

Kúpno - predajná zmluva

uzatvorená podľa § 588a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v plnom znení

Predávajúci:

1. **Vyravcová Mária, rod. Val'ková**, nar. [REDACTED], r.č. [REDACTED],
trvale bytom [REDACTED], občanka SR;
2. **Šimková Mária, rod. Hlivjaková**, nar. [REDACTED], r.č. [REDACTED], trvalé bytom
[REDACTED], občanka SR;
3. **Krempaská Mária, rod. Baková**, nar. [REDACTED], r.č. [REDACTED], trvalé bytom
[REDACTED], občanka SR;
4. **Uhrin Juraj, rod. Uhrin**, nar. [REDACTED], r.č. [REDACTED], trvalé bytom [REDACTED]
[REDACTED], občan SR;
5. **Macko Ján, rod. Macko**, nar. [REDACTED], r.č. [REDACTED], bytom [REDACTED]
[REDACTED], občan SR;
6. **Kundrátová Anna, rod. Macková**, nar. [REDACTED], r.č. [REDACTED], trvalé bytom
[REDACTED], občanka SR;
7. **Mikitka Marián, rod. Mikitka**, nar. [REDACTED], r.č. [REDACTED], trvalé bytom
[REDACTED], občan SR;
8. **Mikitka Dušan, rod. Mikitka**, nar. [REDACTED], r.č. [REDACTED], trvalé bytom
[REDACTED], občan SR;
9. **Mgr. Mikitka Patrik, rod. Mikitka**, nar. [REDACTED], r.č. [REDACTED], trvalé bytom
[REDACTED], občan SR;
10. **Slivková Mária, rod. Mikitková**, nar. [REDACTED], r.č. [REDACTED], trvalé bytom
[REDACTED], občanka SR;
11. **Čigášová Anna, rod. Adamečková**, nar. [REDACTED], r.č. [REDACTED], trvalé
bytom [REDACTED], občanka SR;
12. **Ivančová Mária, rod. Baková**, nar. [REDACTED], r.č. [REDACTED], trvalé bytom
[REDACTED], občanka SR;
13. **Kačmárová Daniela, rod. Brajová**, nar. [REDACTED], r.č. [REDACTED], trvalé
bytom [REDACTED], občanka SR;
14. **Stojak Matej, rod. Stojak**, nar. [REDACTED], r.č. [REDACTED], trvalé bytom [REDACTED]
[REDACTED], občan SR;
15. **Stojak Michal, rod. Stojak**, nar. [REDACTED], r.č. [REDACTED], trvalé bytom [REDACTED]
[REDACTED], občan SR;
16. **Chandoga Michal, rod. Chandoga**, nar. [REDACTED], r.č. [REDACTED], trvalé bytom
[REDACTED], občan SR;
17. **Chandoga Vladimír, rod. Chandoga**, nar. [REDACTED], r.č. [REDACTED], trvalé
bytom [REDACTED], občan SR;
18. **Chandoga Peter, rod. Chandoga**, nar. [REDACTED], r.č. [REDACTED], trvalé bytom
[REDACTED], občan SR;
Haanova 2685/6, 851 04 Bratislava – Petržalka
19. **Čepeľová Emília, rod. Chandogová**, nar. [REDACTED], r.č. [REDACTED], trvalé
bytom [REDACTED], občanka SR;
20. **Hudáková Helena, rod. Miženková**, nar. [REDACTED], r.č. [REDACTED], trvalé
bytom [REDACTED], občanka SR;

21. **Putnoková Viera, rod. Matkobišová**, nar. [REDACTED], r.č. [REDACTED], trvalé bytom [REDACTED], občanka SR;
22. **Gergel' Jaroslav, rod. Gergel'**, nar. [REDACTED], r.č. [REDACTED], trvalé bytom [REDACTED], občan SR;
23. **Gergel' Dušan, rod. Gergel'**, nar. [REDACTED], r.č. [REDACTED], trvalé bytom [REDACTED], občan SR

(ďalej len predávajúci)

Kupujúci:

Obec Rakovčik, Rakovčik 47, 089 01 Svidník, Slovenská republika

Zastúpená: starostkou obce, Mgr. Ivetou Horvatovou, rod. Štefanišinovou, nar. [REDACTED], r.č. [REDACTED], OP č. [REDACTED], trvale bytom [REDACTED]

[REDACTED], Slovenská republika, ktorá je oprávnená konať za obec Rakovčik Osvedčením Miestnej volebnej komisie v Rakovčíku o zvolení za starostu Obce Rakovčik zo dňa 19.11.2022.

IČO: 00330922

DIČ: 2020808933

(ďalej len kupujúci)

Podľa ich prehlásenia sú spôsobilí na právne úkony a uzavreli túto kúpno-predajnú zmluvu (ďalej ako „kúpna zmluva“).

Čl. I Predmet kúpnej zmluvy

Predávajúci predávajú kupujúcemu nehnuteľnosti – pozemky v k.ú. Rakovčik, obec Rakovčik, okres Svidník pre realizáciu projektu „**Chodník popri ceste I/21 v obci Rakovčik**“ tak ako sú zakreslené geometrickým plánom č. GP 35247568-74/2023 vyhotovený Michalom Želizňakom – GEOS, IČO: 35247568, Vyšná Jedľová 51, 089 01 Svidník.

Jedná sa o pôvodné parcely a to:

EKN 514/1 – orná pôda vo výmere 1588 m² evidovaná na LV č. 276;

EKN 501/1 – trvalý trávny porast vo výmere 1183 m² evidovaná na LV č. 204;

EKN 614/1 – orná pôda vo výmere 210 m² evidovaná na LV č. 269;

EKN 615/1 – orná pôda vo výmere 375 m² evidovaná na LV č. 257;

EKN 620 – orná pôda vo výmere 222 m² evidovaná na LV č. 265;

EKN 622 – orná pôda vo výmere 220 m² evidovaná na LV č. 266;

EKN 624 – orná pôda vo výmere 230 m² evidovaná na LV č. 210;

EKN 626 – orná pôda vo výmere 341 m² evidovaná na LV č. 280;

EKN 629/1 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 2723 m² evidovaná na LV č. 278,

z ktorých časť predávajúci predávajú nasledovne:

Predávajúca **Vyravcová Mária, rod. Val'ková**, nar. [REDACTED], r.č. [REDACTED], bytom [REDACTED]

[REDACTED] ako spolumajiteľka nových parciel CKN 186/30 vo výmere 69 m² a CKN 186/35 vo výmere 79 m² odčlenených geometrickým plánom č. GP 35247568-74/2023 vyhotovený Michalom Želizňakom – GEOS, IČO: 35247568, Vyšná Jedľová 51, 089 01 Svidník od parciel EKN 620 a EKN 514/1 v k.ú. Rakovčik

evidovaných na LV č. 265 pod B4 podiel 130/1560, pod B17 podiel 1/120, pod B18 podiel 1/120 a LV č. 276 pod B1 podiel 3/4 ako diely č. 8 a 13, predáva podiely vo výmere **66,15 m²**.

Ďalej predávajúca **Šimková Mária, rod. Hlivjaková, nar. [REDACTED], r.č. [REDACTED], bytom [REDACTED]** ako spolumajiteľka nových parciel CKN 186/33 vo výmere 95 m², CKN 186/26 vo výmere 46 m² a CKN 186/35 vo výmere 79 m² odčlenené geometrickým plánom č. GP 35247568-74/2023 vyhotovený Michalom Želizňakom – GEOS, IČO: 35247568, Vyšná Jedľová 51, 089 01 Svidník od parciel EKN 626, EKN 614/1 a EKN 501/1 v k.ú. Rakovčík evidované na LV č. 280 pod B3 podiel 2/16, na LV č. 269 pod B3 podiel 2/8 a na LV č. 276 pod B2 podiel 1/4 ako diely č. 11, 3 a 13, predáva vo výmere **43,125 m²**.

Ďalej predávajúca **Krempaská Mária, rod. Baková, nar. [REDACTED], r.č. [REDACTED], bytom [REDACTED]** ako spolumajiteľka nových parciel CKN 186/30 vo výmere 69 m² a CKN 186/34 vo výmere 48 m² odčlenených geometrickým plánom č. GP 35247568-74/2023 vyhotovený Michalom Želizňakom – GEOS, IČO: 35247568, Vyšná Jedľová 51, 089 01 Svidník od parciel EKN 620 a EKN 501/1 v k.ú. Rakovčík evidovaných na LV č. 265 pod B6 podiel 216/1560 a na LV č. 204 pod B2 podiel 5/20 ako diely č. 8 a 12, predáva vo výmere **21,55 m²**.

Ďalej predávajúci **Uhrin Juraj, rod. Uhrin, nar. [REDACTED], r.č. [REDACTED], bytom [REDACTED]** ako spolumajiteľ novej parcely CKN 186/34 vo výmere 48 m² odčlenej geometrickým plánom č. GP 35247568-74/2023 vyhotovený Michalom Želizňakom – GEOS, IČO: 35247568, Vyšná Jedľová 51, 089 01 Svidník od parcely EKN 501/1 v k.ú. Rakovčík evidovanej na LV č. 204 pod B3 podiel 2/20, pod B4 podiel 3/20 a B5 podiel 2/20 ako diel č. 12, predáva vo výmere **16,80 m²**.

Ďalej predávajúci **Macko Ján, rod. Macko, nar. [REDACTED], r.č. [REDACTED], bytom [REDACTED]** ako spolumajiteľ novej parcely CKN 186/26 vo výmere 46 m² odčlenej geometrickým plánom č. GP 35247568-74/2023 vyhotovený Michalom Želizňakom – GEOS, IČO: 35247568, Vyšná Jedľová 51, 089 01 Svidník od parcely EKN 614/1 v k.ú. Rakovčík evidovanej na LV č. 269 pod B1 ako diel č. 3, predáva vo výmere **8,63 m²**.

Ďalej predávajúca **Kundráťová Anna, rod. Macková, nar. [REDACTED], r.č. [REDACTED], bytom [REDACTED]** ako spolumajiteľka nových parciel CKN 186/33 vo výmere 95 m² a CKN 186/26 vo výmere 46 m² odčlenené geometrickým plánom č. GP 35247568-74/2023 vyhotovený Michalom Želizňakom – GEOS, IČO: 35247568, Vyšná Jedľová 51, 089 01 Svidník od parciel EKN 626 a EKN 614/1 v k.ú. Rakovčík evidované na LV č. 280 pod B2 podiel 4/16 a na LV č. 269 pod B2 podiel 2/8 ako diely č. 11 a 3, predáva vo výmere **35,25 m²**.

Ďalej predávajúci **Mikitka Marián, rod. Mikitka, nar. [REDACTED], r.č. [REDACTED], bytom [REDACTED]** ako spolumajiteľ nových parciel CKN 186/30 vo výmere 69 m² a CKN 186/27 vo výmere 102 m² odčlenených geometrickým plánom č. GP 35247568-74/2023 vyhotovený Michalom Želizňakom – GEOS, IČO: 35247568, Vyšná Jedľová 51, 089 01 Svidník od parciel EKN 620 a EKN 615/1 v k.ú. Rakovčík evidovaných na LV č. 265 pod B24 podiel 4/480 a pod B33 podiel 8/120 a na LV č. 257 pod B2 podiel 4/96 ako diely č. 8 a 4, predáva vo výmere **9,425 m²**.

Ďalej predávajúci **Mikitka Dušan, rod. Mikitka, nar. [REDACTED], r.č. [REDACTED], bytom [REDACTED]** ako spolumajiteľ novej parcely CKN 186/27 vo výmere 102 m² odčlenej geometrickým plánom č. GP 35247568-74/2023 vyhotovený Michalom Želizňakom – GEOS, IČO: 35247568, Vyšná Jedľová 51, 089 01 Svidník od parcely EKN 615/1 v k.ú. Rakovčík evidovanej na LV č. 257 pod B3 podiel 12/96 ako diel č. 4, predáva vo výmere **12,75 m²**.

Ďalej predávajúci **Mgr. Mikitka Patrik, rod. Mikitka, nar. [REDACTED], r.č. [REDACTED], bytom [REDACTED]** ako spolumajiteľ novej parcely CKN 186/27 vo výmere 102 m² odčlenenej geometrickým plánom č. GP 35247568-74/2023 vyhotovený Michalom Želizňakom – GEOS, IČO: 35247568, Vyšná Jedľová 51, 089 01 Svidník od parcely EKN 615/1 v k.ú. Rakovčiek evidovanej na LV č. 257 pod B4 podiel 24/96 ako diel č. 4, predáva vo výmere **25,50 m²**.

Ďalej predávajúca **Slivková Mária, rod. Mikitková, nar. [REDACTED], r.č. [REDACTED], bytom [REDACTED]** ako spolumajiteľka novej parcely CKN 186/27 vo výmere 102 m² odčlenenej geometrickým plánom č. GP 35247568-74/2023 vyhotovený Michalom Želizňakom – GEOS, IČO: 35247568, Vyšná Jedľová 51, 089 01 Svidník od parcely EKN 615/1 v k.ú. Rakovčiek evidovanej na LV č. 257 pod B5 podiel 28/96 ako diel č. 4, predáva vo výmere **29,75 m²**.

Ďalej predávajúca **Čigášová Anna, rod. Adamečková, nar. [REDACTED], r.č. [REDACTED], bytom [REDACTED]** ako spolumajiteľka nových parciel CKN 186/27 vo výmere 102 m² a CKN 186/31 vo výmere 69 m² odčlenené geometrickým plánom č. GP 35247568-74/2023 vyhotovený Michalom Želizňakom – GEOS, IČO: 35247568, Vyšná Jedľová 51, 089 01 Svidník od parciel EKN 615/1 a EKN 622 v k.ú. Rakovčiek evidované na LV č. 257 pod B6 podiel 2/24 a na LV č. 266 pod B5 podiel 32/192 ako diely č. 4 a 9, predáva vo výmere **20,00 m²**.

Ďalej predávajúca **Ivančová Mária, rod. Baková, nar. [REDACTED], r.č. [REDACTED], bytom [REDACTED]** ako spolumajiteľka nových parciel CKN 186/30 vo výmere 69 m² a CKN 186/27 vo výmere 102 m² odčlenených geometrickým plánom č. GP 35247568-74/2023 vyhotovený Michalom Želizňakom – GEOS, IČO: 35247568, Vyšná Jedľová 51, 089 01 Svidník od parciel EKN 620 a EKN 615/1 v k.ú. Rakovčiek evidovaných na LV č. 265 pod B1 podiel 162/1560, pod B12 podiel 54/1560 a pod B35 podiel 240/1560 a na LV č. 257 pod B15 podiel 4/96 ako diely č. 8 a 4, predáva vo výmere **24,418 m²**.

Ďalej predávajúca **Kačmárová Daniela, rod. Brajová, nar. [REDACTED], r.č. [REDACTED], bytom [REDACTED]** ako spolumajiteľka novej parcely CKN 186/30 vo výmere 69 m² odčlenenej geometrickým plánom č. GP 35247568-74/2023 vyhotovený Michalom Želizňakom – GEOS, IČO: 35247568, Vyšná Jedľová 51, 089 01 Svidník od parcely EKN 620 v k.ú. Rakovčiek evidovanej na LV č. 265 pod B13 podiel 6/60 ako diel č. 8, predáva vo výmere **6,90 m²**.

Ďalej predávajúci **Stojak Matej, rod. Stojak, nar. [REDACTED], r.č. [REDACTED], bytom [REDACTED]** ako spolumajiteľ novej parcely CKN 186/30 vo výmere 69 m² odčlenenej geometrickým plánom č. GP 35247568-74/2023 vyhotovený Michalom Želizňakom – GEOS, IČO: 35247568, Vyšná Jedľová 51, 089 01 Svidník od parcely EKN 620 v k.ú. Rakovčiek evidovanej na LV č. 265 pod B15 podiel 36/9360 ako diel č. 8, predáva vo výmere **0,265 m²**.

Ďalej predávajúci **Stojak Michal, rod. Stojak, nar. [REDACTED], r.č. [REDACTED], bytom [REDACTED]** ako spolumajiteľ novej parcely CKN 186/30 vo výmere 69 m² odčlenenej geometrickým plánom č. GP 35247568-74/2023 vyhotovený Michalom Želizňakom – GEOS, IČO: 35247568, Vyšná Jedľová 51, 089 01 Svidník od parcely EKN 620 v k.ú. Rakovčiek evidovanej na LV č. 265 pod B37 podiel 18/9360 ako diel č. 8, predáva vo výmere **0,132 m²**.

Ďalej predávajúci **Chandoga Michal, rod. Chandoga, nar. [REDACTED], r.č. [REDACTED], bytom [REDACTED]** ako spolumajiteľ novej parcely CKN 186/31 vo výmere 69 m² odčlenenej geometrickým plánom č. GP 35247568-74/2023 vyhotovený Michalom Želizňakom – GEOS, IČO: 35247568, Vyšná Jedľová 51, 089 01 Svidník od parcely EKN 622 v k.ú. Rakovčiek evidovanej na LV č. 266 pod B7 podiel 14/192 ako diel č. 9, predáva vo výmere **5,03 m²**.

Ďalej predávajúci **Chandoga Vladimír, rod. Chandoga, nar. [REDACTED], r.č. [REDACTED], bytom [REDACTED]** ako spolumajiteľ novej parcely CKN 186/31 vo výmere 69 m² odčlenenej geometrickým plánom č. GP 35247568-74/2023 vyhotovený Michalom Želizňakom – GEOS, IČO: 35247568, Vyšná Jedľová 51, 089 01 Svidník od parcely EKN 622 v k.ú. Rakovčik evidovanej na LV č. 266 pod B8 podiel 14/192 ako diel č. 9, predáva vo výmere **5,03 m²**.

Ďalej predávajúci **Chandoga Peter, rod. Chandoga, nar. [REDACTED], r.č. [REDACTED], bytom [REDACTED]** ako spolumajiteľ novej parcely CKN 186/31 vo výmere 69 m² odčlenenej geometrickým plánom č. GP 35247568-74/2023 vyhotovený Michalom Želizňakom – GEOS, IČO: 35247568, Vyšná Jedľová 51, 089 01 Svidník od parcely EKN 622 v k.ú. Rakovčik evidovanej na LV č. 266 pod B9 podiel 14/192 ako diel č. 9, predáva vo výmere **5,03 m²**.

Ďalej predávajúca **Čepeľová Emília, rod. Chandogová, nar. [REDACTED], r.č. [REDACTED], bytom [REDACTED]** ako spolumajiteľka novej parcely CKN 186/31 vo výmere 69 m² odčlenenej geometrickým plánom č. GP 35247568-74/2023 vyhotovený Michalom Želizňakom – GEOS, IČO: 35247568, Vyšná Jedľová 51, 089 01 Svidník od parcely EKN 622 v k.ú. Rakovčik evidovanej na LV č. 266 pod B10 podiel 14/192 ako diel č. 9, predáva vo výmere **5,03 m²**.

Ďalej predávajúca **Hudáková Helena, rod. Miženková, nar. [REDACTED], r.č. [REDACTED], bytom [REDACTED]** ako spolumajiteľka novej parcely CKN 186/32 vo výmere 74 m² odčlenenej geometrickým plánom č. GP 35247568-74/2023 vyhotovený Michalom Želizňakom – GEOS, IČO: 35247568, Vyšná Jedľová 51, 089 01 Svidník od parcely EKN 624 v k.ú. Rakovčik evidovanej na LV č. 210 pod B9 podiel 62/630 ako diel č. 10, predáva vo výmere **7,28 m²**.

Ďalej predávajúca **Putnoková Viera, rod. Matkobišová, nar. [REDACTED], r.č. [REDACTED], bytom [REDACTED]** ako spolumajiteľka novej parcely CKN 186/33 vo výmere 95 m² odčlenenej geometrickým plánom č. GP 35247568-74/2023 vyhotovený Michalom Želizňakom – GEOS, IČO: 35247568, Vyšná Jedľová 51, 089 01 Svidník od parcely EKN 626 v k.ú. Rakovčik evidovanej na LV č. 280 pod B1 podiel 8/16 ako diel č. 11, predáva vo výmere **47,50 m²**.

Ďalej predávajúci **Gergel Jaroslav, rod. Gergel, nar. [REDACTED], r.č. [REDACTED], bytom [REDACTED]** ako spolumajiteľ nových parciel CKN 186/1 vo výmere 839 m² a CKN 193/2 vo výmere 19 m² odčlenené geometrickým plánom č. GP 35247568-74/2023 vyhotovený Michalom Želizňakom – GEOS, IČO: 35247568, Vyšná Jedľová 51, 089 01 Svidník od parcely EKN 629/1 v k.ú. Rakovčik evidovanej na LV č. 278 pod B1 podiel 1/2 ako diely č. 1 a č. 15, predáva vo výmere **429,00 m²**.

Ďalej predávajúci **Gergel Dušan, rod. Gergel, nar. [REDACTED], r.č. [REDACTED], bytom [REDACTED]** ako spolumajiteľ nových parciel CKN 186/1 vo výmere 839 m² a CKN 193/2 vo výmere 19 m² odčlenené geometrickým plánom č. GP 35247568-74/2023 vyhotovený Michalom Želizňakom – GEOS, IČO: 35247568, Vyšná Jedľová 51, 089 01 Svidník od parcely EKN 629/1 v k.ú. Rakovčik evidovanej na LV č. 278 pod B2 podiel 1/2 ako diely č. 1 a č. 15, predáva vo výmere **429,00 m²**.

Čl. II Kúpna cena

Predávajúci touto zmluvou odpredávajú kupujúcej **Obci Rakovčik**, IČO: 00330922, zastúpenej starostkou obce Rakovčik Mgr. Ivetou Horvátovou, rod.

Štefanišinovou do jej spoluvlastníctva nehnuteľnosti v k.ú. Rakovčík, uvedené v čl. I tejto zmluvy podiely na novovytvorených parcelach v k.ú. obce Rakovčík a to:

- **KN-C 186/1**, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 839 m² ako diel 1;
- **KN-C 186/26**, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 46 m² ako diel 3;
- **KN-C 186/27**, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 102 m² ako diel 4;
- **KN-C 186/30**, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 69 m² ako diel 8;
- **KN-C 186/31**, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 69 m² ako diel 9;
- **KN-C 186/32**, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 74 m² ako diel 10;
- **KN-C 186/33**, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 95 m² ako diel 11;
- **KN-C 186/34**, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 48 m² ako diel 12;
- **KN-C 186/35**, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 79 m² ako diel 13;
- **KN-C 193/2**, vodná plocha vo výmere 19 m² ako diel 15;

tak ako sú zakreslené na GP 35247568-74/2023 vyhotovený Michalom Želizňakom – GEOS, IČO: 35247568, Vyšná Jedľová 51, 089 01 Svidník zo dňa 24.7.2023, overený dňa 12.9.2023, ktoré sú vytvorené z časti parciel v k.ú. obce Rakovčík a to:

- **EKN 514/1** – orná pôda vo výmere 1588 m² evidovaná na LV č. 276;
- **EKN 501/1** – trvalý trávny porast vo výmere 1183 m² evidovaná na LV č. 204;
- **EKN 614/1** – orná pôda vo výmere 210 m² evidovaná na LV č. 269;
- **EKN 615/1** – orná pôda vo výmere 375 m² evidovaná na LV č. 257;
- **EKN 620** – orná pôda vo výmere 222 m² evidovaná na LV č. 265;
- **EKN 622** – orná pôda vo výmere 220 m² evidovaná na LV č. 266;
- **EKN 624** – orná pôda vo výmere 230 m² evidovaná na LV č. 210;
- **EKN 626** – orná pôda vo výmere 341 m² evidovaná na LV č. 280;
- **EKN 629/1** – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 2723 m² evidovaná na LV č. 278,

za dohodnuté kúpne ceny uvedené v prílohách č. 1 - 23 k tejto zmluve určené každým predávajúcim zvlášť.

Kupujúca Obec Rakovčík vyplatí kúpne ceny bezhotovostným prevodom na účty predávajúcim, resp. v hotovosti, do 15 dní od podpisu tejto zmluvy, čo potvrdila podpísaním tejto zmluvy.

Čl. III

Predávajúci vyhlasujú, že na predávaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne obmedzenia práva prevodu nehnuteľnosti, zmluvná voľnosť nie je obmedzená, účastníkom je stav nehnuteľnosti známy a nie je treba osobitného odovzdávania.

Čl. IV

Kúpna zmluva nadobúda účinnosť až povolením vkladu vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam uvedeným v čl. II tejto zmluvy, v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľnosti vedeného na Okresnom úrade Svidník, katastrálnom odbore a toto vlastníctvo prejde na kupujúceho len rozhodnutím o povolení tohto vkladu.

V prípade, ak Okresný úrad Svidník, katastrálny odbor rozhodne o zamietnutí návrhu na vklad, sú zmluvné strany povinné podľa § 457 Obč. zák., vrátiť si vzájomne poskytnuté plnenia.

Čl. V

Návrh na vklad do katastra nehnuteľnosti podá kupujúca Obec Rakovčík.

Čl. VI

Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že táto zmluva bola uzavretá podľa ich skutočnej a slobodnej vôle, bez nátlaku, nie v tiesni, vážne, určite a zrozumiteľne v plnom rozsahu súhlasia s jej obsahom, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

Táto zmluva je vyhotovená v dvadsiatich piatich vyhotoveniach.

V Rakovčíku, 17. júna 2024

Predávajúci: vid' prílohy č. 1 – 23 k zmluve

Kupujúci :

Obec Rakovčík

Zastúpená Mgr. Ivetou Horvátovou
Starostkou obce Rakovčík