

V Žarnovici, 10. 06. 2024

Vec

Výpis z uznesenia Mestského zastupiteľstva zo dňa 24. 04. 2024

Uznesenie č. 54/2024 MsZ

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje

v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zriadiť časovo neobmedzené vecné bremeno podľa ustanovenia § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka na nehnuteľný majetok – pozemok vo vlastníctve mesta Žarnovica a uzavrieť zmluvu o zriadení vecného bremena, ako vecného práva pôsobiaceho „in rem“.

Dotknuté / zaťažené nehnuteľnosti: pozemok nachádzajúci sa v meste Žarnovica, okres Žarnovica, kraj Banskobystrický, ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností pre katastrálne územie Žarnovica, v liste vlastníctva č. 1788:

- v registri „C“ parciel evidovaných na katastrálnej mape ako parcela č. 2283/3, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 119 m²
 - a v registri „E“ parciel evidovaných na mape určeného operátu ako parcela pred ZMVM č. 147/1 (90-147/1), druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 10 342 m²
- (ďalej v texte už len „dotknuté parcely“ alebo „zaťažené parcely“).

Oprávnený z vecného bremena: Ing. František Gubán, rodné priezvisko: xxxxx, dátum narodenia: xx. xx. xxxx, trvale bytom: Žarnovická Huta 103, Žarnovica, PSC: 966 81, SR – ako výlučný vlastníak nehnuteľností nachádzajúcich sa v meste Žarnovica, okres Žarnovica, kraj Banskobystrický, ktoré sú zapísané v katastri nehnuteľností pre katastrálne územie Žarnovica, v liste vlastníctva č. 2453 ako stavba súpisné číslo 1680, na pozemku C KN parcela č. 2285/3, popis stavby: dvojgaráž a zastavaného pozemku, ktorý je evidovaný v registri „C“ parciel evidovaných na katastrálnej mape ako parcela č. 2285/3, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 54 m² (ďalej v texte už len „oprávnené nehnuteľnosti“).

Vecné bremeno bude spočívať v povinnosti vlastníka dotknutých parciel (povinného z vecného bremena) strpieť na časti dotknutých parciel umiestnenie a prevádzkovanie podzemnej káblovej elektrickej prípojky NN vrátane prislúchajúceho ochranného pásma v rozsahu vyznačenom a vyčíslenom v geometrickom pláne č. 55610749-49/24, ktorý bol úradne overený Okresným úradom Žarnovica, katastrálnym odborom dňa 19. 03. 2024 pod číslom G1-145/2024 (ďalej v texte už len „GP“) ako diel 1 od E KN parcely č. 90-147/1, o výmere 1 m² a diel 2 od C KN parcely č. 2283/3, o výmere 41 m² v prospech vlastníka oprávnených nehnuteľností.

Pod pojmom „strpieť umiestnenie a prevádzkovanie podzemnej káblovej elektrickej prípojky NN vrátane prislúchajúceho ochranného pásma“ sa rozumie povinnosť vlastníka dotknutých parciel strpieť právo oprávneného z vecného bremena zriadiť a užívať/prevádzkovať na dotknutých parcelách káblovú elektrickú prípojku NN pre oprávnené nehnuteľnosti,

vstupovať na dotknuté parcely v nevyhnutnom rozsahu pešo alebo potrebnými mechanizmami z dôvodu vybudovania, údržby, opráv alebo rekonštrukcie prípojky s tým, že povrch dotknutých parciel je povinný bezodkladne uviesť do pôvodného stavu, t. j. do stavu v akom sa nachádzal pred jeho zásahom a vstupom na dotknuté parcely.

Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena sa stanovuje podľa cenníka č. 6, ktorý je prílohou OS – 46 Zásady hospodárenia nakladania s majetkom mesta Žarnovica v sume 100,- eur.

Všetky náklady spojené so zriadením vecného bremena a so zápisom do katastra nehnuteľností bude znášať oprávnený z vecného bremena.

Všetkých poslancov: 13

Prítomných poslancov: 13

Za: 13

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomní: 0

Dátum podpisu uznesenia 25. 04. 2024

Ing. Alena Kazimírová
primátorka mesta