

ZMLUVA č. 1/2020-ŽSR

, uzatvorená podľa § 269 odst. 2 Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach

(ďalej len „zmluva“)
medzi týmito zmluvnými stranami:

A) DODÁVATEĽ

Obchodné meno: **TECHNIK – stavba a bývanie s.r.o.**
Miesto podnikania (adresa pre doručovanie písomností): Neresnícka cesta 1, 960 01 Zvolen
Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica
Oddiel sro vložka č. 25615/S
Zastúpený: Ing. Veronika Daxner, konateľ
IČO: 47 531 711
DIČ: 2023941051
IČ DPH: SK2023941051
Bankové spojenie:
IBAN:
BIC:
/ďalej ako „Dodávateľ“/

a

B) ODBERATEĽ

Obchodné meno: **Železnice Slovenskej republiky**
Sídlo: Klemensova 8, 813 61 Bratislava
Právna forma: Iná právnická osoba
Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I.,
oddiel Po, vložka č. 312/B
IČO: 31 364 501
DIČ: 2020480121
IČ DPH: SK 2020480121
Štatutárny orgán: Ing. Miloslav Havrila, generálny riaditeľ
Vo veci týkajúcej sa: Železnice Slovenskej republiky
Oblasťná správa majetku Zvolen
M. R. Štefánika 295/2, 960 02 Zvolen
Osoba oprávnená k podpisu zmluvy: Ing. Miroslav Víťazka, vedúci OSM Zvolen
Kontaktná osoba: Ing. Mária Faková, OSM Zvolen, odd. služieb a médií (len na obálku)
Adresa pre poštový styk: Železnice Slovenskej republiky, Oblastná správa majetku Zvolen
M. R. Štefánika 295/2, 960 02 Zvolen
Fakturačný styk: Železnice Slovenskej republiky, Účelové stredisko - Účtovné centrum Zvolen,
M. R. Štefánika 295/2, 960 02 Zvolen
Bankové spojenie:
IBAN:
BIC:
Miesto odberu: Zvolen os. stanica – budova SMSÚ TO

/ďalej ako „Odberateľ“ alebo len ako „ŽSR“/

Čl. 1

Predmet plnenia

1.1. **Predmetom plnenia** podľa tejto zmluvy je:

a) **dodávka pitnej vody** z rozvodnej vodovodnej siete - **vodné,**

b) **odvádzanie odpadovej vody** kanalizačnou sieťou - **stočné,**

prostredníctvom TECHNIK – stavba a bývanie s.r.o. ako Dodávateľa pre Železnice Slovenskej republiky ako Odberateľa.

1.2. Údaje pre dodávku vody

1.2.1. Dodávateľ sa zaväzuje za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve dodávať vodu Odberateľovi vlastnou vodovodnou sieťou.

1.2.2. Odberateľ sa zaväzuje za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve dodanú vodu odoberať a za poskytnuté plnenie zaplatiť Dodávateľovi cenu (vodné) podľa skutočne odobratého množstva vody.

1.2.3. Odberateľ sa zaväzuje že nebude plytvať pitnou vodou a neoprávnene odoberať a používať vodu na iné účely, než je v Zmluve dohodnuté. Zvýšené náklady vzniknuté plytvaním pitnou vodou alebo väčšími stratami zapríčinenými neodborným zásahom do vodovodného zariadenia, znáša Odberateľ v plnom rozsahu.

1.3. Údaj pre odvádzanie odpadových vôd

1.3.1. Dodávateľ sa zaväzuje odvádzat' od Odberateľa odpadové vody vlastnou kanalizačnou sieťou.

1.3.2. Odberateľ sa zaväzuje za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve odpadové vody vypúšťať a za poskytnuté plnenie zaplatiť Dodávateľovi cenu (stočné) podľa stavu odobratého množstva vody.

1.3.3. Odberateľ nesmie neoprávnene do kanalizácie Dodávateľa vypúšťať odpadové vody, ktoré sú chemicky znečistené.

1.3.4. Jednorazovú zmluvnú pokutu až do výšky 331,94 € môže Dodávateľ udeliť Odberateľovi za každý preukázaný neoprávnený odber, resp. vypúšťanie.

1.3.5. Za neoprávnený odber pitnej vody sa považuje, ak Odberateľ využíva dodanú vodu na iný ako zmluvne dohodnutý účel alebo ak poskytuje dodávanú vodu ďalšiemu Odberateľovi bez súhlasu Dodávateľa.

1.3.6. Uhradením zmluvnej pokuty za porušenie zmluvných povinností nie je dotknuté právo Dodávateľa na úhradu všetkých spôsobených škôd, ktoré prípadne vzniknú v súvislosti s týmto porušením zo strany Odberateľa.

1.3.7. Odberateľ je povinný znášať sankcie od vodohospodárskeho orgánu, ktoré boli uložené Dodávateľovi, v prípade, že k porušeniu za ktoré bola sankcia uložená došlo zo strany Odberateľa.

Čl. 2

Cena, platobné a fakturačné podmienky

2.1. Odberateľ sa s Dodávateľom dohodol, že vodné a stočné bude platiť podľa aktuálnych cien, ktoré sú v príslušnom období stanovené Úradom pre reguláciu sieťových odvetví.

2.2. Pre fakturáciu plnenia predmetu Zmluvy je dohodnuté odpočtové obdobie: **1 x ročne podľa stavu vodomera** (k 31. 12. príslušného kalendárneho roka). Stav vodomera: 3850 m³, číslo vodomera: 1420/98-854

2.3. Cena za dodávku vody (vodné) a odvádzanie odpadových vôd (stočné) je určená dohodou zmluvných strán podľa § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

Na základe rozhodnutia Úradu pre reguláciu sieťových odvetví, ktorý určuje regulovanú cenu za dodávku pitnej vody bude Odberateľovi účtované vodné a stočné za 1m³ podľa platných cien stanovených hlavným dodávateľom vody pre príslušný kalendárny rok. Rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 0259/2017/V zo dňa 20.06.2017 je cena vodného a stočného nasledovná.

Cena za 1 m³ dodávanej vody - v o d n é – 1,2010 €/m³

Cena za 1 m³ odvádzanej odpadovej vody - s t o č n é – 1,1615 €/m³

Ceny sú uvedené bez DPH. DPH bude fakturovaná v zmysle platných právnych predpisov.

2.4. Podkladom pre zaplatenie vodného a stočného je vyúčtovacia faktúra (formou dobropisu alebo ťarchopisu) za obdobie **“kalendárny rok“** vystavená Dodávateľom najneskôr do 15-teho dňa prvého kalendárneho mesiaca po uplynutí príslušného kalendárneho roka a zaslaná na adresu: Železnice Slovenskej republiky, Účelové stredisko - Účtovné centrum Zvolen, M. R. Štefánika 295/2, 960 02 Zvolen. Splatnosť faktúry je **30 dní** odo dňa jej vystavenia.

2.5. V prípade omeškania Odberateľa s úhradou splatnej faktúry má Dodávateľ právo požadovať úroky z omeškania zmysle platných právnych predpisov.

2.6. V prípade neuhradenia splatnej faktúry za dodávku vody do 30 dní odo dňa splatnosti vyúčtovacej faktúry a po predchádzajúcom upozornení je Dodávateľ oprávnený pristúpiť k prerušeniu dodávky vody až do doby uhradenia splatnej faktúry.

2.7. Odberateľ je povinný uhradiť svoj peňažný záväzok na bankový účet Dodávateľa uvedený v záhlaví faktúry.

2.8. Peňažný záväzok Odberateľa sa považuje za uhradený dňom pripísania sumy peňažného záväzku na bankový účet Dodávateľa uvedený vo faktúre.

2.9. V prípade, ak počas platnosti Zmluvy dôjde k zmene vecnej regulácie cien vodného a stočného na základe zmeny právnych predpisov alebo rozhodnutia príslušného regulačného orgánu, oznámi Dodávateľ túto skutočnosť Odberateľovi v písomnej forme spolu s doložením potrebných dokumentov. Odberateľ je povinný uhrádzať za vodné a stočné takto určenú cenu odo dňa stanoveného právnym predpisom alebo určeným v príslušnom rozhodnutí.

Čl. 3

Ostatné dohody a ustanovenia

3.1. Zmluvné strany sú povinné oznámiť si navzájom každú zmenu, ktorá má vplyv na ustanovenia tejto Zmluvy vrátane príloh a Dodatkov v lehote do 15 pracovných dní od ich vzniku. Návrh zmeny zašle tá zmluvná strana, ktorá požaduje zmenu. Dodatok k Zmluve, resp. novú Zmluvu spracuje Dodávateľ. Zmeny budú spracované vo forme písomných a očíslovaných Dodatkov k Zmluve podpísaných oprávnenými zástupcami zmluvných strán. Výnimku tvorí úprava výšky vodného a stočného na základe zmeny právnych predpisov alebo rozhodnutia príslušného orgánu, pri ktorej bude postačujúce písomné oznámenie Dodávateľa o tejto úprave zaslané Odberateľovi.

3.2. Odberateľ sa zaväzuje, že si nebude uplatňovať nároky za škody ak sa preruší dodávka vody z dôvodu náhlych nepredvídateľných opráv a úprav, plánovaných opráv 14 dní vopred oznámených, v prípade živeľnej pohromy alebo zastavenia dodávky vody hlavným dodávateľom vody.

3.3. Odberateľ nie je oprávnený umožniť odber vody ďalšej fyzickej alebo právnickej osobe bez súhlasu Dodávateľa.

Čl. 4

Trvanie zmluvného vzťahu

4.1. Táto Zmluva sa uzatvára na dobu **neurčitú**.

4.2. Zmluvný vzťah môže zaniknúť aj písomnou dohodou zmluvných strán.

4.3. Každá zo zmluvných strán môže Zmluvu písomne vypovedať aj bez uvedenia dôvodu. Výpovedná lehota ktorá je tri kalendárne mesiace, začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.

4.4. Každá zo zmluvných strán je oprávnená odstúpiť od Zmluvy v prípade závažného porušenia zmluvných ustanovení druhou zmluvnou stranou. Za závažné porušenie zmluvných povinností sa považuje najmä neoprávnený odber vody, neoprávnené vypúšťanie odpadovej vody zo strany odberateľa v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z.

Čl. 5

Záverečné ustanovenia

5.1. Všetky zmeny a doplnky k tejto Zmluve je možné robiť výlučne vo forme písomných Dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán s výnimkou cenovej úpravy podľa bodu 3.1. Čl.3 zmluvy.

5.2. Všetky právne vzťahy a otázky neupravené touto Zmluvou sa riadia podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka a Občianskeho zákonníka.

5.3. Zmluvný partner ŽSR je povinný dodržiavať Etický kódex Železníc Slovenskej republiky. Aktuálne znenie Etického kódexu Železníc Slovenskej republiky je zverejnené na internetovej stránke Železníc Slovenskej republiky.

5.4. Táto Zmluva je vyhotovená v troch (3) vyhotoveniach, z ktorých Dodávateľ obdrží jedno (1) vyhotovenie a Odberateľ dve (2) vyhotovenia.

5.5. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia súlade s §47a Občianskeho zákonníka.

5.6. Zmluvné strany svojím podpisom potvrdzujú autentickosť tejto Zmluvy a zároveň prehlasujú, že sa dôkladne oboznámili s jej obsahom, obsahu porozumeli a Zmluvu nepodpísali v tiesni ani za inak nevýhodných podmienok.

Vo Zvolene, dňa 09.10.2020
za Dodávateľa:

.....

Vo Zvolene, dňa 06.10.2020
za Odberateľa:

.....