

Mandátna zmluva

uzatvorená podľa § 566 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení, zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov

Článok I

Zmluvné strany

1.1 Mandant:

Názov: **Mesto Spišská Belá**
Sídlo: **Petzvalova 272/18 05901 Spišská Belá**
IČO: **00326518**
DIČ: **2020674953**
IČ DPH: **neplatca**
Štatutárny zástupca: **Ing. Mgr. Peter Zibura (primátor)**
(ďalej len „mandant“)

a

1.2 Mandatár:

Názov: **FAMES s.r.o.**
Sídlo: **Na Rovni 330/68, 065 41 Lubotín**
IČO: **52262596**
DIČ: **2120972557**
IČ DPH: **SK2120972557**
Štatutárny zástupca: **Alžbeta Harčariková – konateľka spoločnosti**
IBAN: **SK65 1100 0000 0029 4106 9404**
(ďalej len „mandatár“)

Článok II

Predmet zmluvy

- 2.1 Mandatár sa zaväzuje, že za podmienok dojednaných v tejto zmluve bude vykonávať **kontrolnú a súvisiacu činnosť v súvislosti s realizáciou stavebných prác na diele/stavbe mandanta – obnova budovy mestského úradu s dôrazom na energetickú efektívnosť v Spišskej Belej na Petzvalovej ulici na parcelách č. 1055, 1056, 1862 v katastrálnom území Spišská Belá v okrese Kežmarok (budova postavená a daná do užívania približne v roku 1573 v pamiatkovom území) v rámci implementácie projektu č. 02I02-29-V01/461 s názvom „Obnova a zvýšenie energetickej efektívnosti budovy mestského úradu v Spišskej Belej“ z Komponentu 2 Plánu obnovy a odolnosti SR v rámci výzvy č. 02I02-29-V01 na predkladanie žiadostí o prostriedky mechanizmu s názvom „Obnova verejných historických a pamiatkovo chránených budov“ Plánu obnovy a odolnosti SR (ďalej len „projekt“) vyhasenej Ministerstvom dopravy SR ako vykonávateľom (ďalej len „vykonávateľ“). Zmluva sa uzatvára za účelom zabezpečenia kvalitnej, profesionálnej, komplexnej a v prospech mandanta vykonávanej činnosti tak, aby bola dodržaná lehota realizácie stavby podľa zmluvy o dielo a projektu podľa zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu. Jedná sa o službu resp. činnosť:**
- a) **Stavebný dozor** ako orgánu architektonickej a stavebnej správy a stavebného dozoru uskutočňovaný v súvislosti so začiatkom výstavby diela/stavby, počas výstavby ako aj následného procesu kolaudácie diela/stavby vykonávaný odbore spôsobilou osobou (osoba oprávnená vykonávať stavebný dozor pred daný druh stavby na základe osvedčenia SKSI alebo ekvivalent) v rozsahu poskytovaných činností v súlade s príslušnou legislatívou (napr. stavebný zákon) a požiadavkami projektu a jeho financovaním z Komponentu 2 Plánu obnovy a odolnosti SR (napr. Systém implementácie Plánu obnovy a odolnosti SR, Metodická príručka k výstavbe a obnove

budov) od času určeného vyzvaním mandanta na poskytovanie služieb (predpoklad – začatie stavebných prác) až do úspešnej kolaudácie diela (predpoklad cca 6 mesiacov), a to podľa predloženej projektovej dokumentácie, vydaných povolení, zmluvy o dielo uvedenej v ods. 2.2 a podmienok stanovených v tejto zmluve a zmluve o poskytnutí prostriedkov mechanizmu mandanta s vykonávateľom výzvy, z ktorej je realizácia diela/stavby financovaná;

- b) **Technický/projektovej dozor investora** ako zástupca záujmov mandanta počas celého stavebného procesu uskutočňovaný v súvislosti s dielom/stavbou, a to pred a počas výstavby ako aj počas následného procesu kolaudácie diela/stavby až do ukončenia realizácie projektu v rozsahu poskytovaných činnosti v súlade s príslušnou legislatívou (napr. stavebný zákon) a pokynmi mandanta a požiadavkami projektu a jeho financovaním z Komponentu 2 Plánu obnovy a odolnosti SR (napr. Systém implementácie Plánu obnovy a odolnosti SR, Metodická príručka k výstavbe a obnove budov) od uzatvorenia tejto zmluvy až do ukončenia realizácie projektu (predpoklad cca 7 mesiacov), a to podľa predloženej projektovej dokumentácie, vydaných povolení, zmluvy o dielo uvedenej v ods. 2.2 a podmienok stanovených v tejto zmluve a zmluve o poskytnutí prostriedkov mechanizmu mandanta s vykonávateľom výzvy, z ktorej je realizácia diela/stavby financovaná;

- 2.2 Pri plnení tejto zmluvy sa mandatár zaväzuje dodržať všeobecné záväzné predpisy, technické normy, dojednania v tejto zmluve a bude sa riadiť pokynmi mandanta, zápsmi a dohodami zmluvných strán aby bol zabezpečený účel, ktorý má dozor plniť, teda kontrolná činnosť sledujúca či stavba sa uskutočňuje v súlade s platnými technickými normami, právnymi predpismi a so zmluvou o dielo uzatvorenou medzi mandantom ako objednávateľom a zhotoviteľom (ďalej len „zmluva o dielo“).
- 2.3 Výkon činností je mandatár povinný zabezpečiť s náležitou odbornou starostlivosťou, v súlade so záujmami mandanta ako aj v súlade s platnými právnymi normami, najmä v súlade s § 46b stavebného zákona.
- 2.4 Pri vykonávaní dozoru postupuje mandatár samostatne s riadnou odbornou starostlivosťou a nie je oprávnený použiť na zariadenie záležitostí, vyplývajúcich z predmetu zmluvy tretiu osobu. Pri určovaní spôsobu vykonania diela je povinný akceptovať pokyny mandanta, ktoré mu počas plnenia zmluvy vydá.
- 2.5 Vykonávaním činnosti podľa čl. II ods. 1 písm. a) (stavebný dozor) je mandatárom poverená odborne spôsobilá osoba: Ing. Martin Harčarik – ev.č. 11076 , Ing. Vladimír Božoň ev.č. 08880

Článok III Rozsah predmetu zmluvy

- 3.1 Mandatár sa v rámci výkonu činnosti podľa čl. II ods. 1 písm. a) (stavebný dozor) zaväzuje vykonávať najmä tieto činnosti:
- Oboznámiť sa s podkladmi podľa ktorých sa pripravuje realizácia stavby, najmä s projektom, s obsahom súvisiacich zmlúv (najmä zmluva o dielo) a prípadných ďalších vyjadrení dotknutých orgánov a organizácií;
 - Spolupracovať pri odovzdaní staveniska zhotoviteľovi diela;
 - Vykonávať kontrolnú činnosť formou občasného stavebného dozoru v minimálnom intervale 2-krát týždenne a v prípade, že si to situácia na stavbe vyžaduje je možné interval skrátiť alebo predĺžiť v závislosti od rozsahu a druhu vykonávanej činnosti na stavenisku a samotnej stavbe, pričom takáto zmena intervalu musí zabezpečiť riadny výkon stavebného dozoru;

- d) Kontrolovať, či sa stavba uskutočňuje podľa projektovej dokumentácie, ďalej podľa podmienok stavebného povolenia a rozhodnutí stavebného úradu a štátneho stavebného dohľadu po dobu realizácie stavby až po jej protokolárne odovzdanie;
- e) Bezodkladne písomne (elektronicky) informovať mandanta o všetkých závažných skutočnostiach na stavbe a po obdržaní rozhodnutia od mandanta upovedomiť ostatných účastníkov výstavby, ktorí sú identifikovateľní najmä zo zmluvy o dielo;
- f) Kontrolovať spôsob a postup uskutočňovania stavby tak, aby sa zaručila bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci, v súlade s nariadením vlády č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko a súvisiacich predpisov ako aj dodržiavanie zákonov zabezpečujúcich ochranu životného prostredia ;
- g) Priebežne sledovať postupu výstavby, či sa stavba realizuje podľa projektovej dokumentácie a v zmysle stavebného povolenia, sledovanie kvality realizovaných prác a ich súlad s STN a technologickými postupmi a predpismi;
- h) Priebežne kontrolovať zakrývané práce, ktoré už po ich vyhotovení nebude možné dodatočne skontrolovať (napríklad vyhotovenie výstuže pred betónážou) a sledovať, či sa zabudovávajú do konštrukcie materiály, ktoré majú certifikáty preukázania zhody a či sa vykonávajú predpísané skúšky;
- i) Starostlivosť o prevádzku technického vybavenia na stavenisku, inštaláciu, odborné uloženie stavebných hmôt a výrobkov, prevádzku technického vybavenia na stavbe, vhodnosť použitia vybavenia, výrobkov a hmôt, odborné uloženie zariadení a strojov;
- j) Sledovať súlad dokumentácie stavby s priestorovou polohou;
- k) Kontrolovať a potvrdzovať množstvo vykonaných prác, ktoré sú predmetom fakturácie;
- l) Priebežne sledovať vedenie stavebného denníka z pohľadu, či je vedený v dohodnutej a zákonnej forme, aby tento dokument vystihoval najmä technické, organizačné a ekonomické okolnosti časového priebehu stavby a udalostí na stavenisku a potvrdzovať jeho pravdivosť a správnosť pečiatkou nižšie uvedenej autorizovanej osoby stavebného dozoru;
- m) V prípade zistených nedostatkov alebo väd na stavbe, riešiť ich odstránenie a ak to nie je možné, je jeho povinnosťou to bezodkladne oznámiť mandantovi a stavebnému úradu. Nariadiť nápravu nedostatkov v procese výstavby aj zastaviť ďalšie stavebné práce;
- n) Zapisovať do stavebného denníka nedostatky zistené v priebehu prác, požiadavky na ich odstránenie a ďalšie skutočnosti dôležité pre priebeh stavby a bez omeškania upozorniť na tieto skutočnosti mandanta;
- o) Priebežne kontrolovať v súlade s článkami zmluvy o dielo množstvá jednotlivých položiek, kvalitu vykonaných prác a ich súlad s platnou projektovou dokumentáciou. Odsúhlasiť vecnú a cenovú správnosť a úplnosť oceňovacích podkladov.
- p) Vyhodnotiť vykonané skúšky počas výstavby a navrhnúť kontrolné, prípadne nové skúšky, ktoré je potrebné uskutočniť. Ak predložené skúšky nevyhovujú predpísaným parametrom, resp. pri podozrení na nekvalitu niektorých prác, nariadiť nové kontrolné skúšky materiálov, resp. ukončených prác a v prípade nevyhovujúcich výsledkov nariadiť výmenu konštrukcií a to všetko v úzkej súčinnosti s mandantom ;
- q) Spolupracovať pri odovzdaní diela zhotoviteľovi a potvrdiť správnosť a pravdivosť protokolu;
- r) Spolupracovať so zamestnancami zhotoviteľa pri zabezpečení opatrení na odvrátenie alebo obmedzenie škôd pri ohrození stavby živelnými pohromami;
- s) Vykonávať dohľad nad spracovaním projektu skutočného vyhotovenia stavby, ku ktorému sa zhotoviteľ zmluvne zaviazal a potvrdiť jeho správnosť.

3.2 Mandatár sa v rámci výkonu činnosti podľa čl. II ods. 1 písm. b) (**technický/projektový dozor investora**) zaväzuje vykonávať najmä tieto činnosti:

- a) Oboznámiť sa s podkladmi podľa ktorých sa pripravuje realizácia stavby, najmä s projektom, s obsahom súvisiacich zmlúv (najmä zmluva o dielo) a prípadných ďalších vyjadrení dotknutých orgánov a organizácií;

- b) Oboznámiť sa so zmluvou o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na projekt, systémom implementácie Plánu obnovy a odolnosti SR, metodickou príručkou k výstavbe a obnove budov a kompletnou riadiacou dokumentáciou týkajúcou sa implementácie projektu;
- c) Podieľať sa na kontrole rozpočtu výkaz-výmer a technických podkladov v procese verejného obstarávania na zhotoviteľa stavebných prác;
- d) Pripraviť a zorganizovať odovzdanie staveniska a zabezpečiť zápis;
- e) Bezodkladne písomne (elektronicky) informovať mandanta o všetkých závažných skutočnostiach na stavbe a vyžadovať od mandanta včasné rozhodnutia.
- f) Spolupracovať s pracovníkmi projektanta vykonávajúcimi autorský dozor pri zabezpečení súladu realizovaných dodávok a prác s projektom;
- g) Sledovať, či zhotoviteľ vykonáva predpísané skúšky materiálov, konštrukcií a prác, kontrolovať ich výsledky a vyžadovať doklady, ktoré preukazujú kvalitu vykonaných prác a dodávok, atesty, protokoly;
- h) Sledovať množstvo vykonaných prác na základe podkladov od zhotoviteľa a stavebného dozoru, sledovať cenovú správnosť a úplnosť oceňovaných podkladov a faktúr z pohľadu kontroly čerpania rozpočtových položiek projektu, sledovať ich súlad s podmienkami zmluvy o dielo a zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu a zabezpečiť ich predloženie mandantovi alebo vykonávateľovi;
- i) Pravidelné vykonávanie sprievodnej fotodokumentačnej činnosti a vypracovávanie písomných správ (zápis z kontrolného dňa) o priebehu realizácie stavby, tak aby bol zachytený reálny priebeh stavby a tieto správy zasielať písomne v elektronickej forme najneskôr do 3 pracovných dní od ich vyhotovenia mandantovi na mailovú adresu osoby oprávnenej konať za mandanta vo veciach technických uvedenej v záhlaví tejto zmluvy;
- j) Kontrolovať a odsúhlasiť vecnú a cenovú správnosť platobných dokladov, splátkových listov a faktúr predkladaných zhotoviteľom a zaistiť ich včasné predloženie na úhradu;
- k) Sumarizovať dokumentáciu v súvislosti s realizáciou diela podľa zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu, ktorú má mandant uzatvorenú s vykonávateľom a spolupracovať pri sumarizácii a predkladaní žiadostí o platbu, monitorovacích správ a prípadných žiadostí o zmenu projektu v súlade so systémom implementácie Plánu obnovy a odolnosti SR;
- l) Sledovať, vyžadovať a zabezpečiť, aby spolu s dodávkou materiálov, strojov a konštrukcií bola dodaná predpísaná dokumentácia (certifikáty, preukázanie zhody, manuál údržby a obsluhy), najmä doklady o ich kvalite;
- m) Sledovať merateľné ukazovatele projektu; hlavný cieľ a špecifický cieľ a projektu, pričom zodpovedá mandantovi za jeho dodržanie;
- n) Kontrolovať postupu prác podľa časového plánu resp. plánu v zmluvy o diela a zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu;
- o) Zabezpečiť prípravu podkladov resp. protokolu na záverečné protokolárne prevzatie stavby;
- p) Včas vyžiadať od zhotoviteľa a skontrolovať doklady potrebné pre odovzdanie a prevzatie stavby alebo jej časti do prevádzky alebo užívania;
- q) Kontrolovať a zabezpečiť odstránenie vád a nedorobkov zo zápisu o prevzatí a odovzdaní stavby v dohodnutom termíne. V prípade neplnenia týchto termínov zo strany zhotoviteľa pripraviť a odovzdať mandantovi podklady pre uplatnenie zmluvných sankcií;
- r) Kontrolovať a zabezpečovať vypratanie staveniska zhotoviteľom, spolupracovať pri zabezpečení dokladov ku kolaudačnému konaniu stavby;
- s) Spolupracovať s mandantom pri aktualizácii zmluvných vzťahov medzi mandantom a zhotoviteľom stavby v priebehu realizácie diela;
- t) Zastupovať mandanta pri komunikácii s poskytovateľom pomoci resp. vykonávateľom vo veci realizácie diela resp. implementácie projektu a predkladať v jeho mene správy a vyžiadané dokumenty a informácie až do doby ukončenie realizácie projektu v súlade so zmluvou medzi mandantom a mandatárom.

Článok IV

Cena predmetu plnenia a platobné podmienky

- 4.1 Odplata za predmet plnenia v rozsahu určenom touto zmluvou je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Zb. o cenách v znení neskorších predpisov.
- 4.2 Mandant zaplatí mandatárovi odplatu (cenu) za činnosti v rozsahu článku II. a III. tejto zmluvy zmluvnú cenu maximálne:

	Cena bez DPH	Cena s DPH resp. konečná cena
Stavebný dozor (činnosť podľa čl. II ods. 1 písm. a)	15 975,00 .-	19 170,00 .-
Technický/projektový dozor investora (činnosť podľa čl. II ods. 1 písm. b)	12 375,00 .-	14 850,00 .-
Spolu:	28 350,00 .-	34 020,00 .-

- 4.3 V odplate podľa tohto článku sú zahrnuté všetky náklady, ktoré mandatár nevyhnutne a účelne vynaložil pri vybavovaní záležitostí vyplývajúcich z predmetu zmluvy.
- 4.4 Podkladom pre úhradu ceny predmetu zmluvy bude faktúra vystavená mandatárom po vykonaní činnosti po častiach, pričom minimálna dĺžka fakturovaného obdobia je jeden kalendárny mesiac a časť fakturovanej ceny bude určená odhadom v percentuálnej výške zodpovedajúcej cenovému rozsahu vykonaných prác zhotoviteľom k celkovej cene diela. Faktúra sa považuje za doručенú mandantovi, ak bola doručенá ako doporučená zásielka alebo bola osobne prevzatá oprávnením zástupcom mandanta.
- 4.5 Faktúry musia byť predložené v 3 rovnopisoch. Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa § 71 Zák. č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty.
- 4.6 Lchota splatnosti faktúr je 30 kalendárnych dní od doručenia faktúry formou bezhotovostného styku. Mandatár sa zaväzuje uhradiť Mandatárovi riadne vystavenú faktúru za dodané plnenie v súlade s touto Zmluvou najneskôr do 30 dní. V prípade, že Vykonávateľ umožní financovanie len formou predfinancovania, t.j. neposkytne Mandantovi zálohové platby, Mandatár poskytne Mandantovi na jeho žiadosť predĺženie splatnosti faktúry o ďalších 30 dní.

Článok V Čas plnenia

- 5.1 Mandatár sa zaväzuje, že kontrolnú činnosť podľa čl. II ods. 1 písm. a) (stavebný dozor) bude vykonávať v čase odo dňa začiatku výstavby resp. protokolárneho odovzdania staveniska až po odovzdanie a prevzatie stavby bez väd a nedorobkov formou písomného protokolu.
- 5.2 Mandatár sa zaväzuje, že kontrolnú činnosť podľa čl. II ods. 1 písm. b) (technický/projektový dozor investora) bude vykonávať v čase odo dňa uzatvorenia tejto zmluvy až po riadne ukončenie projektu, z ktorého je dielo financované.

Článok VI Spolupôsobenie zmluvných strán

- 6.1 Mandant sa zaväzuje, že mandatárovi poskytne v nevyhnutnom rozsahu potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v poskytnutí zmluvy o dielo a projektovej dokumentácie stavby, resp.: iné doklady ktoré sú nevyhnutné k vykonaniu činnosti mandatárom.
- 6.2 Mandant sa zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom a v lehote osobitne na tento účel dohodnutej s Mandatárom, poskytne Mandatárovi na jeho vyzvanie spoluprácu pri zadovážení podkladov, doplňujúcich údajov, upresnení, vyjadrení, stanovísk alebo v činnosti geodeta, ktoré sú nevyhnutné na plnenie záväzkov Mandatára podľa tejto zmluvy a ktorých potreba vznikla v priebehu jej platnosti. Mandatár sa zaväzuje poskytnúť súčinnosti mandantovi ak sa rozhodne vykonať kontrolu spôsobu vykonávania diela, ktorú ako objednávateľ môže uskutočniť podľa §550 až 559 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení

neskorších predpisov, pričom touto kontrolou bude mandant kontrolovať aj dodržiavanie povinností mandatára vyplývajúcich mu z tejto zmluvy.

- 6.3 Mandatár sa zaväzuje odovzdať bez zbytočného odkladu Mandantovi všetky úradné doklady, veci a iné podklady, teda všetko, čo prípadne získal v súvislosti so zariadením obchodnej záležitosti podľa tejto zmluvy od tretích osôb.
- 6.4. Povinnosťou Mandatára je strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s dodávaným tovarom, prácami a službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu pre projekt, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnené osoby na výkon kontroly/audit/overovania sú najmä:
- 1) Vykonávateľ (Ministerstvo dopravy SR) a ním poverené osoby,
 - 2) Úrad vlády SR,
 - 3) Najvyšší kontrolný úrad SR, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
 - 4) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány (Úrad vládneho auditu) a osoby poverené na výkon kontroly/audit,
 - 5) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
 - 6) Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ,
 - 7) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písmenách a) až f) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a právnymi aktmi EÚ.

Článok VII

Zodpovednosť za vady

- 7.1 Mandatár sa zaväzuje vykonávať kontrolnú činnosť dohodnutú v rozsahu podľa článku II. a III. tejto Zmluvy riadne a včas, v súlade s podmienkami ustanovenými v tejto Zmluve, Zmluve o dielo a v súlade s legislatívou platnou v Slovenskej republike. V prípade porušenia akejkoľvek povinnosti ktorá vyplýva mandatárovi z tejto zmluvy má mandant nárok na zmluvnú pokutu vo výške 300,-€ za každé jedno porušenie povinnosti. Popri zmluvnej pokute má mandant nárok aj na zaplatenie škody. Zmluvná pokuta je splatná do 7 dní od jej uplatnenia u mandatára.
- 7.2 Mandatár nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od mandanta ak ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ich nevhodnosť mandanta upozornil a mandant na ich použitie trval.
- 7.3 Mandatár zodpovedá za škodu na veciach prevzatých od mandanta na výkon kontrolnej činnosti. Zodpovedá tiež za škodu, ktorá vznikne mandantovi v súvislosti s výkonom kontrolnej činnosti, ak kontrolná činnosť nebola vykonávaná s odbornou starostlivosťou, riadne alebo včas.
- 7.4 Mandant je oprávnený uplatňovať nároky z porušenia povinností mandatára výlučne písomnou formou.
- 7.5 Mandant má právo na bezodkladné a bezplatné odstránenie väd zisteného nedostatku, a/alebo na náhradu škody.

Článok VIII

Ukončenie zmluvy

- 8.1 Dohodou zmluvných strán.
- 8.2 Výpoveďou, pričom:
- 1) Mandant môže zmluvu vypovedať kedykoľvek bez udania dôvodu, pričom výpoveď nadobúda účinnosť dňom jej doručenia mandatárovi.
 - 2) Mandatár môže zmluvu vypovedať s účinnosťou ku koncu kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď mandantovi doručená.
- 8.3 Zásielka odoslaná poštou ktoroukoľvek zo zmluvných strán sa v zmysle tejto zmluvy považuje za doručenú aj v prípade, ak sa ako neprevzatá vráti odosielateľovi. Zásielka sa doručuje ako doporučená na adresu druhej zmluvnej strany zapísanú v obchodnom/živnostenskom/ registri.

Zásielka sa považuje za doručení deň nasledujúci po jej vrátení poštou ako neprevzatej odosielateľovi.

- 8.4 V prípade predčasného ukončenia má mandatár nárok na časť dohodnutej odplaty ktorá sa určí pomerne podľa výšky pre investovanej sumy k celkovej cene diela. Uvedené neplatí v prípade ak odplata bola dohodnutá časovou (hodinová, mesačná, ...) sadzbou alebo ak mandatár si povinnosti neplnil riadne.

Článok IX

Záverečné a ostatné ustanovenia

- 9.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť zverejnením v zmysle platnej legislatívy SR.
- 9.3 Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať len po vzájomnej dohode zmluvných strán vo forme písomných dodatkov.
- 9.4 Vzťahy zmluvných strán, vyplývajúce z tejto zmluvy a v tejto zmluve bližšie neupravené, sa riadia príslušnými ustanoveniami obchodného zákonníka a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 9.5 Zmluva je vyhotovená v 3 vyhotoveniach, z ktorých mandant obdrží 2 vyhotovenia a mandatár 1 vyhotovenie.
- 9.6 Zmluvné strany si Zmluvu prečítali, jej obsahu a právnym účinkom z nej vyplývajúcich porozumeli a prehlasujú, že Zmluvu uzavreli slobodne, vážne, zrozumiteľne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo svojimi podpismi potvrdzujú.

V Spišskej Belej dňa

V Ľubotíne dňa

Za mandanta:



Ing. Mgr. Peter Zibura - primátor

Za mandatára:

Na rov



.....
Alžbeta Harčariková – konateľka

