

**Dodacie podmienky etáp a ucelených celkov
PJPÚ Šindliar časť Vercele, Krivé**

**Dodacie podmienky pre odovzdanie jednotlivých elaborátov
z vypracovania a vykonania JPÚ:**

Časť 1:

Vypracovanie a vykonanie projektu jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Šindliar.

2. Opis predmetu zákazky

Číselný kód pre hlavný predmet zákazky z Hlavného slovníka, prípadne alfanumerický kód z Doplnkového slovníka Spoločného slovníka obstarávania (CPV):

Hlavný predmet:

71300000-1 Inžinierske služby

Predmetom zákazky je vypracovanie a vykonanie projektu jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Šindliar a jeho udržiavanie v aktuálnom stave do schválenia v zmysle zákona o pozemkových úpravách.

Štatistické a vstupné údaje projektu jednoduchých pozemkových úprav, ktoré sú predmetom zákazky, nevyhnutné pre stanovenie ceny predmetu zákazky, sú uvedené v samostatnej prílohe č. 1 týchto súťažných podkladov.

Projekt jednoduchých pozemkových úprav je súbor činností pozostávajúci z jednotlivých fáz, etáp, resp. položiek popísaných nižšie, v rámci ktorého je riešené racionálne priestorové usporiadanie pozemkového vlastníctva v určitom území, ako aj ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho a lesného majetku s ním spojeného, vykonávaný v záujme vlastníkov, pričom dochádza k zisťovaniu a novému usporiadaniu vlastníckych a užívacích pomerov, ako aj iných vecných práv, k novému rozdeleniu pozemkov a k technickým, biologickým, ekologickým, ekonomickým a právnym opatreniam súvisiacich s novým usporiadaním právnych pomerov.

JPÚ musia byť vypracované, vykonané a odovzdané v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky, a to najmä so zákonom č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o pozemkových úpravách“), v súlade s metodickým návodom na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav (ďalej len „MN“), Dočasného metodického návodu na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav v rámci operátu obvodu (ďalej len „DMN“), metodickými štandardami na projektovanie pozemkových úprav (ďalej len „Metodické štandardy“) a súvisiacimi zákonmi, vyhláškami, pokynmi, usmerneniami, inštrukciami, smernicami, technickými normami a inými súvisiacimi predpismi, ako aj ďalších pokynov platných v čase spracovávanía JPÚ, vrátane nevyhnutných geodetických a kartografických prác v triede presnosti určenej pre obnovu katastrálneho operátu a vyhotovenia akejkolvek dokumentácie nevyhnutnej pre zápis výsledkov projektu jednoduchých pozemkových úprav do katastra nehnuteľností.

Súčasťou predmetu zákazky je aj odovzdanie jednotlivých elaborátov z vypracovania a vykonania LPÚ na základe uvedených požiadaviek:

- 1) elaboráty sa vyhotovujú v analógovej a elektronickej forme,
- 2) každý elaborát overuje príslušný zodpovedný projektant,

- 3) vybrané elaboráty alebo ich časti budú aj autorizačne a úradne overené tak, ako to stanovuje Metodický návod na geodetické činnosti a Dočasný metodický návod - Vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav v rámci operátu obvodu,
- 4) po odovzdaní a prebratí ucelenej časti diela spracovanej v súlade s týmito dodacími podmienkami, zhotoviteľ vystaví dodací list, ktorý bude obsahovať súpis vykonaných prác,
- 5) všetky materiály, vyhotovené zhotoviteľom v analógovej forme softvérovými nástrojmi, sa pre účely možnosti opätovného vytlačenia odovzdávajú uložené aj v elektronickej forme v súboroch vo formáte PDF, ktorá úplne korešponduje s analógovou formou,
- 6) ak sa v jednotlivých elaborátoch odovzdávajú súbory s názvom v tvare „??xxxxx_y.*“, tak miesto „xxxxx“ sa uvedie číslo katastrálneho územia a miesto „y“ poradové číslo súboru,
- 7) každý elaborát sa odovzdáva v dvoch vyhotoveniach, ak nie je stanovené pre daný elaborát inak,
- 8) v tlačových zostavách registra pôvodného stavu, registra nového stavu a projektu jednoduchých pozemkových úprav sa rodné čísla uvádzajú iba na výpisoch z registra pôvodného stavu a registra nového stavu, ktoré sa nezverejňujú, ale doručujú účastníkom do vlastných rúk. V ostatných tlačových zostavách sa pre fyzické osoby miesto rodného čísla uvádza iba dátum narodenia.

Účelom vypracovania a vykonania Projektu jednoduchých pozemkových úprav je v záujme vlastníkov priestorovo a funkčne usporiadať pozemky v súlade s požiadavkami ochrany a tvorby životného prostredia, vhodného hospodárenia na pôde a rozvíjania jej nevýrobných funkcií; v týchto súvislostiach usporiadať vlastnícke práva a s nimi súvisiace vecné bremená k pozemkom, sceliť alebo rozdeliť pozemky, vyrovať ich hranice tak, aby sa usporiadaním pozemkov vytvorili podmienky pre zlepšenie životného prostredia, ochranu pôdy, vodné hospodárstvo a zvýšenie ekologickej stability územia.

JPÚ musia byť vypracované a vykonané podľa nasledovnej štruktúry a nižšie uvedených minimálnych technických požiadaviek na obsah a rozsah požadovaného plnenia a odovzdané v nižšie uvedených elaborátoch:

Fáza	Etapa	Položka	Názov položky
I. Úvodné podklady projektu PÚ	1a		Operát obvodu projektu PÚ:
		1	Prešetrenie, vytýčenie, zameranie, zobrazenie a trvalé označenie hranice obvodu projektu PÚ
		2	Účelové mapovanie polohopisu a výškopisu v obvode projektu PÚ
	1b	-	Ocenenie pozemkov znaleckým posudkom
	1c	-	Register pôvodného stavu (RPS)
	1d	-	Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode PÚ (VZFUÚ)
II. Návrh nového usporiadania územia v obvode projektu PÚ	2a	-	Zásady umiestnenia nových pozemkov
	2b	-	Plán spoločných zariadení a opatrení a verejných zariadení a opatrení
	2c		Rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu:
		1	Aktualizácia registra pôvodného stavu (RPS)

		2	Rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu
	2d	-	Zrovnávacie zostavenie (kombinatórium)
III. Vykonalie projektu PÚ	3a	-	Vytyčenie a označenie podrobných lomových bodov hraníc nových pozemkov
	3b	-	Rozdelenie parciel CKN hranicou obvodu projektu PÚ
	3c	-	Rozdeľovací plán vo forme geometrického plánu

I. Fáza: Úvodné podklady projektu pozemkových úprav

Etapa 1a: Operát obvodu projektu PÚ

Položka 1: Prešetrenie, vytýčenie, zameranie, zobrazenie a trvalé označenie hranice obvodu projektu PÚ

Trvalá stabilizácia lomových bodov hranice obvodu projektu pozemkových úprav na hranici katastrálneho územia sa odporúča iba pre „trojchotáre“ (pokiaľ sú prístupné), na hranici vyňatých pozemkov z obvodu pozemkových úprav sa odporúča iba pre význačné lomové body. Na hranici obvodu projektu pozemkových úprav so zastavaným územím obce sa zameria skutkový stav. Význačné lomové body hranice obvodu projektu so zastavaným územím obce sa vytýčia z platného katastrálneho operátu. Poloha zameraných lomových bodov v teréne sa porovná so stavom evidovaným v mape katastra nehnuteľností a preverí sa, či ide o zmenu alebo o určenie identického bodu presnejším meraním.

Výsledný elaborát hranice obvodu projektu pozemkových úprav obsahuje:

v analógovej forme:

- technickú správu, ktorej prílohou je zápisnica z komisionálneho zisťovania priebehu hranice obvodu projektu,
- záznam podrobného merania zmien na číselné určenie hranice obvodu projektu, ZPMZ sa vyhotovuje v zjednodušenej forme. Predpis výpočtu plôch sa spracováva iba pre výmeru OPPÚ. Súčasťou ZPMZ je zoznam súradníc meraných bodov v S-JTSK. Grafická a popisná časť ZPMZ sa vyhotovuje štandardným spôsobom,
- geodetické údaje o trvalo stabilizovaných bodoch hranice obvodu projektu pozemkových úprav,
- prehľadná mapa so zákresom hranice obvodu projektu a s vyznačením trvalo stabilizovaných bodov hranice obvodu projektu.

v elektronickej forme:

- technická správa s prílohou v súbore s názvom xxxxxx_J1_OPPU_VZR_TSPa.PDF,
- záznam podrobného merania zmien č. yyy v súbore s názvom xxxxxx_J1_OPPU_VZR_ZPMZ.PDF,
- geodetické údaje o trvalo stabilizovaných bodoch hranice obvodu projektu pozemkových úprav v súbore s názvom xxxxxx_J1_OPPU_VZR_GUD.PDF,
- prehľadná situácia so zákresom hranice obvodu projektu a s vyznačením trvalo stabilizovaných bodov hranice obvodu projektu v súbore s názvom xxxxxx_J1_OPPU_VZR_PSOPPU.PDF,
- grafické údaje určenia hranice OPPÚ v súbore vo výmennom formáte VGI s názvom xxxxxx_J1_OPPU_VZR_OPm.VGI,
- písomné údaje určenia hranice OPPÚ v súbore vo výmennom formáte XML s názvom xxxxxx_J1_OPPU_VZR_VFPU.XML,
- zoznam súradníc trvalo stabilizovaných bodov hranice OPPÚ v súbore vo formáte TXT s názvom xxxxxx_J1_OPPU_VZR_SBO.TXT,

- zoznam súradníc meraných bodov obvodu projektu v súbore vo formáte TXT s názvom xxxxxx_J1_OPPU_VZR_MBO.TXT,,

Výsledný elaborát hranice obvodu projektu pozemkových úprav sa odovzdáva v troch vyhotoveniach autorizačne overený a úradne overený.

Položka 2: Účelové mapovanie polohopisu a výškopisu v obvode projektu PÚ

Predmetom účelového mapovania polohopisu a výškopisu sú všetky polohopisné a výškopisné prvky, ktoré sa použijú pre tvorbu v rozdeľovacom pláne vo forme geometrického plánu vo vrstve KLADPAR a ZAPPAR, ako aj ďalšie polohopisné a výškopisné prvky ovplyvňujúce projektovanie nových pozemkov, najmä:

- a) priebeh hraníc druhov pozemkov,
- b) priebeh hraníc chránených skutočností,
- c) dopravné stavby a zariadenia - len hranice pre vrstvu KLADPAR,
- d) vody, vodné stavby a zariadenia - len hranice pre vrstvu KLADPAR,
- e) inžinierske siete, respektíve ich povrchové znaky,
- f) ostatné stavby - len hranice tvoriace vrstvu KLADPAR,
- g) ďalšie existujúce objekty potrebné pre projektovanie pozemkových úprav, napr. spevnené plochy, pomníky, kríže, božie muky, skupiny stromov a kríkov, smer radov viníc a ovocných stromov, terénne hrany a útvary, krajnotvorné prvky, priebeh hraníc držby a pod.

Spolu s polohou podrobných bodov polohopisu sa určuje aj ich nadmorská výška. Na lesných pozemkoch a pozemkoch neprístupných meraniu sa výškové body určia z vhodných podkladov (základná mapa 1:10000 resp. fotogrametricky). Na nelesných pozemkoch sa sieť výškových bodov zvolí vo vhodnej vzdialenosti podľa členitosti reliéfu. Výškopisné meranie bude použité ako vstup pre tvorbu digitálneho modelu reliéfu v ďalších etapách (napr. ocenenie pozemkov, všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode PÚ, ...). Výsledný elaborát účelového mapovania polohopisu a výškopisu v obvode projektu pozemkových úprav obsahuje:

v analógovej forme:

- technickú správu, ktorej prílohou je zápisnica z komisionálneho zisťovania zmien druhov pozemkov podľa skutočného stavu v teréne vrátane grafických príloh,
- účelovú mapu polohopisu a výškopisu vo vhodnej mierke a voľnom klade listov,

v elektronickej forme:

- technická správa v súbore s názvom xxxxx_J1_UMPV_VZR_TSPa.PDF,
- samostatná príloha: Zápisnica zo zasadnutia komisie na zisťovanie priebehu hraníc obvodu pozemkových úprav a zmien druhov pozemkov v katastrálnom území Šindliar s prílohami vo formáte PDF s názvom xxxxx_J1_UMPV_VZR_ZAPZDP.PDF,
- účelová mapa polohopisu a výškopisu v mierke 1 : 1000 vo voľnom klade mapových listov v súbore s názvom xxxxx_J1_UMPV_VZR_MPV.PDF,
- grafické údaje účelovej mapy polohopisu a výškopisu v súbore vo výmennom formáte VGI s názvom xxxxx_J1_UMPV_VZR_MPV.VGI,
- písomné údaje účelovej mapy polohopisu a výškopisu v súbore vo výmennom formáte XML s názvom xxxxx_J1_UMPV_VZR_MPV.XML,
- grafické údaje nesúlador druhov pozemkov v súbore vo výmennom formáte VGI s názvom xxxxx_J1_UMPV_VZR_NDP.VGI,
- zoznam súradníc a výšok podrobných bodov polohopisu a výškopisu v súbore vo formáte TXT s názvom xxxxx_J1_UMPV_VZR_PVB.TXT,
- DMR v súbore vo formáte TIFF+TFW s názvom xxxxx_J1_UMPV_VZR_AUM03a.TIFF+TFW v rozlíšení 0,25 x 0,25 m.

Výsledný elaborát účelového mapovania polohopisu a výškopisu v obvode projektu pozemkových úprav sa odovzdáva v dvoch vyhotoveniach autorizačne overený.

Etapa 1b: Ocenenie pozemkov znaleckým posudkom

Výsledný elaborát ocenenia pozemkov v obvode projektu PÚ obsahuje:

v analógovej forme:

- technickú správu,
- znalecký posudok na ocenenie pozemkov,
- mapu hodnoty pozemkov,

v elektronickej forme:

- technická správa v súbore s názvom xxxxxx_J1_MHP_VZR_TSPb.PDF,
- znalecký posudok na ocenenie pozemkov v súbore s názvom xxxxxx_J1_MHP_VZR_HLP.PDF,
- mapa hodnoty pozemkov v mierke 1 : 1000 vo voľnom klade mapových listov v súbore vo výmennom formáte VGI s názvom xxxxxx_J1_MHP_VZR_MAHP.PDF,
- grafické údaje mapy hodnoty pozemkov v súbore vo výmennom formáte VGI s názvom xxxxxx_J1_MHP_VZR_MAHP.

Výsledný elaborát ocenenia pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav sa odovzdáva v dvoch vyhotoveniach autorizačne overený.

Etapa 1c: Register pôvodného stavu (RPS)

Výsledný elaborát registra pôvodného stavu (RPS) obsahuje:

v analógovej forme:

- technickú správu,
- zoznam pozemkov pôvodného stavu s ich vlastníckymi vzťahmi (časť A – parcely pôvodného stavu, časť B – vlastníci, správcovia a zástupcovia vlastníkov),
- zoznam tiarch,
- súpis stavieb,
- zoznam vlastníkov podľa typu účastníka,
- mapu registra pôvodného stavu vo vhodnej mierke a vo voľnom klade mapových listov,

v elektronickej forme:

- technická správa s prílohami v súbore s názvom xxxxxx_J1_RPS_VNZ_TSPa.PDF,
- zoznam pozemkov pôvodného stavu s ich vlastníckymi vzťahmi, časť A - parcely pôvodného stavu v súbore s názvom xxxxxx_J1_RPS_VNZ_PAR.PDF,
- zoznam pozemkov pôvodného stavu s ich vlastníckymi vzťahmi, časť B1 a B2 vlastníci správcovia a zástupcovia vlastníkov v súboroch s názvom xxxxxx_J1_RPS_VNZ_VLA_01.PDF a_02.PDF,
- zoznam tiarch v súbore s názvom xxxxxx_J1_RPS_VNZ_TAR.PDF,
- súpis stavieb v súbore s názvom xxxxxx_J1_RPS_VNZ_STA.PDF,
- zoznam vlastníkov podľa typu účastníka v súbore s názvom xxxxxx_J1_RPS_VNZ_ZUC.PDF,
- mapa registra pôvodného stavu vo vhodnej mierke a vo voľnom klade listov v súbore s názvom xxxxxx_J1_RPS_VNZ_MRPS.PDF,
- výpisy z RPS pre jednotlivých účastníkov s TUC = 0, 1, 2, 9 a 10 v súbore s názvom xxxxxx_J1_RPS_VNZ_VZV_cccc.PDF, kde „cccc“ je osobné číslo účastníka v osobitných adresároch podľa typu účastníka,
- výpisy z RPS pre jednotlivých účastníkov s TUC = 3, 4, 5, 6, 7 a 8 v súbore s názvom xxxxxx_J1_RPS_VNZ_VNV_cccc.PDF, kde „cccc“ je osobné číslo účastníka v osobitných adresároch podľa typu účastníka,
- výpisy z RPS pre jednotlivých správcov za pozemky zastupovaných vlastníkov (TUC = 3) v súbore s názvom xxxxxx_J1_RPS_VNZ_VSP_cccc.PDF, kde „cccc“ je osobné číslo účastníka,

- výpisy z RPS pre jednotlivých oprávnených z ťarchy v súbore s názvom xxxxxx_J1_RPS_VNZ_VOT_cccc.PDF, kde „cccc“ je osobné číslo účastníka,
- údaje z písomnej časti RPS v súbore vo výmennom formáte FÚVI s názvom xxxxxx_J1_RPS_VNZ_FUVI.TXT,
- grafické údaje mapy RPS v súbore vo výmennom formáte VGI s názvom xxxxxx_J1_RPS_VNZ_MRPS.VGI,
- grafické údaje mapy hodnoty pozemkov v súbore vo výmennom formáte VGI s názvom xxxxxx_J1_MHP_VZR_MAHP.VGI,
- súbory SPI KN a SGI KN, na ktoré je vyhotovený register pôvodného stavu s pôvodným názvami súborov podľa katastra nehnuteľností.

Pre účely doručenia výpisu z registra pôvodného stavu sa odovzdávajú v analógovej forme v jednom vyhotovení:

- výpis z registra pôvodného stavu pre účastníka typu 0, 1, 2, 9 a 10,
- výpis z registra pôvodného stavu pre oprávnených z ťarchy.

Výsledný elaborát registra pôvodného stavu vo forme návrhu sa odovzdáva v dvoch vyhotoveniach autorizačne overený a po zverejnení a zapracovaní pripomienok na schválenie v dvoch vyhotoveniach autorizačne overený.

Etapa 1d: Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode projektu PÚ (VZFUÚ)

VZFUÚ navrhujú všetky nutné opatrenia komunikačného, vodohospodárskeho, protierózneho a ekologického charakteru ako výsledok potreby riešenia problémov v krajine a požiadaviek účastníkov pozemkových úprav. VZFU navrhujú a vytvárajú plán rozvoja územia v obvode projektu pozemkových úprav a na podklade nevyhnutných zisťovaní a prieskumov, analýz, výpočtov a v nevyhnutnom rozsahu technického riešenia určujú návrh spoločných zariadení a opatrení, verejných zariadení a opatrení a funkčného usporiadania územia. Sú aj podkladom pre výpočet príspevku vlastníkov na spoločné zariadenia a opatrenia.

Výsledný elaborát VZFU územia v obvode projektu pozemkových úprav obsahuje najmä:

v analógovej forme:

- technická správa s prílohami,
- zápisnice z prerokovania návrhu VZFUÚ so združením účastníkov, obcou, dotknutými orgánmi štátnej správy a dotknutými správcami verejných zariadení,
- mapa návrhu funkčného usporiadania územia v obvode projektu pozemkových úprav vo vhodnej mierke.

v elektronickej forme:

- technická správa s prílohami v súbore s názvom xxxxxx_J1_VZFU_VNZ_TSPa_01.PDF,
- zápisnice z prerokovania návrhu VZFUÚ so združením účastníkov, obcou, dotknutými orgánmi štátnej správy a dotknutými správcami verejných zariadení v súbore s názvom xxxxxx_J1_VZFU_VNZ_TSPa_02.PDF,
- mapa návrhu funkčného usporiadania územia v obvode projektu pozemkových úprav vo vhodnej mierke v súbore s názvom xxxxxx_J1_VZFU_VNZ_MFUU.PDF,
- grafické údaje mapy návrhu funkčného usporiadania územia v obvode projektu pozemkových úprav v súbore vo výmennom formáte VGI s názvom xxxxxx_J1_VZFU_VNZ_MFUU.VGI,
- grafické údaje mapy súčasného využívania pozemkov v súbore vo výmennom formáte VGI s názvom xxxxxx_J1_VZFU_VNZ_MSVP.VGI.

Výsledný operát VZFU územia v obvode pozemkových úprav vo forme návrhu sa odovzdáva v dvoch vyhotoveniach a po zverejnení a zapracovaní pripomienok na schválenie v dvoch vyhotoveniach.

II. Fáza: Návrh nového usporiadania územia v obvode projektu PÚ

Etapa 2a: Zásady umiestnenia nových pozemkov

Výsledný elaborát zásad umiestnenia nových pozemkov obsahuje najmä:

v analógovej forme:

- technickú správu s prílohami,
- zoznam vlastníkov podľa typu účastníka,
- zápisnice z prerokovania návrhov a požiadaviek vlastníkov podľa § 11 ods. 18 zákona o PÚ,
- zápisnica z prerokovania návrhu zásad umiestnenia nových pozemkov s predstavenstvom združenia účastníkov pozemkových úprav podľa § 11 ods. 18 zákona o PÚ,
- návrh zásad umiestnenia nových pozemkov (písomná a grafická časť).

v elektronickej forme:

- technická správa s prílohami v súbore s názvom xxxxxx_J1_ZUNP_VNZ_TSPa.PDF,
- zoznam vlastníkov podľa typu účastníka v súbore s názvom xxxxxx_J1_ZUNP_VNZ_ZUC.PDF,
- zápisnice z prerokovania návrhov a požiadaviek vlastníkov podľa § 11 ods. 18 zákona o PÚ v súbore s názvom xxxxxx_J1_ZUNP_VNZ_ZAPNP_cccc.PDF a dotazníky v súbore s názvom xxxxxx_J1_ZUNP_VNZ_DOTAZ_cccc.PDF, kde „cccc“ je osobné číslo účastníka,
- zápisnica z prerokovania návrhu zásad umiestnenia nových pozemkov s predstavenstvom združenia účastníkov pozemkových úprav podľa § 11 ods. 18 zákona o PÚ v súbore s názvom xxxxxx_J1_ZUNP_VNZ_ZAPZU.PDF,
- písomná časť návrhu zásad umiestnenia nových pozemkov pre doručovanie známym vlastníkom v súbore s názvom xxxxxx_J1_ZUNP_VNZ_PCZU.PDF,
- grafická časť návrhu zásad umiestnenia nových pozemkov pre doručovanie známym vlastníkom v súbore s názvom xxxxxx_J1_ZUNP_VNZ_GCZU.PDF,
- údaje grafickej časti zásad umiestnenia nových pozemkov v súbore vo výmennom formáte VGI s názvom xxxxxx_J1_ZUNP_VNZ_GCZU.VGI,
- údaje z písomnej časti RPS po aktualizácii v súbore vo výmennom formáte FÚVI s názvom xxxxxx_J1_ZUNP_VNZ_FUVI.TXT,
- grafické údaje mapy RPS po aktualizácii v súbore vo výmennom formáte VGI s názvom xxxxxx_J1_ZUNP_VNZ_MRPS.VGI,
- súbory SPI KN a SGI KN, na ktoré je vyhotovená aktualizácia RPS.

Výsledný elaborát návrhu zásad umiestnenia nových pozemkov v obvode pozemkových úprav sa odovzdáva v dvoch vyhotoveniach a po zverejnení a zapracovaní pripomienok v dvoch vyhotoveniach.

Etapa 2b: Plán spoločných zariadení a opatrení a verejných zariadení a opatrení

Zhotoviteľ zabezpečí korektné spracovanie návrhu technických parametrov zariadení a opatrení v pláne spoločných a verejných zariadení a opatrení, najmä ich vhodné smerové a výškové vedenie a návrh dostatočných šírkových parametrov pozemku, plne postačujúcich na zabezpečenie všetkých požadovaných funkcií navrhnutých zariadení a opatrení, pričom pozdĺžne a priečne profily, ďalšie pomocné výkresy ani výpočty nie sú súčasťou výsledného elaborátu.

Výsledný elaborát plánu spoločných zariadení a opatrení a verejných zariadení a opatrení obsahuje:

v analógovej forme:

- písomná časť dokumentácie s prílohami,

- mapa plánu spoločných zariadení a opatrení a plánu verejných zariadení a opatrení v mierke vo vhodnej mierke.

v elektronickej forme:

- technická správa s prílohami v súbore s názvom 863211_P1_PSVZO_VZR_TSPa.PDF,
- mapa plánu spoločných a verejných zariadení a opatrení vo vhodnej mierke v súbore s názvom xxxxxx_J1_PSVZO_VZR_MSVZO.PDF,
- grafické údaje mapy plánu spoločných a verejných zariadení a opatrení v súbore s názvom xxxxxx_J1_PSVZO_VZR_MSVZO.VGI.

Výsledný elaborát plánu spoločných zariadení a opatrení a verejných zariadení a opatrení sa odovzdáva v dvoch vyhotoveniach.

Etapa 2c: Rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu

Výsledný elaborát Rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu obsahuje:

v analógovej forme:

- technická správa,
- zápisnice z prerokovania návrhu nového usporiadania pozemkov s dotknutými vlastníckymi podľa § 12 ods. 6 zákona o PÚ,
- register nového stavu, časť A – parcely nového stavu,
- register nového stavu, časť B1 a B2 – vlastníci, správcovia a zástupcovia vlastníkov,
- zoznam tiarch,
- súpis stavieb,
- zoznam vyrovnání v peniazoch,
- zoznam vlastníkov podľa typu účastníka,
- umiestnenie nových pozemkov vo vhodnej mierke.

v elektronickej forme:

A. Aktualizácia obvodu projektu pozemkových úprav:

- grafické určenie hranice OPPÚ po aktualizácii v súbore s označením xxxxxx_J1_aaOPPU_VNZ_OPm.VGI.

B. Aktualizácia registra pôvodného stavu:

- zoznam pozemkov pôvodného stavu s ich vlastníckymi vzťahmi, časť A - parcely pôvodného stavu po aktualizácii v súbore s názvom xxxxxx_J1_aaRPS_VNZ_PAR.PDF,
- zoznam pozemkov pôvodného stavu s ich vlastníckymi vzťahmi, časť B1 a B2 - vlastníci správcovia a zástupcovia vlastníkov v súboroch s názvom xxxxxx_J1_aaRPS_VNZ_VLA_01.PDF a_02.,
- mapa registra pôvodného stavu po aktualizácii vo vhodnej mierke vo voľnom klade listov v súbore s názvom xxxxxx_J1_aaRPS_VNZ_MRPS.PDF,
- informatívne výpisy z RPS po aktualizácii pre jednotlivých účastníkov s TUC = 0, 1, 2, 9 a 10 v súboroch s názvom xxxxxx_J1_aaRPS_VNZ_VZV_cccc.PDF,
- informatívne výpisy z RPS po aktualizácii pre jednotlivých účastníkov s TUC = 3, 4, 5, 6, 7 a 8 v súbore s názvom xxxxxx_J1_aaRPS_VNZ_VNV,
- informatívne výpisy z RPS po aktualizácii pre jednotlivých správcov za pozemky zastupovaných vlastníkov (TUC = 3, 7 a 8) v súboroch s názvom xxxxxx_J1_aaRPS_VNZ_VSP_cccc.PDF,
- údaje z písomnej časti RPS po aktualizácii v súbore vo výmennom formáte FÚVI s názvom xxxxxx_J1_aaRPS_VNZ_FUVI.TXT,

- grafické údaje mapy RPS po aktualizácii v súbore vo výmennom formáte VGI s názvom xxxxxx_J1_aaRPS_VNZ_MRPS.VGI.

C. Rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu:

- technická správa v súbore s názvom xxxxxx_J1_RPUVVP_VNZ_TSPb.PDF,
- zápisnice z prerokovania návrhu nového usporiadania pozemkov s dotknutými vlastníckymi pozemkami podľa § 12 ods. 6 zákona o PÚ v súbore s názvom xxxxxx_J1_RPUVVP_VNZ_ZAPNU_cccc.PDF,
- register nového stavu, časť A - parcely nového stavu v súbore s názvom xxxxxx_J1_RPUVVP_VNZ_PAR,
- register nového stavu, časť B1 a B2 - vlastníci, správcovia a zástupcovia vlastníkov v súbore s názvom xxxxxx_J1_RPUVVP_VNZ_VLA_01.PDF a_02.PDF,
- zoznam tíarch v súbore s názvom xxxxxx_J1_RPUVVP_VNZ_TAR.PDF,
- súpis stavieb v súbore s názvom xxxxxx_J1_RPUVVP_VNZ_STA.PDF,
- zoznam vyrovnaní v peniazoch v súbore s názvom xxxxxx_J1_RPUVVP_VNZ_ZVP.PDF,
- zoznam vlastníkov podľa typu účastníka v súbore s názvom xxxxxx_J1_RPUVVP_VNZ_ZUC.PDF,
- umiestnenie nových pozemkov vo vhodnej mierke vo voľnom klade listov v súbore s názvom xxxxxx_J1_RPUVVP_VNZ_UNP.PDF,
- zoznam nárokov na vyrovnanie v peniazoch v súbore s názvom xxxxxx_J1_RPUVVP_VNZ_PEN.PDF,
- zrovnávacie zostavenie kombinatórium z RPS a RNS v súbore s názvom xxxxxx_J1_RPUVVP_VNZ_KOM.PDF,
- vyrovnanie vlastníkov z projektu pozemkových úprav v súbore s názvom xxxxxx_J1_RPUVVP_VNZ_VYR.PDF,
- výpisy z registra nového stavu pre jednotlivých účastníkov s TUC = 0, 1, 2, 5, 6 a 10 v súboroch s názvami xxxxxx_J1_RPUVVP_VNZ_VZV_cccc.PDF,
- výpisy z umiestnenia nových pozemkov pre jednotlivých účastníkov s TUC = 0, 1, 2, 5, 6 a 10 v súboroch s názvami xxxxxx_J1_RPUVVP_VNZ_UZV_cccc.PDF,
- výpisy z registra nového stavu spolu pre účastníkov s TUC = 3, 4, 7 a 8 v súbore s názvom xxxxxx_J1_RPUVVP_VNZ_VNV.PDF,
- výpisy z registra nového stavu pre jednotlivých správcov, za pozemky zastupovaných vlastníkov (TUC = 3, 7 a 8) v súboroch s názvami xxxxxx_J1_RPUVVP_VNZ_VSP_cccc.PDF,
- výpisy pre jednotlivých oprávnených z ťarchy v súboroch s názvom xxxxxx_J1_RPUVVP_VNZ_VOT_cccc.PDF,
- údaje písomnej časti registra nového stavu v textovom súbore vo formáte údajov na výmenu informácií s názvom xxxxxx_J1_RPUVVP_VNZ_FUVI.TXT,
- grafické údaje umiestnenia nových pozemkov v súbore s názvom xxxxxx_J1_RPUVVP_VNZ_UNP.VGI,
- súbory SPI KN a SGI KN, na ktoré je vyhotovená aktualizácia RPS.

Pre účely doručenia výpisu z registra nového stavu sa odovzdávajú v analógovej forme v jednom vyhotovení:

- výpis z registra nového stavu pre účastníka typu 0, 1, 2, 9 a 10, ktorého súčasťou je aj umiestnenie nových pozemkov v rámci celého obvodu projektu,
- výpis z registra nového stavu pre oprávnených z ťarchy.

Výsledný elaborát rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu vo forme návrhu sa odovzdáva dvoch vyhotoveniach autorizačne overený a po zverejnení a zapracovaní pripomienok na schválenie v dvoch vyhotoveniach autorizačne overený.

III. Fáza: Vykonanie projektu PÚ

Etapa 3a: Vytýčenie a označenie podrobných lomových bodov hraníc nových pozemkov

Výsledný elaborát vytýčenia a označenia podrobných lomových bodov hraníc nových pozemkov obsahuje:

v analógovej forme:

- technickú správu,
- protokoly o vytýčení hraníc nových pozemkov,
- prehľadné vytyčovacie náčrty,

v elektronickej forme:

- technická správa v súbore s názvom xxxxxx_J1_VLBH_VZR_TSPb.PDF,
- protokoly o vytýčení hraníc nových pozemkov v súbore s názvom xxxxxx_J1_VLBH_VZR_PRT.PDF,
- prehľadné vytyčovacie náčrty v súbore s názvom xxxxxx_J1_VLBH_VZR_PVN.PDF,
- zoznam súradníc vytýčených lomových bodov v súbore s názvom xxxxxx_J1_VLBH_VZR_VBO.TXT.

Výsledný elaborát vytýčenia a označenia podrobných lomových bodov hraníc nových pozemkov sa odovzdáva v dvoch vyhotoveniach autorizačne overený.

Etapa 3b: Rozdelenie parciel CKN hranicou obvodu projektu PÚ

Výsledný elaborát rozdelenia parciel CKN hranicou obvodu projektu PÚ, ak sa vyhotovuje, obsahuje:

v analógovej forme:

- záznam podrobného merania zmien,
- výkaz výmer parciel a dielov parciel.

v elektronickej forme:

- záznam podrobného merania zmien č. yyy v súbore s názvom xxxxxx_J1_RKNC_VZR_ZPMZ.PDF,
- výkaz výmer parciel a dielov parciel v súbore s názvom xxxxxx_J1_RKNC_VZR_VV.VGI,
- vektorový geodetický podklad v súbore vo výmennom formáte VGI s názvom xxxxxx_J1_RKNC_VZR_VGP.VGI,
- výkaz výmer vo výmennom formáte XML v súbore s názvom xxxxxx_J1_RKNC_VZR_VV.XML.

Výsledný elaborát rozdelenia parciel CKN hranicou obvodu projektu PÚ sa odovzdáva v troch vyhotoveniach autorizačne a úradne overený.

Etapa 3c: Rozdeľovací plán vo forme geometrického plánu

Spolu s elaborátom rozdeľovacieho plánu vo forme geometrického plánu, ak je to potrebné a došlo k zmene, sa odovzdávajú elaboráty aktualizácie hranice obvodu projektu pozemkových úprav, aktualizácie registra pôvodného stavu a aktualizácie rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu v zmysle označovania podľa platného DMN.

Výsledný elaborát rozdeľovacieho plánu vo forme geometrického plánu obsahuje:

v analógovej forme:

1. Aktualizácia registra pôvodného stavu:
 - technická správa,

- aktualizovaný zoznam pozemkov pôvodného stavu s ich vlastníckymi vzťahmi (časť A – parcely pôvodného stavu, časť B – vlastníci, správcovia a zástupcovia vlastníkov),
 - aktualizovanú mapu registra pôvodného stavu vo vhodnej mierke a vo voľnom klade mapových listov.
2. Aktualizácia rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu:
- technická správa,
 - aktualizovaný register nového stavu, časť A – parcely nového stavu,
 - aktualizovaný register nového stavu, časť B1 a B2 – vlastníci, správcovia a zástupcovia vlastníkov,
 - aktualizované umiestnenie nových pozemkov vo vhodnej mierke.
3. Rozdeľovací plán vo forme geometrického plánu:
- rozdeľovací plán vo forme geometrického plánu,
 - záznam podrobného merania zmien,
 - mapa projektu pozemkových úprav.

v elektronickej forme:

A. Aktualizácia obvodu projektu pozemkových úprav:

- grafické určenie hranice OPPÚ po aktualizácii v súbore s označením xxxxxx_J1_abOPPU_VZR_OPm.VGI.

B. Aktualizácia registra pôvodného stavu:

- technická správa s prílohami v súbore s názvom xxxxxx_J1_abRPS_VNZ_TSPa.PDF,
- zoznam pozemkov pôvodného stavu s ich vlastníckymi vzťahmi, časť A - parcely pôvodného stavu v súbore s názvom xxxxxx_J1_aaRPS_VNZ_PAR.PDF,
- zoznam pozemkov pôvodného stavu s ich vlastníckymi vzťahmi, časť B1 a B2 vlastníci správcovia a zástupcovia vlastníkov v súboroch s názvom xxxxxx_J1_abRPS_VNZ_VLA_01.PDF a_02.PDF,
- zoznam tíarch v súbore s názvom xxxxxx_J1_abRPS_VNZ_TAR.PDF,
- súpis stavieb v súbore s názvom xxxxxx_J1_abRPS_VNZ_STA.PDF,
- zoznam vlastníkov podľa typu účastníka v súbore s názvom xxxxxx_J1_abRPS_VNZ_ZUC.PDF,
- mapa registra pôvodného stavu vo vhodnej mierke a vo voľnom klade listov v súbore s názvom xxxxxx_J1_abRPS_VNZ_MRPS.PDF,
- výpisy z RPS pre jednotlivých účastníkov s TUC = 0, 1, 2, 9 a 10 v súbore s názvom xxxxxx_J1_abRPS_VNZ_VZV_cccc.PDF, kde „cccc“ je osobné číslo účastníka v osobitných adresároch podľa typu účastníka,
- výpisy z RPS pre jednotlivých účastníkov s TUC = 3, 4, 5, 6, 7 a 8 v súbore s názvom xxxxxx_J1_abRPS_VNZ_VNV_cccc.PDF, kde „cccc“ je osobné číslo účastníka v osobitných adresároch podľa typu účastníka,
- výpisy z RPS pre jednotlivých správcov za pozemky zastupovaných vlastníkov (TUC = 3) v súbore s názvom xxxxxx_J1_abRPS_VNZ_VSP_cccc.PDF, kde „cccc“ je osobné číslo účastníka,
- výpisy z RPS pre jednotlivých oprávnených z tíarchy v súbore s názvom xxxxxx_J1_abRPS_VNZ_VOT_cccc.PDF, kde „cccc“ je osobné číslo účastníka,
- údaje z písomnej časti RPS v súbore vo výmennom formáte FÚVI s názvom xxxxxx_J1_abRPS_VNZ_FUVI.TXT,
- grafické údaje mapy RPS v súbore vo výmennom formáte VGI s názvom xxxxxx_J1_abRPS_VNZ_MRPS.VGI,
- grafické údaje mapy hodnoty pozemkov v súbore vo výmennom formáte VGI s názvom xxxxxx_J1_MHP_VZR_MAHP.VGI,
- súbory SPI KN a SGI KN, na ktoré je vyhotovený aktualizovaný register pôvodného stavu s pôvodným názvami súborov podľa katastra nehnuteľností.

C. Aktualizácia rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu:

- technická správa v súbore s názvom xxxxxx_J1_abRPU_VZR_TSPb.PDF,
- register nového stavu, časť A - parcely nového stavu v súbore s názvom xxxxxx_J1_abRPU_VZR_PAR.PDF,
- register nového stavu, časť B1 a B2 - vlastníci, správcovia a zástupcovia vlastníkov v súbore s názvom xxxxxx_J1_abRPU_VZR_VLA_01.PDF a_02.PDF,
- zoznam tiarch v súbore s názvom xxxxxx_J1_abRPU_VZR_TAR.PDF,
- súpis stavieb v súbore s názvom xxxxxx_J1_abRPU_VZR_STA.PDF,
- zoznam vyrovnaní v peniazoch v súbore s názvom xxxxxx_J1_abRPU_VZR_ZVP.PDF,
- zoznam vlastníkov podľa typu účastníka v súbore s názvom xxxxxx_J1_abRPU_VZR_ZUC.PDF,
- umiestnenie nových pozemkov vo vhodnej mierke vo voľnom klade listov v súbore s názvom xxxxxx_J1_abRPU_VZR_UNP.PDF,
- zoznam nárokov na vyrovanie v peniazoch v súbore s názvom xxxxxx_J1_abRPU_VZR_PEN.PDF,
- zrovnávacie zostavenie kombinatórium z RPS a RNS v súbore s názvom xxxxxx_J1_abRPU_VZR_KOM.PDF,
- vyrovanie vlastníkov z projektu pozemkových úprav v súbore s názvom xxxxxx_J1_abRPU_VZR_VYR.PDF,
- výpisy z registra nového stavu pre jednotlivých účastníkov s TUC = 0, 1, 2, 5, 6 a 10 v súboroch s názvami xxxxxx_J1_abRPU_VZR_VZV_cccc.PDF,
- výpisy z umiestnenia nových pozemkov pre jednotlivých účastníkov s TUC = 0, 1, 2, 5, 6 a 10 v súboroch s názvami xxxxxx_J1_abRPU_VZR_UZV_cccc.PDF,
- výpisy z registra nového stavu spolu pre účastníkov s TUC = 3, 4, 7 a 8 v súbore s názvom xxxxxx_J1_abRPU_VZR_VNV.PDF,
- výpisy z registra nového stavu pre jednotlivých správcov, za pozemky zastupovaných vlastníkov (TUC = 3, 7 a 8) v súboroch s názvami xxxxxx_J1_abRPU_VZR_VSP_cccc.PDF,
- výpisy pre jednotlivých oprávnených z ťarchy v súboroch s názvom xxxxxx_J1_abRPU_VZR_VOT_cccc.PDF,
- údaje písomnej časti registra nového stavu v textovom súbore vo formáte údajov na výmenu informácií s názvom xxxxxx_J1_abRPU_VZR_FUVI.TXT,
- grafické údaje umiestnenia nových pozemkov v súbore s názvom xxxxxx_J1_abRPU_VZR_UNP.VGI,
- súbory SPI KN a SGI KN, na ktoré je vyhotovený aktualizovaný register pôvodného a nového stavu.

D. Rozdeľovací plán vo forme geometrického plánu:

- technická správa v súbore s názvom xxxxxx_J1_RPGP_VZR_TSPb.PDF,
- rozdeľovací plán vo forme geometrického plánu v súbore s názvom xxxxxx_J1_RPGP_VZR_GP.PDF,
- záznam podrobného merania zmien č. yyy v súbore s názvom xxxxxx_J1_RPGP_VZR_ZPMZ.PDF,
- údaje písomnej časti projektu pozemkových úprav v textovom súbore vo formáte údajov na výmenu informácií s názvom xxxxxx_J1_RPGP_VZR_FUVI.TXT,
- mapa projektu pozemkových úprav v súbore s názvom xxxxxx_J1_RPGP_VZR_MPPU.PDF,
- grafické údaje mapy projektu pozemkových úprav v súbore vo výmennom formáte VGI s názvom xxxxxx_J1_RPGP_VZR_MPPU.VGI,
- vektorový geodetický podklad pre aktualizáciu VMUO v súbore vo výmennom formáte VGI s názvom xxxxxx_J1_RPGP_VZR_PUUO.VGI.

Výsledný elaborát rozdeľovacieho plánu vo forme geometrického plánu sa odovzdáva v troch vyhotoveniach autorizačne a úradne overený.

PPÚ musia byť vypracované a vykonané v súlade s nasledovným harmonogramom:

Fáza	Etapa	Položka	Názov položky	Lehota
I. Úvodné podklady projektu PÚ	1a		Operát obvodu projektu PÚ:	
		1	Prešetrovanie, vytýčenie, zameranie, zobrazenie a trvalé označenie hranice obvodu projektu PÚ	2 mesiace
		2	Účelové mapovanie polohopisu a výškopisu v obvode projektu PÚ	2 mesiace
	1b	-	Ocenenie pozemkov znaleckým posudkom	1 mesiac
	1c	-	Register pôvodného stavu (RPS)	3 mesiace
	1d	-	Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode PÚ (VZFUÚ)	4 mesiace
II. Návrh nového usporiadania územia v obvode projektu PÚ	2a	-	Zásady umiestnenia nových pozemkov	2 mesiace
	2b	-	Plán spoločných zariadení a opatrení a verejných zariadení a opatrení	2 mesiace
	2c		Rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu:	
		1	Aktualizácia registra pôvodného stavu (RPS)	1 mesiac
		2	Rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu	6 mesiacov
2d	-	Zrovnávacie zostavenie (kombinatórium)	1 mesiac	
III. Vykonanie projektu PÚ	3a	-	Vytýčenie a označenie podrobných lomových bodov hraníc nových pozemkov	2 mesiace
	3b	-	Rozdelenie parciel ČKN hranicou obvodu projektu PÚ	1 mesiac
	3c	-	Rozdeľovací plán vo forme geometrického plánu	3 mesiace

- 1) Lehota začína plynúť od prvého dňa mesiaca, nasledujúceho po mesiaci, v ktorom nadobudla účinnosť zmluva o dielo.
- 2) Odo dňa začiatku doby vykonávania JPÚ podľa predchádzajúceho bodu začínajú následne po sebe plynúť lehoty stanovené v tabuľke.
- 3) V zmysle vyššie uvedeného platí, že projekt JPÚ musí byť v celom rozsahu vykonaný, vypracovaný a odovzdaný do 30 mesiacov od prvého dňa mesiaca, nasledujúceho po mesiaci, v ktorom nadobudla účinnosť zmluva o dielo.