

Dodatok č. 1 k Zámennej zmluve

uzatvorenej v súlade s § 611 zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len "Zmluva")

Zmluvné strany:

ÚČASTNÍK v 1./ rade:

Názov: **Obec Bátorove Kosihy**
Sídlo: Bátorove Kosihy 873, 946 34 Bátorove Kosihy
IČO: 00 306 711
DIČ: 2021046731
Konajúca osoba: Mgr. Roland Labancz, starosta
na jednej strane

a

ÚČASTNÍK v 2./ rade:

Meno a priezvisko: **Andrej Kiss, rod. Kiss**
Trvalé bydlisko: Bátorove Kosihy č.997, 946 34 Bátorove Kosihy, SR
Dátum narodenia: 25.05.1973
Rodné číslo: 730525/6607
Číslo obč.preukazu: EZ 050154
na strane druhej

Č I.:

Úvodné ustanovenia

- Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení tohto Dodatku, a to z toho dôvodu, že katastrálne konanie o návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, vedené pod číslom V-978/2024 bolo prerušené z dôvodu vytýkaných nedostatkov zmluvy a návrhu. Podpisom tohto dodatku majú zmluvné strany za cieľ odstrániť vytýkané nedostatky tak, aby bol návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností povolený.
- Pôvodná zmluva zo dňa 06.03.2024 sa mení v nasledovných bodoch:
do ČI. II sa dopĺňajú body 2.5 a 2.6, v ktorých je vyšpecifikovaná hodnota zamieňaných pozemkov a to nasledovne:
2.5 Hodnota pozemku A je dohodou Zmluvných strán určená na sumu vo výške: 550 EUR, slovom: päťstopäťdesiat EUR nasledovne:

LV č.	Register	Číslo parcely.	Výmer a v m ² :	Druh pozemku:	Spoluvlastnícky podiel:	Výmera spoluvlastníckeho podielu:	Jednotková cena €/ m ²	Hodnota pozemku:
		:						

3632	E	2539	2424	orná pôda	1/3	808 m ²	0,6807	550 €
------	---	------	------	--------------	-----	--------------------	--------	-------

2.6 Hodnota pozemku B je dohodou Zmluvných strán určená na sumu vo výške 550 €, slovom: päťstopäťdesiat EUR nasledovne:

LV č.	Register	Číslo parcely.:	Výmera v m ² :	Druh pozemku:	Spoluvlastnícky podiel:	Výmera spoluvlastníckeho podielu:	Jednotková cena €/m ² :	Hodnota pozemku:
3297	E	3334	1759	orná pôda	13/48	476,396 m ²	0,6104	290,79 €
3297	E	3364	1568	orná pôda	13/48	424,667 m ²	0,6104	259,21 €
Celková hodnota pozemku:								550 €

Čl. II :

Záverečné ustanovenia

- Ostatné ustanovenia pôvodnej zmluvy zo dňa 06.03.2024 sa nemenia a ostávajú v platnosti.
- Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých po jednom obdrží každá zmluvná strana a dva rovnopisy sú určené pre potreby katastrálneho konania.
- Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu všetkými účastníkmi. Účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle príslušných právnych predpisov.
- Účastníci si Dodatok pred jeho podpisom prečítali, je pre nich určitý a zrozumiteľný a vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu. Na znak súhlasu ho vlastnoručne podpisujú.

V Bátorovych Kosihách, dňa 13.06.2024

Účastník v 1./ rade:

Účastník v 2./ rade:

.....

.....

Mgr. Roland Labancz, starosta

Andrej Kiss