

# ZMLUVA O VÝPOŽIČKE

## č. 00032/SOŠLaD/2024/Š

uzatvorená podľa § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka, zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja

medzi zmluvnými stranami

**Požičiavateľ:** Stredná odborná škola lesnícka a drevárska  
**J. D. Matejovie**  
**Sídlo:** Hradná 534, 033 01 Liptovský Hrádok  
**Zastúpená:** Ing. Edmundom Hatiarom, DiS.art.  
**IČO:** 00162701  
**Zriaďovateľ a vlastník majetku:** Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48,  
011 09 Žilina

(ďalej len „požičiavateľ“)

a

**Vypožičiavateľ:** MPK - Slovensko  
**Sídlo:** Škultétyho 3695/3, 080 01 Prešov  
**Zastúpený:** Vlastislav Beňa, národný riaditeľ  
**IČO:** 35510561

(ďalej len „vypožičiavateľ“ alebo spolu ako „zmluvné strany“)

### Článok I. Predmet výpožičky

- Požičiavateľ je správcom nehnuteľností - pozemku parc. KN-C č. 9923, trvalý trávny porast, o výmere 13953 m<sup>2</sup> zapísanej v katastri nehnuteľností Okresného úradu v Liptovskom Mikuláši, katastrálnym odborom pre katastrálne územie: Východná, obec: Východná, okres: Liptovský Mikuláš na liste vlastníctva č. 2069.  
(ďalej len „predmet výpožičky“)
- Požičiavateľ je správcom predmetu výpožičky uvedeného v odseku 1. tohto článku a podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom ŽSK v súlade s čl. 29 odst. 1 a čl. 21 odst. 1 bod 1.3 je oprávnený túto nehnuteľnosť dočasne vypožičať so súhlasom zriaďovateľa.

### Článok II. Účel a využitie predmetu výpožičky

- Požičiavateľ prenecháva Vypožičiavateľovi predmet výpožičky špecifikovaný v Čl. odst. 1 tejto zmluvy bezodplatne do výpožičky.
- Vypožičiavateľ sa zaväzuje užívať nehnuteľnosť na účely: charitatívne, na kultúrne a športové podujatia a prípadne iné ciele prospešné pre obyvateľstvo.
- Vypožičiavateľ sa oboznámil so stavom predmetu výpožičky a vyhlasuje, že ho v tomto stave preberá bez výhrad a považuje ho za spôsobilý na dohodnuté užívanie.

### **Článok III. Doba výpožičky**

Zmluvné strany sa dohodli na dobe výpožičky od **01. 07. 2024 do 30. 06. 2025**.

### **Článok IV. Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Požičiavateľ je povinný odovzdať vypožičiavateľovi predmet výpožičky v stave spôsobilom na riadne užívanie v zmysle tejto zmluvy.
2. Vypožičiavateľ je povinný predmet výpožičky užívať riadne a v súlade s dohodnutým účelom a charakterom zapožičiavaného predmetu výpožičky.
3. Vypožičiavateľ podpisom tejto zmluvy vyhlasuje, že sa so stavom predmetu výpožičky oboznámil a tento preberá bez výhrad a v stave zodpovedajúcom dohodnutému účelu výpožičky.
4. Vypožičiavateľ nesmie bez predchádzajúceho písomného súhlasu požičiavateľa predmet výpožičky ďalej prenajímať, resp. požičiavať ďalším osobám.
5. Vypožičiavateľ zodpovedá za všetky škody (krádež, stratu, zničenie a za iné poškodenia), ktoré vznikli na predmete výpožičky v dobe od jeho prevzatia od požičiavateľa až do času jeho vrátenia (odovzdania) požičiavateľovi. Ak dôjde k poškodeniu alebo znehodnoteniu predmetu výpožičky, vypožičiavateľ je povinný nahradiť požičiavateľovi spôsobenú škodu.
6. Po skončení výpožičky je vypožičiavateľ povinný odovzdať predmet výpožičky v stave obvyklom pre jeho ďalšie užívanie. Škody vzniknuté na predmete výpožičky prevádzkou vypožičiavateľa odstráni vypožičiavateľ na vlastné náklady uvedením do pôvodného stavu, v akom ich prevzal.
7. Vypožičiavateľ bude užívať pozemky výlučne za účelom: vyčistenia od náletových drevín a vykonanie nevyhnutných úprav povrchu a iné, upravenia, zveľadenia, udržiavania a užívania.
8. Vypožičiavateľ má zakázané zasahovať do jestvujúcich nenáletových drevín devastácnym spôsobom a pri vykonávaní iných ako uvedených prác je potrebné vlastníka vopred informovať, pričom vlastník musí tieto práce písomne odsúhlasiť.
9. Všetky úkony spojené s užívaním pozemku sa subjekt zaväzuje vykonávať v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, všetky penále, sankcie, prípadné pokuty znáša v celom rozsahu, ako aj náklady.

### **Článok V. Skončenie výpožičky**

1. Doba výpožičky končí uplynutím dohodnutej doby uvedenej v Čl. III tejto zmluvy.
2. Vypožičiavateľ je povinný vrátiť predmet výpožičky najneskôr v posledný deň výpožičky.
3. Požičiavateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy a požadovať vrátenie predmetu výpožičky aj pred skončením dohodnutej doby výpožičky v prípade závažných dôvodov. Za závažné dôvody sa považujú najmä, ak vypožičiavateľ:  
a) užíva predmet výpožičky v rozpore s dohodnutým účelom v tejto zmluve,

- b) prenechá predmet výpožičky tretím osobám,  
c) poruší ktorúkoľvek povinnosť vyplývajúcu z tejto zmluvy.
4. Požičiatel má právo odstúpiť od tejto zmluvy pri porušení vyššie uvedenej povinnosti s podmienkou, že požičiatel vypožičavateľa na porušenie/nesplnenie povinnosti písomne upozornil a v stanovenej lehote, ktorá je najmenej 15 kalendárnych dní, nedošlo k náprave. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom jeho doručenia vypožičiatelovi.
5. Pred uplynutím dohodnutej doby môže zmluva o prenájme nehnuteľného majetku formou výpožičky skončiť aj dohodou zmluvných strán.

#### **Článok VI. Záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva sa uzatvára v súlade s Čl. 29 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja. Na výpožičku pozemku bol zriaďovateľom a vlastníkom pozemku Žilinským samosprávnym krajom daný súhlas listom č. 03550/2024/KRÚ-6 zo dňa 31.05.2024.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek zmeny a doplnky k tejto zmluve sa uskutočnia formou písomných dodatkov odsúhlasených oboma zmluvnými stranami.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť za splnenia podmienky udelenia súhlasu s návrhom zmluvy predsedom Žilinského samosprávneho kraja a dňom podpísania zmluvných strán. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu všetkými zmluvnými stranami a účinnosť prvým nasledujúcim dňom po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky v elektronickej podobe.
4. Práva a povinnosti výslovne neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
5. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach s platnosťou originálu, jedno vyhotovenie pre požičiatel'a a jedno vyhotovenie pre vypožičiatel'a.
6. Osoby, ktoré podpisujú túto zmluvu vyhlasujú, že sú oprávnené konať v mene zmluvnej strany a zaväzovať zmluvnú stranu svojim podpisom. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a na znak súhlasu s obsahom zmluvy ju vlastnoručne podpisujú.

V Liptovskom Hrádku dňa 13.06.2024

