

# KÚPNA ZMLUVA

uzavretá podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „zmluva“)

medzi

**Predávajúci:** Rímskokatolícka farnosť sv. Anny, Turany nad Ondavou  
**So sídlom:** Turany nad Ondavou 26, 090 33 Turany nad Ondavou  
**IČO:** 31 979 122  
**DIČ:** 2022446987  
**Štatutárny orgán:** Mgr. Ing. Roman Matisovský, farár  
**IBAN:** SK88 0900 0000 0001 0466 7045  
(ďalej len ako „Predávajúci“)

a

**Kupujúci:** Obec Nová Kelča  
**So sídlom:** Nová Kelča 72, 094 04 Nová Kelča  
**IČO:** 00 332 623  
**DIČ:** 2020528499  
**Štatutárny orgán:** PhDr. Mária Telepunová, starostka obce  
**IBAN:** .....  
(ďalej len ako „Kupujúci“)  
(Predávajúci a Kupujúci spolu ďalej len ako „zmluvné strany“)

## Úvodné ustanovenia

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti (v podiele 1/1, pod por. č. B2) zapísanej v katastri nehnuteľností Slovenskej republiky, vedenom Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálny odbor, pre katastrálne územie **Nová Kelča**, obec Nová Kelča, okres Vranov nad Topľou, zapísanej na LV č. 800, a to:
  - pozemku parcely registra „C“ KN, parcelné číslo: 237/590, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 181 m<sup>2</sup>.LV č. 800 tvorí *Prílohu č. 1* tejto zmluvy a jej neoddeliteľnú súčasť.

## Článok I. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto Kúpnej zmluvy je odplatný prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území **Nová Kelča**, obec Nová Kelča, okres Vranov nad Topľou, zapísanej na liste vlastníctva č. 800, a to:
  - **pozemku parcely registra „C“ KN, parcelné číslo: 237/590, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 181 m<sup>2</sup>**(ďalej len ako „Nehuteľnosť“ alebo „Predmet kúpy“) z výlučného vlastníctva Predávajúceho v podiele 1/1 do výlučného vlastníctva Kupujúceho. Predmet kúpy je znázornený v grafickom náčrte, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako *Príloha č. 2*.
2. Touto Kúpnou zmluvou Predávajúci predáva Kupujúcemu a prevádza do jeho vlastníctva svoje vlastnícke právo k Nehuteľnosti v celosti, spolu so všetkými jej súčasťami a príslušenstvom, a Kupujúci kupuje od Predávajúceho Predmet kúpy do svojho výlučného vlastníctva za kúpnu cenu vo výške a za podmienok špecifikovaných v Článku III. tejto zmluvy, ktorú sa zaväzuje Kupujúci uhradiť Predávajúcemu za Nehuteľnosť.

## Článok II. Stav Predmetu kúpy

1. Kupujúci vyhlasuje, že mu je stav prevádzanej Nehnuteľnosti známy a že Nehnuteľnosť kupuje v stave, v akom sa nachádza ku dňu podpisu tejto zmluvy.

## Článok III. Kúpna cena a spôsob jej zaplatenia

1. Dohodnutá kúpna cena za prevod vlastníckeho práva k Nehnuteľnosti podľa tejto zmluvy predstavuje **3,32 EUR/m<sup>2</sup>**, čo za celý Predmet kúpy o celkovej výmere **181 m<sup>2</sup>** predstavuje sumu v celkovej výške **600,92 EUR**, slovom: šesťsto eur deväťdesiatdva eurocentov (ďalej len ako „Kúpna cena“).
2. Kupujúci berie na vedomie a súhlasí s tým, že v prípade, ak Predávajúcemu vznikne povinnosť úhrady DPH v súvislosti s plnením tejto zmluvy, Kupujúci uhradí Predávajúcemu spolu s Kúpnu cenou aj príslušnú čiastku DPH určenú v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi.
3. Kúpna cena bude Kupujúcim zaplatená Predávajúcemu bezhotovostným prevodom finančných prostriedkov na účet Predávajúceho uvedený v záhlaví Kúpnej zmluvy tak, aby k pripísaniu Kúpnej ceny na účet Predávajúceho došlo najneskôr do 3 dní odo dňa podpisu tejto zmluvy. Kúpna cena sa považuje za zaplatenú dňom, kedy bude celá čiastka Kúpnej ceny pripísaná na účet Predávajúceho.
4. V prípade omeškania Kupujúceho s úhradou Kúpnej ceny alebo ktorejkoľvek jej časti, je Predávajúci oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť.
5. Zmluvné strany potvrdzujú, že Kúpnu cenu uvedenú v ods. 1. tohto Článku tejto zmluvy dohodli v súlade s ust. § 589 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník.

## Článok IV. Osobitné dojednania zmluvných strán

1. Zmluvné strany sa zaväzujú pravdivo informovať o dôležitých otázkach prevodu Predmetu kúpy podľa tejto zmluvy, a to vrátane vyhlásení uvedených nižšie.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a nie sú im známe žiadne okolnosti, ktoré by túto voľnosť obmedzovali.
3. Predávajúci prehlasuje, že je vlastníkom Nehnuteľnosti, že je oprávnený s Nehnuteľnosťou nakladať a uzavrieť túto zmluvu. Predávajúci ďalej prehlasuje, že na Nehnuteľnosti neviaznu žiadne záložné práva, vecné bremená, ani zabezpečovacie prevody práva.
4. Kupujúci prehlasuje, že mu nie sú známe žiadne okolnosti, ktoré by mali za následok neplatnosť alebo neúčinnosť zmluvy alebo ktoré by mohli ohroziť platnosť zmluvy, jej účinnosť alebo riadne plnenie jeho povinností a záväzkov podľa zmluvy. Kupujúci vyhlasuje a podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že voči nemu nie je vedené žiadne súdne, exekučné, správne, konkurzné, reštrukturalizačné, trestné, ani iné konanie, ktoré by mohlo mať vplyv na plnenie jeho záväzkov z tejto zmluvy.
5. Kupujúci prehlasuje, že si pred uzatvorením tejto zmluvy Nehnuteľnosť dôkladne obhliadol a oboznámil sa s jej stavom a túto prijíma od Predávajúceho do svojho vlastníctva v stave, v akom sa nachádza ku dňu podpisu tejto zmluvy. Kupujúci prehlasuje, že z vykonanej obhliadky Predmetu kúpy má zistené, že Nehnuteľnosť nemá žiadne vady ani poškodenia, ktoré by mu bránili ju v tomto stave od Predávajúceho kúpiť.
6. Ak sa preukáže nepravdivosť niektorého z vyhlásení daného niektorou zmluvnou stranou v zmluve alebo ak niektorá zmluvná strana poruší niektorú z povinností uvedených v zmluve, zaväzuje sa nahradiť druhej zmluvnej strane škodu v celom



rozsahu, ktorá dotknutej strane vznikla. Právo dotknutej zmluvnej strany odstúpiť od zmluvy tým nie je dotknuté.

7. Poplatky spojené s povolením vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností znáša Kupujúci.
8. Predávajúci je povinný odovzdať Kupujúcemu Nehnuteľnosť do užívania najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa právoplatného rozhodnutia príslušného okresného úradu, katastrálny odbor, o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy, za predpokladu, že mu bola Kupujúcim v celom rozsahu uhradená celá Kúpna cena za Nehnuteľnosť. Predávajúci je oprávnený odoprieť odovzdanie Nehnuteľnosti Kupujúcemu až do okamihu úplnej úhrady Kúpnej ceny. V prípade, ak si Predávajúci nesplní svoju povinnosť odovzdať Nehnuteľnosť v stanovenej lehote, považuje sa Nehnuteľnosť za odovzdanú Kupujúcemu do užívania uplynutím posledného dňa uvedenej lehoty (za splnenia podmienky úplnej úhrady Kúpnej ceny).

#### Článok V.

##### Nadobudnutie vlastníckeho práva k Predmetu kúpy

1. Zmluvné strany sa zaväzujú spoločne s podpisom tejto zmluvy potvrdiť návrh na vklad vlastníckeho práva k Predmetu kúpy do katastra nehnuteľností. Kupujúci sa zaväzuje podať návrh na vklad do katastra nehnuteľností do 10 dní odo dňa úhrady celej Kúpnej ceny v súlade s Čl. III. tejto zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky vyhotovenia zmluvy a návrhu na vklad budú uložené u Predávajúceho, a to až do doby podania návrhu na vklad do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že vlastnícke právo k Predmetu kúpy nadobudne Kupujúci až vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností vedeného príslušným okresným úradom, katastrálny odbor a právne účinky vkladu do katastra nehnuteľností vznikajú na základe právoplatného rozhodnutia príslušného okresného úradu, katastrálny odbor o jeho povolení.
3. V prípade, ak by príslušný okresný úrad, katastrálny odbor, rozhodol o zamietnutí alebo o zastavení konania o návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy, zmluvné strany sa zaväzujú bez zbytočného odkladu uskutočniť všetky úkony, ktoré od nich možno spravodlivo požadovať a ktoré sú potrebné k tomu, aby došlo k odstráneniu nedostatkov brániacich v povolení vkladu vlastníckeho práva k Predmetu kúpy v prospech Kupujúceho do katastra nehnuteľností.
4. Ak príslušný okresný úrad, katastrálny odbor, preruší konanie o návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy, zmluvné strany sú povinné poskytnúť súčinnosť druhej zmluvnej strane a odstrániť nedostatky zmluvy a návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, prípadne jeho príloh.

#### Článok VI.

##### Ukončenie zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu je možné ukončiť iba písomnou dohodou zmluvných strán alebo odstúpením od tejto zmluvy za podmienok uvedených v tejto zmluve alebo vo všeobecne záväznom právnom predpise.
2. Kupujúci je oprávnený písomne odstúpiť od tejto zmluvy, ak katastrálne konanie na základe tejto zmluvy bude právoplatne ukončené zamietnutím návrhu na vklad vlastníckeho práva k Nehnuteľnosti alebo zastavením katastrálneho konania a Kupujúci sa na základe takéhoto rozhodnutia zavinením predávajúceho nestane nadobúdateľom Nehnuteľnosti ani v lehote do 90 dní odo dňa uzavretia tejto zmluvy.



3. Predávajúci je oprávnený od tejto zmluvy písomne odstúpiť, ak:
  - a) Kupujúci nezaplatí riadne a včas Kúpnu cenu, prípadne jej časť dohodnutú v tejto zmluve,
  - b) akékoľvek z vyhlásení, záruk alebo ubezpečení Kupujúceho podľa tejto zmluvy sa ukáže ako nepravdivé,
  - c) nedôjde k povoleniu vkladu vlastníckeho práva k Nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností ani do 90 dní odo dňa uzavretia tejto zmluvy,
  - d) príslušný okresný úrad, katastrálny odbor rozhodne o zamietnutí návrhu na vklad vlastníckeho práva k Predmetu kúpy do katastra nehnuteľností alebo o zastavení katastrálneho konania.
4. Účinky odstúpenia od zmluvy nastanú dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od tejto zmluvy druhej zmluvnej strane.
5. V prípade odstúpenia od tejto zmluvy sú zmluvné strany povinné vrátiť si poskytnuté plnenia na základe tejto zmluvy a uskutočniť všetky úkony potrebné na prinavrátanie právneho a skutočného stavu do stavu v čase uzavretia tejto zmluvy, a to do 7 dní odo dňa, keď sa odstúpenie od zmluvy stalo účinným.

#### **Článok VII. Doručovanie**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že právny úkon niektorej zmluvnej strany smerujúci ku vzniku, zmene, zániku práv a povinností alebo zmene alebo zániku právneho vzťahu založeného touto zmluvou, alebo akékoľvek oznámenie alebo výzva, požiadavka alebo súhlas niektorej zo zmluvných strán, ktorý sa bude vyžadovať, alebo ktorý bude povolený alebo nevyhnutný na základe tejto zmluvy, musí byť písomný (ďalej len ako „písomnosť“) a musí byť doručený poštou ako doporučená zásielka alebo osobne. Na tento písomný styk (odosielanie a doručovanie) sa použijú adresy oboch zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto zmluvy.
2. Povinnosť zmluvnej strany doručiť písomnosť sa považuje za splnenú a písomnosť sa považuje za doručenú, len čo ju druhá zmluvná strana prevezme a jej prijatie potvrdí svojím vlastnoručným podpisom, alebo podpisom inej osoby oprávnenej na prijímanie písomností.
3. Účinky doručenia písomnosti nastanú aj vtedy, ak
  - a) zmluvná strana zmenila adresu, na ktorú sa má podľa tejto zmluvy odosielať písomnosť, bez toho, aby túto zmenu druhej zmluvnej strane oznámila, a následne pošta túto písomnosť vrátila zmluvnej strane ako nedoručiteľnú, a to dňom vrátenia takejto písomnosti zmluvnej strane, alebo
  - b) zmluvná strana prijatie písomnosti odmietne, a to dňom odmietnutia prijatia písomnosti, alebo
  - c) odosielateľovi bola zásielka vrátená ako nedoručená, a to dňom vrátenia nedoručenej zásielky.

#### **Článok VIII. Záverečné ustanovenia**

1. Zmluvné strany podpisom zmluvy potvrdzujú, že sú oprávnené s Predmetom kúpy disponovať, právny úkon je urobený v predpísanej forme, prejavy vôle sú hodnoverné, dostatočne zrozumiteľné a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.
2. Zmena tejto zmluvy je možná len písomným dodatkom podpísaným oboma zmluvnými stranami. Na účinnosť dodatku sa vyžaduje schvaľovacia doložka v zmysle bodu 6. tohto Článku tejto zmluvy.



3. Vo veciach neupravených touto zmluvou sa zmluvný vzťah spravuje príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov.
4. V prípade, že niektoré ustanovenia tejto zmluvy sa stanú nevykonateľnými alebo neúčinnými alebo v prípade, ak táto zmluva obsahuje medzery, nie je tým dotknutá platnosť ostávajúcich ustanovení. Na mieste neúčinného alebo nevykonateľného ustanovenia platí ako dojednané také ustanovenie, ktoré najviac zodpovedá zmyslu a účelu neúčinného ustanovenia. V prípade medzier platí ako dojednané ustanovenie také ustanovenie, ktoré zodpovedá tomu, čo by bolo podľa zmyslu a účelu tejto zmluvy dojednané, keby na to zmluvné strany pamätali. Ak akékoľvek ustanovenie tejto zmluvy bude vyhlásené za neplatné alebo neuplatniteľné na príslušnom súde Slovenskej republiky, takéto vyhlásenie nebude mať vplyv na platnosť, účinnosť a/alebo uplatniteľnosť ďalších ustanovení tejto zmluvy a zmluvné strany sa zaväzujú v prípade potreby ho nahradiť príslušným platným ustanovením.
5. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami. Vecno-právne účinky prevodu vlastníckeho práva k Predmetu kúpy podľa zmluvy nastávajú dňom právoplatnosti rozhodnutia okresného úradu, katastrálny odbor, o povolení vkladu vlastníckeho práva v prospech Kupujúceho k Predmetu kúpy do katastra nehnuteľností.
6. Táto zmluva podlieha schváleniu Košickej arcidiecézy formou schvaľovacej doložky, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy a jednou z podmienok jej účinnosti, pričom ďalšou podmienkou účinnosti tejto zmluvy je jej zverejnenie v Centrálnom registri zmlúv. Zverejnenie zmluvy v Centrálnom registri zmlúv sa zaväzuje zabezpečiť Kupujúci. Podmienky účinnosti musia byť splnené kumulatívne. Táto zmluva nadobúda účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia, za predpokladu, že jej predtým bola udelená schvaľovacia doložka Košickej arcidiecézy.
7. Zmluvné strany berú na vedomie, že táto zmluva podlieha zverejneniu podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a s jej zverejnením vyjadrujú súhlas.
8. Táto zmluva je vyhotovená v 5 vyhotoveniach, z ktorých po jednom obdrží Predávajúci aj Kupujúci, jedno je určené pre Košickú arcidiecézu a dve sú určené pre príslušný okresný úrad, katastrálny odbor.
9. Prílohami tejto zmluvy, ktoré tvoria jej neoddeliteľnú súčasť, sú:
  - a) LV č. 800
  - b) Grafické znázornenie Predmetu kúpy
  - c) Uznesenie zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Nová Kelča č. 576 ..... zo dňa 22.4.2024 .....
10. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu pred jej podpisom prečítali, obsahu porozumeli, je vyjadrením ich slobodnej a vážnej vôle, neuzatvárajú ju v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

V N. KELČI ....., dňa 14.5.2024

Predávajúci:  
Rímskokatolícka farnosť  
sv. Anny, Turany nad Ondavou

Kupujúci:  
Obec Nová Kelča

  
Mgr. Ing. Roman Matisovský  
farár  
(úradne osvedčený podpis)



  
PhDr. Mária Telepunová  
starostka obce





Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 713 Vranov nad Topľou Dátum vyhotovenia : 27.5.2024  
Obec : 528935 Nová Keľča Čas vyhotovenia : 10:39:40  
Katastrálne územie : 841765 Nová Keľča Údaje platné k : 24.5.2024 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony  
VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 800

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape						Počet parcelí: 1	
Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
237/590	181	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	2	2

Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 121 evidovanej na pozemku parcelné číslo 237/590 je evidovaný na liste vlastníctva č. 413.  
Iné údaje: Bez zápisu

Legenda

- Spôsob využívania pozemku  
16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom  
Spoločná nehnuteľnosť  
1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou  
2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Počet parcelí: 3
502/3	29353	Lesný pozemok		1	2	2
502/6	5048	Lesný pozemok		1	2	2
777	4273	Orná pôda		1	2	2

Iné údaje: Bez zápisu

Legenda

- Umiestnenie pozemku  
2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce  
Spoločná nehnuteľnosť  
1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRAVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Poradové číslo	Vlastník		Spolu/vlastnícky podiel
	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov	Spolu/vlastnícky podiel	
	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov		
	Miesto trvalého pobytu / Sídlo		
	Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		

Počet vlastníkov: 1

2	Rímskokatolícka farnosť sv. Anny, Turany nad Ondavou, 090 33, Turany nad Ondavou, č. 26, SR, IČO: 31979122	1/1
	Titul nadobudnutia: Rozhodnutie o delimitácii nehnuteľného cirkevného majetku č.3826/2019 zo dňa 17.05.2019, Z-1104/2019 - 55/19	
	Iné údaje: Filiálka Nová Keľča Zápis GP č.147/2018,G1-543/2018,R-13/2024-22/24	
	Poznámky: Bez zápisu	

Správca - Neevidovani

Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov	Počet nájomcov: 1
	Miesto trvalého pobytu / Sídlo	K nehnuteľnosti
	Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K vlastníkovi
3	Obec Nová Keľča, Nová Keľča, č. 72, PSČ 094 04, SR, IČO: 332623	
	Titul nadobudnutia: Bez zápisu	
	Iné údaje: K vlastníkovi č. 2 je nájomný vzťah na pozemok parcelné číslo EKN č.777 pod por.č.3 na dobu neurčitú za účelom užívať pozemok ako verejné priestranstvo, N-26/2020 - 160/20	
	Poznámky: Bez zápisu	

Iná oprávnená osoba - Neevidovani

Iné údaje - nepriradené

PKV 55 pre parcelu reg. E KN 777; PKV 581 pre parcely reg. E KN 502/3 502/6

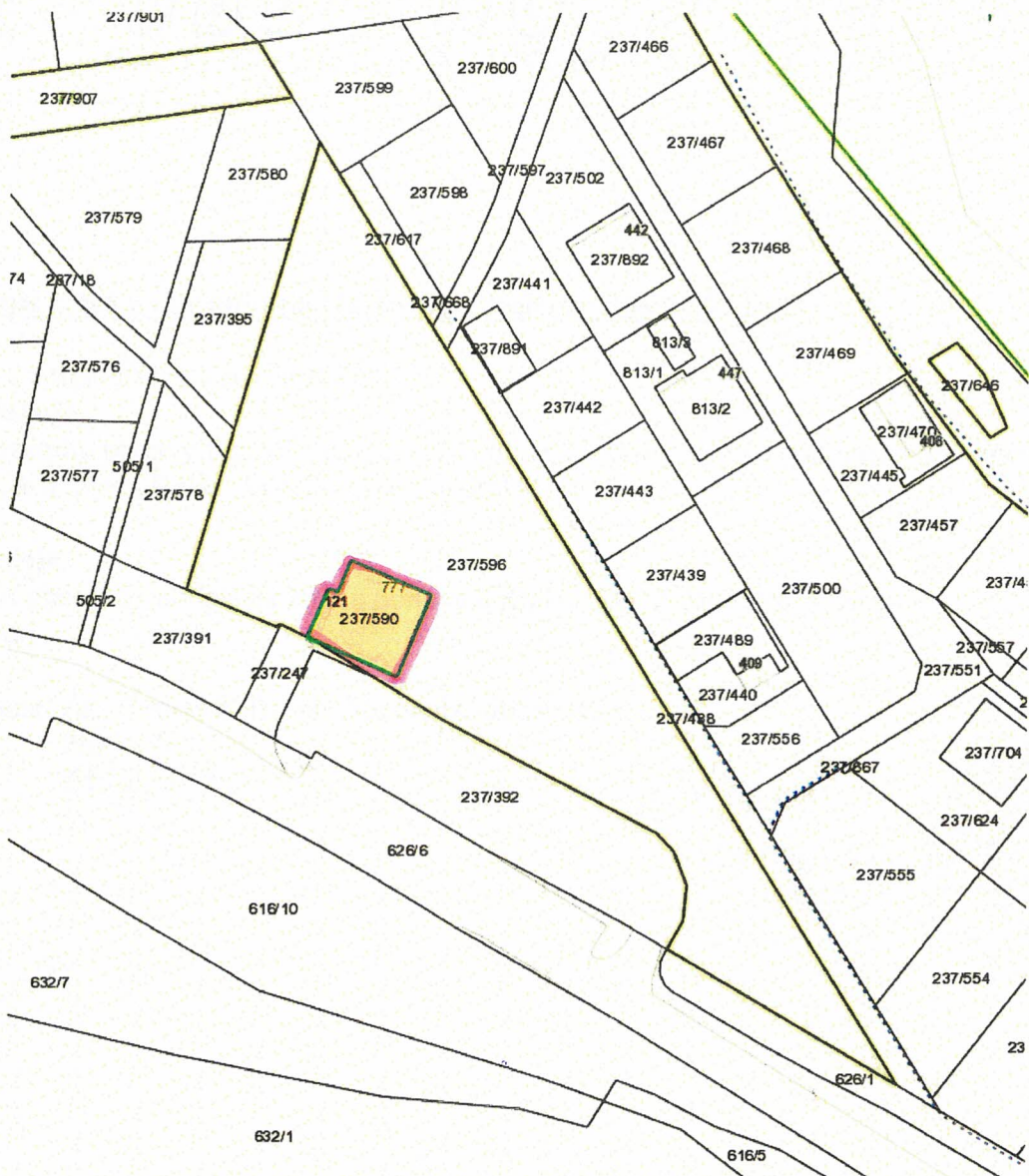
ČASŤ C: ŤARCHY

Bez ťarch.

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

Príloha č. 1









# OBEC NOVÁ KELČA

094 04 Nová Kelča 72, IČO: 00332623, DIČ: 2020528499

## Uznesenie č. 5/6 zo zasadnutia OZ v Novej Kelči zo dňa 22.04.2024

Obecné zastupiteľstvo v Novej Kelči

### **A. schvaľuje**

kúpu pozemku parcely reg. „C“ KN č. 237/590, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 181 m<sup>2</sup>, LV 800, k.ú. Nová Kelča, za celkovú sumu 600,92 €.

### **B. poveruje**

starostku obce, aby podpísala kúpnu zmluvu s Rímskokatolíckou farnosťou sv. Anny Turany nad Ondavou.

Hlasovanie: Za: Tomáš Baľo, Ján Medvedz, Jozef Miľo

Proti : 0

Zdržal sa: 0

PhDr. Mária Telepunoová  
Starostka obce



Bankové spojenie: VÚB, a.s. Vranov nad Topľou, č.ú. SK93 0200 0000 0000 2012 0632

Prima banka, č.ú. SK48 5600 0000 0088 7874 3001

Tel.: 057/4479015, 0907 516609

E-mail: novakelca@centrum.sk, www.novakelca.sk





**SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA KOŠICKEJ ARCIDIECÉZY**

**č. 118/2269 zo dňa 27. 05. 2024**

Kúpnu zmluvu uzatvorenú dňa 20. 05. 2024 medzi:

**Rímskokatolícka farnosť sv. Anny, Turany nad Ondavou**  
so sídlom: Turany nad Ondavou 26, 090 33 Turany nad Ondavou  
IČO: 31 979 122  
štatutárny orgán: Mgr. Ing. Roman Matisovský, farár

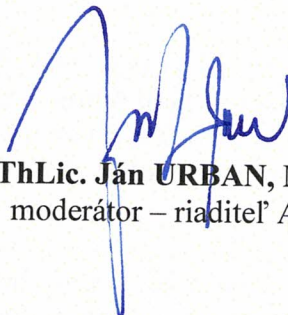
a

**Obec Nová Kelča**  
so sídlom: Nová Kelča 72, 094 04 Nová Kelča  
IČO: 00 332 623  
štatutárny orgán: PhDr. Mária Telepunová, starostka obce

**schvaľujem**

V Košiciach **dňa 27. mája 2024**



  
**ThLic. Ján URBAN, MBA**  
moderátor – riaditeľ ABÚ