

Dohoda o ukončení zmluvy o nájme pozemku

uzavretej dňa 20.01.2017

v zmysle ust. zákona č. 40/1964 Občianskeho zákonníka
medzi

1. Prenajímateľ

Mestská časť Bratislava - Devín

štat. zást.: JUDr. Jana Jakubkovič, starostka

sídlo: 841 10 Bratislava, Kremel'ská ul. č. 39

IČO: 00 603 422

bank. spoj.: Slovenská Sporiteľňa a.s.

č. účtu: : SK5409000000005028001112

(ďalej len „prenajímateľ“)

2. Nájomca

Ing. Ľudovít Brestovanský

Bytom:

Nar.:

(ďalej len „nájomca“)

I.

1. Zmluvou o nájme pozemku zo dňa 20.01.2017 (ďalej len ako „nájomná zmluva“) prenechal prenajímateľ nájomcovi do užívania pozemok – parcela reg. C č. 327/5 o výmere 315 m² a parcela reg. C č. 327/3 o výmere 46 m² (ďalej len ako „predmet nájmu“). Nájom bol dojednaný na dobu na dobu určitú — do 31.12.2026.
2. Nájomca požiadal prenajímateľa o predčasné ukončenie nájmu a navrhuje nájomnú zmluvu ukončiť dohodou.
3. Na základe uvedených skutočností sa zmluvné strany dohodli na ukončení nájmu za podmienok ustanovených ďalej v tejto dohode.

II.

1. Zmluvné strany sa dohodli na ukončení nájmu tak, že doba nájmu sa skončí ku dňu 30.06.2024
2. Nájomca uhradil nájomné do dňa skončenia nájmu pred uzavretím tejto dohody. Žiadna zo strán neeviduje voči druhej strane žiadne nesplnené záväzky.
3. Nájomca sa zaväzuje odovzdať prenajímateľovi vypratáný predmet nájmu najneskôr v deň skončenia nájmu.
4. Ustanovenia nájomnej zmluvy zostávajú touto dohodou až do skončenia doby nájmu nedotknuté.

III.

1. Obe zmluvné strany svojimi podpismi potvrdzujú, že ich vôľa prejavená v tejto dohode je slobodná, vážna a bez omylu.

2. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
3. Táto dohoda je vyhotovená v troch rovnopisoch s platnosťou originálu, 2x pre prenajímateľa a 1x pre nájomcu.

V Bratislave dňa 03.06.2024

Mestská časť Bratislava - Devín

.....podpísané v.r.....

JUDr. Jana Jakubkovič
starostka

..... podpísané v.r.....

Ing. Ľudovít Brestovanský