

# **Z M L U V A**

## **o zriadení vecného bremena**

### **Oprávnený z vecného bremena:**

**RNDr. Veronika P e c k o v á** rod. Pecková

nar [REDACTED], Púchov, 020 01  
štátny občan SR

a

### **povinný z vecného bremena:**

**Obec Vydrná**, Vydrná 51, 020 53, IČO 00692379, DIČ 202 061 69 50

zastúpený: Milan Gášek, starosta obce

**uzavreli dnešného dňa  
túto zmluvu o zriadení vecného bremena  
v zmysle § 151o a nasl. Obč. zákonníka**

### **ČI. I**

1. Oprávnený z vecného bremena je výlučným vlastníkom nehnuteľností zapísaných na LV č. 637 v k. ú. Vydrná Okresného úradu Púchov, katastrálny odbor a to parcele KNC č. 968/2, trvalý trávny porast, o výmere 3552 m<sup>2</sup> a na LV č. 638 v k. ú. Vydrná Okresného úradu Púchov, katastrálny odbor a to parcele KNC č. 968/3, trvalý trávny porast, o výmere 3552 m<sup>2</sup>.
2. Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom parcele KNE č. 1111/1, ostatná plocha, o výmere 31350 m<sup>2</sup> zapísanej na LV č. 676 k.ú. Vydrná Okresného úradu Púchov, katastrálny odbor.

### **ČI. II**

#### **Predmet zmluvy**

1. Predmetom tejto zmluvy je zriadenie vecného bremena v prospech vlastníka nehnuteľností:

- pozemok parcelné číslo KNC č. 968/2, trvalý trávny porast, o výmere 3552 m<sup>2</sup>

a

- pozemok parcelné číslo KNC č. 968/3, trvalý trávny porast, o výmere 3552 m<sup>2</sup>,

ktoré vecné bremeno spočíva v práve prechodu peši a prejazdu vozidlami cez pozemok parcela KNE č. 1111/1, ostatná plocha, o výmere 31350 m<sup>2</sup> a to v rozsahu zakreslenom geometrickým plánom č. 81/2023 vyhotoviteľa GeoKlin

s.r.o. zo dňa 22.10.2023 úradne overenom Okresným úradom Púchov, katastrálny odbor pod č. G1 557/23 dňa 7.11.2023 (diel č. 1 - "Mostík na pozemok" o výmere 53 m<sup>2</sup>) a to v prospech vlastníka nehnuteľností v katastrálnom území Vydrná parcele KNC č. 968/2 zapísanej na LV č. 637 a parcele KNC č. 968/3 zapísanej na LV č. 638.

2. Oprávnený z vecného bremena vecné bremeno zriadené v jeho prospech s vďakou prijíma. Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú a to bezodplatne.
3. Povinný z vecného bremena sa zaväzuje trpieť právo oprávneného z vecného bremena a umožniť užívanie zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu stanovenom touto zmluvou, oprávnenému z vecného bremena ako aj osobám, ktoré s jeho súhlasom užívajú vecné bremeno.

Vecné bremeno je zriadené IN REM. Oprávnenia z vecného bremena sú späť s vlastníctvom parciel KNC č. 968/2 a KNC č. 968/3.

V prípade prevodu alebo prechodu vlastníctva nehnuteľností prechádzajú oprávnenia oprávneného z vecného bremena na nového vlastníka týchto nehnuteľností.

Oprávnený z vecného bremena a povinný z vecného bremena prehlasujú, že súhlasia so zriadením vecného bremena práva prechodu peši a prejazdu vozidlami cez zaťaženú parcelu KNE č. 1111/1 v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 81/2023 zo dňa 22.10.2023.

### Čl. III

Povinný z vecného bremena dáva týmto súhlas, aby po vklade vecného bremena bolo na list vlastníctva pre k. ú. Vydrná Okresného úradu Púchov, katastrálny odbor zapísané:

**LV č. 676**

**k. ú. Vydrná**

**LV A - majetková podstata**

parcela KN E č. 1111/1, ostatná plocha, o výmere 31350 m<sup>2</sup>

**LV B – vlastníci**

Obec Vydrná, Vydrná 51, 020 53, IČO 00692379

v podiele 1/1

**LV C – ťarchy**

Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti vlastníka parcele KNE č. 1111/1 strpieť prechod pešo a prejazd vozidlami cez parcelu KNE č. 1111/1 v prospech vlastníka parciel KNC č. 968/2 a KNC č. 968/3 k. ú. Vydrná v rozsahu zakreslenom geometrickým plánom č. 81/2023 vyhotoviteľa GeoKlin s.r.o. zo dňa 22.10.2023 úradne overenom Okresným úradom Púchov, katastrálny odbor pod č. G1 557/23 dňa 7.11.2023

**Čl. IV**  
**Závěrečné ustanovenia**

1. Oprávněný z věcného břemena nadobudne věcné břemeno vkladem do katastra nemovitostí.
2. Účastníci si zmluvu přečítali, její obsahu porozuměli a na znak souhlasu s její obsahom túto dobrovoľne, vlastnoručne podpísali.

vo Vydrnej, dňa .....

**Oprávněný z věcného břemena:**

**Povinný z věcného břemena:**

-----  
RNDr. Veronika Pecková

-----  
Obec Vydrná  
zast. starostom  
Milan Gášek  
*overený podpis*