

P r o t o k o l
o prechode majetku v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odovzdávajúci: **SR - LESY Slovenskej republiky, štátny podnik**

Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica

v zastúpení: JUDr. Tibor Menyhart – generálny riaditeľ

IČO: 36 038 351

Štátny podnik zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica
dňa 29.10.1999, Oddiel: Pš, vložka č.: 155/S

(ďalej len „**odovzdávajúci**“)

Preberajúci: **Obec Bajč**

Bajč 130, 946 54 Bajč

v zastúpení: Ing. František Bachorec – starosta obce

IČO: 00 306 363

(ďalej len „**preberajúci**“)

(odovzdávajúc a preberajúci spolu ďalej len ako „**účastníci protokolu**“)

Článok I.

Predmet odovzdania a prevzatia

- 1.1. Predmetom odovzdania a prevzatia je nehnuteľnosť vo vlastníctve Slovenskej republiky v spoluvlastníckom podiele 1/1, správca LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, Námestie SNP 8, Banská Bystrica nachádzajúca sa v **k. ú. Bajč**, obec Bajč, okres Komárno, zapísaná Okresným úradom Komárno, katastrálny odbor na **LV č. 72** ako
- **parcela KN-C č. 261/6**, druh pozemku ostatná plocha o výmere 969 m².

Článok II.

Dôvod odovzdania a prevzatia

- 2.1. Nehnuteľnosť uvedená v článku I. tohto protokolu prechádza do majetku obce podľa § 2d v súvislosti s §2 a §2b zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
- 2.2. Parcela KN-C č. 261/6 tvorí príľahlý pozemok k pozemku – parcele KN-C č. 262/1 vedenej na LV č. 168 v k. ú. Bajč vo vlastníctve obce Bajč v celosti, na ktorej sa nachádza cintorín obce Bajč. Areál cintorína prešiel do správy obce Bajč na základe *Hospodárskej zmluvy č. 6/1989 uzatvorenej medzi odovzdávajúcou organizáciou Štátny majetok, štátny podnik, Bajč a preberajúcou organizáciou Miestny národný výbor Bajč*. Parcela KN-C č. 261/6 spolu s parcelou KN-C č. 262/1 tvoria svojim umiestnením a využitím neoddeliteľný celok vo vnútri oploteného areálu cintorína obce Bajč.

Článok III

Hodnota odovzdávaného a preberaného majetku

- 3.1. Účtovná hodnota odovzdávaného a preberaného majetku je ku dňu odovzdania a prevzatia nehnuteľnosti vo výške **64,33 €**.

Článok IV.

Stav majetku

- 4.1. Preberajúci vyhlasuje, že pozná stav nehnuteľnosti, ktorá je predmetom tohto protokolu, nakoľko ju využíva a udržiava a preberá ju tak, ako stojí a leží.

Článok V.

Súvisiace majetkové práva a záväzky

- 5.1. Ku dňu odovzdania a prevzatia nehnuteľnosti podľa článku I. tohto protokolu nesúviseli s odovzdávanou a preberanou nehnuteľnosťou majetkové práva iných osôb.

Článok VI.

Vysporiadanie záväzkov

- 6.1. Odovzdanie a prevzatie majetku sa uskutočňuje bezodplatne spolu so súvisiacimi majetkovými právami a do hodnoty nadobúdaného majetku a majetkových práv aj súvisiacimi záväzkami podľa § 4c zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Článok VII.

Ďalšie podmienky upresňujúce alebo doplňujúce odovzdanie a prevzatie nehnuteľností

- 7.1. Protokol nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoch účastníkov protokolu a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády Slovenskej republiky.
- 7.2. Účastníci tohto protokolu výslovne súhlasia so zverejnením protokolu v jeho plnom rozsahu, vrátane príloh a dodatkov v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády Slovenskej republiky, pričom jeho zverejnenie zabezpečí odovzdávajúci.
- 7.3. Za deň odovzdania a prevzatia majetku sa považuje deň vykonania záznamu v evidencii katastra nehnuteľností.
- 7.4. Účastníci tohto protokolu vyhlasujú, že protokol uzatvorili dobrovoľne, bez nátlaku, nie v tiesni, ani za nevýhodných podmienok a neprieči sa dobrým mravom.
- 7.5. Preberajúci zabezpečí zápis predmetu protokolu o prechode majetku do katastra nehnuteľností v zmysle § 34 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov.
- 7.6. Účastníci tohto protokolu vyhlasujú, že nemajú jeden voči druhému žiadne nároky týkajúce sa odovzdávanej nehnuteľnosti.

- 7.7. Zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Právny úkon je vyhotovený zákonom predpísanej forme.
- 7.8. Preberajúci je oprávnený postúpiť pohľadávky a iné práva vyplývajúce z tohto protokolu voči odovzdávajúcemu len po jeho predchádzajúcom písomnom súhlase.
- 7.9. Protokol sa vyhotovuje v 5-ich exemplároch, pre preberajúceho 3 vyhotovenia, pre odovzdávajúceho 2 vyhotovenia.

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

V Leviciach, dňa

Ing. Juraj Piecka, PhD.
poverený riadením organizačnej zložky
OZ Podunajsko

V Banskej Bystrici, dňa

V Bajči, dňa

JUDr. Tibor Menyhart
generálny riaditeľ

Ing. František Bachorec
starosta obce