

## Protokol CRZ č. 01998/2024-OV-0250069/24.00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku Slovenskej republiky do vlastníctva obcí podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**  
Sídlo: Búdková 36, 817 15 Bratislava  
Štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa  
podľa výpisu z obchodného registra  
IČO: 17 335 345  
DIČ: 2021007021  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638  
zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: PO, vložka 35/B

Preberajúci: **Obec Divinka**  
Divinka 142, 013 31 Divina  
v zastúpení: Ing. Michal Krško  
IČO: 00321222

### Čl. I

#### Predmet a dôvod odovzdania majetku štátu

- Podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Obci Divinka vlastníctvo k nasledovným pozemkom :

**Okres:** Žilina

**Obec:** Divinka

**Katastrálne územie:** Divinka

#### Parcely registra C

Číslo parcely	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Číslo listu vlastníctva	Spoluvlastnícky podiel	Hodnota majetku v €
476/7	360	ostatná plocha	447	1/1	7,33
476/19	135	ostatná plocha	447	1/1	2,75
476/30	185	ostatná plocha	447	1/1	3,77
476/32	84	ostatná plocha	447	1/1	1,71
476/34	19	ostatná plocha	447	1/1	0,39
<b>Spolu</b>	<b>783</b>				<b>15,95</b>



## Parcely registra E

Číslo parcely	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Číslo listu vlastníctva	Spoluvlastnícky podiel	Hodnota majetku v €
312/11	188	zastavaná plocha a nádvorie	1026	1/1	3,83
312/201	611	zastavaná plocha a nádvorie	1026	1/1	12,44
1099	2509	ostatná plocha	447	1/1	51,10
<b>Spolu</b>	<b>3308</b>				<b>67,37</b>

d'alej len („predmet odovzdania“).

\* poznámka:

*Druh pozemkov pri parcelách KNE je v nesúlade so stavom KN-C resp. so skutočným stavom, ostatná plocha = zastavaná plocha a nádvorie.*

Hodnota majetku (€) - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve Slovenského pozemkového fondu (*pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m<sup>2</sup> podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava*, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR).

- Hodnota majetku 83,32 € je vyjadrená k uvedenému podielu.
- Predmetom odovzdania sú pozemky pod stavbami – miestnymi komunikáciami a k nim príslušné plochy a verejné priestranstvá, ktoré preberajúci nadobudol na základe Protokolu o prechode vlastníctva v zmysle zákona č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

## Čl. II

### Osobitné ustanovenia

- Odovzdávajúci vyhlasuje, že predmet odovzdania nie je zaťažený záložným právom, vecným bremenom ani inými zapísanými alebo nezapísanými ťarchami a že na predmete odovzdania neviaznu žiadne dlhy. Odovzdávajúci vyhlasuje, že mu nie sú známe žiadne skryté alebo právne vady na predmete odovzdania.
- S predmetom odovzdania neprechádzajú na preberajúceho žiadne záväzky ku dňu prechodu správy tohto majetku štátu.

## Čl. III

### Záverečné ustanovenia

- Protokol nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v zmysle právnych predpisov upravujúcich jeho zverejnenie v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.



2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na zápis práv vyplývajúcich z protokolu k majetku štátu záznamom spolu s príslušnými listinami na katastrálny odbor príslušného okresného úradu podá v elektronickej podobe preberajúci.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento protokol prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.

V Bratislave, dňa.....

V Divinke, dňa.....

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

.....  
generálny riaditeľ  
Slovenský pozemkový fond

.....  
námestník generálneho riaditeľa  
Slovenský pozemkový fond

.....  
Ing. Michal Krško  
starosta obce

