

DODATOK Č. 9

k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 8/2015 zo dňa 09.02.2015

uzavretej v súlade s ustanoveniami zákona č. 116/1990 Z. z. v znení neskorších predpisov o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

Prenajímateľ :

Obchodné meno: **OBEC CHYNORANY**
Sídlo: Obecný úrad, Cintorínska 45/1, 956 33 Chynorany
IČO: 00 310 506
Štatutárny orgán: Mgr. Veronika BEzáková – starostka obce
IBAN: SK82 0200 0000 0000 0292 7192
Vedený v: VÚB a. s. pobočka Topoľčany
(ďalej len „**Prenajímateľ**“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

Nájomca:

Obchodné meno: **A E S C U L A P K + K s.r.o.**
Sídlo: Ozorovská hlavná 1225/14
957 01 Bánovce nad Bebravou
IČO: 36 349 305
Štatutárny orgán: MUDr. Marián Kocan - konateľ
Zapísaná v OR OS Trenčín, oddiel Sro, vložka číslo 16216/R
(ďalej len „**Nájomca**“ v príslušnom gramatickom tvare)
(ďalej spoločne označovaní ako „**zmluvné strany**“ v príslušnom gramatickom tvare)

po vzájomnej dohode sa dohodli na tomto znení Dodatku č. 9 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 8/2015 zo dňa 09.02.2015 (ďalej ako "**Dodatok č. 9**" v príslušnom gramatickom tvare).

Článok I.

Článok III. Cena nájmu odsek 1 Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 8/2015 zo dňa 09.02.2015 sa mení a nahrádza sa nasledovným znením:

- | | |
|--------------------------------------------|---------------------------------|
| 1) Za prenájom nebytových priestorov ročne | 22,88 EUR/m², |
| t. j. za 85 m² ročne | 1 944,80 EUR |

Článok II.

Článok IV. Spôsob platenia odsek 1 Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 8/2015 zo dňa 09.02.2015 sa mení a nahrádza sa nasledovným znením:

- 1) Nájomca sa zaväzuje uhrádzať ročné nájomné v dohodnutej výške v štyroch splátkach po **486,20 EUR** do 15. dňa prvého mesiaca príslušného štvrťroka do pokladne prenajímateľa, alebo na bankový účet prenajímateľa.

Článok III.

1. Tento Dodatok č. 9 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť deň nasledujúci po dni zverejnenia podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v nadväznosti na § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
2. Tento Dodatok č. 9 je vyhotovený v dvoch (2) identických vyhotoveniach, z ktorých jedno (1) vyhotovenie obdrží prenajímateľ a jedno (1) vyhotovenie obdrží nájomca.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tohto Dodatku č. 9 je Oznámenie o zvýšení nájomného od 01.04.2024 zo dňa 04.03.2024.
4. Každá zo zmluvných strán vyhlasuje, že je plne spôsobilá a oprávnená na tento právny úkon, že nikoho neuviedla do omylu.

5. Každá zo zmluvných strán sama za seba vyhlasuje a potvrdzuje, že si text tohto Dodatku č. 9 prečítala a plne mu porozumela, ďalej vyhlasuje a potvrdzuje, že tento Dodatok č. 9 vyjadruje jej skutočnú, slobodnú a vážnu vôľu, že nie je uzatváraný v tiesni, ani v omyle ani za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu zmluvné strany tento Dodatok č. 9 podpisujú.
6. Týmto Dodatkom č. 9 nie sú dotknuté ostatné ustanovenia k Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 8/2015 zo dňa 09.02.2015.

Podpisy zmluvných strán

V Chynoranoch dňa

Prenajíateľ

Obec Chynorany
Mgr. Veronika Bezáková
starostka obce

V Chynoranoch dňa

Nájomca:

A E S C U L A P K + K s.r.o.
MUDr. Marián Kocan
konateľ