

Zmluva o zriadení vecného bremena

Uzavretá v zmysle § 151 písm. n) a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
v znení neskorších predpisov medzi

Povinným z vecného bremena:

Názov: **Obec Bešeňová**
Sídlo: Ladislava Pudiša 66/2, 034 83 Bešeňová
IČO: 00 315 095
DIČ: 2020 5895 38
v zastúpení: Ing. Martin Baran, starosta obce
email: besenova@obecbesenova.sk

(ďalej len ako „povinný z vecného bremena“)

a

Oprávneným z vecného bremena:

Názov: **OŠK Bešeňová**
Sídlo: Jánska 25/12, 034 83 Bešeňová
IČO: 17060052
DIČ: 2020588966
v zastúpení: Ing. Martin Baran, predseda OŠK

(ďalej len ako „oprávnený z vecného bremena“
(a spolu aj ako „zmluvné strany“)

uzatvárajú túto Zmluvu o zriadení vecného bremena

Článok I. Úvodné ustanovenia

1. Táto zmluva o zriadení vecného bremena sa uzatvára v súvislosti so Zmluvou o príspevku na projekt podpory športu č. Z-2020/001-73 (ďalej len „zmluva o príspevku“) uzatvorenou dňa 29.09.2021 medzi Fondom na podporu športu so sídlom Stromová 9, Bratislava ako poskytovateľom a obcou Bešeňová ako prijímateľom. Predmetom zmluvy o príspevku je vzájomná úprava práv a povinností zmluvných strán pri poskytnutí a použití príspevku na realizáciu projektu obce Bešeňová s názvom **Všešportový areál Bešeňová II. etapa**. V rámci tohto projektu obec získala príspevok na projekt vo výške 107 100 €.
2. Podľa článku VII. zmluvy o príspevku uvedenej v bode 1 tohto článku sa obec Bešeňová zaviazala na zabezpečenie pravidelného a udržateľného využívania projektu športovej infraštruktúry zriadiť bezodplatné vecné bremeno spočívajúce v užívaní športovej infraštruktúry v prospech športového klubu, materskej školy, základnej školy, strednej školy alebo vysokej školy so sídlom v okrese, v ktorom sa projekt nachádza na účely organizácie športového podujatia, súťaže, stretnutia, turnaja, pretekov alebo iného podujatia spojeného s pohybovo-rekreačnou aktivitou fyzických osôb oblasti telesnej kultúry a to počas obdobia 10 rokov odo dňa právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia účelu alebo odo dňa ukončenia projektu, ak sa kolaudácia projektu nevyžaduje v rozsahu najmenej dve športové podujatia ročne, pričom dĺžka jedného takéhoto športového podujatia nesmie presiahnuť tri kalendárne dni.

Článok II. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy o zriadení vecného bremena je zriadenie bezodplatného časovo obmedzeného vecného bremena v prospech OŠK Bešeňová, Jánska 25/12, v súvislosti s projektom: Všešportový areál Bešeňová II. etapa v obci Bešeňová na pozemkoch C KN parcela č. 287/75 ostatná plocha o výmere 855 m² a pozemku C KN parcela č. 287/76 ostatná plocha o výmere 376 m², vytvorených na základe geometrického plánu č. 47099909-35/2024 z pozemkov, C KN parcely č. 287/1, 287/52 zapísaných na liste vlastníctva č. 942 v k.ú. Bešeňová, obec Bešeňová, okres Ružomberok.
2. Geometrický plán č. 47099909-35/2024 na porealizačné zameranie všešportového areálu na parcele č. 287/75 a 287/76 k zápisu na list vlastníctva bol vyhotovený dňa 13.05.2024 Jaroslavom Vlčekom, autorizačne overený dňa 13.05.2024 Ing. Samuelom Vlčekom, úradne overený Okresným úradom Ružomberok, odborom katastrálnym dňa 24.05.2024 pod č. G1-378/2024.
3. Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na pozemkoch parc. č. 287/75 a 287/76, bližšie špecifikovaných v bode 1. tohto článku užívanie športovej infraštruktúry vybudovanej v rámci projektu „Všešportový areál Bešeňová II. etapa“ na účely organizácie športových podujatí, súťaží, stretnutí, turnajov, pretekov alebo iného podujatí spojených s pohybovo-rekreačnou aktivitou fyzických osôb v oblasti telesnej kultúry, súvisiacich s činnosťou oprávneného z vecného bremena.
4. Povinný z vecného bremena sa zaväzuje trpieť právo oprávneného z vecného bremena.
5. Oprávnený z vecného bremena podpisom tejto zmluvy vyhlasuje, že súhlasí so zriadením vecného bremena.

Článok III. Doba trvania vecného bremena

1. Vecné bremeno uvedené v článku II. tejto zmluvy sa zriaďuje na dobu určitú – na 10 rokov od podpísania tejto zmluvy. Po uplynutí tejto zmluvy sa zmluvné strany môžu písomne dohodnúť na predĺžení tejto doby.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že poplatok spojený s povolením vkladu vecného bremena uhradí povinný z vecného bremena.

Článok IV. Ďalšie ustanovenia

1. Oprávnený z vecného bremena nadobudne práva zodpovedajúce zriadeniu vecného bremena dňom podpísania tejto zmluvy.
2. Povinný z vecného bremena podá do 15 dní od podpísania tejto zmluvy návrh na zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností.

Článok V.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že pokiaľ výslovne neuvádzajú v tejto Zmluve inak, budú sa na ňu vzťahovať príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka a príslušných právnych predpisov. Zmeny alebo dodatky tejto Zmluvy musia mať písomnú formu.
2. Zmluva sa vyhotovuje v štyroch (4) vyhotoveniach, z ktorých povinný aj oprávnený obdržia jedno vyhotovenie a dve vyhotovenia sú určené na účely povolenia zápisu príslušnému Okresnému úradu v Ružomberku, katastrálnemu odboru.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa ustanovenia § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že si Zmluvu pred podpísaním pozorne prečítali a obsahu Zmluvy porozumeli, že Zmluva bola uzavretá na základe ich slobodnej a vážnej vôle, nebola uzavretá v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom túto Zmluvu podpisujú.

v Bešeňovej, dňa 13.16.2024


.....


Ing. Martin Baran
starosta obce


.....


Ing. Martin Baran
predseda OŠK Bešeňová

OBEC BEŠEŇOVÁ
osvedčuje, že osoba, ktorej podpis bol osvedčený
meno a priezvisko ING. MARTIN BARAN
rodné číslo 73121914483 trvale bydlisko
M. R. ŠTEFANIKA 222/G, BEŠEŇOVÁ
urobila ho na tejto listine - uznala za svoj vlastný
Osvedčenie bolo zapísané v osvedčovacej knihe pod číslom:
- 166 / 20 24
Osoba preukázala svoju totožnosť preukazom
druh DP číslo MM 032 254
V Bešeňovej dňa 13.16.2024


podpis





OBEC BEŠEŇOVÁ
osvedčuje, že osoba, ktorej podpis bol osvedčený
meno a priezvisko ING. MARTIN BARAN
rodné číslo 73121914483 trvale bydlisko
M. R. ŠTEFANIKA 222/G, BEŠEŇOVÁ
urobila ho na tejto listine - uznala za svoj vlastný
Osvedčenie bolo zapísané v osvedčovacej knihe pod číslom:
- 168 / 20 24
Osoba preukázala svoju totožnosť preukazom
druh DP číslo MM 032 254
V Bešeňovej dňa 13.16.2024


podpis



Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhoviteľ Polygon GEO, s.r.o. Ivachnová 182 034 83 Liptovská Teplá vlcek.polygon@gmail.com IČO: 47099909		Kraj Žilinský	Okres Ružomberok	Obec Bešeňová	
		Kat. územie Bešeňová	Číslo plánu 47099909-35/2024	Mapový list č. L. Mikuláš 7-4	
		GEOMETRICKÝ PLÁN na porealizačné zameranie všesportového areálu na parc.č.287/75 a 287/76 k zápisu na LV.			
Vyhotožil		Autorizačne overil		Úradne overil Meno: Ing. Anna OLOSOVÁ	
Dňa: 13.05.2024	Meno: Jaroslav Vlček	Dňa: 13.05.2024	Meno: Ing. Samuel Vlček	Dňa: 24-05-2024	Číslo: GI-378/2024
Nové hranice boli v prírode označené obrúbnikom, kolíkmi		Náležitosťami a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii	
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 840		Pečiatka a podpis 		Pečiatka a podpis 	
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii					

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
PK vložky	parcely											ha	m ²		
LV	PK	KN													
Stav právny je totožný s registrom C KN															
942		287/1	2028		ost.pl.						287/1	1453	99	ost.pl.	doterajší
											287/75	855	30	ost.pl.	Obec Bešeňová
942		287/52	1099		zast.pl.						287/76	376	30	ost.pl.	detto
											287/52	443	18	zast.pl.	doterajší
Spolu:			3127									3127			
<p><i>Legenda: kód spôsobu využívania</i></p> <p>18 - Pozemok, na ktorom je dvor</p> <p>30 - Pozemok, na ktorom je ihrisko, štadión, kúpalisko, športová dráha, autokemp, táborisko a iné</p> <p>99 - Pozemok využívaný podľa druhu pozemku</p>															

