

Dohoda o ukončení Zmluvy o nájme nehnuteľnosti MsÚ č. 243 – MsÚ/2015

I. Zmluvné strany

- 1.1 Prenajíateľ : Mesto Vysoké Tatry
So sídlom: Starý Smokovec 18001, 062 01 Vysoké Tatry
Zastúpené: Jozef Štefaňák, primátor
IČO: 00 326 585
Bankové spojenie: SLSP, a.s. Poprad
IBAN: SK96 0900 0000 0051 6639 4524
SWIFT/BIC: GIBASKBX
(ďalej len „prenajíateľ“)
- 1.2 Nájomca : CS Support, s.r.o.
So sídlom: Trieda KVP 1, 040 23 Košice
Štatutárny zástupca: RNDr. Dioníz Csorba, konateľ
IČO: 46643923
(ďalej len „nájomca“ a spolu s prenájomateľom tiež „zmluvné strany“ alebo „účastníci dohody“)

Čl. II

Predmet dohody

- 2.1 Na základe Zmluvy o nájme nehnuteľnosti č. 243 - MsÚ/2015 zo dňa 30.09.2015 (ďalej len „zmluva“), ktorou prenájomateľ prenajal nájomcovi pozemok registra C-KN parc.č. 28/5 o výmere 125 m² a pozemok registra C-KN parc.č. 28/7 o výmere 160 m² k.ú. Starý Smokovec (ďalej „predmet nájmu“), za účelom zriadenia detského ihriska pri objekte Vila Park Tatranská Lomnica.
- 2.2 Podľa Čl. IV (Doba nájmu a skončenie) ods. 2 zmluvy sa zmluvné strany dohodli, že nájom je možné ukončiť aj na základe vzájomnej dohody zmluvných strán, písomnou formou.
- 2.3 Zmluvné strany sa týmto dohodli na ukončení Zmluvy o nájme nehnuteľnosti č. 243 – MsÚ/2015 celom rozsahu, ku dňu 14.06.2024. K tomuto dňu zaniká v celom rozsahu platnosť aj účinnosť tejto zmluvy.
- 2.4 Zmluvné strany sa zaväzujú vysporiadať si vzájomné záväzky a pohľadávky, ktoré vznikli z predmetného zmluvného vzťahu, najneskôr do 30.06.2024.

Čl. III

Záverečné ustanovenia

- 1.1 Dohoda nadobúda účinnosť podľa § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, t. j. dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv. V prípade, že sú Zmluvné strany povinnými osobami v zmysle § 5a zák.

č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám (zákon o slobode informácií) v platnom znení a Dohoda je zverejnená viacerými spôsobmi, rozhodujúce pre určenie dňa účinnosti je jej prvé zverejnenie.

- 2.2 Táto dohoda je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží jeden rovnopis.
- 2.3 Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že si túto dohodu pred jej podpísaním riadne prečítali, súhlasia s jej obsahom, uzatvárajú ju na základe slobodnej a vážne prejavenej vôle, nie pod nátlakom, v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojim podpisom.

V Starom Smokovci dňa 11.06.2024

.....
prenajímateľ

.....
nájomca