

## ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

### Zmluvné strany

**Objednávateľ:** **Mesto Detva**  
Zastúpený: Branislav Baran, primátor mesta  
Sídlo: J. G. Tajovského 1369/7, 962 12 Detva  
Osoba oprávnená jednať  
v zmluvných veciach: Branislav Baran, primátor mesta  
Osoba oprávnená jednať  
v technických veciach: Ing. Jaroslav Ďurčík  
IČO: 00 319 805  
DIČ: 2021318653  
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s., retailová pobočka Detva  
Číslo účtu v tvare IBAN: SK28 0200 0000 00412767 2259  
Telefón: 45/37 00 404  
e-mail: sekretariat@detva.sk  
(ďalej len „**Objednávateľ**“)

**Zhotoviteľ:** **Združenie: „Štadión Detva“**  
**Vedúci člen združenia: ŠPORTFINAL s.r.o.**  
Zastúpený: Ing. Cyril Špendla, Robert Běhal  
Sídlo: Mokráň záhon 4, 821 04 Bratislava  
Osoba oprávnená jednať  
V zmluvných veciach: Ing. Cyril Špendla, Robert Běhal  
Osoba oprávnená jednať  
V technických veciach: Ing. Cyril Špendla, Ing. Ján Tomajka  
IČO: 44 149 671  
DIČ: 2022610172  
IČ DPH: SK2022610172  
Bankové spojenie: Oberbank AG  
Číslo účtu v tvare IBAN: SK10 8370 0000 0023 0146 3374  
Zapísaný v: OR OS Bratislava I, oddiel:Sro, č.vložky: 59837/B  
Telefón: +421 911 511 593  
e-mail: [sport@sportfinal.sk](mailto:sport@sportfinal.sk)

**Člen združenia: SWIETELSKY stavební s.r.o.**  
Zastúpený: Robert Běhal, Jiří Berka, MBA  
Sídlo: Pražská 495, 370 04 České Budějovice  
Osoba oprávnená jednať  
V zmluvných veciach: Robert Běhal, Jiří Berka, MBA  
Osoba oprávnená jednať  
V technických veciach: Pavel Vaňha  
IČO: 48 035 599  
DIČ: CZ48035599  
Zapísaný v: OR Krajského súdu v Č. Budějoviciach, oddiel C, vložka 8032  
(ďalej len „**Zhotoviteľ**“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ môžu byť ďalej individuálne označovaní aj ako „*zmluvná strana*“ alebo spoločne ako „*zmluvné strany*“)

### Preambula

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania vykonaného v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „*zákon o verejnom obstarávaní*“). Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup v zmysle právnych predpisov upravujúcich postup pri verejnom obstarávaní. Na základe vyhodnotenia predložených cenových ponúk bola ponuka Zhotoviteľa vyhodnotená ako úspešná.

### Článok I

#### Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok Zhotoviteľa v rozsahu, spôsobom a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve vykonať dielo „*Rekonštrukcia futbalového a atletického štadióna v Detve a závlahový systém futbalového a atletického štadióna v Detve*“ (ďalej len „*dielo*“) a záväzok Objednávateľa riadne vykonať dielo prevziať a zaplatiť za jeho vykonanie Zhotoviteľovi dohodnutú cenu.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo podľa:
  - a) projektovej dokumentácie stavby „Rekonštrukcia futbalového a atletického štadióna v Detve“ a „Závlahový systém futbalového a atletického štadióna v Detve“ zo dňa 01/2023, vypracovanej spoločnosťou Becker spol. s r. o., Nemocničná 6670/1, 927 01 Šaľa, zodpovedný projektant Ing. arch. Viktor Becker, autorizovaný architekt, reg. č. \*1443AA\*,
  - b) podkladov, požiadaviek a pokynov Objednávateľa a podľa povolení vydaných pre danú stavbu,
  - c) oceneného výkazu výmer predloženého Zhotoviteľom v postavení uchádzača v ponuke v rámci zrealizovaného verejného obstarávania (Príloha č. 1 k zmluve),
  - d) požiadaviek Objednávateľa zapísaných v stavebnom denníku, pokiaľ tieto požiadavky nemajú vplyv na cenu diela a jeho kvalitu,
  - e) súťažných podkladov,
  - f) všeobecne záväzných právnych predpisov a platných STN.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo na svoje náklady a svoje nebezpečenstvo, za podmienok dohodnutých touto zmluvou, v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov, platných STN a zároveň sa zaväzuje ukončené dielo odovzdať v dohodnutom termíne Objednávateľovi.
4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa oboznámil s rozsahom a povahou diela, sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii diela a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na riadne vykonanie diela potrebné. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou.

### Článok II

#### Miesto a čas plnenia

1. Miesto plnenia: Detva, areál futbalového a atletického štadióna, pozemok parc. C-KN č. 3800 v k. ú. Detva.
2. Termín ukončenia realizácie diela: **do 12 mesiacov** odo dňa prevzatia staveniska.
3. Objednávateľ vyzve Zhotoviteľa písomne (prostredníctvom e-mailu zaslaného na adresu [sport@sportfinal.sk](mailto:sport@sportfinal.sk)) najneskôr 3 pracovné dni od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy na

prevzatie staveniska. Zhotoviteľ je povinný stavenisko prevziať v deň určený v písomnej výzve a začať dielo vykonávať najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa prevzatia staveniska. Odovzdanie staveniska sa vykoná samostatným zápisom a zároveň zápisom do stavebného denníka.

4. O odovzdaní staveniska spíšu zmluvné strany Protokol o odovzdaní staveniska, v ktorom Objednávateľ uvedie zodpovednú osobu za technický dozor a osobu zodpovednú za stavebný dozor. Súčasťou Protokolu o odovzdaní staveniska budú všetky doklady a rozhodnutia, ktoré sú potrebné pre vykonanie diela. V Protokole o odovzdaní staveniska zmluvné strany jednoznačne a nezameniteľne vymedzia rozsah odovzdávaného staveniska. V prípade, ak budú energie a ostatné služby zabezpečené Objednávateľom, je Zhotoviteľ povinný uhradiť ich Objednávateľovi na základe faktúry vystavenej Objednávateľom podľa odborného technického prepočtu.
5. V prípade omeškania Objednávateľa s odovzdaním staveniska Zhotoviteľovi, nie je Zhotoviteľ v omeškani s plnením svojho záväzku, a to o počet dní omeškania Objednávateľa s odovzdaním staveniska.
6. Predĺženie lehoty plnenia je možné iba v prípade:
  - a) vyššej moci,
  - b) obzvlášť nepriaznivých klimatických podmienok,
  - c) ak nastanú zvláštne okolnosti, nezavinené porušením povinnosti Zhotoviteľa alebo niekoho, za koho Zhotoviteľ zodpovedá,
  - d) ak sa zmení množstvo alebo povaha prác dodatočne vyžiadanych Objednávateľom.
7. Predĺženie lehoty realizácie diela určí Objednávateľ po prerokovaní so Zhotoviteľom na základe skutočne preukázaného zdržania formou písomného, riadne očíslovaného dodatku k tejto zmluve.
8. V prípade zastavenia alebo ukončenia prác na diele z dôvodov vzniknutých na strane Objednávateľa, budú už vykonané práce uhradené podľa stupňa rozpracovanosti ku dňu zastavenia prác alebo ukončenia prác a podľa skutočne preukázaných nákladov zo strany Zhotoviteľa.
9. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu, najneskôr však tri dni po vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje vykonávanie diela s dôsledkom hrozby omeškania so začatím realizácie diela, omeškania s odovzdaním zhotoveného diela v termínoch podľa tejto zmluvy, písomne informovať Objednávateľa o tejto skutočnosti, a to záznamom v stavebnom denníku a prostredníctvom elektronickej pošty na adresu: ...

### **Článok III Cena za dielo**

1. Cena diela je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade s ustanoveniami zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov a považuje sa za cenu úplnú, konečnú a maximálnu.
2. Celková cena diela predstavuje:

Cena diela bez DPH	649 480,01 EUR
DPH	129 896,00 EUR
<b>Celková cena diela vrátane DPH</b>	<b>779 376,01 EUR</b>

**slovom: sedemstosedemdesiatdeväťtisícristosedemdesiatšesť eur 01/100 centov**

DPH sa bude účtovať podľa právnych predpisov platných a účinných v čase vykonávania diela.

3. Cena diela je zhodná s cenou diela, ktorú predložil Zhotoviteľ v postavení úspešného uchádzača vo svojej ponuke v rámci procesu verejného obstarávania.
4. V cene diela sú zahrnuté všetky náklady Zhotoviteľa vyplývajúce z tejto zmluvy, napr. zriadenie staveniska, zriadenie uzávierok, územné a prevádzkové vplyvy, odvoz a likvidácia vzniknutého odpadu, poplatky za skúšky a merania, atď..
5. Cenu diela je možné meniť len na základe požiadavky Objednávateľa na navyiac práce alebo na obmedzenie rozsahu prác oproti projektovej dokumentácii alebo súťažným podkladom. Tieto zmeny zmluvy môžu byť vykonané len v súlade a v zmysle ust. § 18 zákona o verejnom obstarávaní. Zvýšenie alebo zníženie ceny diela a termín vykonania navyiac prác bude riešený formou písomného dodatku k tejto zmluve. Pri požiadavke na navyiac práce, ktoré neboli zahrnuté v cenovej ponuke, bude ich cena určená na základe cenníka Cenekon 2022. Pri požiadavke na obmedzenie rozsahu prác bude cena diela znížená o zodpovedajúce položky ponukového rozpočtu.

#### **Článok IV** **Platobné podmienky**

1. Cena za zhotovenie diela bude uhradená formou priebežnej mesačnej fakturácie na základe odsúhlasených skutočne vykonaných prác, a to do výšky 90% rozpočtového nákladu stavby.
2. Objednávateľ si vyhradzuje právo zadržať čiastku 10% z ceny diela, ktorá bude Zhotoviteľovi uhradená po odstránení všetkých väd a nedorobkov uvedených v Preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí diela (ďalej len „Protokol“) v zmysle bodu 5. tohto článku zmluvy. Závady a nedorobky odstráni Zhotoviteľ na vlastné náklady. Objednávateľ a Zhotoviteľ sa dohodli, že v prípade, ak Zhotoviteľ neodstráni zistené vady a nedorobky včas, resp. v dohodnutom termíne, môže ich odstránenie zabezpečiť treťou osobou Objednávateľ a náklady zaplatí zo zadržanej čiastky.
3. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť jednotlivé faktúry na základe akceptovaného plnenia stavebných prác za fakturované obdobie, po kontrole súladu s vykonanými prácami podľa skutkového stavu a podľa stavebného denníka. Podkladom pre vystavenie jednotlivých faktúr bude súpis skutočne vykonaných prác a dodávok odsúhlasený stavebným dozorm Objednávateľa.
4. Jednotlivé faktúry budú predkladané na úhradu v troch vyhotoveniach. Prílohou faktúr bude súpis vykonaných prác a dodávok, vrátane príslušných dokladov o cenách, vážnych lístkoch a úhrade poplatku za uloženie odpadu, o odpracovaných hodinových, zúčtovacích sadzbách ako aj o ostatných položkách, ktoré v rozpočte neboli ocenené položkami z použitých cenníkov stavebných prác. Tento súpis musí byť podpísaný oprávnenou osobou Zhotoviteľa a stavebným dozorm Objednávateľa, ktorí svojimi podpismi zaručujú, že fakturované stavebné práce boli skutočne zrealizované podľa schválenej projektovej dokumentácie a ocenené položkou zo schváleného rozpočtu. Jednotlivé položky v prílohách sa nebudú uvádzať kumulovane, ale položkovito sa uvedú v jednotkových množstvách a jednotkových cenách.
5. Konečná faktúra predstavuje celkové finančné vysporiadanie diela. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť konečnú faktúru celého diela po riadnom vykonaní celého diela, jeho odovzdaní a prevzatí, odstránení všetkých väd a nedorobkov uvedených v Protokole, a to do 30 dní odo dňa splnenia podmienok uvedených v tomto bode. Povinnými prílohami konečnej faktúry sú Protokol a súpis všetkých už Objednávateľom uhradených faktúr, ako aj potvrdenie o odstránení väd a nedorobkov podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
6. Faktúry budú uhrádzané formou bezhotovostného platobného styku.



7. Lehota splatnosti jednotlivých faktúr je 30 dní odo dňa doručenia faktúry Objednávateľovi. Zmluvné strany vzájomne konštatujú, že dohoda o lehote splatnosti podľa tohto bodu Zmluvy nie je v hrubom nepomere k právam a povinnostiam Zhotoviteľa vyplývajúcim zo záväzkového vzťahu založeného touto zmluvou.
8. Jednotlivé faktúry musia spĺňať náležitosti dokladu v zmysle § 74 ods. 1 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
9. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, Objednávateľ bude oprávnený takto vystavenú faktúru vrátiť Zhotoviteľovi na jej opravu alebo doplnenie. V takom prípade začne nová lehota splatnosti plynúť doručením opravenej alebo doplnenej faktúry Objednávateľovi.
10. Zhotoviteľ berie na vedomie, že dielo bude financované, v prípade schválenia žiadosti o poskytnutie príspevku z Fondu na podporu športu a spolufinancovaná mestom Detva, resp. z iného dotačného systému.

### Článok V

#### Zmluvné pokuty a úroky z omeškania

1. V prípade omeškania Zhotoviteľa s odovzdaním predmetu zmluvy v termíne podľa článku II bod 2. tejto zmluvy, je Zhotoviteľ povinný Objednávateľovi zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z celkovej dohodnutej ceny diela špecifikovanej v článku III tejto zmluvy za každý začatý deň omeškania. Týmto nie je dotknuté právo Objednávateľa na odstúpenie od zmluvy a náhradu škody.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade porušenia povinnosti Zhotoviteľa odstrániť riadne a včas vady a nedorobky uvedené v Protokole, ako aj v prípade porušenia povinnosti Zhotoviteľa odstrániť vady uplatnené Objednávateľom v záručnej dobe, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 300 Eur za každý začatý deň omeškania, a to až do odstránenia týchto vád.
3. Ak bude Objednávateľ v omeškaní s úhradou správnej a úplnej faktúry, je povinný zaplatiť Zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške podľa § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvné pokuty podľa bodov 1. a 2. tohto článku sú nezapočítateľnými zmluvnými pokutami, t. j. zmluvná pokuta sa na náhradu škody nezapočíta.

### Článok VI

#### Záručná doba a zodpovednosť za vady

1. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou a projektovou dokumentáciou a/alebo rozpor so všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.
2. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektovej dokumentácii.
3. Záručná doba na Zhotoviteľom vykonané dielo je 60 mesiacov a začína plynúť nasledujúci deň po dni odstránenia posledných vád a nedorobkov. U zariadení a dodávok, u ktorých bol vydaný záručný list výrobcom, sa záruka riadi týmto záručným listom.
4. Zhotoviteľ preberá záruku za to, že dielo má v dobe jeho prevzatia Objednávateľom a počas plynutia záručnej doby podľa bodu 3. tohto článku, vlastnosti zodpovedajúce podmienkam uvedeným v článku I.
5. Objednávateľ je povinný oznámiť vadu (ďalej len „*reklamácia*“) bezodkladne po jej zistení.

6. Zhotoviteľ je povinný do troch pracovných dní odo dňa nahlásenia reklamácie podľa bodu 5. tohto článku rozhodnúť o oprávnenosti, resp. neoprávnenosti reklamácie a svoje rozhodnutie bezodkladne písomne oznámiť Objednávateľovi.
7. Počas plynutia záručnej doby sa Zhotoviteľ zaväzuje vady, označené v oprávnenej reklamacii Objednávateľa, bezplatne odstrániť v dohodnutom termíne. Termín odstránenia reklamovaných väd sú zmluvné strany povinné dohodnúť si písomne.
8. Vady diela, ktoré sú zjavné už pri odovzdaní a preberaní diela je Objednávateľ povinný uviesť v Protokole a zároveň v ňom po dohode so Zhotoviteľom uviesť termín ich odstránenia.
9. Oznámenie väd musí byť urobené písomne. Písomná forma je zachovaná aj v prípade zaslania oznámenia väd e-mailom na adresu [sport@sportfinal.sk](mailto:sport@sportfinal.sk) . Oznámenie musí obsahovať popis vady a informáciu ako sa vada prejavuje.
10. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené porušením povinností zo strany Objednávateľa.
11. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, vzniknuté po čase uvedenom v bode 3. tohto článku tejto zmluvy, ak boli tieto vady spôsobené porušením povinností zo strany Zhotoviteľa.
12. Záruka sa predlžuje o dobu, počas ktorej nemohlo byť dielo v záručnej dobe plne využívané z dôvodu vady, na ktorú sa vzťahuje záruka.
13. V prípade, že Zhotoviteľ oznámené (reklamované) vady neodstráni v lehote podľa bodu 7. tohto článku zmluvy napriek tomu, že ich oprávnenosť uznal, je Objednávateľ oprávnený dať ich odstrániť treťou osobou a Zhotoviteľovi vyúčtovať náhradu vynaložených nákladov.

## Článok VII Spolupôsobenie Objednávateľa a Zhotoviteľa

1. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas vykonávania diela poskytne Zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu potrebnú súčinnosť spočívajúcu v odovzdaní doplňujúcich údajov, spresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ je povinný písomne upozorniť Objednávateľa na nedostatky projektovej dokumentácie zistené v priebehu vykonávania diela.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu priestoru staveniska, za jeho zabezpečenie proti krádežiam, za vhodné oplotenie, označenie výstražnými tabuľkami, ako aj za škody vzniknuté porušením svojich povinností podľa § 373 a nasl. Obchodného zákonníka.
4. Pri užívaní ciest a komunikácií určených na príjazd na stavenisko je Zhotoviteľ povinný plniť povinnosti, vyplývajúce zo všeobecne platných právnych predpisov a príslušných rozhodnutí orgánov štátnej správy a zodpovedá za ich čistotu, prípadné porušenie a vzniknutú škodu.
5. Zhotoviteľ je pri realizácii diela povinný dodržiavať predpisy a opatrenia na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, na ochranu životného prostredia, ako aj protipožiarne opatrenia vyplývajúce z povahy vykonávanej práce. Zhotoviteľ zodpovedá za uloženie odpadu (vyťažené hmoty), ktorý je výsledkom jeho činnosti na riadenú skládku a Objednávateľovi predloží doklady o uložení odpadu na riadenú skládku. Objednávateľ neurčuje Zhotoviteľovi miesto uloženia odpadu (vyťažných hmôt zo stavby), toto však musí byť v súlade s platnou legislatívou v odpadovom hospodárstve. Za prípadné porušenie a vzniknutú škodu Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu.
6. Zhotoviteľ je povinný viesť na stavbe stavebný denník v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „*stavebný zákon*“) a vyhláškou MŽP SR č. 453/2000 Z. z. ktorou sa

vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, odo dňa začatia prác až do odstránenia poslednej vady. Stavebný denník sa musí nachádzať na stavbe a musí byť trvale prístupný. Zápisy do neho robí Zhotoviteľ v deň, kedy boli práce vykonané alebo nastali okolnosti, ktoré je potrebné riešiť.

7. V denníku budú zapísané najmä tieto údaje:
  - a) Denný zápis:
    - I. dátum (deň, mesiac, rok),
    - II. údaje o počasi, maximálna a minimálna teplota,
    - III. údaje o pracovnej dobe, jej začiatok a koniec, zmennosť,
    - IV. pracovníci a ich počty,
    - V. mechanizmy použité na stavbe,
    - VI. časový postup prác na stavbe.
  - b) Ostatné údaje, napr.:
    - I. vyjadrenie stavebného dozoru za Objednávateľa k zápisom Zhotoviteľa v stavebnom denníku a naopak,
    - II. vyjadrenie projektanta k zápisom v stavebnom denníku,
    - III. požiadavky Zhotoviteľa na Objednávateľa a naopak,
    - IV. prerušenie stavebných prác s odôvodnením,
    - V. záznam o okolnostiach, ktoré majú vplyv na postup prác,
    - VI. zápisy o vykonaných skúškach (napr. skúškach tvrdosti betónu, tlakových skúškach, skúškach tesnosti a pod.),
    - VII. zmeny a odchýlky vykonávaných prác od schválenej projektovej dokumentácie,
    - VIII. zápisy o dohodách Zhotoviteľa s Objednávateľom a projektantom,
    - IX. požiadavky stavebného dozoru Objednávateľa na odstránenie väd v priebehu vykonávania diela,
    - X. škody na stavbe,
    - XI. zoznam príloh a dokladov stavebného denníka.
8. Okrem zástupcov Zhotoviteľa, Objednávateľa a projektanta môžu do stavebného denníka vykonávať záznamy poverení zástupcovia príslušných orgánov štátnej správy.
9. Zápisy v stavebnom denníku sa nepovažujú za zmenu zmluvy, ale slúžia ako podklad pre vyhotovenie prípadných dodatkov k zmluve.
10. Za vedenie stavby, za odborné vyhotovenie diela podľa tejto zmluvy a za vedenie stavebného denníka je zodpovedný stavbyvedúci Zhotoviteľa: **Ing. Ján Tomajka** .
11. Koordinátora bezpečnosti stavby podľa nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko bude vykonávať Zhotoviteľom poverená osoba: **Miroslav Ondruš**.
12. Stavebný dozor za Objednávateľa bude vykonávať: *Ing. BRANISLAV HEGER*
13. Stavebný dozor Objednávateľa je povinný sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom Zhotoviteľa pripojiť svoje stanovisko. Ak stavebný dozor Objednávateľa so záznamom Zhotoviteľa nesúhlasí, je povinný pripojiť k zápisu svoje vyjadrenie do troch pracovných dní. V opačnom prípade sa má za to, že s jeho zápisom súhlasí. To isté platí pre námietky Zhotoviteľa voči zápisom stavebného dozoru Objednávateľa.
14. Záznamy v stavebnom denníku, ktoré majú vplyv na rozsah stavebných prác, cenu diela, čas plnenia, prípadne ďalšie záväzky podľa tejto zmluvy, budú slúžiť ako podklad pre vypracovanie písomných dodatkov k tejto zmluve.

## Článok VIII Subdodávateľa

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť predmet zmluvy vlastnými kapacitami a prostredníctvom subdodávateľov, uvedených v Prílohe č. 3 tejto zmluvy, ktorou je zoznam subdodávateľov podieľajúcich sa na predmete zmluvy (ďalej len „**zoznam**“). Zhotoviteľ je povinný v zozname uviesť údaje o všetkých svojich subdodávateľoch. Za pravdivosť a úplnosť všetkých údajov, uvedených v zozname plne zodpovedá Zhotoviteľ a je si vedomý právnych následkov vyplývajúcich zo zistenia ich nepravdivosti alebo neúplnosti, najmä v nadväznosti na aplikáciu zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „**zákon o registri partnerov verejného sektora**“) a následkov vyplývajúcich z porušenia zmluvných povinností.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že každý subdodávateľ uvedený v Prílohe č. 3 tejto zmluvy spĺňa podmienky osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní a neexistujú u neho dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 zákona o verejnom obstarávaní a pri podpise tejto zmluvy je povinný predložiť čestné prehlásenie, ktoré bude tvoriť Prílohu č. 4 tejto zmluvy, že každý subdodávateľ spĺňa podmienky podľa prvej vety tohto bodu (ďalej len „**čestné prehlásenie**“). V prípade akýchkoľvek pochybností zo strany Objednávateľa vzťahujúcich sa ku ktorémukoľvek subdodávateľovi, si Objednávateľ môže overiť sám vyžiadanim si od Zhotoviteľa potrebné doklady týkajúce sa preukázania splnenia podmienok podľa zákona o verejnom obstarávaní u všetkých subdodávateľov.
3. Zhotoviteľ a subdodávatelia majú povinnosť byť počas trvania zmluvy zapísaní v registri partnerov verejného sektora, ak im táto povinnosť vyplýva zo zákona o registri partnerov verejného sektora v znení zákona č. 38/2017 Z. z.
4. V prípade, ak Objednávateľ zistí, že subdodávateľ nie je zapísaný v registri, vyzve Zhotoviteľa na odstránenie tohto protiprávneho stavu a určí mu primeranú lehotu, ktorá nesmie byť kratšia ako 15 kalendárnych dní, aby zabezpečil, aby si subdodávateľ splnil povinnosť byť v tejto lehote zapísaný do registra alebo aby Zhotoviteľ navrhol v súlade s bodmi tohto článku zmenu subdodávateľa, ktorý spĺňa podmienku zápisu v registri.
5. Subdodávateľom sa pre účely tejto zmluvy rozumie fyzická osoba alebo právnická osoba podľa § 2 ods. 1 písm. a) bod 7. zákona o registri partnerov verejného sektora.
6. Zhotoviteľ je povinný na požiadanie Objednávateľa predložiť Objednávateľovi všetky zmluvy so subdodávateľmi.
7. Zhotoviteľ je oprávnený počas trvania zmluvy zmeniť subdodávateľa uvedeného v zozname subdodávateľov alebo doplniť nového subdodávateľa do zoznamu len s predchádzajúcim súhlasom Objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný najneskôr tri pracovné dni pred dňom, ktorý predchádza dňu, v ktorom nastane zmena alebo doplnenie subdodávateľa, písomne oznámiť Objednávateľovi zámer zmeny alebo doplnenia subdodávateľa (s uvedením identifikačných údajov pôvodného aj nového subdodávateľa). Objednávateľ zašle písomné stanovisko k zmene alebo doplneniu subdodávateľa (súhlas/nesúhlas) Zhotoviteľovi bezodkladne. Využitím subdodávateľov nie je dotknutá zodpovednosť Zhotoviteľa za plnenie predmetu zmluvy. Zhotoviteľ je plne zodpovedný za výkony, opomenutia alebo zlyhania svojich subdodávateľov rovnako ako za svoje vlastné dodávky, výkony a práce.
8. Ak počas plnenia tejto zmluvy dôjde k zmene v subdodávateľoch, Zhotoviteľ je povinný predložiť Objednávateľovi aktuálny zoznam subdodávateľov do piatich pracovných dní odo dňa uzatvorenia zmluvy s novým subdodávateľom (doplnenie subdodávateľa do zoznamu) alebo odo dňa skončenia zmluvy so subdodávateľom (vynechanie subdodávateľa zo zoznamu bez náhrady). Aktuálny zoznam bude predložený v rozsahu údajov podľa Prílohy č. 4 tejto zmluvy. Na požiadanie Objednávateľa je Zhotoviteľ povinný Objednávateľovi preukázať deň uzavretia zmluvy s novým subdodávateľom alebo



- deň skončenia zmluvy so subdodávateľom, predložením originálu príslušnej zmluvy alebo dokumentu o ukončení zmluvy, do piatich pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti.
9. V prípade odsúhlasenia zmeny podľa bodu 7. tohto článku Zhotoviteľ predloží Objednávateľovi aktualizovaný zoznam a čestné prehlásenie.
  10. Zmenu subdodávateľa nie je potrebné vykonať formou písomného dodatku k tejto zmluve, ale oprávnenie na zmenu subdodávateľa vzniká Zhotoviteľovi na základe aktualizovaného zoznamu, ktorého neoddeliteľnou súčasťou je súhlasné stanovisko Objednávateľa a čestné prehlásenie. Aktualizovaný zoznam a čestné prehlásenia vrátane súhlasného stanoviska Objednávateľa budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť zmluvy.
  11. Zhotoviteľ je oprávnený poveriť časťou realizácie diela len tých subdodávateľov, ktorí sú uvedení v zozname, ktorý tvorí Prílohu č. 4 tejto zmluvy alebo boli odsúhlasení Objednávateľom podľa bodu 7. tohto článku zmluvy.

### **Článok IX** **Odvzdanie a prevzatie diela**

1. Zhotoviteľ odovzdá a Objednávateľ preberie riadne dokončené dielo.
2. Zhotoviteľ je povinný pred začatím preberacieho konania písomne oznámiť Objednávateľovi najneskôr tri pracovné dni vopred pripravenosť diela k odovzdaniu. Na základe tohto oznámenia dohodne Zhotoviteľ s Objednávateľom časový postup preberacieho konania.
3. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie komplexných skúšok predpísaných osobitnými predpismi a záväznými normami. Ak sú uvedené skúšky neúspešné z viny Zhotoviteľa, budú tieto v plnom rozsahu opakované do troch pracovných dní na jeho náklady.
4. Najmenej tri pracovné dni pred začatím preberania diela alebo jeho časti odovzdá Zhotoviteľ Objednávateľovi stavebné denníky, opis a zdôvodnenie vykonaných odchýlok od projektu stavby, projekt skutočného vyhotovenia diela so zakreslenými zmenami potvrdený Zhotoviteľom, atesty, osvedčenia o akosti a kompletnosti jednotlivých zariadení, meracie protokoly, záručné listy, ako aj ďalšiu dodávateľskú dokumentáciu. Bez týchto náležitostí Objednávateľ k preberaciemu konaniu nepristúpi.
5. O odovzdaní a prevzatí diela vyhotovia zmluvné strany Protokol. Protokol bude obsahovať najmä vyhodnotenie akosti vykonaného diela, zoznam odovzdaných dokladov, konkrétny a podrobný súpis zistených väd a nedorobkov, vrátane dohôd, opatrení a lehôt na ich odstránenie. Obsahom Protokolu bude vyhlásenie Objednávateľa, či dielo alebo jeho časť preberá. V prípade, ak Objednávateľ dielo alebo jeho časť nepreberie, bude súčasťou Protokolu uvedenie dôvodov, pre ktoré dielo alebo jeho časť neprebral.
6. Objednávateľ nepreberie dielo, ktoré nie je dodané v súlade so zmluvnými podmienkami a ktorého zjavné vady budú brániť v jeho uvedení do prevádzky a jeho riadnemu užívaniu.
7. Zhotoviteľ odstráni zistené vady na vlastné náklady.
8. Prípadné vady uvedené v Protokole, nebrániace užívaniu, odstráni Zhotoviteľ v termíne uvedenom v Protokole. V Protokole Zhotoviteľ určí svojho zástupcu, ktorému Objednávateľ umožní prístup na miesto, kde sa nachádzajú prípadné vady. Po odstránení takýchto väd zástupca Zhotoviteľa zabezpečí písomné potvrdenie o odstránení väd, ktoré potvrdí zástupca Objednávateľa.
9. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že ku dňu odovzdania a prevzatia diela odovzdá Objednávateľovi adresu a telefónne čísla, na ktorých bude možné nahlásiť reklamovanú vadu. Tento zoznam bude neoddeliteľnou súčasťou Protokolu.
10. Zhotoviteľ je pri preberacom konaní povinný zabezpečiť stavenisko tak, aby Objednávateľ mohol vykonané dielo riadne prevziať a užívať. Stavenisko je Zhotoviteľ povinný úplne

vypratáť do 10 dní odo dňa protokolárneho odovzdania diela okrem zariadení, nutných na odstránenie prípadných zistených vád a nedorobkov.

## Článok X Ostatné ustanovenia

1. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť:
  - a) vytyčenie inžinierskych sietí pred začiatkom realizácie diela,
  - b) príslušné atesty a certifikáty zabudovaných materiálov a výrobkov,
  - c) vykonanie príslušných skúšok v rozsahu STN,
  - d) zabezpečiť všetky doklady súvisiace s uvedením diela do prevádzky,
  - e) na svoje náklady naložiť, odviezť a uložiť na príslušnú organizovanú skládku odpadu obalový a iný materiál vzniknutý pri zhotovovaní diela podľa tejto zmluvy v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, pričom musí byť na túto činnosť spôsobilý a musí disponovať príslušnými povoleniami a súhlasmi. Prepravu odpadu môže Zhotoviteľ zabezpečiť aj treťou osobou, ktorá vlastní príslušnú registráciu alebo súhlas na prepravu odpadov. Zhotoviteľ je povinný odovzdať Objednávateľovi príslušné doklady, zabezpečiť vyčistenie priestorov staveniska po skončení zhotovovania diela a predložiť potvrdenia o likvidácii všetkých stavebných odpadov, ktoré vzniknú pri vykonávaní diela na povolené skládky,
  - f) splnenie povinností vyplývajúcich z ustanovení nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko,
  - g) čistotu pozemných komunikácií vrátane vnútro-areálových komunikácií a verejných priestranstiev, ktoré môžu byť znečistené pri realizácii diela a v prípade ich znečistenia zabezpečiť ich očistenie,
  - h) navrátenie spevnených plôch a zelene, ktoré boli poškodené pri realizácii diela, do pôvodného stavu.
2. Zhotoviteľ bude pri zhotovovaní diela podľa tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou, zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, STN platné v čase vykonávania diela a podmienky tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ bude pri zhotovovaní diela postupovať v zmysle spracovaného Harmonogramu postupu prác odsúhlaseného Objednávateľom a podpísaného obidvomi zmluvnými stranami, ktorý tvorí Prílohu č. 2 tejto zmluvy.
4. V prípade, ak Zhotoviteľ so súhlasom Objednávateľa zabezpečuje plnenie jednotlivých častí zmluvy prostredníctvom subdodávateľov, je povinný povinnosťami, vyplývajúcimi mu z tejto zmluvy preukázateľne zaviazať i svojich subdodávateľov, pričom však nesie voči Objednávateľovi rovnakú zodpovednosť, ako keby tieto povinnosti plnil sám.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje riadiť východiskovými podkladmi Objednávateľa, zápismi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán, rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
6. Ak dohody uzavreté podľa bodu 5. tohto článku budú mať vplyv na zhotovovanie diela, čas plnenia, cenu diela a ďalšie zmluvné záväzky, musia byť súčasťou tejto dohody aj spôsoby úpravy ceny a času plnenia vo väzbe na zmenu zhotovovania diela. Takáto dohoda bude podkladom pre vypracovanie písomného dodatku k tejto zmluve.
7. Zhotoviteľ je povinný prizvať stavebný dozor Objednávateľa na prevzatie prác, ktoré budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými minimálne 3 pracovné dni vopred, v opačnom prípade zodpovedá za prípadné škody.
8. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať Objednávateľa minimálne tri pracovné dni vopred na účasť na povinných skúškach, ktoré bude realizovať. O priebehu a výsledkoch predpísaných,

- resp. ocenených skúšok je Zhotoviteľ povinný vyhotoviť záznam, ktorý podpíše všetci zúčastnení.
9. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonať práce v rozsahu podľa článku I tejto zmluvy resp., že na špeciálne práce a dodávky má zabezpečených oprávnených subdodávateľov.
  10. Počas realizácie diela Zhotoviteľ zodpovedá za škody vzniknuté jeho činnosťou na nehnuteľnosti Objednávateľa a jej vybavení. Po zistení škody zavinennej Zhotoviteľom je Zhotoviteľ povinný uviesť vec alebo zariadenie do pôvodného stavu, pri úplnom zničení veci alebo zariadenia, nahradiť novou vecou alebo zariadením toho istého typu. Pri určovaní výšky škody bude Objednávateľ vychádzať z ceny veci alebo zariadenia v čase jej poškodenia.
  11. Zhotoviteľ je zodpovedný za pohyb pracovníkov na stavbe a vo vymedzenom priestore určenom pre zariadenie staveniska.
  12. Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok na stavenisku a stavbe, za správne uskladnenie materiálov a konštrukcií, za prípadné znečistenie komunikácií, ktoré bude používať pri vykonávaní diela a za dodržiavanie nočného a nedeľného pokoja.
  13. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri vykonávaní diela budú použité len výrobky a zariadenia bez nárokov tretích osôb. Zhotoviteľ je na vykonanie diela povinný použiť iba stavebné výrobky, ktoré sú podľa osobitných predpisov vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel, a to podľa ust. § 43f stavebného zákona.
  14. Akékoľvek zmeny (konštrukčné zmeny, zámenny materiálov) oproti projektovej dokumentácii a navyše práce môže Zhotoviteľ vykonať v odôvodnených prípadoch iba na základe záväzného stanoviska projektanta, stavebného dozoru a technického dozoru Objednávateľa zapísaného v stavebnom denníku. Zápisy v stavebnom denníku slúžia po odsúhlasení Objednávateľom ako podklad pre uplatnenie zmien formou písomného dodatku k tejto zmluve. Všetky zmeny materiálov, dodávok a prác musí Zhotoviteľ predložiť Objednávateľovi ešte pred začatím ich realizácie. Zmeny použitých materiálov nesmú mať vplyv na kvalitu diela.
  15. Zhotoviteľ bude informovať Objednávateľa o stave rozpracovanosti diela na pravidelných kontrolných dňoch za účasti všetkých zainteresovaných zložiek, ktoré bude zvolávať oprávnená osoba Objednávateľa podľa vzájomnej dohody a potreby, resp. podľa osobitnej požiadavky.
  16. Zhotoviteľ je povinný mať počas celej doby vykonávania diela platnú poisťovňu zmluvu o poistení zodpovednosti za škodu na poisťovňu sumu minimálne vo výške dvojnásobku zmluvnej ceny podľa článku III ods. 2 tejto zmluvy. Fotokópia poisťovnej zmluvy tvorí Prílohu č. 5 tejto zmluvy.

## **Článok XI**

### **Výkonová zábezpeka**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ je povinný uhradiť na účet Objednávateľa SK28 0200 0000 00412767 2259 finančné prostriedky vo výške 5% z celkovej ceny diela bez DPH uvedenej v článku III ods. 2. tejto zmluvy ako výkonovú zábezpeku na realizáciu diela, a to do 5 pracovných dní od účinnosti tejto zmluvy.
2. Objednávateľ je oprávnený použiť výkonovú zábezpeku alebo jej časť v prípade, ak Zhotoviteľ poruší niektorú svoju povinnosť uhradiť peňažné záväzky vrátane zmluvných pokút vyplývajúcich z tejto zmluvy. V prípade použitia výkonovej zábezpeky alebo jej časti Objednávateľom bude Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu povinný doplniť výkonovú zábezpeku do plnej výšky, t. j. do výšky 5% z celkovej ceny diela bez DPH uvedenej



v článku III ods. 2. tejto zmluvy, a to najneskôr do 10 pracovných dní od doručenia výzvy Objednávateľa na jej doplnenie.

3. Objednávateľ sa zaväzuje vrátiť na účet Zhotoviteľa výkonovú zábezpeku najneskôr do 10 pracovných dní od prevzatia stavby bez väd a nedorobkov, a to v celom rozsahu, pokiaľ už nebude použitá Objednávateľom na úhradu zmluvných pokút. V takomto prípade Objednávateľ vráti výkonovú zábezpeku v sume zníženej o uvedené platby.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ je oprávnený namiesto úhrady výkonnej zábezpeky predložiť Objednávateľovi bankovú záruku (ďalej len „**banková záruka**“), ktorá bude vystavená najmenej vo výške 5% z celkovej ceny diela bez DPH uvedenej v článku III ods. 2. tejto zmluvy v prospech Objednávateľa a ako jediná podmienka jej čerpania bude stanovená žiadosť Objednávateľa o jej čerpanie v súlade s ods. 2 tohto článku spolu s dokladom vystaveným Objednávateľom Zhotoviteľovi. Banková záruka bude predložená Objednávateľovi do 5 pracovných dní od účinnosti tejto zmluvy.

## **Článok XII**

### **Prechod vlastníckeho práva**

1. Zhotoviteľ a Objednávateľ sa dohodli, že vlastnícke právo k dielu prechádza na Objednávateľa dňom podpisu Preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí diela. V prípade zistenia väd, ktoré ovplyvňujú plynulosť prevádzky, prechádza vlastnícke právo k dielu na Objednávateľa dňom ich odstránenia.

## **Článok XIII**

### **Vyššia moc**

1. Na účely podľa tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán a zmluvné strany ich ani nemôžu ovplyvniť. Vyššou mocou sa rozumejú najmä požiar, zemetrasenie, havária, štrajk, embargo, administratívne opatrenia štátu a iné udalosti, ktoré zmluvné strany nemohli za normálnych okolností predvídať, a ktorým nemohli pri použití obvyklých prostriedkov a opatrení zabrániť.
2. Ak sa plnenie tejto zmluvy stane nemožným do 3 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, zmluvná strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy dodatkom vo vzťahu k času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy.
3. Ak prípad vyššej moci uvedený v zmluve nastane a k porušeniu zmluvných povinností došlo práve v súvislosti s ním, druhá zmluvná strana nebude oprávnená v dôsledku takéhoto porušenia požadovať náhradu škody alebo zaplatenie zmluvnej pokuty.

## **Článok XIV**

### **Odstúpenie od zmluvy**

1. Objednávateľ a Zhotoviteľ môžu od tejto zmluvy odstúpiť, ak druhá zmluvná strana podstatným spôsobom porušila svoju zmluvnú povinnosť s výnimkou § 346 Obchodného zákonníka.
2. Za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti sa považuje najmä neprevzatie zariadenia staveniska v stanovenom termíne, nedodržanie schváleného projektu stavby, predpísaných materiálov a výrobkov, zabudovanie a použitie nekvalitného materiálu (tzn. bez atestov, znaleckých posudkov a pod.), nedodržiavanie Harmonogramu postupu prác, ak je Zhotoviteľ aj po náhradnom termíne, ktorý si zmluvné strany dohodli v omeškaní



s realizáciou stavebných prác, bezdôvodné predĺžovanie termínu dokončenia diela, ak Zhotoviteľ neplní technickú spôsobilosť v zmysle súťažnej ponuky.

3. Zhotoviteľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť aj v prípade, ak sa pre neho stalo plnenie zmluvných povinností celkom nemožným.
4. Odstúpenie od zmluvy je možné len v tom prípade, keď oprávnená zmluvná strana poskytla druhej zmluvnej strane primeranú lehotu s upozornením, že po jej nedodržaní od zmluvy odstúpi.
5. Pre odstúpenie od zmluvy platia ustanovenia § 344 až § 351 Obchodného zákonníka.
6. Právne účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú dňom nasledujúcim po dni doručenia písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.
7. Ktorákoľvek zo zmluvných strán môže od zmluvy odstúpiť z titulu vyššej moci podľa článku XIII tejto zmluvy.
8. Odstúpením od zmluvy nie je dotknuté právo na uplatnenie náhrady škody zmluvnou stranou, ktorej bola škoda spôsobená.

## Článok XV Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania poslednou zo zmluvných strán. Táto zmluva nadobúda účinnosť po splnení nasledovných podmienok:
  - 1.1 Zverejnenie zmluvy v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zverejnenie vykoná Objednávateľ.
  - 1.2 Uzavretie platnej a účinnej zmluvy o poskytnutí finančného príspevku medzi poskytovateľom finančného príspevku a mestom Detva, na projekt: „Rekonštrukcia futbalového a atletického štadióna v Detve a závlahový systém futbalového a atletického štadióna v Detve“ a zároveň po doručení rozhodnutia/oznámenia o schválení finančnej kontroly verejného obstarávania.  
Podmienky uvedené v bodoch 1.1 až 1.2 musia byť splnené kumulatívne.
2. Zhotoviteľ je povinný **strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho so zhotovením diela** a poskytnúť súčinnosť pri výkone kontroly/auditú orgánu/ov oprávnenému/ných vykonávať kontrolu a to kedykoľvek počas platnosti a účinnosti príslušnej Zmluvy o poskytnutí finančného príspevku za účelom financovania predmetných stavebných prác a to zo strany oprávnených osôb na výkon kontroly/auditú v zmysle príslušných právnych predpisov SR a EÚ, vyplývajúce zo zákona o poskytovanom príspevku a poskytnúť riadiacemu orgánu/om, či jeho zamestnancom riadne a včas všetku potrebnú súčinnosť. Za strpenie výkonu kontroly a poskytnutie súčinnosti pri výkone kontroly neprináleží poskytovateľovi žiadna odmena, náhrada ani iné plnenie.
3. Akékoľvek zmeny alebo doplnenia tejto zmluvy je možné robiť len formou písomných, očíslovaných dodatkov, podpísaných obidvomi zmluvnými stranami, a to v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ktoré budú účinné dňom nasledujúcim po dni ich zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv. Zverejnenie vykoná Objednávateľ.
4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že ku dňu podpisu tejto zmluvy si ako partner verejného sektora splnil povinnosť zápisu do registra partnerov verejného sektora v zmysle zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

5. Zmluvné strany sa dohodli, že ak táto zmluva neupravuje niektoré vzájomné práva a záväzky, budú sa tieto riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi SR.
6. Zmluvné strany sa zaväzujú, že všetky spory, ktoré vyplynú v súvislosti s touto zmluvou budú riešiť prednostne cestou rokovaní, aby dospeli k dohode. V prípadoch, kedy ani potom nedôjde k dohode zmluvných strán, sa zmluvné strany dohodli, že spory budú riešené podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov všeobecnými súdmi SR. Zmluvné strany vylučujú riešenie prípadných majetkových sporov z tohto zmluvného vzťahu alebo sporov, ktoré môžu z neho v budúcnosti vzniknúť, v rozhodcovskom konaní. Týmito predpismi sa riadia aj vzťahy neupravené v tejto zmluve.
7. Zmena ceny diela môže byť uskutočnená len v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
8. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ akúkoľvek pohľadávku voči Objednávateľovi alebo jej časť vyplývajúcu z tejto zmluvy, resp. zo záväzkov z nej vyplývajúcich, nemôže postúpiť alebo založiť bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa.
9. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné prílohy:
  - Príloha č. 1:** Rozpočet diela (ocenené výkazy výmer)
  - Príloha č. 2:** Harmonogram postupu prác
  - Príloha č. 3:** Zoznam subdodávateľov
  - Príloha č. 4:** Čestné vyhlásenie
  - Príloha č. 5:** Fotokópia poistnej zmluvy
10. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne, vážne, žiadna zo zmluvných strán nekonala v tiesni, omyle ani za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si zmluvné strany riadne prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu s touto zmluvou ju podpisujú.
11. Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, po dvoch vyhotoveniach pre každú zmluvnú stranu. V rovnakom počte sa budú vyhotovovať aj prípadné dodatky k nej.

V Detve, dňa 14.6.2024

Objednávateľ:

**Branislav Baran**  
primátor mesta



V Bratislave, dňa 03.06.2024

Zhotoviteľ:

**Ing. Cyril Špendla**

**Robert Běhal**  
konateľ



RTFINAL s.r.o.  
IČO: 47 221 04 Bratislava  
IČD: 202201072