

## Zmluva o dielo

uzatvorená v súlade s ustanoveniami § 536 a nasl. zákona číslo 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka a zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

### Článok I.

#### Zmluvné strany

<b>Objednávateľ:</b>	:	<b>Obec Slovenská Kajňa</b>
Sídlo	:	Hlavná ulica 4/6, 094 02 Slovenská Kajňa
Štatutárny zástupca	:	Mgr. Marek Kačmár, starosta obce
IČO	:	00332852
DIČ	:	2020630502
Bankové spojenie	:	Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN	:	SK27 5600 0000 0004 1293 8011
Tel.:	:	+421 917 875 816
e-mail	:	obecnyurad@slovenskakajna.sk
ďalej v zmluve len „objednávateľ“		
a		
<b>Zhotoviteľ</b>	:	<b>Metrostav Slovakia a.s.</b>
Sídlo	:	Mlynské Nivy 68, 824 77 Bratislava
Štatutárny zástupca	:	Ing. Robert Pátek, predseda predstavenstva Ing. Dávid Barčák, člen predstavenstva
IČO	:	47 144 190
IČ DPH	:	SK2023755712
Bankové spojenie	:	ČSOB, a.s.
Číslo účtu	:	SK 59 7500 0000 0000 2504 1183, CEKOSKBX
Telefón / Fax	:	+421 915 737 237
E-mail	:	jan.sekerak@metrostavsk.sk
Zapísaný v Obchodnom registri:	:	OR MS Bratislava III, oddiel Sa, vložka č. 5753/B
ďalej v zmluve len „zhotoviteľ“		

### Článok II.

#### Preambula

- 2.1 Zhotoviteľ a objednávateľ (ďalej v zmluve aj len „zmluvné strany“) v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona číslo 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov, najmä v súlade s ustanoveniami § 536 až 565, uzatvárajú túto zmluvu o dielo.
- 2.2 Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy o dielo použil postup podľa § 112 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov: Podlimitná zákazka. Podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy sú súťažné podklady vo verejnom obstarávaní vyhlásenom verejným obstarávateľom vo Vestníku verejného obstarávania č. 77/2024 dňa 19.04.2024 pod značkou 10723 WYP a cenová ponuka úspešného uchádzača.

### Článok III.

#### Predmet Zmluvy

- 3.1 Predmetom tejto zmluvy je povinnosť zhotoviteľa vyhotoviť pre Objednávateľa Dielo, ktoré pozostáva z:

- 3.1.1 **Projektová dokumentácia - „Prístavba ku ZŠ a prístavba jedálne – navýšenie kapacít základnej školy v Slovenskej Kajni“** pre stavebné povolenie vrátane položkovitého rozpočtu, t. j. výkazu výmer podľa požiadaviek uvedených v prílohe č. 2 tejto zmluvy o dielo.
- 3.1.2 **Stavebné práce – Prístavba ku ZŠ a prístavba jedálne – navýšenie kapacít základnej školy v Slovenskej Kajni“ vrátane technickej infraštruktúry** a zabezpečenie nevyhnutnej inžinierskej činnosti – kompletnej dokumentácie súvisiacej s vydaním kolaudačného rozhodnutia podľa požiadaviek uvedených v prílohe č. 2 tejto zmluvy o dielo.
- 3.2 Realizáciou Diela podľa tejto zmluvy sa rozumie stavebná, technická a technologická inštalácia Diela v mieste zhotovovania Diela k. ú. Slovenská Kajňa, Školská ulica 54/21, p. č. 121, 120, 130/4, montáž súvisiacich technológií a realizácia súvisiacich stavebných a iných technických prác na komplexnú realizáciu inštalácie Diela (ďalej v zmluve len „stavebná a technická inštalácia diela“). Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná Dielo v rozsahu všetkých dodávok a všetkých prác, ktoré sú potrebné na riadne zhotovenie Diela.
- 3.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 3.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať PD a vykonať Dielo v termíne dohodnutom v Zmluve o Dielo v bode 4.1, pričom za termín „Dokončenie Diela“ sa považuje splnenie Diela podľa tejto zmluvy, odovzdanie všetkých dokumentov a dokladov uvedených v tejto zmluve a protokolárne odovzdanie Diela Objednávateľovi bez väd a nedorobkov brániacich užívaniu Diela.
- 3.5 Zhotoviteľ pred podpisom zmluvy zo strany objednávateľa predloží zmluvu o stavebno-montážnom poistení pre prípad, ak pri zhotovovaní Diela, ktoré je predmetom zákazky alebo v súvislosti s ním zavini škodu na majetku objednávateľa, či tretích osôb. Náklady spojené s takýmto poistením znáša zhotoviteľ a **poistná suma musí byť vo výške minimálne 1 000.000,00 EUR**. Zhotoviteľ sa zároveň zaväzuje, že bude udržiavať poistenie zodpovedností za škodu podľa tohto bodu, počas celej doby vykonávania Diela a rovnako sa zaväzuje riadne a včas uhrádzať príslušné poistné. Nesplnenie ktorejkoľvek z uvedených povinností sa považuje za podstatné porušenie zmluvy.
- 3.6 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil s rozsahom a povahou Diela, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky k realizácii Diela, a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu Diela potrebné.

#### Článok IV.

##### Lehoty zhotovovania a dodania predmetu zmluvy

- 4.1 Termíny plnenia jednotlivých častí predmetu zmluvy podľa bodu 3.1 zmluvy sú nasledovné:
- 4.1.1 Vypracovanie a odovzdanie projektovej dokumentácie podľa čl. III bod 3.1.1 zmluvy pre stavebné konanie a položkovitého rozpočtu (výkaz-výmer) do 60 kalendárnych dní od nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy o dielo.
- 4.1.2 Predpokladaná lehota na vydanie stavebného povolenia a súčinnosť zhotoviteľa projektovej dokumentácie: max. **do 60 dní** odo dňa podania žiadosti o stavebné povolenie.
- 4.1.3 Dokončenie stavebných prác vrátane vydania právoplatného kolaudačného rozhodnutia podľa čl. III bod 3.1.2 zmluvy **do 12 mesiacov** od odovzdania staveniska.
- 4.2 Zhotovenie diela podľa bodu 4.1.3 začína dňom prevzatia staveniska. Zhotoviteľ je povinný písomne prevziať stavenisko najneskôr **do 10 pracovných dní** odo dňa prevzatia písomnej výzvy objednávateľa na prevzatie staveniska.
- 4.3 Ak zhotoviteľ pripraví Dielo na odovzdanie pred zmluvne dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ Dielo prevziať aj v skoršom ako dohodnutom termíne.
- 4.4 Dodržanie termínu plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Objednávateľ najneskôr pri odovzdávaní staveniska

- odovzdá zhotoviteľovi 2 paré PD vrátane všetkých vyjadrení dotknutých orgánov.
- 4.5 Zhotoviteľ je povinný ihneď písomne oboznámiť objednávateľa o vzniku alebo zistení akejkoľvek prekážky, ktorá bráni alebo sťažuje zhotovenie Diela.
- 4.6 Termíny uvedené v tomto článku zmluvy musia byť presne dodržané tak, aby akýmkoľvek spôsobom neboli ovplyvnené, posunuté, resp. oneskorené práce iných na stavbe činných zhotoviteľov, prípadne dodávateľov stavby. Za ukončenie jednotlivých termínov je považované riadne, včasné a úplné ukončenie akýchkoľvek prác, vrátane vykonania predpísaných skúšok, atestov a meraní, ako aj odstránenie prípadných väd Diela a nedorobkov.
- 4.7 V prípade, ak zhotoviteľ nie je schopný splniť dohodnuté termíny z dôvodov, ktoré nie sú na strane objednávateľa, alebo ktoré nie sú spôsobené vyššou mocou, podľa tohto článku zmluvy v bežnom pracovnom čase, a tým splniť svoje povinnosti podľa tejto zmluvy, a bude plniť prostredníctvom náhradných postupov (napr. v nadčasových hodinách), objednávateľovi tým nevzniknú dodatočné náklady. Cena Diela dohodnutá v tejto zmluve sa v takýchto prípadoch nemení.
- 4.8 Všetky náklady, ktoré vzniknú zhotoviteľovi nedodržaním termínov uvedených v tejto zmluve z dôvodov, ktoré nie sú na strane objednávateľa (napr. nadčasy, práca na zmeny, zvýšené nasadenie strojov, neracionálny prísun materiálov, zvýšené pracovné nasadenie a pod.) nemožno vyúčtovať objednávateľovi a sú obsiahnuté v celkovej cene Diela podľa bodu 5.2 tejto zmluvy.
- 4.9 Zhotoviteľ je povinný predložiť Objednávateľovi na odsúhlasenie Harmonogram postupu prác a poistnú zmluvu pri odovzdaní staveniska; nepredloženie ktoréhokoľvek z uvedených dokumentov sa považuje za podstatné porušenie zmluvy.
- 4.10 Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že v prípade, ak sa zhotoviteľ dostane do omeškania s dodržaním harmonogramu realizácie Diela po dobu dlhšiu ako 14 dní, je objednávateľ oprávnený vyzvať zhotoviteľa na odstránenie omeškania a dodržiavanie harmonogramu s tým, že zhotoviteľ je povinný v lehote najneskôr do 14 dní od doručenia výzvy zabezpečiť odstránenie sklzu v časovom plnení harmonogramu. Opakované nedodržiavanie harmonogramu prác zhotoviteľom bez zavinenia objednávateľa sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy.

#### Článok V.

##### Cena predmetu zmluvy

- 5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa čl. III. tejto zmluvy je stanovená na základe výsledku verejného obstarávania v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a je určená v prílohe č. I, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy. Cena za dodanie predmetu zmluvy je pevná a maximálna v súlade s kvalitatívnymi a dodacími podmienkami určenými v tejto zmluve.
- 5.2 Cena predmetu zmluvy je:

<b>Cena v EUR bez DPH</b>	1 436 545,69
<b>DPH v EUR</b>	287 309,14
<b>Cena v EUR s DPH</b>	1 723 854,83

*Slovom: jedenmilión sedemsto dvadsať tritisíc osemsto päťdesiat štyri euro a 83/100 centov*

**Jednotkové ceny sú uvedené v Prílohe č. 1 – Návrh na plnenie kritérií tejto zmluvy o dielo.**

- 5.3 V prípade zistenia nepredvídaných viac prác, ktoré sa nemohli zistiť pri spracovaní projektovej

dokumentácie a vyplynuli z charakteru stavby, má právo objednávateľ rozšíriť o tieto práce predmet zmluvy a zhotoviteľ sa zaväzuje takéto rozšírenie predmetu zmluvy akceptovať a Dielo v tomto rozšírenom rozsahu zrealizovať. O tomto zmluvné strany uzavru dodatok k tejto zmluve. Na zmenu zmluvy počas jej trvania sa vzťahuje § 18 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní.

#### Článok VI.

##### Platobné podmienky

- 6.1 Cenu za dielo zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi na základe daňových dokladov, faktúr vystavených zhotoviteľom a doručených objednávateľovi.
- 6.2 Zhotoviteľ môže **1 krát za 2 mesiace** vyhotoviť súpis vykonaných prác a dodávok, a daňový doklad - čiastkovú faktúru **so splatnosťou 30 dní** odo dňa jej doručenia Objednávateľovi.
- 6.3 Súpis skutočne vykonaných prác a zabudovaných materiálov musí byť odsúhlasený stavebným dozomom, resp. príslušným zástupcom Objednávateľa v zmysle odsúhlaseného ponukového rozpočtu.
- 6.4 Zhotoviteľ môže vystaviť čiastkové faktúry za vykonané stavebné práce do výšky 95 % z dohodnutej ceny diela.
- 6.5 Zhotoviteľ je povinný svoje práce a dodávky vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúra musí byť zostavená prehľadne, dodržané poradie položiek. Súčasťou faktúry je potvrdený zisťovací protokol o vykonaných prácach, prípadne doklady, ktoré sú potrebné pre preukázanie druhu a rozsahu prác.
- 6.6 Poverený zástupca Objednávateľa odsúhlasí Zhotoviteľovi **do 3 pracovných dní**, od predloženia Objednávateľovi, súpis prác na spracovanie čiastkovej faktúry.
- 6.7 Zaplatenie čiastkovej faktúry neznamena prevzatie časti Diela Objednávateľom.
- 6.8 Faktúra bude obsahovať nasledovné:
  - označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresa, sídlo, DIČ
  - číslo faktúry
  - číslo zmluvy
  - deň odoslania a deň splatnosti
  - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť
  - rozpis už fakturovaných čiastok vrátane DPH
  - označenie Diela
  - pečiatka a podpis oprávnenej osoby
  - v prílohe: súpis vykonaných prác a dodávok potvrdený zástupcom objednávateľa a doklady podľa tejto zmluvy.
- 6.9 Konečné vyúčtovanie ceny Diela a úhrada rozdielu medzi poskytnutými platbami a súpismi vykonaných prác (**vo výške 5 % z ceny Diela**) budú vykonané na základe **konečnej faktúry na každú etapu samostatne**, ktorú Zhotoviteľ predloží **do 15 dní** od vzniku práva fakturovať, t.j. po splnení kompletnej dodávky a jej písomnom prevzatí Objednávateľom.
- 6.10 Odsúhlasenie konečnej faktúry vykoná Objednávateľom poverený pracovník **do 3 pracovných dní** od jej prevzatia.
- 6.11 Objednávateľ je oprávnený v dobe splatnosti vrátiť Zhotoviteľovi faktúru, ak táto obsahuje nesprávne alebo neúplné údaje podľa bodu 6.8. zmluvy. Objednávateľovi začína plynúť nová doba splatnosti pre upravenú, resp. doplnenú faktúru odo dňa jej doručenia objednávateľovi.

#### Článok VII.

##### Záručná doba – zodpovednosť za vady

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo bude zhotovené podľa projektovej dokumentácie, v požadovanej kvalite a prevedení a podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať Dielo vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve, predpokladané projektovou dokumentáciou, technickými normami, právnymi predpismi, inak vlastnosti obvyklé, s kvalitou neznižovanou v

žiadnom z možných kritérií, s výnimkou primeraného a štandardného opotrebenia, ktoré možno rozumne očakávať.

- 7.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady Diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu písomne upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 7.3 Záručná doba na stavebnú časť je **60 mesiacov** a na technologické časti **24 mesiacov** a začína plynúť odo dňa protokolárneho prebratia Diela objednávateľom v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy.
- 7.4 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady Diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť odstrániť bezplatne vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.
- 7.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať odstraňovať prípadné vady diela **do 3 pracovných dní** od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase, najneskôr však **do 7 pracovných dní** od prevzatia reklamácie. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou. V prípade, že vzniknú vady, ktoré znemožnia alebo obmedzia užívanie Diela je zhotoviteľ povinný začať s výkonom záručnej opravy **do 24 hodín** od jej nahlásenia.
- 7.6 Ak sa preukáže, že vada predmetu plnenia je neodstrániteľná, alebo je síce vada odstrániteľná, ale už bola raz ako vada odstraňovaná, zaväzuje sa zhotoviteľ dodať náhradný predmet plnenia.
- 7.7 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady Diela uplatní bezodkladne, t. j. že ju odovzdá na poštovú prepravu, alebo ju zašle emailom. V prípade, že bude reklamovaná dodávka dodaná subdodávateľom, bude uplatnená priamo u subdodávateľa a kópia reklamácie bude zaslaná zhotoviteľovi.
- 7.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že akúkoľvek ním zapríčinenú alebo spôsobenú škodu na majetku objednávateľa pri realizácii Diela odstráni tak, že uvedie poškodenú časť Diela do pôvodného stavu, alebo zaplatí náhradu škody v plnej výške.

#### **Článok VIII.**

##### **Podmienky vykonania Diela**

- 8.1 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko v termínoch dojednaných v bode 4.2 tejto zmluvy. Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s projektom a podmienkami zmluvy. Súčasne s odovzdaním staveniska odovzdá objednávateľ zhotoviteľovi kópiu právoplatného stavebného povolenia a všetky rozhodnutia orgánov štátnej správy. Bezodhodné neprevzatie staveniska zhotoviteľom sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy.
- 8.2 Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie strojov, zariadení alebo konštrukcií a montážneho materiálu a ich presun zo skladu na montážne pracovisko.
- 8.3 Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady stráženie staveniska ak to bude potrebné. Na stavenisko môžu vstupovať iba poverení pracovníci Objednávateľa.
- 8.4 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov ako aj všetkých ostatných osôb zdržiavajúcich sa v priestore staveniska a ochranej zóne staveniska na verejnom priestranstve, vykoná také bezpečnostné opatrenia, aby nedošlo k ohrozeniu osôb v okolí staveniska.
- 8.5 Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok a čistotu v mieste a počas vykonávania diela a je povinný v priebehu zhotovenia diela odstraňovať na vlastné náklady odpady a nečistoty, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
- 8.6 Objednávateľ zabezpečí pre zhotoviteľa možnosť napojenia na odber elektrickej energie a úžitkovej vody. Náklady na úhradu spotrebovaných energií za účelom realizácie predmetného Diela hradí Zhotoviteľ na základe podružného merania nainštalovaného zhotoviteľom.
- 8.7 Nebezpečnosť škody prejde na objednávateľa odovzdaním riadne zhotoveného Diela a jeho protokolárnym prevzatím.
- 8.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať spolu s Dielom aj jedno vyhotovenie projektovej dokumentácie

v digitálnej forme aj v papierovej forme so zakreslením všetkých zmien, ku ktorým došlo počas zhotovovania Diela.

- 8.9 Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté aj v prípade, že v zápise o odovzdaní a prevzatí budú uvedené vady a nedorobky, ktoré samy o sebe ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu) dokončeného diela. Tieto zjavné vady a nedorobky musia byť uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí Diela so stanovením termínu ich odstránenia. Objednávateľovi vzniká povinnosť na úhradu zúčtovacej faktúry až po odstránení všetkých väd a nedorobkov.
- 8.10 Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch Diela stanovených projektovou dokumentáciou, touto zmluvou a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi, ako aj neodôvodnená alebo neodôvodniteľná nefunkčnosť Diela alebo ktorejkoľvek jeho časti. Za vadu Diela sa vzhľadom na jeho charakter a význam pre objednávateľa považujú aj estetické nedostatky a poškodenia použitých materiálov a pochybenia pri ich zabudovávaní spôsobujúce estetické vady a taktiež neodovzdané doklady nevyhnutné k riadnemu užívaniu Diela.
- 8.11 Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektu.
- 8.12 Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať Dielo v najvyššej možnej kvalite a berie na vedomie rozsah investície objednávateľa a záujem na najvyššej možnej kvalite vyhotovenia. Objednávateľ je oprávnený priebežne vykonávať kontrolu realizácie Diela, pokiaľ zistí porušenie povinností objednávateľa pri realizácii Diela, je oprávnený realizáciu Diela zastaviť, alebo ju obmedziť.
- 8.13 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník, a to odo dňa odovzdania staveniska až do odovzdania Diela a odstránenia prípadných väd a nedorobkov. Do stavebného denníka bude zhotoviteľ zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre vykonanie Diela. Zhotoviteľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a vyjadrovať sa k zápisom povereného pracovníka a autorského dozoru do troch pracovných dní odo dňa zápisu, v opačnom prípade bude postoj zhotoviteľa pokladaný objednávateľom za súhlas so zápisom v stavebnom denníku. Objednávateľ má právo robiť si zo stavebného denníka fotokópie. Denník sa skladá z úvodných listov, z denných záznamov a príloh. Úvodné listy v denníku budú obsahovať:
- základný list, v ktorom je uvedený názov a sídlo zhotoviteľa,
  - názov objednávateľa a jeho sídlo,
  - identifikačné údaje stavby podľa projektu,
  - zoznam dokumentácie stavby, jej zmien a doplnkov,
  - prehľad skúšok každého druhu,
  - denné záznamy sa budú písať do knihy s očíslovanými listami na dva oddeliteľné prepisy,
  - denné záznamy čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci zásadne v ten deň, keď sa práce vykonali, alebo keď nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu.
- 8.14 Predmet plnenia podľa tejto zmluvy bude ukončený protokolárnym prevzatím diela medzi objednávateľom a zhotoviteľom. Zhotoviteľ je povinný najneskôr pri odovzdávaní diela objednávateľovi predložiť dokumenty a doklady, ktoré budú potvrdzovať uloženie stavebného odpadu na registrovanú skládku odpadu, prípadne medziskládku odbornej organizácie pre použitie na recykláciu, certifikáty použitých materiálov na diela a iné doklady potrebné k riadnemu užívaniu diela. Pokiaľ bude akýkoľvek doklad absentovať, dielo sa až do času jeho predloženia považuje za neodovzdané, t.j. dielo má vady.
- 8.15 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s dodávaným tovarom, uskutočnenými stavebnými prácami a poskytnutými službami kedykoľvek, počas platnosti a účinnosti Zmluvy o pridelení prostriedkov mechanizmu, a to oprávnenými osobami a tiež prizvanými osobami podľa § 2 písm. i) zákona o finančnej kontrole, definovanými v Zmluve o pridelení prostriedkov mechanizmu a poskytnúť im potrebnú súčinnosť.
- 8.16 Zmluvné strany nie sú oprávnené postúpiť práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany; porušenie tejto

povinnosti sa považuje za podstatné porušenie zmluvy.

### Článok IX.

#### Sankcie

- 9.1. Ak sa zhotoviteľ dostane do omeškania s dokončením alebo splnením diela podľa čl. 4 bodu 4.1 tejto Zmluvy zaväzuje sa zaplatiť zmluvnú pokutu v nasledujúcich výškach:
  - 9.1.1. nedodržanie lehoty podľa bodu 4.1.1 zmluvy – zmluvná pokuta výške **1,00 % z ceny predmetnej časti diela bez DPH** podľa bodu 1 uvedeného v prílohe č. 1 tejto zmluvy, za každý začatý deň omeškania až do dňa riadneho dokončenia a splnenia predmetnej časti diela.
  - 9.1.2. nedodržanie lehoty podľa bodu 4.1.3 zmluvy – zmluvná pokuta výške **0,05 % z ceny predmetnej časti diela bez DPH** podľa bodu 3 uvedeného v prílohe č. 1 tejto zmluvy, za každý začatý deň omeškania až do dňa riadneho dokončenia a splnenia predmetnej časti diela.
- 9.2. Ak vzniknú okolnosti, pre ktoré objednávateľ dielo alebo jeho časť/etapu v súlade s článkom 8 tejto zmluvy prevezme aj s vadami a nedorobkami, alebo pri vzniku vady diela resp. jeho časti v záručnej dobe, objednávateľ vyzve zhotoviteľa a zároveň určí primeranú lehotu na ich odstránenie. Ak si zhotoviteľ nesplní svoju povinnosť v lehote určenej objednávateľom podľa predchádzajúcej vety, zhotoviteľ sa zaväzuje zaplatiť zmluvnú pokutu nasledovne:
  - **0,15 % z celkovej ceny diela bez DPH** podľa článku 5 bodu 5.2. zmluvy za každý deň omeškania až do dňa odstránenia vady, pri vade brániacej užívaniu celého diela,
  - **0,15 % z ceny príslušného stavebného objektu bez DPH** podľa článku 5 bodu 5.2. zmluvy za každý deň omeškania až do dňa odstránenia vady, pri vade brániacej užívaniu niektorého stavebného objektu alebo jeho časti, ale nie brániacej užívaniu celého diela,
  - **0,1 % z ceny príslušného stavebného objektu bez DPH** za každý deň omeškania až do dňa odstránenia vady alebo jeho časti, pokiaľ zhotoviteľ vadu neodstráni vo vzájomne písomne dohodnutej lehote.
- 9.3. Posúdenie predmetnej vady alebo nedorobku sa uskutoční **do 7 dní** od jej vzniku a jej oprávnené nárokovanie a uplatnenie zmluvných pokút môže nastať až po ich posúdení Objednávateľom, zastúpeným stavebným dozorcom.
- 9.4. Zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 300,-EUR za každý deň omeškania s prevzatím staveniska v zmysle tejto zmluvy,
- 9.5. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ nedodrжал kvalitatívne parametre určené pre vykonanie diela v zmysle tejto zmluvy, objednávateľ má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 500,-Eur za každý zistený nedostatok a to aj opakovane. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutá povinnosť zhotoviteľa vykonať dielo v súlade s touto zmluvou.
- 9.6. Ak zhotoviteľ neuvolní a zároveň nevypracuje stavenisko do 3 pracovných dní po výzve objednávateľom, zaväzuje sa zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške **0,5 % z celkovej ceny diela** podľa bodu 5.2. zmluvy za každý deň omeškania.
- 9.7. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou ceny diela špecifikovanej v článku 5 bode 5.2. zmluvy zhotoviteľ má právo na úhradu úrokov z omeškania v zákonnej výške úrokov z omeškania.
- 9.8. Zmluvné pokuty musia byť vyúčtované písomne, inak sú neplatné.
- 9.9. Zmluvná pokuta je splatná v plnom rozsahu **do 15 dní od prvej písomnej výzvy** objednávateľa, resp. zhotoviteľa a bude splnená pripísaním peňažných prostriedkov vo výške zmluvnej pokuty na účet objednávateľa, resp. zhotoviteľa.
- 9.10. Zaplatením zmluvnej pokuty sa zhotoviteľ nezaväzuje povinnosti splnenia diela, zabezpečeného zmluvnou pokutou v zmysle tejto zmluvy.
- 9.11. Uplatnením vyššie uvedených sankcií nie je dotknuté právo objednávateľa na **náhradu škody** spôsobenej vadami diela, omeškaním dokončenia a splnenia diela alebo nesplnením technických a technologických garantovaných parametrov podľa projektovej dokumentácie a právo na náhradu škody spôsobenej na majetku objednávateľa, ktoré spôsobí zhotoviteľ pri zhotovovaní diela.
- 9.12. Zmluvné strany výslovne vyhlasujú, že všetky zmluvné pokuty dohodnuté v tejto zmluve, t.j. ich právny dôvod aj výška, boli dohodnuté slobodne a vážne, pri dodržaní zásady zmluvnej voľnosti, sú v súlade s dobrými mravmi, so zásadami poctivého obchodného styku a s obchodnými zvyklosťami platnými v obchodnom odvetví podľa predmetu tejto zmluvy. Význam povinností zabezpečovaných zmluvnou pokutou je primeraný a zodpovedá dohodnutej výške zmluvnej

pokuty. Zmluvným stranám nie sú známe žiadne okolnosti, ktoré by mohli spôsobiť neplatnosť dojednania o zmluvných pokutách.

#### Článok X.

##### Odstúpenie od zmluvy

- 10.1 Pred splnením predmetu zmluvy môže byť platnosť a účinnosť tejto Zmluvy o dielo ukončená len odstúpením od zmluvy alebo vzájomnou dohodou zmluvných strán.
- 10.2 Pre odstúpenie od tejto zmluvy platí pre obe zmluvné strany postup upravený v príslušných ustanoveniach zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení.
- 10.3 Objednávateľ je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť v prípade podstatného porušenia povinnosti zhotoviteľa, vyplývajúcej z tejto zmluvy a to za podmienky, že objednávateľ vyzve zhotoviteľa, aby v lehote ním určenej upustil od porušovania svojej povinnosti, splnil si záväzok vyplývajúci z tejto zmluvy a vykonal nápravu a zhotoviteľ v uvedenej lehote nápravu nezabezpečí alebo nevykoná.
- 10.4 V prípade odstúpenia od Zmluvy je Objednávateľ povinný zaplatiť Zhotoviteľovi cenu za predmet zmluvy v nasledujúcom rozsahu:
- **zaplatiť Zhotoviteľovi celú čiastku ceny za Projektovú dokumentáciu pre stavebné konanie** podľa bodu 1, uvedeného v Prílohe č. 1 – Návrh na plnenie kritérií tejto zmluvy,
  - **zaplatiť Zhotoviteľovi za vykonané práce a dodávky materiálu a technológií vrátane** príslušenstiev a to aj preukázateľne objednaných a zálohovaných pred termínom odstúpenia od tejto Zmluvy z cien uvedených v bodoch 2 a/alebo 3 uvedených v Prílohe č. 1 – Návrh na plnenie kritérií tejto zmluvy.
- 10.5 V prípade odstúpenia od Zmluvy je Zhotoviteľ povinný po zániku Zmluvy previesť výsledky svojej práce na podklade tejto Zmluvy na Objednávateľa. Odstúpením od Zmluvy nie sú dotknuté nároky na náhradu škody, zmluvné pokuty ani tie nároky, ktoré podľa svojho charakteru majú trvať aj po zániku Zmluvy.

#### Článok XI.

##### Záverčné ustanovenia

- 11.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť kumulatívnym splnením dvoch podmienok t.j. dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv <https://crz.gov.sk/> a splnení odkladacej podmienky spočívajúcej v nadobudnutí účinnosti Zmluvy o pridelení prostriedkov mechanizmu.
- 11.2 Okamihom podpisu tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami je prejavovaný súhlas s celým jej obsahom.
- 11.3 Meniť alebo dopĺňovať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú datované, číslované a podpísané štatutárnymi zástupcami obidvoch zmluvných strán. Pre platnosť dodatkov k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda o celom obsahu. Len tak sa dodatok stáva súčasťou zmluvy. Uzavretie dodatku musí byť v súlade so zákonom č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 11.4 Všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy, alebo vzniknuté v súvislosti s ňou, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou.
- 11.5 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory, ktoré medzi nimi vznikli alebo ktoré medzi nimi vzniknú z právnych vzťahov vyplývajúcich z tejto Zmluvy alebo v súvislosti s ňou, vrátane sporov o platnosť, výklad, zrušenie Zmluvy a právnych úkonov strán, budú prejednávateľ a rozhodovať výlučne príslušné súdy Slovenskej republiky.
- 11.6 Zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a ostatnými súvisiacimi právnymi predpismi.
- 11.7 Objednávateľ pripúšťa plnenie predmetu zmluvy subdodávkami. Objednávateľ však vyžaduje, aby



- Zhotoviteľ v Prílohe č. 3 Zmluvy o dielo uviedol obchodné meno subdodávateľa.
- 11.8 Zhotoviteľ je povinný oznámiť Objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o každom subdodávateľovi počas plnenia predmetu zákazky a to bezodkladne, najneskôr v deň nasledujúcim po dni, kedy k zmene došlo.
- 11.9 Zároveň platí, že aj každý nový subdodávateľ musí spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 ako samotný Zhotoviteľ a neexistovali u neho dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až g) a ods. 7 a 8 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní.
- 11.10 Ak sa pri dňoch neuvádza či sa jedná o deň pracovný alebo kalendárny, zmluvné strany sa dohodli, že ide o deň kalendárny.
- 11.11 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky písomnosti s touto zmluvou súvisiace, si budú doručovať na adresy uvedené v záhlaví tejto zmluvy. V prípade, že u niektorej zo zmluvných strán dôjde k zmene adresy pre doručovanie, je zmluvná strana, u ktorej zmena nastala, povinná túto skutočnosť bezodkladne písomne oznámiť druhej zmluvnej strane s uvedením novej adresy pre doručovanie. Zmluvné strany sa dohodli, že akákoľvek písomnosť, adresovaná druhej zmluvnej strane v súvislosti s touto zmluvou, sa bude považovať za doručeníu aj dňom, kedy sa zásielka vráti odosielajúcej zmluvnej strane späť ako nedoručená.
- 11.12 Zmluvné strany potvrdzujú, že zmluva vrátane jej platných príloh je zrozumiteľná, nebola uzavretá v tiesni, že si ju pred podpisom prečítali a porozumeli jej obsahu, na dôkaz čoho zmluvu vlastnoručne podpísali.
- 11.13 Táto zmluva je vyhotovená v ôsmich rovnopisoch, z ktorých šesť si ponechá objednávatel' a dva zhotoviteľ'.
- 11.14 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
- Príloha č. 1 – Návrh na plnenie kritérií
  - Príloha č. 2 – Opis predmetu zmluvy
  - Príloha č. 3 – Údaje o subdodávateľoch

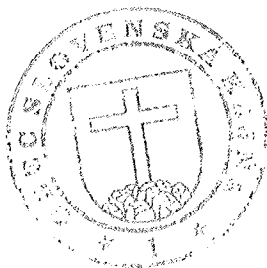
V....., dňa .....2024

V Bratislave, dňa .....2024

**Objednávateľ :**

**Zhotoviteľ :**

Mgr. Marek Kačmár  
Starosta obce



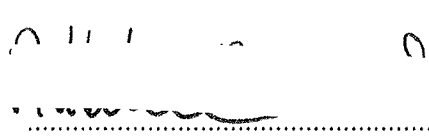
Ing. Robert Pátek  
Predseda predstavenstva  
**Metrostav Slovakia a.s.**  
Mlynské Nivy 68, 824 77 Bratislava 26  
IČO 47 144 190  
(54)

Ing. Dávid Barčák  
Člen predstavenstva

Príloha č. 1:**NÁVRH NA PLNENIE KRITÉRIÍ**

Návrh na plnenie kritérií					
P. č.	Názov	Merná jednotka	Počet jednotiek	Jednotková cena v EUR bez DPH	Cena spolu v EUR bez DPH
1.	Projektová dokumentácia pre účely stavebného povolenia	súbor	1	35 000,00	35 000,00
2.	Inžinierske činnosti	súbor	1	10 000,00	10 000,00
3.	Realizácia stavebných prác	súbor	1	1 391 545,69	1 391 545,69
<b>Cena za predmet zákazky spolu v EUR bez DPH</b>				1 436 545,69	
<b>DPH</b>		20%	287 309,14		
<b>Cena za predmet zákazky spolu v EUR vrátane DPH</b>				1 723 854,83	

Podpis štatutárneho zástupcu zhotoviteľa:

  
 Metrostav Slovakia a.s.  
 Mlynské Nivy 68, 824 77 Bratislava 26  
 IČO 47 144 190  
 (54)

**Príloha č. 2:****OPIS PREDMETU ZMLUVY**

Predmetom zákazky je komplexné zhotovenie diela **Prístavba ku ZŠ a prístavba jedálne – navýšenie kapacít základnej školy v Slovenskej Kajni**, ktoré pozostáva z vypracovania projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie vrátane položkového rozpočtu, t. j. výkazu výmer a uskutočnenie stavebných prác vrátane nevyhnutnej inžinierskej činnosti súvisiacej s vydaním stavebného povolenia a kolaudačného rozhodnutia k dielu, podľa požiadaviek uvedených v týchto súťažných podkladoch vrátane ich príloh (ďalej len „súťažné podklady“). Zhotoviteľ stavby je zároveň zodpovedný aj za tvorbu projektovej dokumentácie aj za stavebné práce. Z pohľadu zákona o verejnom obstarávaní ide o zmiešanú zákazku a to o zákazku na stavebné práce, kde úspešný uchádzač (budúci Zhotoviteľ stavby) zabezpečuje aj vypracovanie PD.

Verejný obstarávateľ poskytuje spracovanú projektovú dokumentáciu pre územné rozhodnutie, ktorú môže uchádzač využiť pri tvorbe svojej cenovej ponuky.

Celkové množstvo alebo rozsah zákazky:

- **vypracovanie dokumentácie pre povolenie stavby** v súlade s oddielom 4 Stavebného zákona a v súlade s právoplatným rozhodnutím o umiestnení stavby, ktorého výsledkom musí byť právoplatné stavebné povolenie, zohľadňujúce postup uvedený v § 81a písm. c) a v § 81b Stavebného zákona ako aj dodržanie princípu efektívnosti definovaný v § 2 písm. m) zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a to najmä vo vzťahu k prípadnej nevyhnutnosti zvýšenia nákladov na zabezpečenie tejto zákazky z dôvodu nekorektného odhadu nákladov na jej realizáciu spôsobeného nedostatočnou podrobnosťou spracovanej dokumentácie (z uvedeného dôvodu verejný obstarávateľ odporúča, s ohľadom na spôsob financovania, ako aj na ustanovenie § 81a písm. c) a relevantné ustanovenia § 81 b Stavebného zákona vo vzťahu ku kolaudačnému konaniu v rámci tejto zákazky spracovať dokumentáciu pre povolenie stavby s podrobnosťou dokumentácie pre realizáciu stavby vrátane statiky,
- **inžinierska činnosť**, ktorej výsledkom musí byť právoplatné stavebné povolenie a ďalej právoplatné kolaudačné rozhodnutie o užívaní stavieb,
- **realizácia stavebných prác**, ktorých výsledkom je prístavba budovy základnej školy a jedálne, v súlade s právnym poriadkom platným Slovenskej republiky podľa požiadaviek verejného obstarávateľa uvedených v týchto súťažných podkladoch.

**Požiadavky na predmet zákazky:**

1. Stavba musí byť vybudovaná na základe právoplatného stavebného povolenia a v súlade s projektovou dokumentáciou overenou stavebným úradom.
2. Návrh stavby musí byť písomne vopred schválený verejným obstarávateľom pred podaním žiadosti o stavebné povolenie a to minimálne v rozsahu zodpovedajúcom požiadavkám uvedeným podľa § 9 vyhl. 453/2000, Z. z. , ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.
3. Právoplatné kolaudačné rozhodnutie **musí byť vydané najneskôr do 3/2026.**

**Obsah a rozsah projektu stavby v rámci žiadosti o vydanie stavebného povolenia:**

Projektová dokumentácia pre vydanie stavebného povolenia - projekt stavby, pre účely stavebného povolenia stavby je dokumentáciou v rozsahu podľa § 9 vyhl. 453/2000, Z. z. , ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, ktoré tvoria podklad pre vydanie stavebného povolenia, a ktorú úspešný uchádzač predloží na stavebné konanie bude obsahovať najmä:

- a) **sprievodnú správu so základnými údajmi o stavbe, ktoré dopĺňajú základné údaje o stavbe uvedené v žiadosti o stavebné povolenie, s informáciami o dodržaní podmienok rozhodnutia o umiestnení stavby, informácie o výsledku vykonaných prieskumov a meraní (ak boli realizované) a o dodržaní všeobecných technických požiadaviek na výstavbu,**

- b) súhrnnú technickú správu, z ktorej musí byť dostatočne zrejmé:
- navrhované urbanistické, architektonické a stavebno-technické riešenie stavby, jej konštrukčných častí a použitie stavebných výrobkov vo väzbe na splnenie základných požiadaviek na stavby a dodržanie všeobecne technických požiadaviek na výstavbu vrátane všeobecných technických požiadaviek na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu,
  - požiaro-bezpečnostné riešenie podľa osobitných predpisov,
  - nároky na zásobovanie energiami a vodou, odvádzanie odpadových vôd, dopravu (vrátane parkovania), zneškodňovanie odpadov a riešenie napojenia stavby na jestvujúce siete a zariadenia technického vybavenia,
  - údaje o nadzemných a podzemných objektoch na stavebnom pozemku vrátane inžinierskych sietí,
  - pri stavbách s technickým zariadením (kotolňa, výťahy) údaje o týchto zariadeniach, o údržbe a oprave a nároky na vykonanie skúšobnej prevádzky po dokončení stavby,
  - údaje o splnení podmienok určených dotknutými orgánmi štátnej správy, ak boli obstarané pred podaním žiadosti,
  - usporiadanie staveniska a opatrenia na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci,
  - splnenie podmienok na ochranu zdravia a životného prostredia ustanovených podľa osobitných predpisov,
- c) celkovú situáciu stavby (zastavovací plán) v mierke spravidla 1:200 až 1:500 s vyznačením hraníc pozemkov a ich parcelných čísel podľa katastra nehnuteľností vrátane susedných pozemkov a jestvujúcich stavieb na nich, podzemných inžinierskych sietí a návrh prípojok na inžinierske siete, návrh prípojok na dopravné a technické vybavenie územia, vytyčovacie výkresy alebo potrebné geometrické parametre vyznačené v zastavovacom pláne,
- d) stavebné výkresy pozemných a inžinierskych objektov, z ktorých je zrejмый doterajší a navrhovaný stav, predovšetkým pôdorysy, rezy, pohľady ( v mierke 1:100) obsahujú jednotlivé druhy konštrukcii stavby a jej častí( napr. základy, nosné konštrukcie, schodištia, komíny, strešné konštrukcie, obvodový plášť), polohové a výškové usporiadanie stavby a všetkých jej priestorov s presným vyznačením funkčného určenia, schematické vyznačenie vnútorných rozvodov a inštalácii (zdravo technické vrátane požiarneho vodovodu, silnoprúdové, slaboprúdové, teplovodné atď.) technické zariadenie ( výťahy a pod.), úpravy a riešenia predpísané na osobitné zabezpečenie stavieb z hľadiska civilnej ochrany a požiarnej ochrany a z hľadiska splnenia základných požiadaviek na stavby,
- e) statické posúdenie stavby, ktoré preukazuje mechanickú odolnosť a stabilitu nosnej konštrukcie,
- f) stavebné výkresy technických zariadení, ktorých obsahom bude priestorové umiestnenie zariadení,

Podrobnejšie členenie dokumentácie:

1. Sprievodná správa
2. Súhrnná technická správa
3. Celková situácia stavby ( zastavovací plán)
4. Koordinačný výkres stavby
5. Dokumentácia a stavebné výkresy pozemných a inžinierskych objektov
6. Celkové náklady stavby

Verejný obstarávateľ žiada spracovať projekt pre potreby stavebného konania do podoby, ktorá jednoznačne definuje konštrukcie, výrobky, materiály, stroje, zariadenia a prevedenia tak, aby bola dokumentácia pre zhotoviteľa (úspešného uchádzača) a objednávateľa (verejného obstarávateľa) jednoznačne zrozumiteľná. Projekt musí byť vypracovaný tak, aby mohol zhotoviteľ podľa neho spracovať nevyhnutnú dielenskú dokumentáciu a zrealizovať dielo. Rozpočet stavby úspešný uchádzač odovzdá zástupcom verejného obstarávania na CD nosiči vo formáte Excel.

Projekt musí pozostávať z nasledovných objektov:

- **Projekt prístavby základnej školy, ktorý musí obsahovať:**
  - zdravotníctvo
  - vykurovanie
  - vzduchotechnika
  - spevnené plochy a komunikácie
  - prípojky a vonkajšie inžinierske siete
  - prevádzkové súbory a technológia: montáž a dodávka slaboprádu v objekte (lokálna počítačová sieť- LAN, komunikačné systémy, kontrola vstupu) vrátane rozvodov, koncového zariadenia, príslušenstva
- **Projekt prístavby jedálne, ktorý musí obsahovať:**
  - zdravotníctvo
  - vykurovanie
  - vzduchotechnika
  - spevnené plochy a komunikácie
  - prípojky a vonkajšie inžinierske siete
  - prevádzkové súbory a technológia: montáž a dodávka slaboprádu v objekte (lokálna počítačová sieť- LAN, komunikačné systémy, kontrola vstupu) vrátane rozvodov, koncového zariadenia, príslušenstva
- **Projekt na vodovodnú prípojku**
- **Projekt na kanalizačnú prípojku**
- **Projekt na dažďovú kanalizačnú prípojku**

Dokumentáciu na stavebné povolenie úspešný uchádzač odovzdá v štyroch listinných vyhotoveniach overených stavebným úradom v stavebnom konaní a v jednom vyhotovení v digitálnej forme v .pdf. formáte na CD nosiči, kópie kladných vyjadrení všetkých dotknutých orgánov.

Úspešný uchádzač (zhotoviteľ) vypracuje a bude zodpovedný za všetky stupne projektových dokumentácií (ďalej len: „projekt Diela“). Projekt Diela bude vypracovaný kvalifikovanými projektantmi, ktorí sú inžinieri alebo iní odborníci, ktorí spĺňajú požiadavky uvedené vo výzve na predkladanie ponúk a v súťažných podkladoch v časti podmienky účasti vo verejnom obstarávaní, týkajúce sa technickej alebo odbornej spôsobilosti, určené podľa § 34 ods. 1 písm. g) zákona o verejnom obstarávaní.

Všetky stupne dokumentácie budú úspešným uchádzačom vypracované v takom počte paré, aby vedel dodržať požadované maximálne lehoty stanovené pre plnenie predmetu tejto zákazky a v dostatočnom predstihu získal všetky kladné vyjadrenia dotknutých orgánov. Celková situácia stavby a stavebné výkresy, najmä pôdorysy, rezy, pohľady, sa predkladajú vo vyhotovení, ktoré zaručujú stálosť tlače.

Po ukončení diela úspešný uchádzač ( zhotoviteľ) odovzdá verejnému obstarávateľovi:

- a) projekt skutočného vyhotovenia na jednotlivé časti uskutočnených prác na úrovni realizačnej dokumentácie (tzn. aktualizovaná technická správa, situácie, pozdĺžne a priečne rezy, detaily a pod.) v 3 vyhotoveniach v tlači a 1 x v digitálnej forme
- b) geodetické zameranie skutočného vyhotovenia na základe požiadaviek na zameranie skutkového stavu podľa Vyhlášky č. 300/2009 Z. z. Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky, ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 215/1995 Z. z. o geodézii a kartografii v znení neskorších predpisov. Výstupy po realizačného geometrického zamerania zhotoviteľ odovzdá v 3 vyhotoveniach v tlači a 1 x v digitálnej forme
- c) zoznam odchýlok s ich stručným odôvodnením

#### **Inžinierska činnosť :**

Služba pri príprave a uskutočňovaní stavieb, ktorou sa zabezpečia služby pri zastupovaní verejného obstarávateľa v činnosti k získaniu nevyhnutných rozhodnutí, stanovísk, vyjadrení, súhlasov, posúdení alebo opatrení dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávnymi orgánmi, majiteľov, resp. správcov inžinierskych rozvodov v mene verejného obstarávateľa. Jedná sa o zastupovanie verejného obstarávateľa v konaní so štátnymi orgánmi, samosprávnymi orgánmi, dotknutými orgánmi chrániacimi verejné záujmy podľa osobitných predpisov a inými organizáciami (najmä zabezpečí vstupné podklady, prieskumy, odborné posudky a stanoviská, zastupuje verejného obstarávateľa v stavebnom konaní a kolaudačnom konaní, zabezpečí podklady pre potrebné povolenia.

#### **Ekvivalent:**

V prípade, že projektová dokumentácia/položka výkazu výmer, alebo akýkoľvek dokument poskytnutý verejným obstarávateľom bude odkazovať na konkrétneho výrobcu, výrobný postup, obchodné označenie, patent alebo typ, verejný obstarávateľ pripúšťa použitie ekvivalentu, pričom za ekvivalent bude považovaná rovnocenná náhrada požadovaného predmetu zákazky, ktorý verejný obstarávateľ opísal odkazom na konkrétneho výrobcu, výrobný postup, obchodné označenie, patent, typ, oblasť alebo miesto pôvodu. Ponúkaný ekvivalent musí spĺňať najmä požiadavky na rovnaké a/alebo lepšie rozmerové, materiálové, architektonické, stavebno-technické vlastnosti, tepelnú a chemickú odolnosť, statické, požiarne, hygienické, konštrukčné a farebné vlastnosti, ktoré sú špecifikované v projektovej dokumentácii a vo výkaze výmer, avšak uchádzači sú oprávnení predložiť aj ponuky na také výrobky, ktoré niektorú, resp. niektoré z požadovaných vlastností nespĺňajú, avšak možno ich považovať z hľadiska plnenia účelu použitia za rovnocenné (ekvivalentné).

Pri navrhovaní ekvivalentných materiálov/výrobkov musí uchádzač postupovať s odbornou starostlivosťou, pri ktorej musí zohľadniť pôvodný projektantom navrhovaný účel, plnú funkčnosť a zabezpečiť ich dodržanie bez zmeny iných častí PD. Predložený ekvivalent nesmie vyžadovať iné vedľajšie náklady, ktoré by musel zabezpečiť verejný obstarávateľ v rámci súčinnosti viažucej sa k plneniu predmetu zmluvy, ktorá bude výsledkom verejného obstarávania. Prijatím predloženého ekvivalentu nesmie dôjsť k zvýšeným priamym alebo nepriamym nákladom vyplývajúcim z užívania dodaného predmetu zmluvy.

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neakceptovať navrhovaný ekvivalent, v prípade ak tento nebude spĺňať požiadavky uvedené vo vyššie uvedených bodoch. Pri návrhu na použitie iných, ekvivalentných materiálov/výrobkov, ako sú uvedené v projektovej dokumentácii, alebo vo výkaze výmer, je dôkazné bremeno o vhodnosti navrhnutého materiálu/výrobku na strane uchádzača. Uchádzač je povinný predložený ekvivalent vo svojej ponuke viditeľne označiť a doplniť o dokumenty preukazujúce požadované technické a funkčné vlastnosti ekvivalentných výrobkov/materiálov, prípadne ďalšie dokumenty, doklady a odôvodnenia, ak sú potrebné, preukazujúce opodstatnenosť a správnosť uchádzačom navrhnutého ekvivalentného výrobku/materiálu a jeho vplyvu na ďalšie položky vo výkaze výmer a projektovej dokumentácii.

*V Slovenskej Kajni, dňa .....*

Podpis štatutárneho zástupcu zhotoviteľa:



**Metrostav Slovakia a.s.**  
 Mlynské Nivy 68, 824 77 Bratislava 26  
 IČO 47 144 190  
 (54)

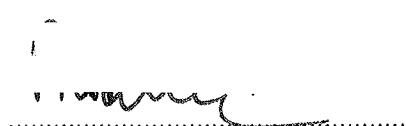
**Príloha č. 3 - Údaje o subdodávateľoch**

Obchodné meno subdodávateľa	Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa		
	meno a priezvisko	adresa pobytu	dátum narodenia

*(v prípade potreby pridať riadky)*

V Slovenskej Kajni, dňa .....

Podpis štatutárneho zástupcu zhotoviteľa:



**Metrostav Slovakia a.s.**  
 Mlynské Nivy 68, 824 77 Bratislava 26  
 IČO 47 144 190  
 (54)