

**Dohoda o poskytnutí služieb spojených s ustajnením koní
6/2024-UST**

I. Zmluvné strany

1. Nitriansky samosprávny kraj
Sídlo: Rázusova 2A, 949 01 Nitra

Stredná odborná škola chovu koní a služieb – Lótenyésztesi és Szolgáltatóipari Szakközépiskola

V zastúpení: Ing. Lívia Szabóová, riaditeľka školy
Sídlo: Štúrova 74, 927 01 Šaľa
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK95 8180 0000 0070 0030 9309
IČO: 00 159 000
DIČ: 2021009276
IČ DPH: SK2021009276
(ďalej aj ako „SOŠCHKaS Šaľa“)

a

2. SOFIAN, s. r. o.

V zastúpení: Mgr. Art. Tibor Eliot Rostás, konateľ
Sídlo: Vajnorská 94, 831 04 Bratislava
IČO: 44 564 058

Tel. kontakt:

Mail:

Zapísaný v Obchodnom registri Mestského sudu Bratislava III, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 56150/B
(ďalej aj ako „majiteľ koňa“)

II. Predmet dohody

1. Predmetom dohody o ustajnení (ďalej len dohoda) je ustajnenie koňa patriaceho majiteľovi v ustajňovacích priestoroch SOŠCHKaS Šaľa a poskytnutie s tým súvisiacich služieb podľa ods. 2 tohto článku.

Meno koňa: JÁGÓ D.

identifikačné číslo: HUN M FZ110088503

2. SOŠCHKaS Šaľa sa zaväzuje poskytnúť majiteľovi nasledovné tovary a služby podľa rozpisu za kalendárny mesiac počas doby trvania dohody:

Poskytované tovary a služby za 1 mesiac	Cena bez DPH (€)	Sadzba DPH (%)	DPH (€)	Cena vrátane DPH (€)	Počet ustajnených koní	Cena vrátane DPH (€) * počet ustajnených zvierat
Prenájom boxu/ov a spoločných priestorov (sedlovňa, WC, otvorená jazdiareň, krytá jazdiareň, výbehy)	160,00	0,00	0,00	160,00	1	160,00
Služby súvisiace s ustajnením (kŕmenie, čistenie, výmena podstielky, ostatné náklady)	115,00	20	23,00	138,00	1	138,00
Krmivo - seno 180 kg + ovos 120 kg, resp. seno 300 kg	70,00	20	14,00	84,00	1	84,00
Stelivo - slama 350 kg	30,00	20	6,00	36,00	1	36,00
SPOLU	375,00	20	43,00	418,00		418,00

Parkovanie prepravníka na kone *	20,00	20	4,00	24,00	1	24,00
----------------------------------	-------	----	------	-------	---	-------

*len pre majiteľa ustajneného koňa (na základe dodatku na konkrétne obdobie)

3. Výkon nadštandardných služieb (vyvádzanie koní do výbehov, na pastvu, dekovanie koní, nasadzovanie chráničov, sieťky na hlavu a iné) je možné len na základe vzájomnej dohody s vedúcim chovu koní.

III. Platobné podmienky

1. Majiteľ koňa sa zaväzuje uhradiť SOŠCHKaS Šaľa, v zmysle čl. II. ods. 2 tejto Dohody o ustajnení sumu 418,- € na základe rozpisu poskytovaných tovarov a služieb za kalendárny mesiac.
2. SOŠ si vyhradzuje právo na zvýšenie ceny v prípade zvýšenia cien nákladov súvisiacich s ustajnením (krmoviny, slama, energia, vodné, stočné) a to dodatkom k tejto dohode. Ak majiteľ nebude akceptovať zvýšenie ceny, SOŠCHKaS Šaľa má právo okamžite vypovedať túto dohodu.
3. Majiteľ koňa bude uhrádzať platby za poskytované tovary a služby mesačne na základe vystavenej faktúry, s dobou splatnosti 14 dní, na účet SOŠCHKaS Šaľa IBAN: SK958180000007000309309 v Štátnej pokladnici, Radlinského 32, 810 05 Bratislava 15.
4. Pri zániku dohody je majiteľ koňa povinný uhradiť náklady spojené s ustajnením najneskôr v deň ukončenia dohody.

IV. Práva a povinnosti majiteľa koňa

1. Majiteľ koňa je povinný pri príchode koňa do areálu školy predložiť pas koňa, platné veterinárne osvedčenie o zdravotnom stave podľa požiadaviek Regionálnej veterinárnej správy a predpisov pre presun koní (vyšetrenie anémie krvi, očkovanie proti chrípke). Upozorniť na všetky zvyklosti zvieratá, jeho momentálny zdravotný stav a fyzickú kondíciu.
2. Majiteľ koňa má právo denne vstupovať do areálu SOŠCHKaS Šaľa za účelom pohybovania koňa. V dňoch školského vyučovania môže vstupovať až po 15:00 hodine. Počas víkendov a školských prázdnin na základe časového harmonogramu rozpisu využívania krytej haly a otvorenej jazdiarne. Areál školy je povinný opustiť najneskôr do 20:00 hodiny. Majiteľ koňa je pri vstupe do areálu povinný sa preukázať preukazom nájomcu (vystavený SOŠCHKaS Šaľa).
3. Majiteľ koňa má právo využívať priestory a zariadenia stajne, otvorenú jazdiareň a krytú halu (jazdiareň) v takom rozsahu, aby neobmedzoval ostatných užívateľov. Majiteľ koňa sa zaväzuje rešpektovať pravidlá, zaužívané zvyklosti a pokyny zodpovedných pracovníkov, počínať si tak, aby neohrozil ľudí a kone v objekte a jeho okolí, dodržiavať všeobecne platné zásady bezpečnosti pri práci s koňmi, dodržiavať maštalný poriadok stajne, udržiavať čistotu a poriadok v objektoch areálu, dodržiavať prísny zákaz fajčenia v celom areáli školy, dodržiavať bezpečnostné a požiarne predpisy v objektoch poskytovateľa, neparkovať v areáli školy, zákaz vodiť koňa a jazdiť s koňom mimo vyhradených plôch v areáli (okolie administratívnej budovy a vrátnice), bezodkladne odpratať po svojom koni trus.
4. Majiteľ koňa je povinný dodržiavať úsporné opatrenia v šetrení s elektrickou energiou a vodou, dodržiavať bezpečnostné predpisy a chrániť majetok školy pred poškodením.
5. Veterinárnu starostlivosť si zabezpečuje majiteľ koňa sám na vlastné náklady. Zaväzuje sa koňa pravidelne odčervovať a očkovať podľa doporučení veterinára. Na vlastné náklady si zabezpečuje aj korektúru a podkúvanie koňa.
6. Majiteľ koňa je povinný pri krátkodobom odchode (maximálne na 7 dní) koňa z areálu SOŠCHKaS Šaľa písomne požiadať o povolenie odchodu. V prípade odchodu na dobu dlhšiu ako 7 dní písomne požiada o ukončenie dohody.

1. Majiteľ koňa je povinný bez zbytočného odkladu nahlásiť SOŠCHKaS Šaľa prípadne vzniknuté škody na majetku pri práci s koňom. Pri poškodení boxu, zariadenia, výbehu ustajneným koňom, majiteľ koňa uhradí vzniknutú škodu v plnej výške.
8. Majiteľ koňa v celom rozsahu zodpovedá za zdravotný stav svojho koňa, ako aj za prípadné škody spôsobené jeho koňom na iných ustajnených koňoch. Majiteľ koňa je povinný zabezpečiť včasné liečenie zraneného alebo chorého koňa.
9. V areáli školy môže majiteľ ustajneného koňa využívať na komerčné účely tréningov (jazdenie na koni, tréningy jazdeckých oddielov a pod.), len v prípade uzatvorenia dohody o prenájme jazdeckých priestorov vo vyhradenom čase.
10. V prípade vstupu iných osôb do areálu školy za účelom veterinárneho ošetrovania, korektúry a podkúvania koní, dovozu krmovín a iné, je majiteľ koňa povinný túto skutočnosť oznámiť vedúcemu chovu koní a ekonómke školy vopred.

V. Práva a povinnosti SOŠCHKaS Šaľa

1. SOŠCHKaS Šaľa sa zaväzuje prenajať majiteľovi koňa box za účelom ustajnenia koňa a sedlovňu.
2. SOŠCHKaS Šaľa zabezpečí služby súvisiace s ustajnením koňa v rozsahu: kŕmenie, podstielku a čistenie boxu tak, aby nebol ohrozený zdravotný stav ustajneného koňa. Kŕmenie sa vykonáva 3x denne jadrové krmivo, 2x denne seno a 1x denne slama. Pitný režim koňa je zabezpečený z napájačiek.
3. SOŠCHKaS Šaľa je povinná okamžite po zistení ochorenia zvieratá, alebo podozrenia na ochorenie, pri zranení, telefonicky alebo e-mailovou komunikáciou informovať majiteľa koňa.
4. SOŠCHKaS Šaľa poskytne možnosť využívania sociálneho zázemia pre majiteľa koňa (WC, sedlovňa na uskladnenie sedla). V prípade sedlovne môže ísť o spoločný priestor pre užívanie viacerých majiteľov koní.

VI. Iné dojednania

1. SOŠCHKaS Šaľa nezodpovedá za zranenie alebo uhynutie koňa, ktoré by vzniklo v dôsledku plnenia povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy, pokiaľ jej nie je preukázané úmyselné zavinenie.
2. SOŠCHKaS Šaľa nezodpovedá za škody spôsobené inými koňmi (pohryznutie, kopnutie a pod.) počas pohybu koňa vo výbehu.
3. Majiteľ koňa v plnom rozsahu zodpovedá za koňa a na ňom spôsobené škody pri využívaní na vlastnú prácu (jazdenie, ošetrovanie, prechádzka) alebo pri zapožičaní koňa inej osobe.
4. Majiteľ koňa je oprávnený užívať priestory SOŠCHKaS Šaľa len na účely dohodnuté touto dohodou. Je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť SOŠCHKaS Šaľa potrebu opráv a umožniť ich vykonanie, inak zodpovedá za škody, ktoré nesplnením tejto povinnosti vznikli. Bez súhlasu SOŠCHKaS Šaľa je majiteľ koňa oprávnený vykonať na svoje náklady len drobné vnútorné úpravy sedlovne, tak aby sa nezmenil vzhľad a charakter objektu. Rozsiahlejšie úpravy môže vykonávať iba po predchádzajúcom písomnom súhlase SOŠCHKaS Šaľa a na vlastné náklady. Po skončení Dohody nebude majiteľ koňa požadovať finančnú náhradu za prostriedky vynaložené na prípadné úpravy používaných priestorov. Majiteľ koňa prehlasuje, že po ukončení Dohody sa vložené investície do používaných priestorov stanú majetkom Nitrianskeho samosprávneho kraja v zastúpení správcu majetku SOŠCHKaS Šaľa.

VII. Platnosť dohody

Dohoda sa uzatvára v súlade Čl. 22 ods. 3 písm. c) Zásad hospodárenia s majetkom NSK schválených Zastupiteľstvom NSK dňa 07.02.2022 uznesením č. 3/2022 na dobu **určitú** (na obdobie najviac jedného roka) **od 01.06.2024 do 31.05.2025**.

Dohodu je možné vypovedať:

- vzájomnou dohodou zmluvných strán,
- jednostranne s jednomesačnou výpovednou lehotou, pričom výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede,
- SOŠCHKaS Šaľa má právo vypovedať dohodu s okamžitou platnosťou, v prípade neuhradenia dvoch faktúr majiteľom koňa v dohodnutej lehote splatnosti,
- SOŠCHKaS Šaľa má právo vypovedať dohodu s okamžitou platnosťou, v prípade nedodržania svojich povinností po písomnom upozornení vedením školy,
- SOŠCHKaS Šaľa má právo vypovedať dohodu s okamžitou platnosťou, v prípade poškodzovania dobrého mena školy nájomcom,
- SOŠCHKaS Šaľa má právo vypovedať dohodu s okamžitou platnosťou, v prípade ak majiteľ nebude akceptovať návrh dodatku na zvýšenie ceny v prípade zvýšenia cien nákladov súvisiacich s ustajnením (krmoviny, slama, energia, vodné a stočné).

VIII. Záverečné ustanovenie

1. Dohoda je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých po jej podpísaní každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že meniť a dopĺňať túto dohodu možno len písomnými dodatkami, ktoré sa stávajú po ich podpísaní neoddeliteľnou súčasťou tejto dohody.
3. Účastníci tejto dohody prehlasujú, že sa na tomto právnom úkone dohodli dobrovoľne, že prejav ich vôle je slobodný, vážny, určitý a zrozumiteľný a že sú na právne úkony plne spôsobilí. Keďže znenie tejto dohody je v plnom súlade s ich prejavenu vôle, túto na znak súhlasu po jej prečítaní vlastnoručne podpisujú.

V Šali, dňa 31.5.2024

Stredná odborná škola chovných koní

Štúrova 74
927 01
Šaľa

Ing. Lívia Szabóová
riaditeľka školy

Mgr. Art. Tibor Eliot Rostás
konateľ

Originál prevzal: