

Poistná zmluva č. 800 402 7698

Poist'ovateľ	ČSOB Poist'ovňa, a.s. Žižkova 11, 811 02 Bratislava, Slovenská republika IČO: 31 325 416, IČ DPH: SK7020000218 Zapísaná v OR SR Mestského súdu Bratislava III, odd. Sa, vl. č. 444/B Poštová adresa: P.O.BOX 815 63, 815 63 Bratislava Infolinka: 0850 111 303 zastúpený: Bc. Jana Kohútová, vzťahový manažér senior - SME, Divízia externej distribúcie poisťovne Mgr. Dušan Vachan, vzťahový manažér senior - SME, Divízia externej distribúcie poisťovne
Poistník	Obec Rohožník Školské námestie 406/1, 906 38 Rohožník, Slovenská republika IČO: 00 309 923, IČ DPH: SK2021086848 Zapísaná v Registri Štatistického úradu Slovenskej republiky Číslo účtu: SK20 5600 0000 0032 4001 7008 zastúpený: Mgr. Peter Švaral, starosta
Poistený	zhodný s poistníkom

uzavreli podľa § 788 a nasl. **Občianskeho zákonníka** (ďalej len „OZ“) túto poistnú zmluvu

(ďalej len “zmluva”), ktorá spolu s **poistnými podmienkami poisťovateľa** uvedenými v časti II tejto zmluvy tvorí neoddeliteľný celok.

Časť I ÚVODNÉ USTANOVENIA

Článok 1 Účinnosť zmluvy	od 10.06.2024 00:00 h. na dobu neurčitú.
Článok 2 Správca zmluvy	Bc. Jana Kohútová tel. č. 0902 980 124, e-mail: jakohutova@csob.sk
Článok 3 Finančný sprostredkovateľ	SOLUBET s. r. o. tel. č. 0907 701 276, e-mail: info@solubet.sk

Vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán sa riadia touto poistnou zmluvou, jej prípadnými dodatkami, poistnými podmienkami poisťovateľa, ktoré sú prílohou zmluvy a tvoria jej neoddeliteľnú súčasť.



Časť II OBSAH ZMLUVY

Predmet poistenia je určený v článku 2 príslušného druhu poistenia tejto zmluvy a to vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach vo výške zodpovedajúcej predmetu poistenia.

Poistné plnenie v prípade spoločných častí a spoločných zariadení predmetu poistenia poskytne poisťovateľ vo výške zodpovedajúcej nákladom skutočne vynaloženým poisteným, najviac však vo výške zodpovedajúcej spoluvlastníckemu podielu na spoločných častiach predmetu poistenia v pomere k celkovým vynaloženým nákladom.

Druh poistenia 1 Poistenie majetku – Živelné poistenie

Článok 1 Poistné podmienky

Pre poistenie platia a rozsah poistenia určujú:

- Všeobecné poistné podmienky pre poistenie majetku VPP PMA 2022 (ďalej len „VPP PMA 2022“),
- Osobitné poistné podmienky pre živelné poistenie OPP ZVL 2022 (ďalej len „OPP ZVL 2022“),
- Zmluvné dojednania pre poistenie miest a obcí ZD MO 2022 (ďalej len „ZD MO 2022“).

Článok 2 Predmet poistenia, poistná suma

p.č.*	Predmet poistenia	Napočítaná poistná suma v Eur	DPH	Poistná hodnota
1	výber vlastných budov špecifikovaných v prílohe č. 1	30 751 356,10	s	nová hodnota
2	výber vlastných (cudzích) vedľajších stavieb – kategória A, špecifikovaných v prílohe č. 2	124 032,12	s	nová hodnota
3	výber vlastných (cudzích) vedľajších stavieb – kategória B, špecifikovaných v prílohe č. 3	113 338,83	s	nová hodnota
4	výber vlastných (cudzích) vedľajších stavieb – kategória D, špecifikovaných v prílohe č. 4	321 862,54	s	nová hodnota
5	vlastné výrobné a prevádzkové zariadenia špecifikované v prílohe č. 5	173 000,00	s	nová hodnota
6	súbor vlastných výrobných a prevádzkových zariadení v zmysle prílohy č. 6 (p.č. 1)	1 655 041,00	s	nová hodnota
7	vlastné výrobné a prevádzkové zariadenia špecifikované v prílohe č. 5	210 435,51	s	nová hodnota
8	vlastné peniaze, ceniny a cennosti v trezore	20 000,00	bez	prvé riziko
Poistná suma spolu:		33 369 066,10		

* p.č. = poradové číslo

Článok 3 Miesto poistenia

Pre predmet poistenia pod p. č. 1: podľa prílohy č. 1
Pre predmet poistenia pod p. č. 2: podľa prílohy č. 2
Pre predmet poistenia pod p. č. 3: podľa prílohy č. 3
Pre predmet poistenia pod p. č. 4: podľa prílohy č. 4
Pre predmet poistenia pod p. č. 5: podľa prílohy č. 5
Pre predmet poistenia pod p. č. 6: podľa prílohy č. 6
Pre predmet poistenia pod p. č. 7: podľa prílohy č. 5
Pre predmet poistenia pod p. č. 8: Obecný úrad Školské námestie 406/1, 906 38 Rohožník

Článok 4 Poistené riziká

Živelné poistenie (v zmysle čl. 2 OPP ZVL 2022)

Článok 5 Dojednané klauzuly

PMA 001_2022 Poistenie vecí umiestnených na voľnom priestranstve - víchrica, krupobitie
PMA 004_2022 Vonkajšie dažďové odkvapy a zvody
PMA 006_2022 Strata vody, kvapaliny alebo pary z vodovodného zariadenia
PMA 009_2022 Škody spôsobené vystúpením kvapalín z kanalizačného a odpadového potrubia
PMA 014_2022 Škody spôsobené voľne žijúcimi živočíchmi

Článok 6 Spoluúčasť

Pre predmet poistenia pod p. č. 1 a klauzuly PMA 001_2022, PMA 004_2022, PMA 006_2022: 150,00 Eur
Pre predmet poistenia pod p. č. 2 - 9 a klauzuly PMA 009_2022 a PMA 014_2022: 50,00 Eur

Článok 7 Limity poistného plnenia

1. Pre poistné riziko víchrica podľa čl. 2 ods. 5. písm. a) OPP ZVL 2022 sa dojednáva ročný limit plnenia vo výške *poistnej sumy spolu* uvedenej v článku 2, maximálne však 5 000 000,00 Eur.
2. Pre poistné riziko povodeň a záplava podľa čl. 2 ods. 3. OPP ZVL 2022 sa dojednáva ročný limit plnenia vo výške *poistnej sumy spolu* uvedenej v článku 2, maximálne však 5 000 000,00 Eur.
3. Pre poistné riziká podľa OPP ZVL 2022 čl. 2 ods. 4. a ods. 5. písm. b) – m) sa dojednáva ročný limit plnenia vo výške *poistnej sumy spolu* uvedenej v článku 2, maximálne však 10 000 000,00 Eur.

Článok 8 Osobitné dojednania

1. Pre poistenie stavebných a terénnych úprav parku sa dojednáva, že:
 - a) poistenie sa vzťahuje iba na živelné udalosti,
 - b) poistenie sa v dojednanom rozsahu vzťahuje iba na náklady na odstránenie poškodených rastlín alebo ich častí, odstránenie nánosov a úpravu pozemku v mieste poistenia po poistnej udalosti do stavu bezprostredne pred poistnou udalosťou a ďalej náklady spojené s výsadbou nových rastlín a porastov,
 - c) poistenie sa nevzťahuje na samotné rastliny a porasty (náklady na ich nadobudnutie). Ďalej sa poistenie nevzťahuje na odstránenie škôd, ktoré boli v mieste poistenia pred poistnou udalosťou, i keď poistná udalosť túto oblasť zasiahla (čo je napríklad odstránenie rastlín vyhynutých inak ako poisteným rizikom alebo úprava nánosov na pozemku, ktoré nevznikli s súvislosťou s poisteným rizikom).
2. Rozdelenie poistných súm uvedených v čl. 2 tohto druhu poistenia na jednotlivé miesta poistenia je uvedené v prílohách č. 1 – 6.

Druh poistenia 2 Poistenie majetku – Poistenie pre prípad odcudzenia

Článok 1 Poistné podmienky

Pre poistenie platia a rozsah poistenia určujú:

- Všeobecné poistné podmienky pre poistenie majetku VPP PMA 2022 (ďalej len „VPP PMA 2022“)
- Osobitné poistné podmienky pre poistenie odcudzenia a vandalizmu OPP ODV 2022 (ďalej len „OPP ODV 2022“)
- Zmluvné dojednania pre zabezpečenie proti odcudzeniu ZD ZAB 2022 (ďalej len „ZD ZAB 2022“),
- Zmluvné dojednania pre poistenie miest a obcí ZD MO 2022 (ďalej len „ZD MO 2022“).

Článok 2 Predmet poistenia, poistná suma

p.č.*	Predmet poistenia	Napočítaná poistná suma v Eur	DPH	Poistná hodnota
1	vlastné výrobné a prevádzkové zariadenia špecifikované v prílohe č. 5	173 000,00	s	nová hodnota
2	súbor vlastných výrobných a prevádzkových zariadení v zmysle prílohy č. 6 (p.č. 1)	1 655 041,00	s	nová hodnota
3	vlastné výrobné a prevádzkové zariadenia špecifikované v prílohe č. 5	210 435,51	s	nová hodnota
4	vlastné peniaze, ceniny a cennosti v trezore	20 000,00	bez	prvé riziko
5	preprava peňažnej zásielky peňažným poslom	7 000,00	bez	prvé riziko
6	kamerový systém	30 043,50	s	nová hodnota
7	stavebné súčasti vlastných a vedľajších stavieb špecifikovaných v prílohe č. 1, 2, 3 a 4	10 000,00	s	prvé riziko
Poistná suma spolu:		2 105 520,01		

* p.č. = poradové číslo

Článok 3 Miesto poistenia

- Pre predmet poistenia pod p. č. 1: podľa prílohy č. 5
Pre predmet poistenia pod p. č. 2: podľa prílohy č. 6
Pre predmet poistenia pod p. č. 3: podľa prílohy č. 5
Pre predmet poistenia pod p. č. 4: Obecný úrad Školské námestie 406/1, 906 38 Rohožník
Pre predmet poistenia pod p. č. 5: územie SR
Pre predmet poistenia pod p. č. 6: podľa prílohy č. 3
Pre predmet poistenia pod p. č. 7: podľa príloh č. 1 – 4

Článok 4 Poistené riziká

Krádež vlámaním, lúpežné prepadnutie, vandalizmus (v zmysle čl. 2 ods. 1. a 2. OPP ODV 2022)

Článok 5 Spoluúčasť

- Pre predmety poistenia pod p. č. 1, 2, 3, 6 a 7: 50,00 Eur
Pre predmety poistenia pod p. č. 4 a 5: 30,00 Eur

Článok 6
Limity poistného plnenia

V rámci poistnej sumy dojednanej pre predmet poistenia uvedený v čl. 2, pod p. č. 2 sa dojednáva ročný limit plnenia 82 752,05 Eur.

Druh poistenia 3
Poistenie majetku – Poistenie skla

Článok 1
Poistné podmienky

Pre poistenie platia a rozsah poistenia určujú:
- Všeobecné poistné podmienky pre poistenie majetku VPP PMA 2022 (ďalej len „VPP PMA 2022“),
- Osobitné poistné podmienky pre poistenie skla OPP SKL 2022 (ďalej len „OPP SKL 2022“),
- Zmluvné dojednania pre poistenie miest a obcí ZD MO 2022 (ďalej len „ZD MO 2022“).

Článok 2
Predmet poistenia, poistná suma

p.č.*	Predmet poistenia	Napočítaná poistná suma v Eur	DPH	Poistná hodnota
1	súbor vsadených alebo osadených skiel	5 000,00	s	prvé riziko
Poistná suma spolu:		5 000,00		

* p.č. = poradové číslo

Článok 3
Miesto poistenia

Pre predmet poistenia pod p. č. 1: podľa príloh č. 1 – 4

Článok 4
Spoluúčasť

50,00 Eur

Článok 5
Osobitné dojednania

Osobitne sa dojednáva, že poistenie skla podľa OPP SKL 2022 sa vzťahuje aj na prístrešok na bicykle LEXAN a autobusové zastávky.

Druh poistenia 4
Poistenie strojných a elektronických zariadení

Článok 1
Poistné podmienky

Pre poistenie platia a rozsah poistenia určujú:
- Všeobecné poistné podmienky pre poistenie strojov a elektronických zariadení VPP SEZ 2022 (ďalej len „VPP SEZ 2022“),
- Zmluvné dojednania pre poistenie miest a obcí ZD MO 2022 (ďalej len „ZD MO 2022“).

Článok 2
Predmet poistenia, poistná suma

p.č.*	Predmet poistenia	Napočítaná poistná suma v Eur	DPH
1	technologické vybavenie budovy (kotolňa)	1 655 041,00	s
2	technologické vybavenie budovy (výťah)	30 000,00	s
3	súbor elektronických zariadení (stolové PC, NTB, TV)	45 000,00	s
4	súbor elektronických zariadení (stolové PC, NTB, TV)	20 000,00	s
5	výber elektronických zariadení (KD Rohožník)	90 497,73	s
6	technologické vybavenie budovy	50 000,00	s
7	mostová váha	24 939,92	s
Poistná suma spolu:		1 915 478,65	

* p.č. = poradové číslo

Poistenie vecí pod p. č. 1, 2 a 6 sa dojednáva na prvé riziko.

Článok 3
Miesto poistenia

Pre predmety poistenia pod p. č. 1 – 7: podľa prílohy č. 6

Článok 4
Poistené riziká

Poistenie strojov a elektronických zariadení proti všetkým rizikám (v zmysle čl. 2. VPP SEZ 2022)

Bw

Článok 5 Spoluúčasť	Pre predmety poistenia pod p. č. 1, 2, 5, 6 a 7: 5%, min. 100,00 Eur Pre predmety poistenia pod p. č. 3 a 4: 50,00 Eur
Článok 6 Limity poistného plnenia	V rámci poistnej sumy dojednanej pre predmet poistenia uvedený v čl. 2, pod p. č. 1 sa dojednáva ročný limit plnenia 165 504,10 Eur.
Článok 7 Osobitné dojednania	1. Odchylné od VPP SEZ 2022, čl. 5, ods. 5., písm. g) sa poistenie vzťahuje aj na notebooky.

Časť III POISTNÉ, SPLATNOSŤ POISTNÉHO

Článok 1 Poistné za jednotlivé druhy poistenia	Poistné podľa § 796 OZ je bežné. Ročné poistné vrátane dane z poistenia za poistenie podľa tejto zmluvy pozostáva z:												
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Druh poistenia</th> <th>Poistné v Eur</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. Živelné poistenie</td> <td>13 682,23</td> </tr> <tr> <td>2. Odcudzenie vrátane vandalizmu</td> <td>1 413,31</td> </tr> <tr> <td>3. Poistenie skla</td> <td>125,00</td> </tr> <tr> <td>4. Poistenie strojov a elektronických zariadení</td> <td>4 126,61</td> </tr> <tr> <td>Spolu:</td> <td>19 347,15</td> </tr> </tbody> </table>	Druh poistenia	Poistné v Eur	1. Živelné poistenie	13 682,23	2. Odcudzenie vrátane vandalizmu	1 413,31	3. Poistenie skla	125,00	4. Poistenie strojov a elektronických zariadení	4 126,61	Spolu:	19 347,15
Druh poistenia	Poistné v Eur												
1. Živelné poistenie	13 682,23												
2. Odcudzenie vrátane vandalizmu	1 413,31												
3. Poistenie skla	125,00												
4. Poistenie strojov a elektronických zariadení	4 126,61												
Spolu:	19 347,15												

Článok 2 Obchodná zľava, poistné po zľave	40,00% Ročné poistné (k úhrade) vrátane dane z poistenia po obchodnej zľave v Eur: 11 608,28 Daň z poistenia v Eur: 859,87 Ročné poistné bez dane z poistenia v Eur: 10 748,41
--	---

Článok 3 Frekvencia platenia poistného, splatnosť poistného	Celkové poistné vo výške 11 608,28 Eur bude platené ročne ku dňu 10.06. bežného roka.
--	---

Článok 4 Úhrada poistného	Poistné poukáže poisťník príkazom k úhrade na účet poisťovateľa číslo: SK39 7500 0000 0002 5501 5933 variabilný symbol: 8004027698 (číslo zmluvy)
--------------------------------------	--

Časť IV ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

Článok 1 Prehlásenia	<ol style="list-style-type: none"> Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, že porozumeli jej obsahu, uzavreli ju slobodne, vážne, nie v tiesni, nie za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju podpisujú. Poisťník/poistený prehlasuje, že: <ul style="list-style-type: none"> sa oboznámil s obsahom zmluvy, jej dodatkami a prílohami, poistnými podmienkami a zmluvnými dojednaniami prislúchajúcimi k dojednanému poisteniu, platnými a účinnými ku dňu uzavretia zmluvy, ktoré sú jej neoddeliteľnou súčasťou, s rozsahom nárokov z nej vyplývajúcich a súhlasí s jej uzavretím a súčasne potvrdzuje prevzatie uvedených dokumentov v písomnej podobe, všetky údaje vrátane osobných údajov a odpovedí na písomné otázky poisťovateľa uvedené v zmluve týkajúce sa poistenia sú pravdivé a úplné, a berie na vedomie, že na základe odpovedí na otázky týkajúcich sa dojednávaného poistenia vykonáva poisťovateľ ocenenie poisťovaného rizika a rozhoduje o prijatí poistenia, si je vedomý následkov, ktoré môžu mať nepravdivé alebo neúplné odpovede na povinnosť poisťovateľa plniť, mu bol pred uzatvorením poistnej zmluvy predložený informačný dokument o poistnom produkte v zmysle platného zákona o finančnom sprostredkovaní a finančnom poradenstve. Poistné sumy v tejto zmluve stanovil poisťník a/alebo poistený na vlastnú zodpovednosť.
---------------------------------	--

4. Poistník prehlasuje, že: je nie je
osobou s osobitným vzťahom k poisťovni. V prípade kladnej odpovede je vzťah:.....
Poistník/poistený vyhlasuje, že vyhlásenie o osobitnom vzťahu k poisťovni je pravdivé. Berie na vedomie, že
v prípade, ak je toto vyhlásenie nepravdivé, zmluva je v zmysle § 71 ods. 1 platného zákona
o poisťovníctve neplatná.

Článok 2
Povinnosti poistníka

Poistník je povinný umožniť poistenému oboznámiť sa s touto poistnou zmluvou a poistnými podmienkami. Bez zbytočného odkladu po uzatvorení tejto poistnej zmluvy je poistník povinný poistenému poskytnúť informácie k poisteniu, ktoré pre neho vyplývajú z tejto poistnej zmluvy a poistných podmienok a preukázateľne odovzdať poistenému poistné podmienky.

Článok 3
Zmena a platnosť ustanovení zmluvy

- Po vzájomnej dohode zmluvných strán je možné zmenu ustanovení tejto zmluvy a zmenu rozsahu poistenia upraviť formou číslovaného písomného dodatku k zmluve.
- Ak sa niektoré ustanovenie tejto zmluvy stane neplatným alebo neúčinným, nie je tým dotknutá platnosť a účinnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Zmluvné strany miesto neplatného alebo neúčinného ustanovenia dohodnú nové znenie ustanovenia, ktoré sa najviac priblíži účelu, ktorý zmluvné strany v čase uzavretia zmluvy sledovali.

Článok 4
Lehota na doručenie zmluvy

V prípade nedoručenia zmluvy do sídla poisťovateľa v lehote 2 (slovom dvoch) mesiacov odo dňa účinnosti zmluvy je zmluva považovaná za neplatnú. Rovnako v prípade nedoručenia dodatku k zmluve do sídla poisťovateľa v lehote 2 (slovom dvoch) mesiacov odo dňa účinnosti tohto dodatku k zmluve je príslušný dodatok k zmluve považovaný za neplatný.

Článok 5
Prílohy k zmluve

Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné prílohy:

- Príloha č. 1 – Zoznam budov
- Príloha č. 2 – Vedľajšie budovy "A"
- Príloha č. 3 – Vedľajšie budovy "B"
- Príloha č. 4 – Vedľajšie budovy "D"
- Príloha č. 5 – Výrobné a prevádzkové zariadenia
- Príloha č. 6 – Stroje a zariadenia

Článok 6
Počet strán a vyhotovení

Táto zmluva obsahuje 6 strán a je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých poistník obdrží jedno, sprostredkovateľ jedno a poisťovateľ jedno vyhotovenie.

Článok 7
Hlásenie škodovej udalosti

Vznik škodovej udalosti je poistník povinný nahlásiť bez zbytočného odkladu v súlade so Všeobecnými poistnými podmienkami poisťovateľa na Call centrum likvidácie, tel. 0850 311 312.

Rohožník, 07.06.2024

Mgr. Peter Švaral

odtlačok pečiatky a podpis poistníka a poisteného

Bratislava, 07.06.2024

Bc. Jana Kohútová

Mgr. Dušan Vachan

odtlačok pečiatky a podpis poisťovateľa

