

## Protokol CRZ č. 01672/2024-OV-0250049/24.00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku Slovenskej republiky do vlastníctva obcí podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**

Sídlo: Búdková 36, 817 15 Bratislava

Štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa podľa výpisu z obchodného registra

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638

zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: PO, vložka 35/B

Preberajúci: Mesto Žilina

Sídlo: Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina

Štatutárny orgán: Mgr. Peter Fiabáne

IČO: 00321796

### Čl. I

#### Predmet a dôvod odovzdania majetku štátu

1. Podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Mestu Žilina vlastníctvo k nasledovným pozemkom :

**Okres:** Žilina

**Obec:** Žilina

**Katastrálne územie:** Bytčica

**Parcely registra E**

Číslo parcely	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Číslo listu vlastníctva	Spoluvlastnícky podiel	Hodnota majetku v €
166/3	266	zastavaná plocha a nádvorie	1634	1/1	11,63
448/2	155	zastavaná plocha a nádvorie	1634	1/1	6,78
449/5	118	zastavaná plocha a nádvorie	1634	1/1	5,16
449/7	18	zastavaná plocha a nádvorie	1634	1/1	0,79



Číslo parcely	Výmera V m2	Druh pozemku	Číslo listu vlastníctva	Spoluvlastnícky podiel	pozemku v registri „C“	hodnota majetku (€)
450	199	Trvalý trávny porast	1634	1/1	zastavaná plocha a nádvorie	8,70
451/2	209	Trvalý trávny porast	1634	1/1	zastavaná plocha a nádvorie	9,14
453/1	40	Záhrada	1634	1/1	zastavaná plocha a nádvorie	1,75
<b>celkom</b>	<b>1005</b>					<b>43,95</b>

d'alej len („predmet odovzdania“).

Hodnota majetku (€) - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve Slovenského pozemkového fondu (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m2 podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR).

- Hodnota majetku 43,95 € je vyjadrená k uvedenému podielu.
- Predmetom odovzdania sú pozemky pod stavbou – miestnou komunikáciou s miestnym názvom ul. Antona Bernoláka, ktorú preberajúci nadobudol na základe protokolu o prevode vlastníctva vecí, postúpení majetkových práv a záväzkov v zmysle § 14 zákona č. 138/1991 Zb o majetku obcí zo dňa 01.12.1991 a vlastnícky vzťah preukázal aj výpisom z technickej evidencie (pasportizácie) miestnych komunikácií a dopravných objektov Mesta Žilina.

## Čl. II Osobitné ustanovenia

- Odovzdávajúci vyhlasuje, že predmet odovzdania nie je zaťažený záložným právom, vecným bremenom ani inými zapísanými alebo nezapísanými ťarchami a že na predmete odovzdania neviaznu žiadne dlhy. Odovzdávajúci vyhlasuje, že mu nie sú známe žiadne skryté alebo právne vady na predmete odovzdania.
- S predmetom odovzdania neprechádzajú na preberajúceho žiadne záväzky ku dňu prechodu správy tohto majetku štátu.



**Čl. III**  
**Závěrečné ustanovenia**

1. Protokol nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v zmysle právnych predpisov upravujúcich jeho zverejnenie v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na zápis práv vyplývajúcich z protokolu k majetku štátu záznamom spolu s príslušnými listinami na katastrálny odbor príslušného okresného úradu podá v elektronickej podobe preberajúci.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento protokol prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.

V Bratislave, dňa:

V Žiline, dňa:

Odvzdávajúci:

Preberajúci:

.....  
generálny riaditeľ  
Slovenský pozemkový fond

.....  
námestník generálneho riaditeľa  
Slovenský pozemkový fond

.....  
Mgr. Peter Fiabáne  
primátor mesta

