

Poistná zmluva č. 800 402 7685

Poist'ovateľ	ČSOB Poist'ovňa, a.s. Žižkova 11, 811 02 Bratislava, Slovenská republika IČO: 31 325 416, IČ DPH: SK7020000218 Zapísaná v OR SR Mestského súdu Bratislava III, odd. Sa, vl. č. 444/B Poštová adresa: P.O.BOX 815 63, 815 63 Bratislava Infolinka: 0850 111 303 zastúpený: Ing. Ivana Tholtová, underwriter Odboru upisovania rizík a produktového manažmentu SME Ing. Miloš Benč, underwriter Odboru upisovania rizík a produktového manažmentu SME
Poistník	Obec Dunajská Lužná Jánošíkovská 466/7, Dunajská Lužná, 90042, Slovenská republika IČO: 00400009 Zapísaná v Registri organizácií Štatistického úradu Slovenskej republiky Číslo účtu: SK210200000000025522112 zastúpený: Ernest Németh, starosta
Poistený	zhodný s poistníkom

uzavreli podľa § 788 a nasl. **Občianskeho zákonníka** (ďalej len „OZ“) túto poistnú zmluvu

(ďalej len "zmluva"), ktorá spolu s **poistnými podmienkami poist'ovateľa** uvedenými v časti II tejto zmluvy tvorí neoddeliteľný celok.

Časť I ÚVODNÉ USTANOVENIA

Článok 1 Účinnosť zmluvy	od 07.06.2024 00:00 h. na dobu neurčitú.
Článok 2 Správca zmluvy	Bc. Jana Kohútová tel. č. 0902 980 124, e-mail: jakohutova@csob.sk
Článok 3 Finančný sprostredkovateľ	ProCover, s. r. o. tel. č. +421 918 366 154, e-mail: pesova@inpol.sk

Vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán sa riadia touto poistnou zmluvou, jej prípadnými dodatkami, poistnými podmienkami poist'ovateľa, ktoré sú prílohou zmluvy a tvoria jej neoddeliteľnú súčasť.

Časť II OBSAH ZMLUVY

Predmet poistenia je určený v článku 2 príslušného druhu poistenia tejto zmluvy a to vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach vo výške zodpovedajúcej predmetu poistenia.

Poistné plnenie v prípade spoločných častí a spoločných zariadení predmetu poistenia poskytne poisťovateľ vo výške zodpovedajúcej nákladom skutočne vynaloženým poisteným, najviac však vo výške zodpovedajúcej spoluvlastníckemu podielu na spoločných častiach predmetu poistenia v pomere k celkovým vynaloženým nákladom.

Druh poistenia 1 Poistenie majetku – Živelné poistenie

Článok 1
Poistné podmienky Pre poistenie platia a rozsah poistenia určujú:
- Všeobecné poisťné podmienky pre poistenie majetku VPP PMA 2022 (ďalej len „VPP PMA 2022“),
- Osobitné poisťné podmienky pre živelné poistenie OPP ZVL 2022 (ďalej len „OPP ZVL 2022“).

Článok 2
**Predmet poistenia,
poistná suma**

p.č.*	Predmet poistenia	Napočítaná poisťná suma v Eur	DPH	Poistná hodnota
1	vlastná budova vrátane stavebných súčastí – blok G Základnej školy	5 000 000,00	s	nová hodnota
2	náklady vynaložené v súvislosti so živelnou poisťnou udalosťou	100 000,00	s	prvé riziko
Poistná suma spolu:		5 100 000,00		

* p.č. = poradové číslo

Článok 3
Miesto poistenia Košariská ulica , súp. č. 192, Dunajská Lužná, parc. č. 72/47, k.ú. Nové Košariská

Článok 4
Poistené riziká Živelné poistenie (v zmysle čl. 2 OPP ZVL 2022)

Článok 5
Dojednané klauzuly PMA 002_2022 Búrliivý vietor
PMA 005_2022 Atmosférické zrážky

Článok 6
Spoluúčasť 100,00 Eur

Článok 7
Limity poisťného plnenia

1. Pre poisťné riziko víchrica podľa čl. 2 ods. 5. písm. a) OPP ZVL 2022 sa dojednáva ročný limit plnenia vo výške *poisťnej sumy spolu* uvedenej v článku 2.
2. Pre poisťné riziko povodeň a záplava podľa čl. 2 ods. 3. OPP ZVL 2022 sa dojednáva ročný limit plnenia vo výške *poisťnej sumy spolu* uvedenej v článku 2.
3. Pre poisťné riziká podľa čl. 2 ods. 4. a ods. 5. písm. b) – m) OPP ZVL 2022 sa dojednáva ročný limit plnenia vo výške *poisťnej sumy spolu* uvedenej v článku 2.
4. V rámci dojednaného ročného limitu plnenia pre škody spôsobené víchricou sa pre poistenie podľa klauzuly PMA 002_2022 dojednáva ročný limit plnenia vo výške 20 000,00 Eur.
5. Pre poistenie podľa klauzuly PMA 005_2022 sa dojednáva ročný limit plnenia vo výške 10 000,00 Eur a zároveň limit plnenia pre jednu poisťnú udalosť vo výške 2 000,00 Eur.

Druh poistenia 2 Poistenie majetku – Poistenie pre prípad odcudzenia

Článok 1
Poistné podmienky Pre poistenie platia a rozsah poistenia určujú:
- Všeobecné poisťné podmienky pre poistenie majetku VPP PMA 2022 (ďalej len „VPP PMA 2022“),
- Osobitné poisťné podmienky pre poistenie odcudzenia a vandalizmu OPP ODV 2022 (ďalej len „OPP ODV 2022“),
- Zmluvné dojednania pre zabezpečenie proti odcudzeniu ZD ZAB 2022 (ďalej len „ZD ZAB 2022“).

Článok 2
**Predmet poistenia,
poistná suma**

p.č.*	Predmet poistenia	Napočítaná poisťná suma v Eur	DPH	Poistná hodnota
1	stavebné súčasti vlastnej budovy	10 000,00	s	prvé riziko
Poistná suma spolu:		10 000,00		

* p.č. = poradové číslo

Článok 3 Miesto poistenia	Košariská ulica , súp. č. 192, Dunajská Lužná, parc. č. 72/47, k.ú. Nové Košariská
Článok 4 Poistené riziká	Krádež vlámaním, lúpežné prepadnutie, vandalizmus (v zmysle čl. 2 ods. 1. a 2. OPP ODV 2022)
Článok 5 Dojednané klauzuly	PMA 011_2022 Vonkajší vandalizmus PMA 012_2022 Poistenie estetického poškodenia budov
Článok 6 Spoluúčasť	100,00 Eur
Článok 7 Limity poistného plnenia	1. Pre poistenie podľa klauzuly PMA 011_2022 sa dojednáva ročný limit plnenia vo výške 10 000,00 Eur. 2. Pre poistenie podľa klauzuly PMA 012_2022 sa dojednáva ročný limit plnenia vo výške 5 000,00 Eur.

Druh poistenia 3
Poistenie majetku – Poistenie skla

Článok 1 Poistné podmienky	Pre poistenie platia a rozsah poistenia určujú: - Všeobecné poistné podmienky pre poistenie majetku VPP PMA 2022 (ďalej len „VPP PMA 2022“), - Osobitné poistné podmienky pre poistenie skla OPP SKL 2022 (ďalej len „OPP SKL 2022“).
--------------------------------------	---

Článok 2 Predmet poistenia, poistná suma	<table border="1"> <thead> <tr> <th>p.č.*</th> <th>Predmet poistenia</th> <th>Napočítaná poistná suma v Eur</th> <th>DPH</th> <th>Poistná hodnota</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>sklo, vrátane nalepených snímačov zabezpečovacích zariadení, nalepených fólií, nápisov, malieb alebo inej výzdoby na poistenom skle</td> <td>5 000,00</td> <td>s</td> <td>prvé riziko</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: right;">Poistná suma spolu:</td> <td>5 000,00</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	p.č.*	Predmet poistenia	Napočítaná poistná suma v Eur	DPH	Poistná hodnota	1	sklo, vrátane nalepených snímačov zabezpečovacích zariadení, nalepených fólií, nápisov, malieb alebo inej výzdoby na poistenom skle	5 000,00	s	prvé riziko	Poistná suma spolu:		5 000,00		
p.č.*	Predmet poistenia	Napočítaná poistná suma v Eur	DPH	Poistná hodnota												
1	sklo, vrátane nalepených snímačov zabezpečovacích zariadení, nalepených fólií, nápisov, malieb alebo inej výzdoby na poistenom skle	5 000,00	s	prvé riziko												
Poistná suma spolu:		5 000,00														

* p.č. = poradové číslo

Článok 3 Miesto poistenia	Košariská ulica , súp. č. 192, Dunajská Lužná, parc. č. 72/47, k.ú. Nové Košariská
-------------------------------------	--

Článok 4 Spoluúčasť	100,00 Eur
-------------------------------	------------

Druh poistenia 4
Poistenie strojných a elektronických zariadení

Článok 1 Poistné podmienky	Pre poistenie platia a rozsah poistenia určujú: - Všeobecné poistné podmienky pre poistenie strojov a elektronických zariadení VPP SEZ 2022 (ďalej len „VPP SEZ 2022“).
--------------------------------------	--

Článok 2 Predmet poistenia, poistná suma	<table border="1"> <thead> <tr> <th>p.č.*</th> <th>Predmet poistenia</th> <th>Napočítaná poistná suma v Eur</th> <th>DPH</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>súbor technologického vybavenia budov</td> <td>30 000,00</td> <td>s</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: right;">Poistná suma spolu:</td> <td>30 000,00</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	p.č.*	Predmet poistenia	Napočítaná poistná suma v Eur	DPH	1	súbor technologického vybavenia budov	30 000,00	s	Poistná suma spolu:		30 000,00	
p.č.*	Predmet poistenia	Napočítaná poistná suma v Eur	DPH										
1	súbor technologického vybavenia budov	30 000,00	s										
Poistná suma spolu:		30 000,00											

* p.č. = poradové číslo

Poistenie vecí pod p. č. 1 sa dojednáva na prvé riziko.

Článok 3 Miesto poistenia	Košariská ulica , súp. č. 192, Dunajská Lužná, parc. č. 72/47, k.ú. Nové Košariská
-------------------------------------	--

Článok 4 Poistené riziká	Poistenie strojov a elektronických zariadení proti všetkým rizikám (v zmysle čl. 2. VPP SEZ 2022)
------------------------------------	---

Článok 5 Spoluúčasť	5%, min. 150,00 Eur
-------------------------------	---------------------

Druh poistenia 5
Poistenie zodpovednosti za škodu

Článok 1
Poistné podmienky | Pre poistenie platia a rozsah poistenia určujú:
- Všeobecné poisťné podmienky pre poistenie zodpovednosti za škodu VPP ZOD 2022 (ďalej len „VPP ZOD 2022“).

Článok 2
Poistený vzťah | **Poistenie sa vzťahuje výlučne na zodpovednosť poisteného vyplývajúcu** z výkonu vlastníckeho a/alebo spoluvlastníckeho práva k nehnuteľnostiam na adrese Košariská ulica , súp. č. 192, Dunajská Lužná, parc. č. 72/47, k.ú. Nové Košariská.

Článok 3
Územný rozsah | Poistenie sa dojednáva s územnou platnosťou Slovenská republika.

Článok 4
Rozsah poistenia | Touto zmluvou sa dojednáva poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu podľa čl. 2 VPP ZOD 2022, (ďalej len „poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu“).

Článok 5
Dojednané klauzuly | ZOD 005_2022 Regresné nároky Sociálnej a zdravotných poisťovní

Článok 6
Poistná suma, sublimit poisťného plnenia | Pre poistené riziko podľa článku 4. tejto časti zmluvy a dojednané klauzuly podľa článku 5. tejto časti zmluvy (ďalej len „poistené riziko“) sa dojednáva nasledujúca poisťná suma a sublimit:

Poistené riziko	Výška poisťnej sumy v Eur	Výška sublimitu v Eur
Poistenie všeobecnej zodpovednosti za škody	300 000,00	-----
Klauzula ZOD 005_2022	-----	20 000,00

Článok 7
Spoluúčasť | Pre poistené riziko zmluvy sa dojednáva nasledujúca spoluúčasť:

Poistené riziko	Výška spoluúčasti v Eur
Poistenie všeobecnej zodpovednosti za škody	150,00
Klauzula ZOD 005_2022	150,00

Článok 8
Osobitné dojednania

1. V súlade s čl. 2 ods. 2. VPP ZOD 2022 sa osobitne dojednáva, že poistenie sa vzťahuje výlučne na zodpovednosť poisteného za škodu vyplývajúcu z výkonu vlastníckeho a/alebo spoluvlastníckeho práva k nehnuteľnosti na adrese Košariská ulica , súp. č. 192, Dunajská Lužná, parc. č. 72/47, k.ú. Nové Košariská.
2. Poistenie sa nevzťahuje na zodpovednosť poisteného za škodu vyplývajúcu z akéhokoľvek iného vzťahu alebo činnosti, ako je poistený vzťah uvedený v bode 1. týchto osobitných dojednaní.
3. Odchyľne od VPP ZOD 2022 sa osobitne dojednáva, že poistenie sa vzťahuje výhradne na zodpovednosť poisteného za škodu v rozsahu poistenia podľa čl. 2 ods. 3. VPP ZOD 2022; na toto poistenie sa neuplatňujú ustanovenia čl. 2 ods. 4. písm. b) až g) a ods. 5. až 11. VPP ZOD 2022.
4. Odchyľne od čl. 6 ods. 2. VPP ZOD 2022 sa osobitne dojednáva, že hornou hranicou poisťného plnenia za všetky poisťné udalosti vzniknuté počas poisťného obdobia je dohodnutá poisťná suma.
5. Osobitne sa dojednáva, že poistenie sa vzťahuje aj na zodpovednosť poisteného za škody vyplývajúce z regresných nárokov Sociálnej a zdravotných poisťovní pri pracovnom úraze alebo chorobe z povolenia zamestnancov poisťníka podľa klauzuly ZOD 005_2022.

Časť III
POISTNÉ, SPLATNOSŤ POISTNÉHO

Článok 1
Poistné za jednotlivé druhy poistenia | Poistné podľa § 796 OZ je bežné.
Ročné poistné vrátane dane z poistenia za poistenie podľa tejto zmluvy pozostáva z:

Druh poistenia	Poistné v Eur
1. Živelné poistenie	2 745,70
2. Odcudzenie vrátane vandalizmu	297,50
3. Poistenie skla	242,50
4. Poistenie strojov a elektronických zariadení	420,00
5. Poistenie zodpovednosti za škodu	421,16
Spolu:	4 126,86

Článok 2
Obchodná zľava, poistné po zľave | Obchodná zľava: **40,00%**
Ročné poistné (k úhrade) vrátane dane z poistenia po obchodnej zľave v Eur: **2 476,12**
Daň z poistenia v Eur: 183,42
Ročné poistné bez dane z poistenia v Eur: **2 292,70**

Článok 3
Frekvencia platenia
poistného, splatnosť
poistného

Celkové poistné vo výške **2 476,12 Eur** bude platené ročne ku dňu **07.06.** bežného roka.

Článok 4
Úhrada poistného

Poistné poukáže poisťník prikazom k úhrade na účet poisťovateľa číslo: **SK39 7500 0000 0002 5501 5933**
variabilný symbol: **8004027685** (číslo zmluvy)

Časť IV ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

Článok 1
Prehlásenia

- Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, že porozumeli jej obsahu, uzavreli ju slobodne, vážne, nie v tiesni, nie za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju podpisujú.
- Poisťník/poistený prehlasuje, že:
 - sa oboznámil s obsahom zmluvy, jej dodatkami a prílohami, poistnými podmienkami a zmluvnými dojednaniami prislúchajúcimi k dojednanému poisteniu, platnými a účinnými ku dňu uzavretia zmluvy, ktoré sú jej neoddeliteľnou súčasťou, s rozsahom nárokov z nej vyplývajúcich a súhlasí s jej uzavretím a súčasne potvrdzuje prevzatie uvedených dokumentov v písomnej podobe,
 - všetky údaje vrátane osobných údajov a odpovedí na písomné otázky poisťovateľa uvedené v zmluve týkajúce sa poistenia sú pravdivé a úplné, a berie na vedomie, že na základe odpovedí na otázky týkajúcich sa dojednávaneho poistenia vykonáva poisťovateľ ocenenie poisťovaného rizika a rozhoduje o prijatí poistenia,
 - si je vedomý následkov, ktoré môžu mať nepravdivé alebo neúplné odpovede na povinnosť poisťovateľa plniť,
 - mu bol pred uzatvorením poistnej zmluvy predložený informačný dokument o poistnom produkte v zmysle platného zákona o finančnom sprostredkovaní a finančnom poradenstve.
- Poistné sumy v tejto zmluve stanovil poisťník a/alebo poistený na vlastnú zodpovednosť.
- Poisťník prehlasuje, že: je nie je osobou s osobitným vzťahom k poisťovni. V prípade kladnej odpovede je vzťah:.....
Poisťník/poistený vyhlasuje, že vyhlásenie o osobitnom vzťahu k poisťovni je pravdivé. Berie na vedomie, že v prípade, ak je toto vyhlásenie nepravdivé, zmluva je v zmysle § 71 ods. 1 platného zákona o poisťovníctve neplatná.

Článok 2
Zmena a platnosť
ustanovení zmluvy

- Po vzájomnej dohode zmluvných strán je možné zmenu ustanovení tejto zmluvy a zmenu rozsahu poistenia upraviť formou číslovaného písomného dodatku k zmluve.
- Ak sa niektoré ustanovenie tejto zmluvy stane neplatným alebo neúčinným, nie je tým dotknutá platnosť a účinnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Zmluvné strany miesto neplatného alebo neúčinného ustanovenia dohodnú nové znenie ustanovenia, ktoré sa najviac priblíži účelu, ktorý zmluvné strany v čase uzavretia zmluvy sledovali.

Článok 3
Lehota na
doručenie zmluvy

V prípade nedoručenia zmluvy do sídla poisťovateľa v lehote 2 (slovom dvoch) mesiacov odo dňa účinnosti zmluvy je zmluva považovaná za neplatnú. Rovnako v prípade nedoručenia dodatku k zmluve do sídla poisťovateľa v lehote 2 (slovom dvoch) mesiacov odo dňa účinnosti tohto dodatku k zmluve je príslušný dodatok k zmluve považovaný za neplatný.

Článok 4
Počet strán
a vyhotovení

Táto zmluva obsahuje 5 strán a je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých poisťník obdrží jedno, sprostredkovateľ jedno a poisťovateľ jedno vyhotovenie.

Článok 5
Hlásenie škodovej
udalosti

Vznik škodovej udalosti je poisťník povinný nahlásiť bez zbytočného odkladu v súlade so podmienkami poisťovateľa na Call centrum likvidácie, tel. **0850 311 312**.

Dunajská Lužná, 06.06.2024

Ernest Németh

odtlačok pečiatky a podpis poisťníka a poistených

Bratislava, 06.06.2024

Ing. Ivana Tholtová

ČSOB Poistovňa, a.s.
Žitkova 11
Ing. Miloš Benč

odtlačok pečiatky a podpis poisťovateľa

POISTOVŇA

-353-