

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 303 Myjava Dátum vyhotovenia : 16.5.2024  
 Obec : 504688 Poriadie Čas vyhotovenia : 8:36:10  
 Katastrálne územie : 848590 Poriadie Údaje platné k : 15.5.2024 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1924 ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
26884/22	264401	Lesný pozemok	38		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							

Ostatné PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Legenda

Spôsob využívania pozemku

38 Pozemok s lesným porastom, dočasne bez lesného porastu na účely obnovy lesa alebo po vykonaní náhodnej ťažby

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRAVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	<b>Obec Poriadie, 906 22, Poriadie, č. 114, SR, IČO: 309842</b>  Titul nadobudnutia: DELIMIT.ZÁKON č. 13/1991 Zb.- VZ 4/92 Z 110/09- ŽIADOSŤ O ZÁPIS GP- VZ 119/09 R 101/09- ROZHODNUTIE Č.j. 2009/00096 ZO DŇA 6.5.2009- VZ 145/09 V 1526/10 - kúpna zmluva, GP, vklad povolený dňa 19.01.2011 - vz 13/11 R 278/10 - rozhodnutie č.j. 2010/00082-2 - vz 13/11 Z 387/20, Z 511/20 Rozhodnutie o zmene druhu pozemku + oprava; G1-143/19 - p.č.zmeny 70/20 Z 692/21 Rozhodnutie o zosúladenie druhu pozemku, GP č. G1-390/2020 - p.č.zmeny 111/21 R 239/23 Rozhodnutie o trvalom vyňatí lesných pozemkov, GP č.G1-211/2023 - p.č.zmeny 88/23 R-129/2024 Rozhodnutie o nesúlade skutkového stavu so stavom evidenčným v KN, GP č. G1-21/2024 - p.č.zmeny 50/24	1/1
Iné údaje: Bez zápisu		
Poznámky: Bez zápisu		

Správca - Neevidovaní

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

Titul nadobudnutia – nepriradené

Z 1105/13 - rozhodnutie č.j. 2013/00270, GP č. 243-022/12, doručené dňa 31.7.2013 - p.č.zmeny 99/13

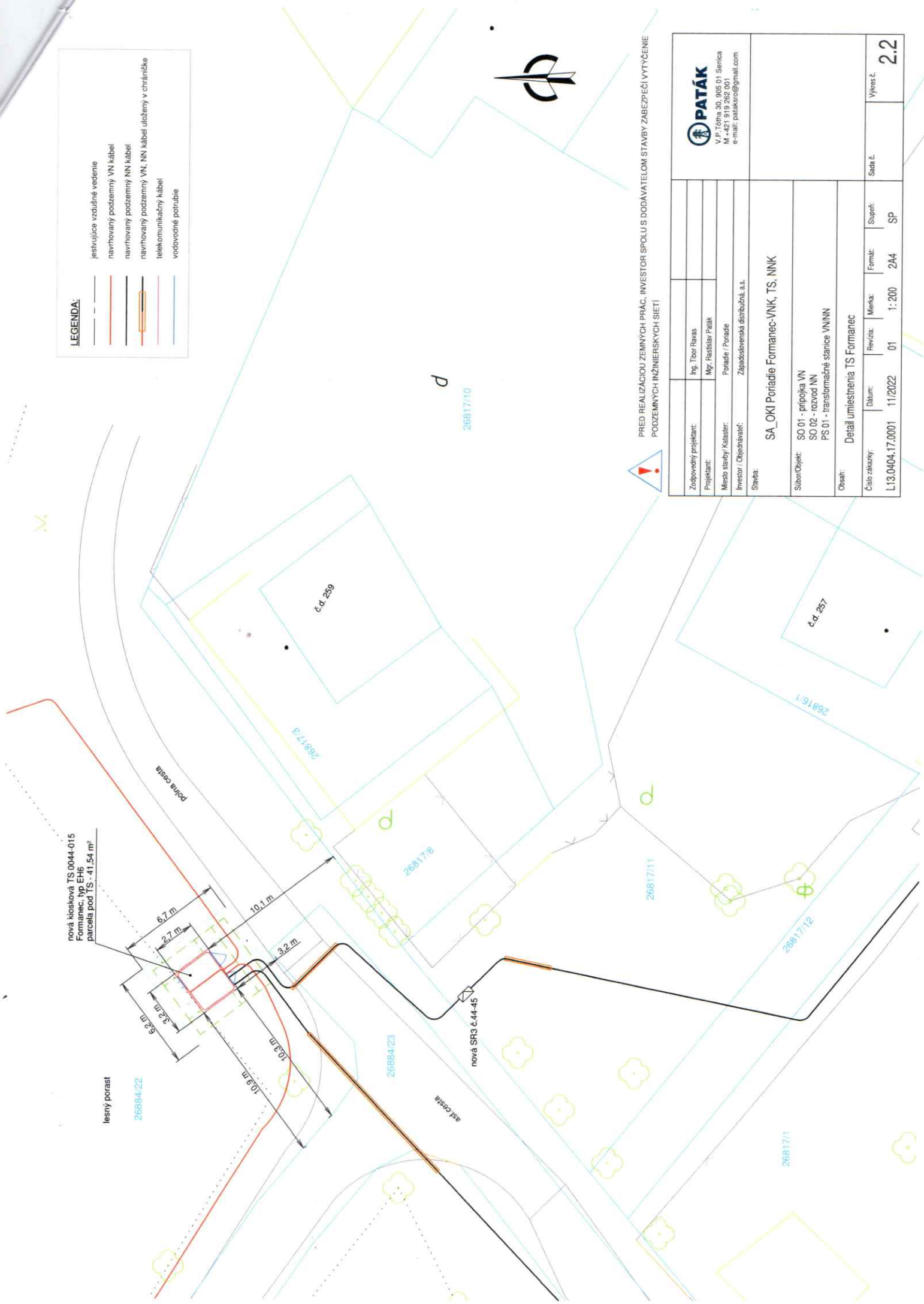
## ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
-	Vecné bremeno pre ZSE Distribúcia, a.s., Bratislava, IČO 36 361 518 podľa § 10 ods.1 zákona č.656/2004 Z.z. o energetike v spojení s § 69 ods.10 tohto zákona v rozsahu podľa GP č. 385/2011 na parcelu registra C KN: p.č. 25499/1 - 121831 m <sup>2</sup> - les v zmysle Z 1620/11 zo dňa 23.11.2011. vz 5/12
-	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti ZSE Distribúcia, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 36 566 497 - 316/2012 na pozemku registra CKN s parcelným číslom 25499/1 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV NV linka č. 1032 na trase Rz Myjava - Rz Bošáca. Z 1485/12, doručené dňa 30.11.2012, p.č.zmeny 1/13
<b>Vlastník poradové číslo 1</b>	Vecné bremeno "in rem" spočívajúce v práve uloženia, vedenia a údržby inžinierskej siete, t.j. elektrického rozvodného NN kábla, na pozemkoch registra CKN parc.č.26884/1, 26884/27 - v rozsahu stanovenom geometrickým plánom č.G1-200/2022 - zriadené v prospech každodobého vlastníka pozemku registra CKN parc.č.26690/4 - v zmysle V 1902/2022 Zmluva o zriadení vecného bremena; vklad povolený dňa 22.11.2022 - p.č.zmeny 226/22

**Výpis je nepoužiteľný na právne úkony**

**LEGENDA:**

	jestvujúce vzdušné vedenie
	navrhovaný podzemný VN kábel
	navrhovaný podzemný NN kábel
	navrhovaný podzemný VN, NN kábel uličný v chránitke
	telekomunikačný kábel
	vodovodné potrubie



**!** PRED REALIZÁCIU ZEMNÝCH PRÁČ, INVEŠTOR SPOLU S DODÁVATEĽOM STAVBY ZABEZPEČÍ VYTÝČENIE  
 PODZEMNÝCH INŽINIERSKÝCH SIETÍ

Zodpovedný projektant:	Ing. Theodor Ravas
Projektant:	Mgr. Rastislav Pataák
Miesto stavby / Katalóg:	Poradie / Poradie
Investor / Objedávateľ:	Západoslovenská distribučná, a.s.
Stavka:	SA_OKI Poradie Formanec-VNK, TS, NNK
Subjekt/Objekt:	SO 01 - prípojka VN SO 02 - rozvod NN PS 01 - transformačné stanice VN/NN
Obsah:	Detail umiestnenia TS Formanec
Číslo zmluvy:	L13.04/04.17.0001
Dátum:	11/2022
Revízia:	01
Mierka:	1:200
Formát:	244
Stupeň:	SP
Sada č.	
Výnos č.	2.2



**PATAÁK**  
 V.P. Tóthova 30, 905 01 Senica  
 M +421 919 262 001  
 e-mail: pataakro@gmail.com



**OBEC PORIADIE**  
**Poriadie 114, 906 22 Poriadie**

Západoslovenská distribučná, a. s.  
Čulenova 6  
816 47 Bratislava

Váš list číslo/zo dňa	Naša značka	Vybavuje/Linka	Poriadie
	OcÚ-POR/128/2024	Mgr. Martin Pražienka	9. 5. 2024

**Vec: Súhlas na zriadenie budúceho vecného bremena a na budúce odkúpenie pozemku**

Obec Poriadie v zastúpení starostom obce Mgr. Martinom Pražienkom ako vlastník pozemkov :

- C KN 27138/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 985 m<sup>2</sup>;
- C KN 26964/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 12989 m<sup>2</sup>;

zapísaných na LV č. 690

**súhlasí**

so zriadením budúceho vecného bremena na základe budúceho geometrického plánu na uvedených pozemkov pre budúceho oprávneného z vecného bremena Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518 z dôvodu umiestnenia stavby „SA\_OKI\_Poriadie Formanec - VNK, TS, NNK“ na uvedených pozemkoch.

Obec Poriadie v zastúpení starostom obce Mgr. Martinom Pražienkom ako vlastník pozemku C KN 26884/22, lesný pozemok vo výmere 264401 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 1924

**súhlasí**

s budúcim predajom časti uvedeného pozemku pre žiadateľa Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518 z dôvodu umiestnenia kioskovej transformačnej stanice v rámci stavby „SA\_OKI\_Poriadie Formanec - VNK, TS, NNK“ na uvedenom pozemku.

Tento súhlas je vydaný na základe vydaného právoplatného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby „SA\_OKI\_Poriadie Formanec - VNK, TS, NNK“ pod značkou č. SOÚ 27,R/2022 Por. zo dňa 23.3.2024 a tvorí podklad pre žiadateľa na vytvorenie zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a zmluvy o budúcej kúpe

S pozdravom

starosta obce Poriadie

Telefón	Mobil	E-mail	Internet	IČO
+421346213273	+421905238519	<a href="mailto:obec@poriadie.sk">obec@poriadie.sk</a>	<a href="http://www.poriadie.sk">www.poriadie.sk</a>	00309842
+421346212361	+421917884353			



**OBEC PORIADIE**  
**Poriadie 114, 906 22 Poriadie**

**Uznesenie č. 34/2024 zo dňa 13.06.2024**

Obecné zastupiteľstvo v Poriadí na základe § 11, ods.4, písm. a) zákona č. 369/90 Z. z., NR SR o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov :

***schvaľuje***

- budúci odpredaj časti pozemku podľa budúceho geometrického plánu parcely C KN 26884/22, druh lesný pozemok o výmere 264401 m<sup>2</sup> zapísaná na LV č. 1924 v podiele 1/1 vo vlastníctve Obce Poriadie, IČO: 00309842, so sídlom Poriadie 114, 906 22 Poriadie v prospech budúceho kupujúceho Západoslovenská distribučná, a. s., IČO: 36361518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava za kúpnu cenu určenú znaleckým posudkom na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku, podľa Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve č. 37/2024

**Dôvodová správa :**

Žiadateľ je investorom stavby „SA OKI Poriadie Formanec – VNK, TS, NNK“ a na odkúpenom pozemku bude umiestnená kiosková transformačná stanica.

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 7

Za uvedené uznesenie hlasovalo: Slávka Bachoríková, Stanislav Duga, Roman Minarech, Ing. Anna Pančiaková, Jaroslav Petrák, Ing. Peter Volár, Jaroslav Tížik

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Zdržalo sa: 0

Mgr. Martin Pražienka  
starosta obce