctvo Preložky, ako aj všetky oprávnenia s Preložkou spojené, zostávajú zachované v prospech Vlastníka v zmysle § 45 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike v platnom znení.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade kedy z objektívnych dôvodov nie je možné dodržať Článok IV odsek 1. tejto zmluvy, zabezpečí Žiadateľ všetky povolenia vrátane kolaudačného rozhodnutia vo svojom mene a najneskôr do 60 dní od - vyhotovenia porealizačného geometrického plánu s vyznačením rozsahu vecného bremena a jeho overením príslušným katastrálnym odborom Žiadateľ zabezpečí dohodu o prevode práv a povinností stavebníka k stavebnému objektu týkajúceho sa Preložky zo stavebného povolenia a dohodu o urovaní z kolaudačného rozhodnutia na Vlastníka. Za týmto účelom Vlastník poskytne žiadateľovi vzorové znenie týchto dohôd.

#### **Článok V Náklady na predmet zmluvy**

1. Náklady predstavujú predpokladanú cenu realizácie preložky vyčíslenú Vlastníkom na základe technického návrhu, za ktorú Dodávateľ preložku vykoná. Výška takto vyčíslených nákladov predstavuje sumu: **23 831,54 EUR bez DPH.**
  2. Skutočnú výšku nákladov na vykonanie preložky oznámi Vlastník Žiadateľovi v lehote do 60 dní odo dňa podpisu Záverečného prerokovania a odsúhlasenia PD IČ. Zmluvné strany sa dohodli, že skutočná výška nákladov na vykonanie preložky bude predmetom Dodatku k tejto zmluve spolu s termínom na vykonanie preložky.
  3. V prípade, že v priebehu prípravy alebo realizácie preložky dôjde k zmene ceny, upraví sa cena preložky dodatkom k tejto zmluve. Vlastník vyzve žiadateľa na uzavretie dodatku k tejto zmluve v lehote 60 dní odo dňa, kedy sa Vlastník o potrebe zmeny ceny preložky dozvedel.
- K zmene ceny predmetu zmluvy môže dôjsť najmä, nie však výhradne:
- a) v prípade legislatívnych zmien v cenovej oblasti v čase platnosti zmluvy
  - b) ak žiadateľ a/alebo vlastník uplatní práce navyč a/alebo odchyľne od pôvodnej dokumentácie, ktoré neboli zahrnuté v pôvodnej dokumentácii a kalkulácii, t.j. v zmluve, a to výlučne na základe oceneného podrobného rozpočtu a/alebo výkazu výmer, vrátane cenovej ponuky
    - o Zhotoviteľ si vyhradzuje právo na úpravu ceny Diela a/alebo jeho relevantnej časti: ak sa pri vyhotovení diela objaví potreba činností neobsiahnutých v pôvodnej kalkulácii, pričom tieto činnosti neboli predvídateľné v čase uzavretia zmluvy, a to po predchádzajúcom odsúhlasení ceny diela objednávateľom, pričom zhotoviteľ do odsúhlasenia ceny a podpísania príslušného dodatku k tejto zmluve nie je povinný tieto činnosti vykonať a z tohto dôvodu ani nebude v omeškaní v zmysle tejto zmluvy.
    - o v prípade požiadavky objednávateľa na vykonanie diela odchyľne oproti zadávacím podmienkam alebo nemožnosti jeho vykonania v súlade s nimi, bude dohodou zmluvných strán (dodatkom k zmluve) náležite upravený aj rozsah diela a jeho cena. V prípade, že k dohode nedôjde, zhotoviteľ nie je povinný s vykonávaním diela začať a ak s jeho vykonávaním začal, nie je povinný v jeho vykonávaní pokračovať a to až do dosiahnutia dohody (podpisu dodatku).
    - o V prípade zmeny cien hlavných vstupných energií a materiálov sa uplatní valorizačný index podľa Metodického pokynu Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky č. 19/2022, ktorým sa stanovuje mechanizmus úpravy ceny v dôsledku zmien nákladov pri

projektov opravy a údržby, výstavby, modernizácie a rekonštrukcie inžinierskych stavieb a budov.

4. V prípade, ak Vlastník nedodá do uzavretia tejto zmluvy podrobný rozpočet, Výkaz výmer jednotlivých elektroneregetických rozvodných zariadení, môže tak urobiť písomnou formou dodatku k tejto zmluve, najneskôr však do začiatku realizácie elektroneregetických rozvodných zariadení podľa Článku I. bod 1.
5. Vlastník si tiež vyhradzuje právo na jednostrannú úpravu ceny v prípade, že k podpisu zmluvy, resp. jej dodatku / dodatkov, dôjde k expirácii vlastníkom predloženej cenovej ponuky. Vlastník je povinný, k takejto úprave predložiť aj spracovaný rozpočet a/alebo výkaz výmer.

#### **Článok VI Termín plnenia**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že po kumulatívnom splnení nasledovných podmienok:
  - a) predloženie platnej PD IČ zo strany Žiadateľa,
  - b) podpis Záverečného prerokovania a odsúhlasenia PD IČ
  - c) oznámenie skutočnej výšky nákladov na vykonanie preložky Žiadateľovi Vlastníkom v lehote do 3 mesiacov odo dňa uvedeného v Záverečnom prerokovaní a odsúhlasení PD IČ uzatvorila Dodatok k tejto zmluve, ktorého predmetom bude určenie skutočnej výšky nákladov a upresnený termín na vykonanie preložky.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že realizácia preložky ERZ nemôže byť zahájená pred splnením podmienok uvedených v bode 1 tohto článku zmluvy
3. Nespĺnenie podmienok uvedených v bode 1 tohto článku zmluvy sa považuje za rozvázovaciú podmienku, ktorá má za následok zánik tejto zmluvy ku dňu ich nespĺnenia.
4. O nespĺnení podmienok uvedených v bode 1 tohto článku zmluvy bude vyhotovený zápis, ktorého súčasťou bude vyhlásenie Žiadateľa, že preložku ERZ nepožaduje a preložka ERZ sa v termíne dohodnutom v tejto zmluve nebude realizovať.
5. Žiadateľ je oprávnený vykonávať úkony súvisiace s prípravou a realizáciou stavby v mene Vlastníka na základe osobitného poverenia.
6. Žiadateľ je povinný predložiť Vlastníkovi Stavebné povolenie v lehote do 10 pracovných dní odo dňa nadobudnutia jeho právoplatnosti.
7. Kodovzdaniu staveniska, ukončeniu prác a kodovzdaniu preložky je Žiadateľ povinný prizvať aj zástupcu Vlastníka. Ich termíny je žiadateľ povinný nahlásiť Vlastníkovi minimálne 10 pracovných dní pred uskutočnením. Z uvedených stretnutí budú vyhotovené protokoly podpísané oboma zmluvnými stranami.

#### **Článok VII Povinnosti žiadateľa a plynutie záruk**

1. Žiadateľ je povinný kontrolovať vykonávanie preložky a pri zistení nedostatkov ihneď urobiť kroky k zjednaniu nápravy.
2. Žiadateľ sa zaväzuje, že na preložku ktorú vykoná Dodávateľ za podmienok a spôsobom uvedeným v tejto zmluve, poskytuje Vlastníkovi záruku v dĺžke 3 roky na práce a 2 roky na materiál odo dňa preberacieho konania stavby medzi Dodávateľom a Žiadateľom v zmysle článku I ods. 4 tejto zmluvy.
3. Žiadateľ sa zaväzuje odstrániť vady na preložke, ktoré vzniknú počas poskytnutej záruky, najneskôr do 14 dní odo dňa písomného oznámenia vzniku záručnej vady Vlastníkom. Vlastník má právo určiť iný termín odstránenia vady, tento však nemôže byť kratší ako 14 dní od oznámenia vady. V prípade neodstránenia vady Žiadateľom, je Vlastník oprávnený požadovať od Žiadateľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,1 % zo sumy skutočných nákladov na vykonanie preložky uvedenej v dodatku k tejto zmluve za každý deň omeškania s odstránením záručnej vady. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je ani čiastočne dotknutý nárok Vlastníka na náhradu škody. Pokiaľ záručná vada neumožňuje prevádzku prekladaného energetického zariadenia, je Vlastník oprávnený túto vadu odstrániť okamžite po jej zistení a náklady s tým spojené vyfakturovať Žiadateľovi. Žiadateľ je povinný túto faktúru uhradiť do 14 dní od doručenia. Žiadateľ je povinný uhradiť Vlastníkovi aj všetky ďalšie zdôvodnené náklady spojené so záručnými vadami.
4. Žiadateľ sa zaväzuje pozvať Vlastníka na vykonanie kontroly postupu zhotovenia preložky pri prácach, ktoré budú zakryté (napr. výkopové práce) minimálne 5 pracovných dní pred zakrytím prác.
5. Žiadateľ je povinný kedykoľvek umožniť Vlastníkovi vykonanie kontroly priebehu a spôsobu postupu zhotovenia preložky.
6. Žiadateľ je povinný informovať Vlastníka o všetkých udalostiach, ktoré majú vplyv na podmienky odsúhlasené k vykonaniu preložky.

## **Článok VIII**

### **Doručenie dokladov po realizácii Preložky**

1. Žiadateľ je povinný predložiť Vlastníkovi kolaudačné rozhodnutie v lehote do 10 pracovných dní odo dňa nadobudnutia jeho právoplatnosti.
2. Po realizácii preložky sa Žiadateľ v lehote 5 pracovných dní zaväzuje oznámiť túto skutočnosť Vlastníkovi, ktorý vykoná kontrolu realizácie preložky v zmysle článku I ods. 4 tejto zmluvy. Písomné odsúhlasenie realizácie preložky medzi Zhotoviteľom a Dodávateľom je zápisom o technickej spôsobilosti stavby, splnení všetkých technických požiadaviek na prevádzku diela. Takéto písomné odsúhlasenie nemá žiaden vplyv na splnenie všetkých zmluvných podmienok žiadateľa zo zmluvy a nemá vplyv na oprávnenia Vlastníka na uplatnenie zmluvných pokút. Zmluvných vzťah medzi Žiadateľom a Vlastníkom je považovaný za ukončený až po splnení všetkých zmluvných podmienok a záväzkov Žiadateľom voči Vlastníkovi.
3. K odovzdaniu a prevzatiu diela v zmysle článku I ods. 4 tejto zmluvy je Žiadateľ, resp. jeho zástupca povinný dodať nasledovnú dokumentáciu:
  - dokumentáciu skutočného vyhotovenia (vrátane dokladovej časti) v digitálnom tvare na CD vrátane porealizačných dokumentov v štandarde Vlastníka
  - prvú odbornú skúšku a prehliadku elektrického zariadenia („revízia“)
  - úradnú skúšku vyhotovenú oprávnenou osobou „OPO“ (ak bola potrebná)
  - geodetické zameranie celej stavby tak, aby poloha preložky bola zameraná v súradnicovom systéme SJTSK a v triede presnosti 3. Zameranie musí obsahovať príslušné zamerania elektrického zariadenia a podkladovej vektorovej účelovej mapy pre jednoznačnú identifikáciu polohy elektrického zariadenia v teréne. Zameranie je potrebné spracovať vo vektorovom formáte \*.DGN, ktorý je načítateľný v grafickom editore Microstation PC a výpis súradníc v textovom súbore \*.TXT
  - zápis o prevzati a odovzdaní diela medzi Dodávateľom a Žiadateľom alebo Zhotoviteľom (2x)
4. Žiadateľ zabezpečí porealizačnú inžiniersku činnosť podľa štandardov Vlastníka sám, príp. prostredníctvom autorizovaného zhotoviteľa zo zoznamu, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy. V prípade, že Žiadateľ porealizačnú inžiniersku činnosť nezabezpečí a nepredloží doklady podľa štandardov Vlastníka v termíne do 90 dní od ukončenia realizácie preložky, je Vlastník oprávnený požadovať od Žiadateľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,1 % zo sumy skutočných nákladov na vykonanie preložky uvedenej v dodatku k tejto zmluve za každý deň omeškania. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je ani čiastočne dotknutý nárok vlastníka na náhradu škody.
5. Žiadateľ je k odovzdaniu preložky Vlastníkovi v zmysle článku I ods. 5 tejto zmluvy povinný dodať nasledovnú dokumentáciu:
  - právoplatné kolaudačné rozhodnutie,
  - geometrický plán s vyznačením rozsahu vecného bremena a jeho záberu podľa jednotlivých pozemkov (parciel), na ktorých je umiestnené ERZ vrátane ochranného pásma, pričom pri každej parcele bude uvedený rozsah záberu v m2 samostatne
  - zápis o odovzdaní a prevzatí budovy alebo stavby (alebo jej dokončenej časti) medzi Žiadateľom a Vlastníkom (2x)
  - doklady o majetkovoprávnom vysporiadaní – kópie uzavretých zmlúv s rozhodnutím o povolení vkladu a kópie listov vlastníctva so zápisom vecného bremena, alebo dohôd v prospech Vlastníka žiadateľ predloží v lehotách v zmysle článku X ods. 8 tejto zmluvy
  - potvrdenie o splnení záväzkov Žiadateľa voči Dodávateľovi v prípade požiadavky zo strany Vlastníka
6. Ak dôjde k odstúpeniu od zmluvy a následnému zastaveniu prác na preložke v zmysle článku XIV ods. 1 tejto zmluvy, náklady, ktoré do tohto času vznikli, je Žiadateľ povinný vysporiadať s Dodávateľom. Náklady, ktoré vynaloží Vlastník následne na ukončenie prerušených prác na preložke, je Žiadateľ povinný uhradiť Vlastníkovi do 14 dní od vystavenia vyúčtovania nákladov za dokončenie preložky.

## **Článok IX**

### **Technický a stavebný dozor**

1. Technický dozor na strane vlastníka a technický dozor na strane Dodávateľa ako aj Stavebný dozor na stavbe bude definovaný v dodatku k tejto zmluve.
2. Zmenu technického dozoru je žiadateľ povinný písomne oznámiť Vlastníkovi najneskôr do 3 dní od zmeny.
3. Stavebný dozor je povinný zabezpečiť Žiadateľ buď sám alebo prostredníctvom Dodávateľa. Stavebný dozor musí spĺňať požiadavky §46 zákona č.50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov. Špecializácia stavebného dozoru bude pre Inžinierske stavby – energetické a iné líniové stavby. Osvedčenie (kópia) o vykonaní odbornej skúšky bude prílohou dodatku k tejto zmluve. Medzi povinnosťami stavebného dozoru patrí najmä:
  - a. Napláňovať vypínanie a zaistenie napájacích vedení. V prípade nepriaznivého dopadu na odberateľov napláňovať pripojenie pomocou PPN, prípadne napláňovať nasadenie

- agregátov elektrickej energie. Hranica pre rok 2024 je 180 000 KLM (kliento-minút). V prípade nedodržania termínu vykonania preložky podľa schváleného vecného časového plánu (ďalej len „VČP“) Žiadateľ zodpovedá za všetku škodu, ktorá nevykonaním preložky v termíne podľa VČP Vlastníkovi vznikla. Ak v dôsledku nevykonania preložky v termíne podľa VČP vznikla Vlastníkovi podľa Vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 236/2016 Z.z. ktorou sa ustanovujú štandardy kvality prenosu elektriny, distribúcie elektriny a dodávky elektriny (ďalej len „Vyhláška“), povinnosť uhradiť kompenzačné platby odberateľom v zmysle Vyhlášky, Žiadateľ do 15 dní od doručenia výzvy Vlastníka, uhradí Vlastníkovi sumu rovnajúcu sa vyplateným kompenzačným platbám odberateľom zo strany Vlastníka, ktoré Vlastník vyplatil odberateľom za porušenie kvality podľa Vyhlášky.
- b. Zabezpečiť vloženie projektovej dokumentácie do systémov Vlastníka (GIS, CRIS,...) pred zahájením prác.
  - c. Odovzdať stavenisko za účasti Žiadateľa, Dodávateľa, osoby zodpovednej za prevádzkovanie zariadení v majetku SSD, a.s. (PaÚ), zástupcu Vlastníka a projektanta, ktorý vypracoval PD IČ Preložky.
  - d. Sledovať spôsob a postup uskutočňovania stavby, tak aby bola zaručená bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci a riadna inštalácia a prevádzka technického vybavenia.
  - e. Zodpovedať za súlad priestorovej polohy s dokumentáciou stavby, za dodržanie technických požiadaviek na výstavbu, spoluzodpovedať za dodržanie podmienok rozhodnutí vydaných na uskutočnenie stavby.
  - f. Vplývať na odstránenie väd, ktoré na stavbe zistil
  - g. Zabezpečiť odovzdanie zariadenia po vykonaní preložky Vlastníkovi v zmysle tejto zmluvy za účasti Žiadateľa, Dodávateľa, osoby zodpovednej za prevádzkovanie zariadení v majetku SSD, a.s. (PaÚ) a zástupcu Vlastníka.
  - h. Organizuje majetkovoprávne vysporiadanie v zmysle článku X tejto zmluvy.
  - i. Odovzdať príslušnú dokumentáciu vrátane právoplatného Kolaudačného rozhodnutia Vlastníkovi.

#### **Článok X** **Náhrada nárokov tretích osôb**

1. Náhradu nárokov tretích osôb, ktorých vznik bol vynútený stavebno-montážnymi prácami podľa projektovej dokumentácie bez zavinenia vlastníka, vysporiada Žiadateľ.
2. Žiadateľ vysporiada aj náhradu nárokov tretích osôb voči Vlastníkovi, ktorých vznik bol spôsobený záručnými vadami.
3. Ak bude Preložka umiestnená na nehnuteľnostiach - pozemkoch, ktorých vlastníkom je Žiadateľ, takéto nehnuteľnosti budú v ďalšom texte tejto zmluvy označované ako „**Zaťažené nehnuteľnosti Žiadateľa**“. Ak bude Preložka umiestnená na nehnuteľnostiach - pozemkoch, ktorých vlastníkom nie je Žiadateľ, takéto nehnuteľnosti budú v ďalšom texte tejto zmluvy označované ako „**Cudzie Zaťažené nehnuteľnosti**“. Zaťažené nehnuteľnosti Žiadateľa a Cudzie zaťažené nehnuteľnosti (ďalej spoločne len „**Zaťažené nehnuteľnosti**“).
4. Žiadateľ je povinný vykonať majetkovoprávne vysporiadanie vzťahu Vlastníka k Zaťaženým nehnuteľnostiam, a to nasledovným spôsobom:
  - a) Žiadateľ je povinný zabezpečiť Vlastníkovi **práva zodpovedajúce vecnému bremenu** v prospech Vlastníka viaznuce na Zaťažených nehnuteľnostiach, spočívajúce v práve Vlastníka:
    - umiestniť a prevádzkovať inžinierske siete (VN/NN vzdušné/zemné elektrické vedenie) a trafostanice (jednouúčelovej/distribučnej), v priznaní práva ochranného pásma v zmysle platných právnych predpisov, v priznaní práva vstupu a prístupu na predmetné pozemky (pešo, autom, technickými zariadeniami) za účelom prevádzky, údržby, kontroly, odstraňovania porúch a havárií, výmeny elektrickej siete alebo jej časti, odstraňovať a okliesňovať stromy a iné porasty, ktoré by ohrozili prevádzku elektrickej siete (ďalej len „**Práva zodpovedajúce vecnému bremenu**“).

Práva zodpovedajúce vecnému bremenu musia byť zriadené na dobu neurčitú.

V prípade **Zaťažených nehnuteľností Žiadateľa nachádzajúcich sa v zastavanom území obce**, je Žiadateľ povinný zabezpečiť Vlastníkovi práva zodpovedajúce vecnému bremenu uzavretím **zmluvy o bezodplatnom zriadení vecného bremena** medzi Vlastníkom ako oprávneným z vecného bremena

a Žiadateľom, alebo podaním návrhu na vykonanie záznamu vzniku vecného bremena priamo zo zákona podľa § 4 ods. 10 zákona č. 669/2007 Z.z. v znení neskorších predpisov.

V prípade **Cudzích zaťažených nehnuteľností nachádzajúcich sa v zastavanom území obce**, je Žiadateľ povinný zabezpečiť Vlastníkovi práva zodpovedajúce vecnému bremenu uzavretím trojstrannej zmluvy o odplatnom zriadení, alebo podaním návrhu na vykonanie záznamu vzniku vecného bremena priamo zo zákona podľa § 4 ods. 10 zákona č. 669/2007 Z.z. v prospech Vlastníka medzi vlastníkom Cudzích Zaťažených nehnuteľností ako povinným z vecného bremena, Vlastníkom ako oprávneným z vecného bremena a **Žiadateľom ako platiteľom odplaty za zriadenie vecného bremena, ktorý preberá za Vlastníka záväzok na úhradu takejto odplaty.**

Zmluvné strany sa dohodli, že ak bude Stavba podľa projektovej dokumentácie budovaná na pozemkoch mimo zastavaného územia obce, je Žiadateľ povinný vykonať majetkovoprávne vysporiadanie vzťahu Vlastníka k Zaťaženým nehnuteľnostiam - pozemkom mimo zastavaného územia obce formou záznamu vecného bremena na základe Návrhu na vykonanie záznamu vecného bremena. Za účelom splnenia záväzkov je Žiadateľ povinný postupovať tak, že na základe právoplatného stavebného povolenia a porealizačného geometrického plánu vypracuje návrh na vykonanie záznamu vecného bremena v zmysle § 11 Zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike, Žiadateľ vypracuje návrh na vykonanie záznamu podľa vzoru poskytnutého Vlastníkom a kópiu návrhu predloží spolu s originálom stavebného povolenia, a porealizačného geometrického plánu Prevádzkovateľovi. V prípade, ak o to vlastníkom/spoluvlastníkom nehnuteľnosti požiada v zmysle Zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike, žiadateľ zabezpečí uzatvorenie **Dohody o náhrade majetkovej ujmy a primeranej jednorazovej náhrade po podaní návrhu na záznam do KN** s každým vlastníkom/spoluvlastníkom, (ktorý si svoj zákonný nárok u žiadateľa uplatnil), nehnuteľnosti nachádzajúcej sa mimo zastavaného územia obce, na ktorej bol alebo bude vykonaný zápis **vecného bremena** záznamom v zmysle zákona **na príslušný list vlastníctva**. Vlastník poskytne Žiadateľovi nevyhnutnú súčinnosť vo forme poskytnutia vzorových dohôd, vzorového návrhu na vykonanie záznamu. Náklady Žiadateľa spojené so zabezpečením zápisu vecného bremena v prospech Prevádzkovateľa (vyhotovenie geometrických plánov, náklady spojené s uzavretím dohôd, úhrada odplaty za zriadenie vecného bremena a iné náklady s tým súvisiace) v celej výške znáša Žiadateľ bez nároku na ich náhradu Vlastníkom. V prípade porušenia povinnosti uvedenej v tomto odseku je Žiadateľ povinný zaplatiť Vlastníkovi zmluvnú pokutu vo výške 3000 eur za každé porušenie povinnosti Žiadateľa uvedenej v tomto odseku. Žiadateľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu podľa tohto odseku na základe faktúry vystavenej Prevádzkovateľom. Lehota splatnosti faktúry je 30 kalendárnych dní odo dňa jej vystavenia. Zaplatením zmluvnej pokuty podľa tohto odseku nie je dotknutý nárok Vlastníka na náhradu škody, ktorá Vlastníkovi vznikne porušením povinnosti Žiadateľa podľa tohto odseku.

Pre posúdenie toho, či sa Zaťažené nehnuteľnosti - pozemky nachádzajú mimo zastavaného územia obce je rozhodujúci údaj o umiestnení Zaťažených nehnuteľností - pozemkov evidovaný v katastri nehnuteľností.

Rozsah vecného bremena musí byť určený na základe geometrického plánu na zameranie vecného bremena ako koridor, ktorého šírka musí byť v súlade s ustanoveniami § 43 zákona č. 251/2012 o energetike (zohľadnené aj ochranné pásma v závislosti od napäťovej hladiny elektroenergetického zariadenia). Náklady Žiadateľa spojené so zabezpečením práva zodpovedajúceho vecnému bremenu zriadeného v prospech Vlastníka (vyhotovenie geometrických plánov, náklady spojené s uzavretím zmlúv o zriadení vecného bremena, správne poplatky za návrh na vklad, úhrada odplaty za zriadenie Práva zodpovedajúceho vecnému bremenu a iné náklady s tým súvisiace) v celej výške znáša Žiadateľ bez nároku na ich náhradu Vlastníkom.

5. Za účelom splnenia záväzkov Žiadateľa uvedených v tomto článku poskytne Vlastník Žiadateľovi vzorové zmluvy, ktoré je Žiadateľ pri plnení svojich povinností uvedených v tomto článku povinný použiť. V prípade výhrady alebo nesúhlasu vlastníkov Zaťažených nehnuteľností k zneniu vyššie uvedených vzorových zmlúv, je Žiadateľ povinný každú takúto výhradu vopred prekonzultovať a prijať iba s predchádzajúcim súhlasom Vlastníka. Ak vlastníkom Zaťažených nehnuteľností podmieni uzavretie zmluvy o prevode Potrebných častí Zaťažených nehnuteľností alebo zmluvy o zriadení vecného bremena použitím vlastného vzoru, je Žiadateľ povinný o tejto podmienke Vlastníka vopred informovať a použiť takýto vzor iba s predchádzajúcim súhlasom Vlastníka. V prípade porušenia povinnosti uvedenej v tomto odseku je Vlastník oprávnený požadovať od Žiadateľa zmluvnú pokutu vo výške 2000 EUR za každé porušenie



povinnosti Žiadateľa uvedenej v tomto odseku. Žiadateľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu podľa tohto odseku na základe faktúry vystavenej Vlastníkom. Lehota splatnosti faktúry je 30 kalendárnych dní odo dňa jej vystavenia. Zaplatením zmluvnej pokuty podľa tohto odseku nie je dotknutý nárok Vlastníkovi na náhradu škody, ktorá Vlastníkovi vznikne porušením povinnosti Žiadateľa podľa tohto odseku.

6. Povinnosti Žiadateľa v tomto článku sa považujú za splnené dňom doručenia originálov rozhodnutí príslušného Okresného úradu – katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva/práva zodpovedajúceho vecnému bremenu Vlastníkovi
7. Vlastník sa zaväzuje pri plnení povinností Žiadateľa podľa tohto článku poskytnúť Žiadateľovi nevyhnutne potrebnú súčinnosť, a to najmä:
  - a) poskytnúť Žiadateľovi vzorové zmluvy,
  - b) podpísať zmluvy doručené mu Žiadateľom na podpis v lehote 30 kalendárnych dní odo dňa ich doručenia, avšak iba za nasledujúcich podmienok:
    - Doručené zmluvy budú vypracované v súlade s podmienkami uvedeným v tomto článku,
    - Doručené zmluvy budú doručené v počte vyhotovení uvedenom v takýchto zmluvách a budú kompletné, t.j. vrátane všetkých príloh,
    - Podpisy predávajúcich a povinných z vecného bremena budú na dvoch vyhotoveniach zmluvy úradne osvedčené,
    - Prevádzkovateľ podpisuje tieto zmluvy vždy ako posledná zmluvná strana,
    - Budú doručené všetky zmluvy naraz v jednom balíku, inak je Vlastník oprávnený súčinnosť podľa tohto písmena b) tohto odseku odmietnuť,
  - c) vystaviť plnú moc potrebnú pre Žiadateľa pri plnení povinností Žiadateľa uvedených v tomto článku tejto zmluvy.
8. Žiadateľ sa zaväzuje, že zabezpečí na vlastné náklady v prospech Vlastníka majetkovoprávne vysporiadanie umiestnenia prekladaných energetických zariadení vlastníka na cudzích pozemkoch v nasledovných lehotách:
  - do 12 mesiacov odo dňa vyhotovenia porealizačného geometrického plánu overeného príslušným katastrálnym odborom a jeho zapísania v katastri nehnuteľností v súlade s týmto článkom Zmluvy pri pozemkoch nachádzajúcich sa mimo zastavaného územia obce
  - do 24 mesiacov odo dňa vyhotovenia porealizačného geometrického plánu overeného príslušným katastrálnym odborom v súlade s týmto článkom Zmluvy pri pozemkoch nachádzajúcich sa v zastavanom území obce,pričom spôsob majetkovoprávneho vysporiadania určí žiadateľovi Vlastník.  
Prevzatie preložky vlastníkom nezaväzuje žiadateľa povinnosti zriadiť vecné bremeno v prospech vlastníka na všetkých pozemkoch dotknutých realizáciou stavby.  
Akékoľvek nároky tretích osôb ktoré budú uplatnené voči Vlastníkovi z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania odškodní (zabezpečí) Žiadateľ na vlastné náklady.
9. V prípade, že Žiadateľ majetkovoprávne vzťahy nezabezpečí v termíne podľa bodu 8 tohto článku je Vlastník oprávnený požadovať od Žiadateľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,1 % zo sumy skutočných nákladov na vykonanie preložky uvedenej v dodatku k tejto zmluve za každý deň omeškania. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je ani čiastočne dotknutý nárok vlastníka na náhradu škody. Pokiaľ nespĺnenie tejto povinnosti Žiadateľom neumožňuje vlastníkovi prevádzku prekladaného energetického zariadenia, je Vlastník oprávnený vykonať majetkovoprávne vysporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam a zabezpečiť kolaudačné rozhodnutie okamžite po zistení nespĺnenia tejto povinnosti žiadateľom a náklady s tým spojené vyfakturovať Žiadateľovi. Žiadateľ je povinný túto faktúru uhradiť do 14 dní od doručenia. Žiadateľ je povinný uhradiť Vlastníkovi aj všetky ďalšie zdôvodnené náklady spojené s odstránením následkov nespĺnenia povinnosti žiadateľa.
10. V prípade nedodržania termínu vykonania preložky podľa článku VI ods. 1, Žiadateľ zodpovedá za všetku škodu, ktorá nevykonaním preložky v termíne podľa zmluvy Vlastníkovi vznikla. Ak v dôsledku nevykonania preložky v termíne podľa zmluvy vznikla Vlastníkovi podľa Vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č.275/2012 Z.z. ktorou sa ustanovujú štandard kvality prenosu elektriny, distribúcie elektriny a dodávky elektriny (ďalej len „Vyhláška“), povinnosť uhradiť kompenzačné platby odberateľom elektriny v zmysle Vyhlášky, žiadateľ do 15 dní od doručenia výzvy Vlastníka, uhradí Vlastníkovi sumu rovnajúcu sa vyplateným kompenzačným platbám odberateľom elektriny zo strany Vlastníka, ktoré Vlastník vyplatil odberateľom elektriny za porušenie štandardu kvality podľa §3 písm. j) Vyhlášky ako aj všetky náklady Vlastníka spojené so zaslaním kompenzačnej platby odberateľom elektriny
11. Ak Žiadateľ pri realizácii Preložky postupuje v zmysle zákona č. 669/2007 Z. z., použijú sa prednostne ustanovenia tohto zákona aj vo vzťahu majetkovoprávnemu vysporiadaniu nárokov tretích osôb súvisiacich s realizáciou Preložky a to vrátane lehôt explicitne stanovených týmto zákonom. V ostatných častiach, ktoré zákon č. 669/2007 Z. z. osobitne neupravuje, Žiadateľ postupuje v súlade so zákonom č. 251/2012 Z. z. o energetike v platnom znení a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

## **Článok XI**

### **Finančná zábezpeka na splnenie povinnosti zo zmluvy**

1. Zmluvné strany sa v tejto súvislosti dohodli, že Žiadateľ zloží peňažné prostriedky vo výške, ktorá bude určená po schválení projektovej dokumentácie a bude uvedená v Dodatku k tejto zmluve, na účet Vlastníka v lehote najneskôr do 7 kalendárnych dní od podpisu obidvoma zmluvnými stranami Dodatku k tejto zmluve, ktorým sa upraví skutočná výška nákladov a termín realizácie.
2. Výška finančnej zábezpeky bude určená na základe posúdenia majetkovoprávnych vzťahov k pozemkom v zmysle schválenej projektovej dokumentácie.
3. Zloženie finančnej zábezpeky zo strany Žiadateľa je podmienkou na odovzdanie staveniska Vlastníkom Žiadateľovi.
4. Tieto finančné prostriedky Žiadateľ zloží Vlastníkovi ako finančnú zábezpeku na majetkovoprávne vysporiadanie (ďalej „MPV a IČ“) vzťahov k pozemkom, na ktorých bude umiestnené elektroenergetické zariadenie Vlastníka a inžiniersku činnosť súvisiacu s MPV.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že Žiadateľ preukáže vykonanie MPV a IČ ku všetkým dotknutým pozemkom Vlastníkovi listami vlastníctva, zmluvami o zriadení vecného bremena, dohodami o poskytnutí primeranej jednorazovej náhrady, príp. prehlásením vlastníkov pozemkov o vzdaní sa nárokov vyplývajúcich im zo zriadenia vecného bremena v prospech Vlastníka. Žiadateľ sa zaväzuje, že MPV a IČ v prospech Vlastníka ukončí v lehote v zmysle článku X ods. 8 tejto zmluvy.
6. Po splnení podmienky v ods. 5 tohto článku budú peňažné prostriedky prevedené Vlastníkom na účet Žiadateľa v lehote do 30 kalendárnych dní od splnenia podmienky.  
V prípade, ak nedôjde k naplneniu záväzku Žiadateľa vykonať MPV a IČ v lehote v zmysle ods. 5 tohto článku sa zmluvné strany dohodli, že uhradená finančná zábezpeka sa stáva zmluvnou pokutou.

## **Článok XII**

### **Vyššia moc**

1. Ak nastane situácia vyššej moci, upozorní dotknutá zmluvná strana neodkladne druhú zmluvnú stranu o takom stave, jeho príčine a jeho ukončení. Zmluvné strany musia hľadať všetky dostupné alternatívne prostriedky pre plnenia Zmluvy, ktorému nebránia udalosti vyššej moci. Termíny plnenia sa v takom prípade predlžujú o dobu trvania vyššej moci a zmluvná strana, ktorej sa prekážka týka, sa počas tejto doby nedostáva do omeškania. Zodpovednosť dotknutej zmluvnej strany však nie je vylúčená a termín plnenia sa nepredlžuje, pokiaľ táto zmluvná strana nespĺnila svoju povinnosť bezodkladne informovať druhú zmluvnú stranu o takom stave, jeho príčine a jeho ukončení.
2. Zmluvné strany nie sú zodpovedné za nespĺnenia svojich záväzkov, ktorých príčinou bola vyššia moc, pokiaľ zmluvná strana s vynaložením všetkej starostlivosti vzniku vyššej moci nemohla zabrániť.
3. Za okolnosti vyššej moci sú považované mimoriadne okolnosti, ktoré nastali nezávisle od vôle zmluvných strán a bráni im dočasne alebo trvale v plnení touto Zmluvou stanovených povinností a tieto okolnosti nastali po uzavretí Zmluvy a nemohli byť povinnou zmluvnou stranou odvrátené alebo prekonané a v dobe uzavretia Zmluvy nemohli byť predvídané. Za okolnosti vyššej moci budú považované napríklad mimoriadne nepriaznivé poveternostné podmienky, živelné pohromy, prírodné katastrofy, vojna, všeobecná mobilizácia, občianska vojna, generálny štrajk, ale aj prípadné archeologické nálezy a iné skryté podzemné prekážky. Za vyššiu moc sa bude považovať aj zmena legislatívy vyvolávajúca vyššie uvedené skutočnosti.

## **Článok XIII**

### **Osobitné dojednania**

1. Zmluvný vzťah upravený touto zmluvou je v súlade so zákonom č. 251/2012 Z.z. § 45. V zmysle §45 ods. 1) a ods. 2) tohto zákona preložku elektroenergetického rozvodného zariadenia zabezpečuje jeho vlastník na náklady toho, kto potrebu preložky vyvolal, pričom vlastníctvo elektroenergetického rozvodného zariadenia po vykonaní preložky sa nemení.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že Vlastník je oprávnený kedykoľvek počas vykonávania preložky vykonať kontrolu spôsobu vykonávania preložky Dodávateľom. V prípade neumožnenia vykonania kontroly vykonávania preložky Žiadateľom alebo zistenia Vlastníka, že preložka nie je vykonávaná
  - a) podľa odsúhlasenej projektovej dokumentácie alebo
  - b) podľa podmienok na jej vykonanie preložky podľa tejto zmluvy alebo
  - c) dodávateľom, ktorého určil vlastník podľa článku I tejto zmluvy,je Vlastník oprávnený odstúpiť od zmluvy a požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 20 % zo sumy skutočných nákladov na vykonanie preložky uvedenej v dodatku k tejto zmluve. Vlastník je

v prípade odstúpenia podľa tohto bodu oprávnený vykonať zostávajúcu časť nerealizovanej preložky na náklady Žiadateľa a Žiadateľ sa zaväzuje uhradiť Vlastníkovi náklady na vykonanie nerealizovanej časti preložky na základe vystavenej faktúry v lehote splatnosti 14 dní odo dňa jej vystavenia. Nákladmi na vykonanie zostávajúcej časti preložky sa v tomto prípade rozumejú všetky náklady nevyhnutne potrebné pre zhotovenie preložky podľa tejto zmluvy ako aj náklady vzniknuté v priamej súvislosti s tým, ktoré sú potrebné pre vydanie kolaudačného rozhodnutia (majetkovoprávne vysporiadanie, nároky tretích osôb a pod.).

3. Pre vylúčenie pochybností, demontovaný materiál pôvodného elektroenergetického rozvodného zariadenia (elektrické vodiče, konštrukcie stĺpov vedenia a pod.) je majetkom Vlastníka a Žiadateľ môže s týmto majetkom nakladať v zmysle vzájomne odsúhlasenej projektovej dokumentácie.
4. Právom Vlastníka na zaplatenie zmluvnej pokuty nie je ani čiastočne dotknuté jeho právo na náhradu škody.

#### **Článok XIV Odstúpenie od zmluvy**

1. Vlastník má právo od zmluvy odstúpiť v priebehu realizácie preložky, ak Dodávateľ preložky nekoná v súlade s dohodnutými podmienkami vykonania preložky podľa tejto zmluvy.
2. Zmluvné strany majú právo obojstranne odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade ak udalosti vyššej moci bránia riadnemu plneniu Zmluvy v období dlhšom ako 2 mesiace.
3. Odstúpenie od zmluvy je potrebné oznámiť zmluvnej strane písomne.

#### **Článok XV Ochrana dôverných informácií**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že informácie, ktoré majú charakter obchodného tajomstva v zmysle § 17 a nasl. Obchodného zákonníka, ako aj informácie výslovne písomne označené jednou zo zmluvných strán ako dôverné (ďalej pre chránené informácie len „Dôverné informácie“), môže prijímateľ Dôvernej informácie poskytnúť aj bez predchádzajúceho súhlasu poskytovateľa Dôvernej informácie odborným poradcem zmluvnej strany (vrátane právnych, účtovných, daňových a iných poradcov alebo auditorov), ktorí sú buď viazaní všeobecnou profesionálnou povinnosťou mlčanlivosti stanovenou alebo uloženou zákonom alebo sú povinní zachovávať mlčanlivosť na základe písomnej dohody so zmluvnou stranou.
2. Žiadateľ súhlasí, aby Vlastník poskytol akejkoľvek tretej osobe informáciu o uzatvorení tejto Zmluvy a poskytol tretej osobe kontaktné údaje Žiadateľa.
3. Povinnosť zmluvných strán zachovať mlčanlivosť o Dôverných informáciách sa nevzťahuje na informácie, ktoré boli zverejnené/ majú byť sprístupnené na základe povinnosti stanovenej zákonom, rozhodnutím súdu, prokuratúry alebo iného oprávneného orgánu verejnej moci/ boli získané zmluvnou stranou od tretej osoby.
4. Všetky povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tohto článku platia bez ohľadu na ukončenie platnosti a účinnosti tejto zmluvy.
5. Žiadateľ prehlasuje a svojim podpisom potvrdzuje pravdivosť poskytnutých osobných údajov. Žiadateľ je podľa čl. 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov (ďalej len "Nariadenie") informovaný, že jeho osobné údaje uvedené v Zmluve, ktoré sú nevyhnuté na jeho jednoznačnú identifikáciu, bude Vlastník spracúvať na účely uzatvorenia a plnenia Zmluvy a všetkých vzťahov so Zmluvou súvisiacich. Informácie o právach podľa čl. 13 nariadenia a o spracúvaní osobných údajov sú dostupné na webovom sídle Vlastníka [www.ssd.sk](http://www.ssd.sk) v časti Ochrana osobných údajov.

#### **Článok XVI Záverečné ustanovenia**

1. Túto zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len písomnými dodatkami so súhlasom oboch zmluvných strán.
2. Táto zmluva nadobudne platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

3. Práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy prechádzajú v plnom rozsahu na prípadných právnych nástupcov oboch zmluvných strán.
4. Všetky spory budú zmluvné strany riešiť prednostne vzájomnou dohodou.
5. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka. Zmluvné strany sa v súlade s § 262 ods. 1 Obchodného zákonníka dohodli, že ich záväzkový vzťah vyplývajúci z tejto zmluvy sa riadi a spravuje Obchodným zákonníkom.
6. Zmluvné strany prehlasujú že si text zmluvy prečítali, jeho obsahu porozumeli, nemajú voči nemu výhrady ani návrhy na jej doplnenie a na dôkaz svojej vôle pripájajú svoje podpisy.
7. Zmluva je vyhotovená v 6 rovnopisoch s platnosťou originálu, ktoré sú pripojené k zmluve. Vlastník tri vyhotovenia.

Národná diaľničná spoločnosť, a.s.  
Vlastník tri  
Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava  
Slovenská republika  
IČO 35 919 001 IČ DPH SK2021937775  
- 82 -

31-05-2024

Vlastník:  
Stredoslovenská distribučná, a.s.

Žiadateľ: 21-05-2024  
Národná diaľničná spoločnosť, a.s.

---

**Ing. Milan Miškár**  
riaditeľ divízie energetické aktíva

---

**Ing. Jozef Macháček**  
predseda predstavenstva  
a generálny riaditeľ

---

**Ing. Július Mihálik**  
člen predstavenstva

Prílohy:

1. Technický návrh preložky
2. Zoznam dodávateľov z prekvalifikačného systému SSD, a. s., oprávnených vypracovať PD IČ
3. Zmluva o dielo na vykonanie realizácie preložky ERZ so spol. EEM, s. r. o., - vzor
4. Podrobný rozpočet, Výkaz výmer jednotlivých elektroenergetických rozvodných zariadení



P.č.	Dodávateľ					
	Názov	IČO	Sídlo	Kontaktná osoba	E-mail	Telefón
1	BBF ELEKTRO S.R.O.	36177245	Radlinského 17/B 052 01 Spišská Nová Ves			
2	BINÓ s.r.o.	51969777	Jaseňová 3223/34, 010 01 Žilina			
3	EDWIN s.r.o.	31393331	Košická 5590/56 821 08 Bratislava - Ružinov			
4	EGEM, s.r.o.	44193653	Bystrická cesta 5646/55B, 034 01 Ružomberok			
5	ELEKTRO - MLM, S.R.O.	36725463	Stavbárov 12, 971 01 Prievidza			
6	Elektro-inžiniering, s.r.o.	36788121	Rakytovská cesta 130 974 05 Banská Bystrica			
7	ELKOTECH, s.r.o.	36372315	Robotnícka 34, 036 01 Martin			
8	ELMONT PLUS, spol. s r.o.	36541486	M.M. Hodžu 23, 936 01 Šahy			
9	ELPP, S. R. O.	36426768	Závodská cesta 4, 010 01 Žilina			
10	ELSPOL-SK, s.r.o.	36433721	Ludovíta Štúra 778/46, 029 01 Námestovo			
11	ELZA - Elektromontážny závod Bratislava a. s.	31322999	Račianska 162, 831 54 Bratislava			
12	ENData, s.r.o.	46307303	Poľanová 1578/37, 029 01 Námestovo			
13	ENERGA s.r.o.	50778501	Hviezdoslavova 6, 010 01 Žilina			
14	EPM TRADE, s.r.o.	47531142	Medzi lánom 316/4, 010 04 Hôrky			
15	Esta plus, s.r.o.	36306231	972 24 Diviacka Nová Ves 92			
16	EUB, s.r.o.	44736339	Priehradná 1690/30, 031 01 Liptovský Mikuláš			
17	EV-mont, s.r.o.	46736417	Rakytovská cesta 6C, 974 05 Banská Bystrica			
18	GALTON spol. s r.o.	47657243	J. M. Hurbana 333/30, 010 01 Žilina			
19	Ing. Peter Janáček - ELEKTRO	32887825	Rozkvet 2050/100, 017 01 Považská Bystrica			
20	IBG Holding s.r.o.	44820089	Mierová 171, 821 05 Bratislava Korešpondenčná adresa: Mliekarenská 17, Bratislava			
21	INPREL, s.r.o.	47570644	Sibírska 17, 080 01 Prešov			
22	KOVLER s.r.o.	47970090	Leninova 22, 991 22 Bušince			
23	LIV - EPI, s.r.o.	35745401	Trenčianska 56/F, 821 09 Bratislava			
24	Marek Michtalík SPRE-M	37669851	Západ 1053/51, 028 01 Trstená			
25	MARSY spol. s r.o.	616532	9. mája 46, 974 01 Banská Bystrica			
26	MČ PROJEKTY, s.r.o.	35829745	Chrenovská 32 949 01 Nitra			
27	MIRACI elektro plus, s.r.o.	36404781	Podzávoz 3008, 022 01 Čadca			
28	MONDEZ, s.r.o.	44114311	Námestie hrdinov 380/10, 010 03 Žilina			
29	OSMONT elektromontáže s. r. o.	46417893	Mládežnícka 108, 017 01 Považská Bystrica			
30	Pavol Koval Projektovanie zariadení silnoprádovej elektrotechniky	47718188	M. R. Štefánika 2587/7 960 01 Zvolen			
31	PETROSTAV SK, s.r.o.	46278605	Štefanov nad Oravou 132, 027 44			
32	PRELMONT - ELEKTRO, s.r.o.	31608230	Sládkovičova 1972, 022 01 Čadca			
33	PROENERGS s.r.o.	36693481	K Surdoku 8434, 080 01 Prešov			
34	PROEX Žilina, s.r.o.	31569242	Rajecká 17, 010 01 Žilina			
35	REMOP s.r.o.	47943670	Povína 99, 023 33 Povína			
36	REVMONT Prievidza, s.r.o.	53598865	Priemyselná 12/2647, 97101 Prievidza			
37	SLENER, s.r.o.	47375396	Trnavská 18, 010 08 Žilina			
38	SLOVENERGY, s. r. o.	44172087	M. R. Štefánika 71, 010 01 Žilina			
39	SOKA s.r.o.	36688827	Na Troskách 5, 974 01 Banská Bystrica			
40	STO, s.r.o.	36059901	Priemyselná 100, 965 01 Žiar nad Hronom			
41	VeMco, s.r.o.	35836911	M.R.Štefánika 988/12, 010 01 Žilina			
42	VOLTATECH A.S.	48237761	Korešpondenčná adresa: Radlinského 28, 052 01 Spišská Nová Ves			
43	VUJE, a.s.	31450474	Okružná 5 918 64 Trnava			

**Zmluva o dielo č. ....odb.  
uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. Obchodného zákonníka**

**Objednávateľ:** .....  
adresa .....  
právna forma .....  
Zapísaný v .....  
IČO: .....  
DIČ: .....  
IČ DPH: .....  
Bankové spojenie: .....  
Č. účtu: .....  
Tel.: .....  
e-mail: .....  
  
Osoby oprávnené jednať:  
vo veciach zmluvných .....  
vo veciach technických .....  
stavebný dozor .....

a

**Zhotoviteľ:** **Elektroenergetické montáže, s.r.o.**  
**Pri Rajčianke 2926/10**  
**010 01 Žilina**  
spoločnosť s ručením obmedzeným  
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina; odd.: Sro, vl.č.:68203/L  
iČO: 36 412 767  
DIČ: 2020100511  
IČ DPH: SK2020100511  
Bankové spojenie: VÚB Žilina a.s.  
Číslo účtu: 1737350055/0200  
Tel. ....  
Fax: ....  
Zastúpená: Ing. František Urbaník, konateľ spoločnosti  
Ing. Roman Jilly, konateľ spoločnosti  
Ing. Róbert Chaloupka, konateľ spoločnosti

Osoby oprávnené jednať:  
vo veciach zmluvných .....  
vo veciach obchodných .....  
stavbyvedúci .....

uzatvárajú v zmysle vyššie uvedených ustanovení zákona túto zmluvu.

**Čl. I**

**Predmet zmluvy**

1. Zhotoviteľ sa touto zmluvou o dielo (ďalej len „Zmluva“) zaväzuje vykonať dielo podľa čl. II, tejto Zmluvy.
2. Objednávateľ sa zaväzuje k zaplateniu ceny diela vo výške podľa čl. III bod 1 a za podmienok dohodnutých touto zmluvou.
3. Účelom tejto zmluvy je úprava práv a povinností zmluvných strán pri zabezpečovaní prekládky elektroenergetického rozvodného zariadenia podľa § 45 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene

a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ktorú zabezpečuje Objednávateľ pre vlastníka elektorenergetického zariadenia – Stredoslovenská Distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina (ďalej len „SSD“). Prekládku elektroenergetického rozvodného zariadenia zabezpečuje Objednávateľ na základe predchádzajúceho súhlasu a dohody s SSD, a to v rozsahu ako je dohodnuté v tejto Zmluve. Zmluvné lehoty (okrem lehoty podľa čl. VI. bod 1) začnú plynúť až dnom podpisu zmluvy o súhlase s vykonaním preložky medzi investorom a SSD, a.s.

## Čl. II

### Charakteristika diela

1. Predmetným dielom, ktoré sa Zhotoviteľ zaväzuje vykonať podľa čl. I tejto zmluvy je:

.....

Dielo presne špecifikuje položkovitý rozpočet (cenová kalkulácia), ktorý tvorí prílohu k tejto zmluve.

2. Miesto zhotovenia diela: .....
3. Dielo bude zhotovené podľa projektovej dokumentácie:

.....

Dátum vyhotovenia PD: ..... Spoločnosť: .....

Zodpovedný projektant: .....

## Čl. III

### Cena za vykonanie diela

1. Zmluvné strany v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov stanovili cenu za vykonávané dielo ako cenu dohodou v nasledovnej výške pozostávajúce z nasledovných objektov:

**Cena bez DPH: ..... €**

**(Slovom: ..... EUR ..... EUROCENTOV)**

2. K cene bude dopočítaná DPH v zmysle platných predpisov v čase dodania predmetu zmluvy.
3. Dodávka diela podľa tejto zmluvy je zatriedená do sekcie F štatistickej klasifikácie produktov podľa činností (CPA) a patrí do kódu 43 Nariadenia komisie EÚ č. 1209/2014.
4. Cena diela je určená na základe položkovitého rozpočtu vypracovaného zástupcom zhotoviteľa, podľa projektovej dokumentácie dodanej Objednávateľom a obhliadky stavby na tvare miesta. Položkový rozpočet (cenová kalkulácia) vypracovaný zhotoviteľom tvorí prílohu k tejto zmluve. Prípadná zmena ceny bude riešená písomným dodatkom k tejto zmluve.
5. Zhotoviteľ si vyhradzuje právo na jednostrannú úpravu ceny Diela a/alebo jeho relevantnej časti:
  - ak sa pri vyhotovení diela objaví potreba činností neobsiahnutých v pôvodnej kalkulácii, pričom tieto činnosti neboli predvídateľné v čase uzavretia zmluvy.
  - v prípade, že sa dielo alebo jeho časť realizuje v kalendárnom roku/rokoch nasledujúcom/nasledujúcich po kalendárnom roku v ktorom bola cenová ponuka akceptovaná, o kumulatívnu mieru inflácie zverejnenú Štatistickým úradom SR za roky predchádzajúce roku realizácie (a to od roku podpisu zmluvy do roku bezprostredne predchádzajúceho roku realizácie diela alebo jeho časti, a to za každý kalendárny rok samostatne) navýšenú o jeden percentuálny bod za každý zohľadnený kalendárny rok samostatne.
  - V prípade požiadavky objednávateľa na vykonanie diela odchyľne oproti zadávacím podmienkam alebo nemožnosti jeho vykonania v súlade s nimi, bude dohodou zmluvných strán (dodatkom k zmluve) náležite upravený aj rozsah diela a jeho cena. V prípade, že k dohode nedôjde, zhotoviteľ nie je povinný s vykonávaním diela začať a ak s jeho vykonávaním začal, nie je povinný v jeho vykonávaní pokračovať a to až do dosiahnutia dohody (podpisu dodatku).

## Čl. IV

### Dodanie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje za podmienok daných touto zmluvou zrealizovať dielo uvedené v bode 1, Čl.II tejto zmluvy, v termínoch:

– **Odozdanie a prevzatie staveniska:** .....

(za podmienky predloženia všetkých dokumentov uvedených v čl. VI. bod 2 Zmluvy)



- **Začiatok realizácie stavby:** .....  
(za podmienky odovzdania staveniska a úhrady zálohy)
  - **Ukončenie realizácie stavby:** .....  
(v závislosti od skutočného začiatku realizácie diela a vypnutia dotknutej časti siete a dodávok materiálu).  
V prípade nesplnenia dohodnutých podmienok včas, sa uvedené termíny posúvajú v závislosti od skutočného dňa, v ktorom boli podmienky splnené
2. Zmluvné strany sa dohodli, že v k zmene termínu ukončenia stavby môže dôjsť v prípade nepriaznivých klimatických podmienok, neumožňujúcich použiť technológie potrebné k zhotoveniu diela. Prípadná zmena termínu ukončenia stavby bude riešená dodatkom k tejto zmluve.
  3. O odovzdaní a prevzatí diela bude vyhotovený „Zápis o prevzatí a odovzdaní diela“, podpísaný oboma zmluvnými stranami.

#### Čl. V

##### Fakturačné a platobné podmienky.

1. Objednávateľ sa zaväzuje k zaplateniu ceny diela vo výške podľa čl. III bod 1 a za podmienok dohodnutých touto zmluvou.
2. Cenu za vykonanie diela zaplatí Objednávateľ na základe zálohovej faktúry, čiastkových mesačných faktúr a konečnej faktúry vystavených Zhotoviteľom s lehotou splatnosti dohodnutou v bodoch 3., 4.a 5. tejto zmluvy. Faktúry budú uhradené bezhotovostným prevodom z účtu Objednávateľa v prospech účtu Zhotoviteľa na základe príkazu Objednávateľa. Faktúry – daňové doklady musia obsahovať všetky náležitosti podľa § 74 zák. č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a číslo objednávky Objednávateľa, v opačnom prípade je Objednávateľ oprávnený vrátiť vystavené faktúry späť Zhotoviteľovi s tým, že lehota splatnosti začne plynúť až dňom doručenia opraveného daňového dokladu v súlade s touto zmluvou.
3. Dohodnutý spôsob fakturácie:
  - a) Zhotoviteľ do 7 dní od podpísania tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami vystaví zálohovú faktúru vo výške 100 % z celkovej ceny diela bez DPH v aktuálnej sadzbe, t.j. vo výške:  
..... €
    - zálohová faktúra je splatná do **5 dní** odo dňa jej vystavenia,  
k prijatej zálohe sa Zhotoviteľ zaväzuje vystaviť faktúru v súlade s platným zákonom o DPH.
  - b) Počas realizácie diela Zhotoviteľ vystaví čiastkové mesačné faktúry vo výške odsúhlasených Zisťovacích protokolov o vykonaných stavebných prácach. Splatnosť čiastkových faktúr je **14 dní** odo dňa ich vystavenia. Zaplatená záloha bude odpočítavaná v čiastkových faktúrach, vo výške zodpovedajúcej maximálne čiastke fakturovanej v tejto čiastkovej faktúre. Zvyšná časť zálohy, ktorá nebola odpočítaná v čiastkových faktúrach, bude vysporiadaná jednorázovo v konečnej faktúre. Dňom dodania pre účely DPH je posledný pracovný deň mesiaca, za ktorý sa čiastková faktúra vystavuje.
  - c) V mesiaci, v ktorom je dielo ukončené Zhotoviteľ vystaví konečnú faktúru na zvyšnú cenu diela. Splatnosť konečnej faktúry je **14 dní** odo dňa jej vystavenia. Ak zaplatená záloha nebola vysporiadaná v čiastkových faktúrach, bude nevysporiadaný rozdiel zálohy zúčtovaný v konečnej faktúre. Dňom dodania pre konečnú faktúru je pre účely DPH deň podpísania Zisťovacieho protokolu.
  - d) Podkladom pre vystavenie mesačných čiastkových faktúr je „Zisťovací protokol o vykonaných stavebných prácach“ v príslušnom mesiaci, vyhotovený Zhotoviteľom a schválený podpisom Objednávateľa najneskôr v posledný pracovný deň v príslušnom mesiaci. Čiastkové faktúry budú vyhotovené najneskôr do 14 dní od podpísania týchto protokolov. Dňom dodania je pre účely DPH deň podpísania Zisťovacieho protokolu oboma zmluvnými stranami.
4. Podkladom pre vystavenie konečnej faktúry je „Zisťovací protokol o vykonaných stavebných prácach“. Konečná faktúra bude vyhotovená až po podpísaní „Zápisu o prevzatí a odovzdaní diela“, ktorého neoddeliteľnou súčasťou sú prílohy v zmysle čl. VII bodu 5. Konečná faktúra bude vyhotovená najneskôr do 14 dní od podpísania tohto zápisu. Dňom dodania je pre účely DPH deň podpísania Zisťovacieho protokolu.
5. V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo k odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane Objednávateľa, vystaví Zhotoviteľ za rozpracované dielo ku dňu zrušenia alebo odstúpenia faktúru vo výške dosiahnutých nákladov. Vo faktúre bude odpočítaná celá zaplatená, nevysporiadaná záloha. Vzniknutý nedoplatok alebo preplatok sa zaväzuje povinná strana uhradiť v uvedenej výške. Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa jej vystavenia.
6. Vlastníkom diela je počas celej doby vykonávania diela Zhotoviteľ. Vlastnícke právo k predmetu diela prechádza na Objednávateľa dňom uhradenia konečnej faktúry.
7. Prípadná zmena ceny bude na podklade rozborov vypracovaných Zhotoviteľom a odsúhlasených

Objednávateľom zohľadňovať preukázateľný vplyv zmien ekonomických podmienok prípadne iných nepredvídateľných podmienok ku ktorým dôjde po dátume podpisu zmluvy.

8. Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu písomne oznámi Objednávateľovi nevyhnutnosť prekročenia pôvodne dohodnutej sumy a výšku požadovaného zvýšenia ceny, keď sa ukáže, že prekročenie ceny je nevyhnutné pre zhotovenie diela. Toto doloží dokumentmi a novou kalkuláciou formou dodatku ku pôvodnej Zmluve o dielo.

## Čl. VI

### Odovzdanie a prevzatie staveniska

1. Objednávateľ sa zaväzuje v zmysle § 5, ods. 1-5 vyhlášky MPSVR SR č. 147/2013 Z. z. odovzdať stavenisko Zhotoviteľovi v dohodnutom termíne **do** ..... písomnou formou, „Zápisom o odovzdaní staveniska“. Pri nedodržaní termínu odovzdania staveniska sa primerane posunie termín ukončenia diela.
2. **Objednávateľ zabezpečí pri odovzdaní staveniska:**
  - pre Zhotoviteľa **3x realizačnú projektovú dokumentáciu** potrebnú k zhotoveniu diela odsúhlasenú príslušnými úradmi, Technickou inšpekciou
  - vytýčenie podzemných inžinierskych sietí na základe vyjadrení dotknutých správcov sietí, vstupy na pozemky dotknuté realizáciou predmetu zmluvy a výsledok zapíše do stavebného denníka,
  - predloženie právoplatného stavebného povolenia,
  - predloženie Zmluvy o súhlase na vykonanie preložky elektroenerg. zariadenia so SSED, a.s., (preložka),
  - vytýčenie hlavných smerových a výškových bodov stavby a geodetické zameranie trasy,
  - doklad o zverejnení Zmluvy postupom podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov v prípade že Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou.
3. Objednávateľ zodpovedá za prípadne škody vzniknuté na stavenisku poškodením, alebo ohrozením podzemných inžinierskych zariadení, ak tieto neboli správne vytýčené, alebo neboli obsiahnuté v projektovej dokumentácii.
4. Objednávateľ vyzve písomne Zhotoviteľa k prevzatiu staveniska minimálne 7 dní vopred.
5. Objednávateľ zabezpečí počas všetkých prác pri vykonávaní diela na svoje náklady stavebný dozor.
6. Zhotoviteľ je povinný odovzdané vytýčené plynové vedenie, inžinierske siete a hranice pozemku udržiavať a kontrolovať tak, aby nedošlo počas činnosti zhotoviteľa k porušeniu podzemného plynového vedenia a inžinierskych sietí a prácam na susedných pozemkoch. Zhotoviteľ vykoná práce súvisiace s realizáciou predmetu zmluvy v súlade s jestvujúcim plynovým vedením , podľa platnej STN.

## Čl. VII

### Odovzdanie a prevzatie diela

1. Pri odovzdávaní a preberaní predmetného diela, sa zmluvné strany budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka. Zmluvné strany sa dohodli, že o odovzdaní predmetného diela sa spíše „Zápis o prevzatí a odovzdaní diela“, ktorý odsúhlasia a podpíšu obe strany. Ku odovzdaniu stavby /diela/ zhotoviteľ je povinný prizvať kompetentného zástupcu SSD, a.s. Žilina - vlastníka VN a NN vedenia, ktorý zmluvne zaviazal objednávateľa, že jediným možným zhotoviteľom diela je Elektroenergetické montáže, s.r.o. Žilina. Bez súhlasu SSD, a.s. Žilina v Zápise o odovzdaní a prevzatí stavby nie je možné vykonané dielo odovzdať.
2. V prípade, že Zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom splnenia, Objednávateľ dielo alebo jeho dohodnutú časť podľa podmienok tejto zmluvy prevezme aj v skoršom termíne v zmysle čl. VII bodu 1.
3. Zhotoviteľ oznámi do 10 dní pred ukončením diela písomne Objednávateľovi, kedy bude dielo pripravené na odovzdanie. Objednávateľ podľa tohto oznámenia sa zaväzuje do 10 dní dohodnúť so Zhotoviteľom termín odovzdania diela.
4. Za prevzaté bude považované dielo dňom podpisu „Zápisu o prevzatí a odovzdaní diela“ oboma zmluvnými stranami a vlastníkom VN a NN vedenia. Zápis vystaví Zhotoviteľ v súčinnosti s Objednávateľom.
5. Zhotoviteľ je povinný k Zápisu o odovzdaní a prevzatí diela doložiť tieto prílohy:
  - prvú úradnú skúšku na vyhradené technické zariadenia skupiny A (Technická inšpekcia, a.s.) a protokol o prvej úradnej skúške,
  - geodetické zameranie v zmysle čl. XII bodu 3,
  - dokumentáciu skutočného vyhotovenia diela v tužke.

## Čl. VIII

### Spolupôsobenie Objednávateľa

1. Stavebný dozor vykonáva na stavbe Objednávateľ, ktorý sleduje či sa práce vykonávajú podľa projektovej dokumentácie, podľa dohodnutých podmienok, technických noriem, právnych predpisov a v súlade s rozhodnutiami verejnoprávnych orgánov. Na nedostatky zistené v priebehu prác upozorňuje zápisom do stavebného denníka.
2. Objednávateľ si vyhradzuje právo zmien počas realizácie stavebných prác. Zhotoviteľ má právo na úhradu takto vzniknutých nákladov.
3. Vypínanie elektrických zariadení, ku ktorým dôjde v súvislosti s výkonom predmetu diela **zabezpečí Zhotoviteľ v spolupráci s Objednávateľom. Náklady s tým spojené hradí Zhotoviteľ/Objednávateľ.**
4. **Zhotoviteľ v spolupráci s Objednávateľom zabezpečí** prvú úradnú skúšku na vyhradené technické zariadenia skupiny A (Technická inšpekcia, a.s.). **Náklady s tým spojené hradí Zhotoviteľ/Objednávateľ.**

## Čl. IX

### Stavebný denník

1. Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska stavebný denník, do ktorého sa budú zapisovať všetky skutočnosti podstatné pre naplnenie tejto zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác a ich akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektovej dokumentácie.
2. Zhotoviteľ je povinný v zmysle § 3 odst 4 Vyhlášky MPSVR SR č. 147/2013 Z. z. na začiatku pracovnej zmeny vykonať poučenie zamestnancov o rizikách a nebezpečenstvách na danú prácu so zápisom do Stavebného denníka.
3. Objednávateľ je povinný kontrolovať obsah denníka a k zápisom pripájať svoje stanoviská.
4. V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvale prístupný. Povinnosť viesť stavebný denník končí odovzdaním a prevzatím diela.
5. Denné záznamy čitateľne zapisuje a podpisuje Zhotoviteľ zásadne v ten deň, keď sa práce vykonali, alebo keď nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu.
6. Ak Objednávateľ nesúhlasí s vykonaným záznamom Zhotoviteľa má právo sa vyjadriť do 5 – tich pracovných dní, inak sa predpokladá, že so záznamom súhlasí.

## Čl. X

### Zakrývanie prác

1. Zhotoviteľ je povinný 3 pracovné dni vopred vyzvať telefonicky Objednávateľa a vlastníka VN a NN siete t.j. SSD, a.s. na prekontrolovanie prác, ktoré budú zakryté v ďalšom pracovnom postupe, alebo sa stanú neprístupnými, čo taktiež zapíše do stavebného denníka. Výsledok kontroly diela zapíše Objednávateľ do stavebného denníka.

## Čl. XI

### Náhrada nárokov tretích osôb

1. Náhradu nárokov tretích osôb, ktorých vznik bol vynútený stavebnomontážnymi prácami podľa Zmluvy vysporiada Objednávateľ. Objednávateľ je povinný vysporiadať na vlastné náklady všetky nároky tretích strán, ktoré sa týkajú zhotovenia diela, Objednávateľ tiež zabezpečí na vlastné náklady v prospech SSD majetkoprávne vysporiadanie umiestnenia prekladaných energetických zariadení SSD na cudzích pozemkoch. Akékoľvek nároky tretích osôb ktoré budú uplatnené voči Zhotoviteľovi z dôvodu majetkoprávneho vysporiadania odškodní (zabezpečí) Objednávateľ na vlastné náklady.

## Čl. XII

### Ostatné zmluvné podmienky

1. Prebytočná zemina z výkopových prác bude uskladnená podľa pokynov Objednávateľa a na náklady Objednávateľa. **Náklady s tým spojené hradí Objednávateľ.**
2. Zhotoviteľ a Objednávateľ sa zaväzuje naložiť so vzniknutým odpadom, ktorý vznikne pri realizácii diela podľa zákona 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany sa zaväzujú naložiť so vzniknutým nebezpečným ako aj ostatným odpadom, ktorý vznikne pri demontáži zariadení vo vlastníctve Objednávateľa diela podľa dohody, ktorá bude podpísaná pri odovzdaní staveniska. Súčasne sa dohodnú ako bude naložené s demontovaným materiálom, ktorý je kategorizovaný ako druhotná surovina (železo, farebné kovy,...). Náklady s tým spojené hradí Objednávateľ.
3. Porealizačné geodetické zameranie zhotoveného diela **vykoná Zhotoviteľ/Objednávateľ.** Geodetické

zameranie celej stavby je potrebné urobiť tak, aby poloha preložky bola zameraná v súradnicovom systéme SJTSK a v triede presnosti 3. Zameranie musí obsahovať príslušné zamerania elektrického zariadenia a podkladovej vektorovej účelovej mapy pre jednoznačnú identifikáciu polohy elektrického zariadenia v teréne. Zameranie je potrebné spracovať vo vektorovom formáte \*.DGN, ktorý je načítateľný v grafickom editore Microstation PC a výpis súradníc v textovom súbore \*.TXT.

### Čl. XIII

#### Zodpovednosť za vady, záruka

1. Zhotoviteľ zodpovedá za kvalitu vykonaných prác podľa tejto zmluvy odo dňa odovzdania ukončeného diela Objednávateľovi. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré dielo má v čase jeho odovzdania Objednávateľovi alebo ktoré sa vyskytnú na diele počas záručnej doby.
2. Pokiaľ sa počas záručnej doby vyskytne vada na diele, Objednávateľ je povinný písomne u Zhotoviteľa uplatniť jej reklamáciu bez zbytočného odkladu. V reklamácii musí byť vada popísaná. Ak Zhotoviteľ uzná vadu ako oprávnenú, zaväzuje sa začať s jej odstránením bez zbytočného odkladu.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na preložku ktorú vykonal v zmysle tejto zmluvy poskytne záruku v trvaní 3 rokov na práce a 2 rokov na materiál. Záručná doba začína plynúť odo dňa odovzdania - ukončenia preberacieho konania diela - prekládky Objednávateľovi, podľa čl. IV. tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť záradu na diele, ktoré vzniknú počas poskytnutej záruky z viny Zhotoviteľa, najneskôr do 14 dní od dňa písomného oznámenia vzniku záručnej vady Objednávateľom, pokiaľ Objednávateľ neurčí iný termín, odstránenia vady, ktorý nebude kratší ako 14 dní od oznámenia vady. Pokiaľ záručná vada neumožňuje prevádzku prekladaného energetického zariadenia, je Objednávateľ oprávnený túto vadu odstrániť okamžite po jej zistení a oprávnené náklady s tým spojené vyfakturovať Zhotoviteľovi. Zhotoviteľ je povinný túto faktúru uhradiť do 14 dní od jej doručenia. Zhotoviteľ je povinný uhradiť Objednávateľovi aj všetky ďalšie zdôvodnené náklady spojené so záručnými vadami.

### Čl. XIV

#### Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci (BOZP)

1. Objednávateľ oboznámi zamestnancov Zhotoviteľa s podmienkami na stavbe alebo spoločnom pracovisku preukázateľným spôsobom, čo písomne uvedie v zápise a stavebnom denníku.
2. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá v zmysle Zákona č. 314/2001 Z.z. v znení neskorších predpisov a Vyhl. MV SR č.94/2004 za požiaru ochranu diela a bezpečnosť pri práci a bezpečnosť technických zariadení pri realizácii stavebných prác v súlade s ustanoveniami vyhlášky MPSVR SR č. 147/2013 Z. z. a zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ je povinný vykonať školenie a zaučenie svojich pracovníkov v zmysle vyhlášky MPSVR SR č. 147/2013 Z. z., zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov a ďalších právnych predpisov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany ako i preverovať ich znalosti a sústavne zabezpečovať kontrolu dodržiavania týchto predpisov. Podľa §5 citovanej vyhlášky, konkrétne záväzky a povinnosti pracovníkov Zhotoviteľa v oblasti BOZP a PO budú vyšpecifikované v zápise o odovzdaní a prevzatí staveniska. Podľa § 5, ods. 1-5 a § 9 vyhlášky MPSVR SR č. 147/2013 Z. z. sa Zhotoviteľ zaväzuje odovzdať Objednávateľovi ku dňu začatia prác platný doklad o vykonanom školení svojich pracovníkov z predpisov BOZP a PO, ako aj doklady o ich odbornej zdravotnej spôsobilosti k výkonu činnosti podľa tejto zmluvy. Podľa §9, a Prílohy č.1 citovanej vyhlášky a NV SR č. 396/06 Z.z. a NV SR č. 395/2006 Z.z. sa Zhotoviteľ zaväzuje vybaviť svojich pracovníkov zodpovedajúcimi osobnými ochrannými pomôckami. Zvlášť sa upozorňuje Zhotoviteľ na povinnosť, aby všetci jeho pracovníci na stavenisku nosili neustále ochranné pomôcky. V záujme bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci je Zhotoviteľ (jeho zamestnanci) povinný:
  - dodržiavať právne predpisy na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ostatné právne predpisy a pokyny na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci,
  - dodržiavať zásady bezpečného správania sa na stavenisku,
  - dodržiavať určené pracovné postupy, s ktorými boli riadne oboznámení,
  - nepoužívať alkoholické nápoje a neužívať iné omamné prostriedky v pracovnom čase a nenastupovať pod ich vplyvom do práce,
  - dodržiavať určený zákaz fajčenia na stavbe,
  - oznamovať zástupcovi Objednávateľa resp. svojmu nadriadenému nedostatky a závady, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť alebo zdravie pri práci a podľa svojich možností zúčastňovať sa na ich odstraňovaní,
  - konať tak, aby svojou činnosťou neohrozoval ostatných účastníkov na stavbe. Zhotoviteľ zodpovedá za

čistotou a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho stavebnej činnosti ako aj ním zavinené znečistenie verejnej komunikácie. V prípade, že Zhotoviteľ túto svoju povinnosť poruší, zabezpečí splnenie tejto povinnosti Objednávateľ na náklady Zhotoviteľa a odpočíta mu čiastku vo výške nákladov z fakturácie. Zhotoviteľ vykoná také opatrenia, ktorými zabráni výjazdu znečistených vozidiel na verejné komunikácie počas celej doby plnenia predmetu zmluvy.

3. Objednávateľ si vyhradzuje právo vykonávať počas doby plnenia predmetu zmluvy fyzickú kontrolu dodržiavania bezpečnosti zdravia a ochrany pri práci a požiarnej ochrany Zhotoviteľom.
4. Zhotoviteľ v zmysle rozsahu predmetu zmluvy a počas doby jej plnenia zodpovedá za kompletné vybavenie a používanie osobných ochranných pracovných prostriedkov svojimi pracovníkmi v zmysle Nariadenia vlády Slovenskej republiky o podmienkach poskytovania osobných ochranných pracovných prostriedkov č. 395/2006 Z.z v znení neskorších predpisov.
5. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať predpisy na ochranu životného prostredia.
6. Ak konanie Zhotoviteľa má za následok porušenie predpisov v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (BOZP), požiarnej ochrany (PO) a životného prostredia a tieto porušenia budú mať za následok uloženie pokuty Objednávateľovi zo strany orgánov verejnej alebo štátnej správy podľa príslušných právnych predpisov, odškodní Zhotoviteľ Objednávateľa v celej výške zaplatenej pokuty.
7. Opakované nedostatky na úseku BOZP a PO sa považujú za podstatné porušenie tejto zmluvy. Zhotoviteľ bude v prípade nehody alebo pracovného úrazu postupovať v súlade so všeobecne záväznými predpismi a zákonmi. Zároveň okamžite upovedomí Objednávateľa na stavenisku o pracovných úrazoch, o škodách na vybavení a strojoch na stavenisku, o škodách na životnom prostredí, o požiaroch.

#### Čl. XV

##### Vyššia moc

1. Zmluvné strany nie sú zodpovedné za nesplnenia svojich záväzkov, ktorých príčinou bola vyššia moc, pokiaľ zmluvná strana s vynaložením všetkej starostlivosti vzniku vyššej moci nemohla zabrániť.
2. Vyššou mocou sa pre účely tejto zmluvy rozumie: štrajk, epidémia, živelné pohromy, mobilizácia, vojny, povstanie, teroristické akcie a pod.. Zmluvná strana zasiahnutá udalosťou Vyššej moci je povinná neodkladne oznámiť túto skutočnosť druhej zmluvnej strane.

#### Čl. XVI

##### Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že všetky spory, ktoré vzniknú v súvislosti s plnením zmluvy budú riešiť dohodou, ak vzájomná dohoda nebude možná, o spore rozhodne súd príslušný podľa miesta odporcu.
2. Zhotoviteľ a Objednávateľ sa zaväzujú neoznamovať bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany tretím stranám akékoľvek skutočnosti, ktoré sa vyskytnú pri zhotovovaní diela.
3. Zmluvné strany sú oprávnené od zmluvy písomne odstúpiť v prípade porušenia zmluvných povinností s tým, že odstúpenie je účinné ku koncu kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bolo písomné odstúpenie od zmluvy oznámené druhej zmluvnej strane.
4. Zmluva môže byť zmenená len formou písomného dodatku. Po predložení návrhu dodatku zmluvnou stranou je druhá zmluvná strana povinná najneskôr do 5 dní od jeho doručenia oznámiť svoje stanovisko.
5. Dodávateľ (resp. podľa typu zmluvy upraviť/zmeniť podľa potreby - napr. poskytovateľ, zhotoviteľ...) prehlasuje a svojím podpisom potvrdzuje pravdivosť poskytnutých osobných údajov. Dodávateľ prehlasuje a svojím podpisom potvrdzuje, že mu boli podľa čl. 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov (ďalej len "nariadenie") poskytnuté informácie o spracúvaní OÚ. Zároveň je informovaný, že osobné údaje uvedené v zmluve/objednávke bude objednávateľ (resp. podľa typu zmluvy upraviť/zmeniť podľa potreby) spracúvať na vnútorné administratívne účely, na účely obchodnej komunikácie, vedenia účtovníctva a evidencie pošty a správy registratúry. Informácie o spracúvaní OÚ podľa čl. 13 nariadenia sú zároveň dostupné na webovom sídle objednávateľa [www.eem.sk](http://www.eem.sk), v časti Ochrana osobných údajov.
6. Ďalšie skutočnosti a podmienky výslovne neuvedené v zmluve sa riadia primerane ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení a ostatnými právnymi predpismi a normami platnými v SR.
7. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po dve vyhotovenia.
8. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť jej podpisom oboma zmluvnými stranami; v prípade povinne



zverejňovanej zmluvy jej účinnosť nastáva v zmysle znenia § 47a Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia postupom podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám, v znení neskorších predpisov.

Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu o dielo prečítali a porozumeli jej na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

V ..... dňa: .....

**Objednávateľ:**

V Žiline dňa: .....

**Zhotoviteľ:**

.....  
Ing. Miroslav Michalec  
riaditeľ  
**Elektroenergetické montáže, s.r.o.**

.....

## Príloha k rozpočtu verejnej práce- DSP

e) Predpokladané vyvolané investície

Por. č.	Klasifikácia stavieb	Klasifikácia produkcie	Číslo a názov stavby	Cena stavby v €	
	KS	KP	Názov kódu KP	Celková cena podľa KP v €	Pilotná technológia

6	2214	621-00 Preložka NN vedenia v km 5,200 R2	23 831,54	
	45.11.11	DEMOLAČNÉ PRÁCE	13 417,14	Demontáž stožiarov, základov, vzdušného vedenia NN, odvoz demontovaného materiálu na skládku
	45.11.20	VÝKOPOVÉ ZEMNÉ PRÁCE A PRESUN ZEMÍN	1 821,19	hĺbenie jamy pre základy, paženie, zásyp, odvoz, skladné, <b>výkop rýh pre uzemnenie,</b>
	45.11.27	TERÉNNÉ ÚPRAVY	509,54	rozprestretie ornice hr.50cm
	45.23.14	STAVEBNÉ PRÁCE NA STAVBE ELEKTRICKÝCH VEDENÍ	5 500,20	Stožiare, konzoly, izolátory, prešponovanie vzdušného vedenia
	45.26.23	BETONÁRSKE PRÁCE	2 583,47	Základy stožiarov, výstuž, bednenie