

Nájomná zmluva č. 1/2024/000099

uzatvorená v zmysle ust. § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení (ďalej len „Zmluva“) medzi:

Prenajímateľ: Rímskokatolícka cirkev Farnosť Veľké Chlievany

Sídlo: Veľké Chlievany 133

IČO: 34072217

DIČ: 2021101665

Zástupca: Mgr. Ján Vician, správca farnosti (ďalej len prenajímateľ)

Nájomca: Obec Veľké Chlievany

Sídlo: Veľké Chlievany 80

IČO: 00311260

DIČ: 2021054332

Zástupca: Bc. Zuzana Flórová (ďalej len nájomca)

(prenajímateľ a nájomca spolu ďalej ako „zmluvné strany“)

Článok I

Predmet zmluvy

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľností – pozemku nachádzajúceho sa v k.ú. Veľké Chlievany, obec Veľké Chlievany, okres Bánovce nad Bebravou, ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Bánovce nad Bebravou odbor katastrálny, na LV č. 212 ako parcela KN-C č. 4/1 s výmerou 132 m² (pozemok uvedený vyššie ďalej spoločne len „predmet nájmu“).

Článok II

Účel nájmu

1. Prenajímateľ prenecháva predmet nájmu definovaný v čl. I. tejto zmluvy nájomcovi za podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Predmet nájmu sa prenajíma za účelom údržby verejného priestranstva a modernizácie Autobusovej zastávky vo vlastníctve nájomcu. Nájomca nie je oprávnený prenechať nehnuteľnosť do podnájmu tretej osobe.

Článok III

Doba nájmu a nájomné

1. Nájomný vzťah vzniká dňom 11.06.2024 a uzatvára sa na dobu neurčitú.
2. Prenajímateľ si neuplatňuje nárok na nájom.

Článok IV

Záverečné ustanovenia

1. Nájomca preberá predmet nájmu od prenajímateľa ku dňu 11.06.2024 v stave, v akom sa tento predmet nájmu nachádza.
2. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
3. Táto zmluva je vyhotovená v počte 4 rovnopisov. Každý z účastníkov obdrží dva rovnopisy tejto zmluvy.
4. Túto zmluvu možno meniť alebo dopĺňať iba písomnými očíslovanými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami. Zmluvné strany prehlasujú, že adresa, ktorá je uvedená na tejto zmluve pri ich mene je ich adresou, na ktorej sa zdržujú a preberajú

zásielky. V prípade, ak by sa vrátila zásielka z tejto adresy ako nedoručená, považuje sa okamihom uloženia na pošte za doručení.

5. Zmluvné strany boli s obsahom tejto zmluvy oboznámené a na znak súhlasu ju podpísali.

Vo Veľkých Chlievanoch, dňa 10.06.2024

Mgr. Ján Vician
Prenajímateľ

Bc. Zuzana Flórová
Nájomca