

DODATOK č. 1
k Zmluve o spolupráci č. EXT 474/2022
na realizácii projektu:
„Bytové domy – Južná ulica v Spišskej Belej – 1. etapa“

Investor projektu:

Velneg s.r.o

sídlo: Nižná brána 983/12 Kežmarok 060 01

IČO: 51001799

Štatutárny orgán: Peter Frankovský, konateľ
Slavomír Zelina, konateľ

Zapísaný v obchodnom registri SR, oddiel Sro, Vložka č.34979/P

a

Partner projektu:

Mesto Spišská Belá

Sídlo: Petzvalova 18, 059 01 Spišská Belá

IČO : 00326 518

Štatutárny zástupca: Ing. Mgr. Peter Zibura, primátor mesta

po prehlásení, že sú spôsobilí na právne úkony v plnom rozsahu,
uzatvárajú tento dodatok č. 1 k zmluve o spolupráci č. EXT 474/2022 zo dňa 27.10.2022 :

1./ V **Článku I. Zmluvy sa doterajšie znenie** bodu 1./ nahrádza nasledovným novým znením:

„Investor projektu má záujem v meste Spišská Belá v lokalite na Južnej ulici, v katastrálnom území Spišská Belá – na pozemkoch KN C parc. číslo: 7672/6, 7672/7, 7672/8, 7672/9, 7672/10, 7672/11, 7672/12, 7672/13, 7672/14 a KN E parc. číslo: 7762, 7763, 7766, 7767, 7743, 7742, 14946/1 (SPF), pripraviť a zrealizovať projekt pod názvom „Obytná zóna pri Belianskych kúpeľoch - Bytové domy na Južnej ulici v Spišskej Belej - 1. etapa“ v rozsahu, ktorý je uvedený v prílohe č. 1 tejto zmluvy (v architektonickej štúdii). Vyššie uvedené pozemky boli vypracovaním geometrického plánu č. 140/2023, ktorý vyhotovila Ing. Andrea Šterbáková a geometrického plánu č. 83/2024, ktorý vyhotovila Geodézia O.M. Ing. Oľga Mlynarčíková, nahradené pozemkami s novými parcelnými číslami uvedenými v týchto geometrických plánoch, ktorý tvorí prílohu č. 3 a č. 4 tejto zmluvy. Cieľom tohto projektu je výstavba dvoch bytových domov s polyfunkciou, ktoré budú odpredané budúcim záujemcom do ich súkromného vlastníctva.“

2./ V **Článku II. zmluvy sa doterajšie znenie** bodu 3./ písm. f/ nahrádza nasledovným novým znením:

„f) zrealizovať prevod pozemkov parc. č. KN C 7672/12, 7672/13, 7672/42, 7672/43, 7672/44, 7672/45, 7672/46, 7672/47, 7672/48, 14 976/4 (pôvodne pozemky parc. č. KN E 7762 a 7767 a časti pozemkov parc. č. KN E 7766 a 7763) v k.ú. Spišská Belá v zmysle Geometrického plánu č. 140/2023, ktorý vyhotovila Ing. Andrea Šterbáková, Železničná 137/52, Veľká

Lomnica, a ktorý úradne overil Okresný úrad Kežmarok, katastrálny odbor dňa 14.11.2023 pod č. G1- 765/2023, (ktoré sú vo vlastníctve investora a sú súčasťou projektu 1. etapy) v prospech Mesta za kúpnu cenu 1 EUR ako protihodnotu za prevod vlastníckych práv z Mesta na Investora k pozemkom, na ktorých sa vybudujú súkromné parkovacie miesta (viď. písm. e) tohto bodu) pre budúcich vlastníkov bytov a polyfunkčných prevádzok formou odpredaja pozemku pod týmto parkovacím miestom vlastníkovi bytu/-ov a polyfunkčnej prevádzky/-ok, pričom investor zabezpečí zriadenie predkupného práva v prospech Mesta ku každému súkromnému parkovaciemu miestu za kúpnu cenu 1,- EUR a to pre prípad, ak by vlastník tohto súkromného parkovacieho miesta chcel previesť vlastnícke právo k nemu na tretiu osobu bez súčasného prevodu vlastníctva bytu, resp. polyfunkčnej prevádzky na rovnakú tretiu osobu,“

3./ V článku II. Zmluvy sa doterajšie znenie bodu 4./ písm. c/ nahrádza nasledovným novým znením:

„c) zrealizovať zámenu pozemkov vo vlastníctve mesta nachádzajúce sa pod rozostavanými bytovými domami, a to novovytvorené pozemky parc. č. KN C 7672/33 o výmere 880 m², KN C 7672/23 o výmere 55 m², KN C 7672/24 o výmere 463 m² a KN C 7672/56 o výmere 75 m², k.ú. Spišská Belá v zmysle Geometrického plánu č.83/2024, ktorý vyhotovila Geodézia O.M. Ing. Oľga Mlynarčíková, Spišská Belá, a ktorý úradne overil Okresný úrad Kežmarok, katastrálny odbor dňa 28.05.2024 pod č.G1-396/2024 v prospech investora za pozemky investora parc. č. KN E 7600 o výmere 170 m², parc. č. KN E 7601 o výmere 315 m² a pozemok parc. č. KN C 7672/63 o výmere 988 m² (ako časť pozemku parc. č. KN E 7763), k.ú. Spišská Belá v zmysle Geometrického plánu č. 84/2024, ktorý vyhotovila Geodézia O.M. Ing. Oľga Mlynarčíková, Spišská Belá, a ktorý úradne overil Okresný úrad Kežmarok, katastrálny odbor dňa 29.05.2024 pod č.395 v prospech mesta s právom mesta odstúpiť od tejto zámeny (zámennej zmluvy) v prípade, že uvedený projekt (bytové domy vrátane infraštruktúry) nebude zrealizovaný v zmysle PD (vrátane jej zmien) odsúhlasených mestom a vydaných stavebných povolení alebo v zmysle podmienok dohodnutých a uvedených v tejto zmluve a za podmienky, že Slovenský pozemkový fond (SPF) si neuplatní predkupné právo na pozemky parc.č. KN C 7672/16, druh pozemku ostatná plocha o výmere 80 m², parc.č. KN C 7672/54, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 19 m², parc.č. KN C 7672/55, druh pozemku ostatná plocha o výmere 4 m², parc.č. KN C 7672/56, druh pozemku ostatná plocha o výmere 73 m² a parc.č. KN C 7672/57, druh pozemku ostatná plocha o výmere 5 m² (zapísané v LV č.1), resp. v prípade požadovania doplatenia vyššej ceny týchto pozemkov zo strany SPF túto navýšenú cenu uhradí investor na svoje náklady, ak sa mesto a SPF nedohodnú inak.

4./ V Článku III zmluvy sa dopĺňa nový bod 5, ktorý znie:

„(5) Investor sa zaväzuje, že v prípade realizácie ďalšej investičnej výstavby týkajúcej sa aj pozemku parc. č. KN E 7763, k.ú. Spišská Belá, ktorého časť (v zmysle článku II. bod 4 písm. c) zmluvy) má nadobudnúť Mesto, investor zabezpečí na svoje náklady preloženie (premiestnenie) tzv. katódovej ochrany STL plynovodu (nachádzajúca sa aj v tomto pozemku parc. č. KN E 7763) a nebude od Mesta (ako vlastníka okolitých pozemkov) požadovať spolufinancovanie tejto prekládky. V prípade zmeny investora sa uvedený investor zabezpečí, že uvedený záväzok prejde v celom rozsahu aj na nového investora, tak aby na pozemku parc. č. KN E 7763 mohla byť zrealizovaná investičná výstavba.“

5./ V Článku V bod. 5 sa príloha č. 1 k zmluve sa dopĺňa o novú celkovú situáciu stavby, ktorá v danom rozsahu riešenia nahrádza tejto zmenu zodpovedajúcu časť doterajšej prílohy č. 1. Táto nová celková situácia stavby tvorí doplnenie pôvodnej prílohy č. 1 tejto zmluvy. Geometrický plán č. 140/2023, ktorý vyhotovila Ing. Andrea Šterbáková, tvorí **prílohu č. 3 zmluvy a geometrický plán č. 83/2024, ktorý vyhotovila Geodézia O.M. Ing. Oľga Mlynarčíková, tvorí **prílohu č. 4 zmluvy**.**

6./ K uzavretiu tohto dodatku dalo súhlas Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej dňa 30.05.2024 uznesením č. 69/2024.

7./ Tento dodatok je vyhotovený v 4 vyhotoveniach - po 2 vyhotoveniach pre každú zmluvnú stranu.

8./ Zmluvné strany obsahu tohto dodatku porozumeli, vyhlasujú, že bol uzavretý podľa ich pravej a slobodnej vôle a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne podpisujú.

9./ Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a nadobúda účinnosť po jeho zverejnení v Centrálnom registri zmlúv SR v zmysle platných právnych predpisov.

V Spišskej Belej 31.05.2024

Mesto Spišská Belá

Velneg s.r.o

Mgr. Ing. Peter Zibura
primátor mesta

Slavomír Zelina
konateľ

Peter Frankovský
Konateľ



stavba:
 OBYTNÁ ZÓNA
 "NOVÁ SPÍŠSKÁ BEĽÁ"
 investor:
 Veľneg, s.r.o.
 Nizná Brána 963/12, 060 01 Kežmarok
 lokalita:
 SR, Kraj Prešovský, Spišská Beľá,
 k.ú. Spišská Beľá, Lesný blok Dlhá Vozňa

autor:
 Ing. Mgr. art. Pavol Šimko
 Ing. Mgr. art. Jaroslav Král

spoluautor:
 Miro Grega

hl. inžinier projektu:
 Ing. Mgr. art. Jaroslav Král

adF s.r.o.,
 pod káňcom 1/1, 040 01 Košice, Iľovák rap.,
 m i info@adF.sk, t +421 911 017 098

Toto projektová dokumentácia je duševným majetkom spoločnosti adF s.r.o. Akékoľvek rozmnožovanie jej časti celku alebo riadenia tretích osôb je povolené len s písomným súhlasom manažmentu spoločnosti. Subject to law this document is a company secret and it may not be reproduced or made public, in whole or in parts by any person to other parties or to competitors without specific written authorization of the management of adF s.r.o.

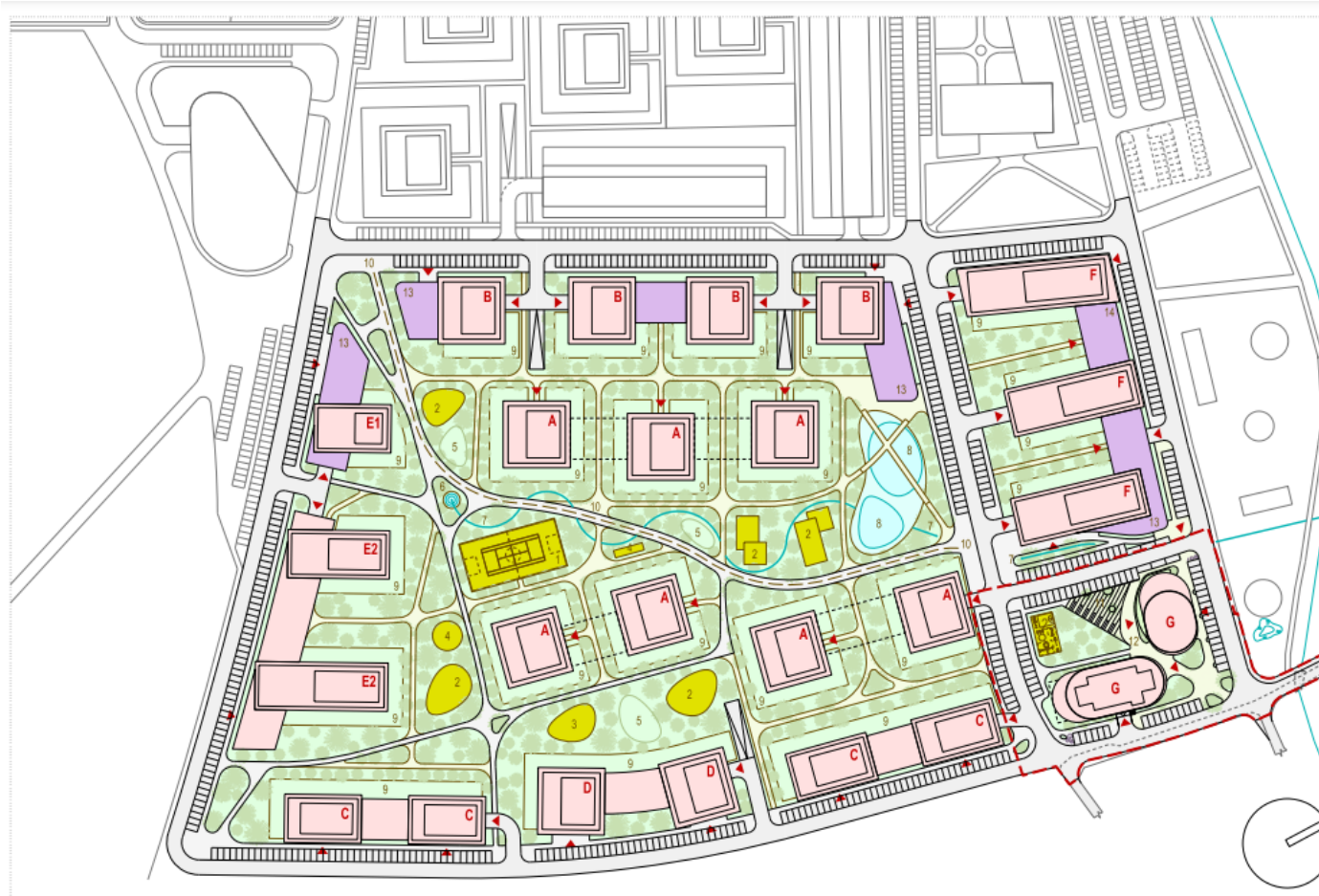
vypracoval:
 Ing. Mgr. art. Jaroslav Král
 Miro Grega
 Ing. arch. Lukáš Vozňák

zodpovedný projektant:
 Ing. Mgr. art. Jaroslav Král
 adF s.r.o., pod káňcom 1/1, 040 01 Košice
 info@adF.sk, 00421 911 017 098

štupen:
 ARCHITEKTONICKÁ ŠTÚDIA

obsah:
 CELKOVÁ SITUÁCIA_B

formát:	2 x A4
mierka:	1:3500
datum:	26.01.2023
archívne č.:	2204.01.001 / 0.



LEGENDA:

- A** BYTOVÝ DOM (7x)
 1 x PODZEMNÉ PODLAŽIE + 3 x PODLAŽIE + 1 x ÚSTÚPENÉ PODLAŽIE
- B** POLYFUNKČNÝ (BYTOVÝ) DOM (4x)
 1 x PODZEMNÉ PODLAŽIE + 4 x PODLAŽIE + 1 x ÚSTÚPENÉ PODLAŽIE
- C** BYTOVÝ DOM (4x)
 1 x PODZEMNÉ PODLAŽIE + 4 x PODLAŽIE + 1 x ÚSTÚPENÉ PODLAŽIE
- D** BYTOVÝ DOM (2x)
 1 x PODZEMNÉ PODLAŽIE + 4 x PODLAŽIE + 1 x ÚSTÚPENÉ PODLAŽIE

- E1** POLYFUNKČNÝ (BYTOVÝ) DOM (1x)
 1 x PODZEMNÉ PODLAŽIE + 4 x PODLAŽIE + 1 x ÚSTÚPENÉ PODLAŽIE
- E2** BYTOVÝ DOM (2x)
 1 x PODZEMNÉ PODLAŽIE + 4 x PODLAŽIE + 1 x ÚSTÚPENÉ PODLAŽIE
- F** POLYFUNKČNÝ (BYTOVÝ) DOM (3x)
 1 x PODZEMNÉ PODLAŽIE + 4 x PODLAŽIE + 1 x ÚSTÚPENÉ PODLAŽIE
- G** POLYFUNKČNÝ (BYTOVÝ) DOM (2x)
 1 x PODZEMNÉ PODLAŽIE + 5 x PODLAŽIE + 0 x ÚSTÚPENÉ PODLAŽIE

LEGENDA:

- 1 MULTIFUNKČNÉ IHRISKO
- 2 DETSKÉ IHRISKO
- 3 WORKOUTOVÉ IHRISKO
- 4 ALTÁNOK
- 5 KOMUNITNÁ ZÁHRADA
- 6 FONTÁNA
- 7 POTÔČIK / VODOPÁD
- 8 DAŽDOVÁ ZÁHRADA / JAZIERKO
- 9 PREDZÁHRADKY
- 10 ZDRUŽENÝ CYKLOCHODNÍK
- 11 TERASOVITÁ ZÁHRADA (AMFITEÁTER)
- 12 PIAZZA - NÁMESTIE
- 13 OBCHOD / SLUŽBY (SHOP / KAVIAREN / BISTRO ...)
- 14 ŠKÔĽKA / DETSKÝ KÚTOK ...

LEGENDA:

- POLYFUNKCIA
- BYTOVÉ DOMY
- KOMUNIKÁCIE
- CHODNÍKY
- CHODNÍKY - PARK
- VEREJNÁ / SÚKROMNÁ ZEĽ
- IHRISKÁ
- VODNÁ PLOCHA

Spoplatované v zmysle prílohy
 M. SR SR č. 149/1998 Z. z.
 o správy a poplatkoch

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľnosti

Vyhoviteľ Ing. Andrea Šterbáková Železničná 137/52 059 52 Veľká Lomnica asterbakova@gmail.com IČO: 46445111		Kraj Prešovský	Okres Kežmarok	Obec Spišská Belá
		Kat. územie Spišská Belá	Číslo plánu 140/2023	Mapový list č. VKM
GEOMETRICKÝ PLÁN na majetko právne vysporiadanie p.č. 7672/22-58 a vyňatie z PPF.				
Vyhoviteľ		Autorizačne overil		Úradne overil Meno: Ing. Gabriela Javorská
Dňa: 9.10.2023	Meno: Ing. Andrea Šterbáková	Dňa: 9.10.2023	Meno: Ing. Andrea Šterbáková	Dňa: 14-11-2023
Nové hranice boli v prírode označené <i>neboli označené</i>		Návrhmi a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1998 Z.z. o geodézií a kartografii.
Záznam podrobného merania (meračský nábrt) č. 2594				
Súradnice bodov označených číslami a ostatná meračská údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii				

L.č. 6.50 - 1987

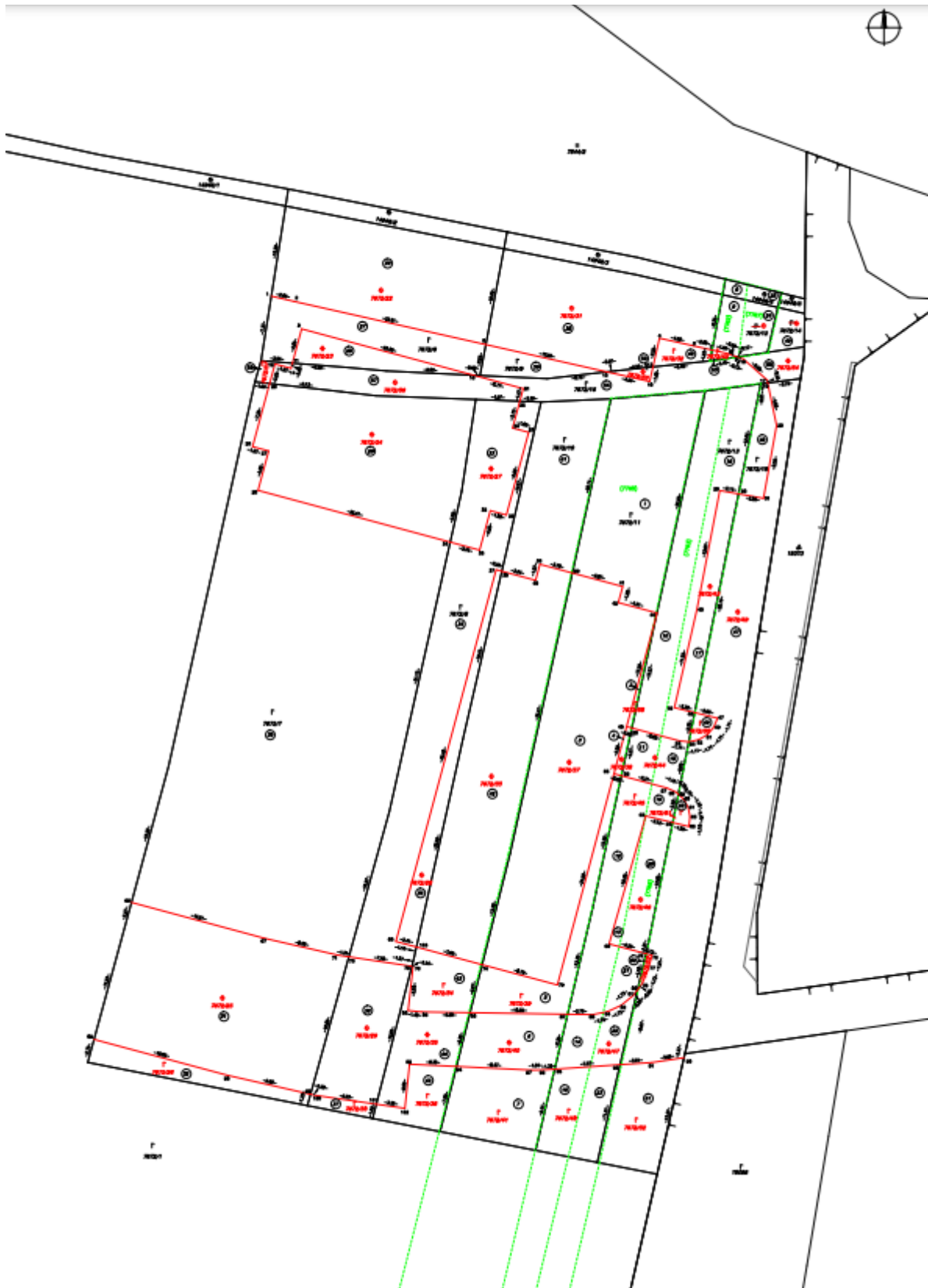
VÝKAZ VÝMER																	
Doterajší stav							Zmeny					Nový stav					
Číslo					Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
pzkn vložky	listu vlastn.	parcely			ha	m ²								ha	m ²		
PK	LV	PK	KN-E	KN-C													
	1		7760		4654		orná p.	1	7672/11	234		(7760)	3753	orná p.)		Doterajší	
								2	7672/58	4							
								3	7672/37	419							
								4	7672/38	4							
								5	7672/39	80							
								6	7672/40	69							
								7	7672/41	91							
8335			7762		25		orná p.	8	14946/4	5		(7762)		zaniká)		Doterajší	
								9	7672/12	18							
								53	7672/42	2							
8335			7763		1676		orná p.	10	7672/13	119		(7763)	1372	orná p.)		Doterajší	
								11	7672/44	19							
								12	7672/45	94							
								13	7672/46	10							
								14	7672/47	24							
								15	7672/48	38							
8335			7766		1532		orná p.	16	7672/13	78		(7766)	1249	orná p.)		Doterajší	
								17	7672/43	54							
								18	7672/44	18							
								19	7672/45	11							
								20	7672/46	46							
								21	7672/45	19							
								22	7672/47	22							
								23	7672/48	35							
8335			7767		26		orná p.	24	7672/12	20		(7767)		zaniká)		Doterajší	
								25	14946/4	6							
8189				7672/6	402		orná p.	26	7672/22	265							
								27	7672/6	95							
								28	7672/23	42							
8189				7672/7	2029		orná p.	29	7672/24	323							
								30	7672/7	1255							
								31	7672/25	403							

33	7672/8	86	7672/27	86	I ost.pl. 37	detto
34	7672/8	273	7672/8	273	orná p. I	detto
35	7672/8	65	7672/28	65	ost.pl. 37	detto
36	7672/8	117	7672/29	117	ost.pl. 37	detto
37	7672/8	11	7672/30	11	orná p. I	detto
38	7672/9	249	7672/31	249	ost.pl. 37	detto
39	7672/9	29	7672/9	29	orná p. I	detto
40	7672/9	14	7672/32	14	orná p. I	detto
41	7672/10	153	7672/10	153	orná p. I	detto
42	7672/10	350	7672/33	350	ost.pl. 37	detto
43	7672/10	47	7672/34	47	orná p. I	detto
44	7672/10	64	7672/35	64	ost.pl. 37	detto
45	7672/10	40	7672/36	40	orná p. I	detto
46	7672/14	16	7672/14	16	ost.pl. 37	detto
47	7672/15	402	7672/49	402	ost.pl. 37	detto
48	7672/15	31	7672/15	31	orná p. I	detto
49	7672/15	6	7672/50	6	orná p. I	detto
50	7672/15	5	7672/51	5	orná p. I	detto
51	7672/15	84	7672/52	84	orná p. I	detto
52	7672/15	2	7672/53	2	orná p. I	detto
54	7672/16	80	7672/16	80	orná p.	detto

						55		7672/16	19	7672/54	19	1 ost.pl. 37	detto
						56		7672/16	4	7672/55	4	ost.pl. 37	detto
						57		7672/16	73	7672/56	73	ost.pl. 37	detto
						58		7672/16	5	7672/57	5	orná p. 1	detto
Spolu:						12569			6195	6195	12569		
Stav podľa registra C KN													
	8189		7672/6		402	orná p.				7672/6	95	orná p. 1	Doterajší
										7672/22	265	ost.pl. 37	ako v stave právnom
										7672/23	42	ost.pl. 37	ako v stave právnom
	8189		7672/7		2029	orná p.				7672/7	1255	orná p. 1	Doterajší
										7672/24	323	ost.pl. 37	ako v stave právnom
										7672/25	403	ost.pl. 37	ako v stave právnom
										7672/26	48	orná p. 1	ako v stave právnom
	1		7672/8		552	orná p.				7672/8	273	orná p. 1	Doterajší
										7672/27	86	ost.pl. 37	ako v stave právnom
										7672/28	65	ost.pl. 37	ako v stave právnom
										7672/29	117	ost.pl. 37	ako v stave právnom
										7672/30	11	orná p. 1	ako v stave právnom
	1		7672/9		292	orná p.				7672/9	29	orná p. 1	Doterajší
										7672/31	249	ost.pl. 37	ako v stave právnom
										7672/32	14	orná p. 1	ako v stave právnom

1	7672/10	654	orná p.	7672/10	153	orná p. 1	Doterajší
				7672/33	350	ost.pl. 37	ako v stave právnom
				7672/34	47	orná p. 1	ako v stave právnom
				7672/35	64	ost.pl. 37	ako v stave právnom
				7672/36	40	orná p. 1	ako v stave právnom
	7672/11	901	orná p.	7672/11	234	orná p. 1	Doterajší
				7672/37	419	ost.pl. 37	ako v stave právnom
				7672/38	4	ost.pl. 37	ako v stave právnom
				7672/39	80	orná p. 1	ako v stave právnom
				7672/40	69	ost.pl. 37	ako v stave právnom
				7672/41	91	orná p. 1	ako v stave právnom
				7672/58	4	orná p. 1	ako v stave právnom
	7672/12	40	orná p.	7672/12	38	ost.pl. 37	Doterajší
				7672/42	2	orná p. 1	ako v stave právnom
	7672/13	587	orná p.	7672/13	197	orná p. 1	Doterajší
				7672/43	54	ost.pl. 37	ako v stave právnom
				7672/44	37	ost.pl. 37	ako v stave právnom
				7672/45	124	orná p. 1	ako v stave právnom
				7672/46	56	ost.pl. 37	ako v stave právnom
				7672/47	46	ost.pl. 37	ako v stave právnom
				7672/48	73	orná p. 1	ako v stave právnom

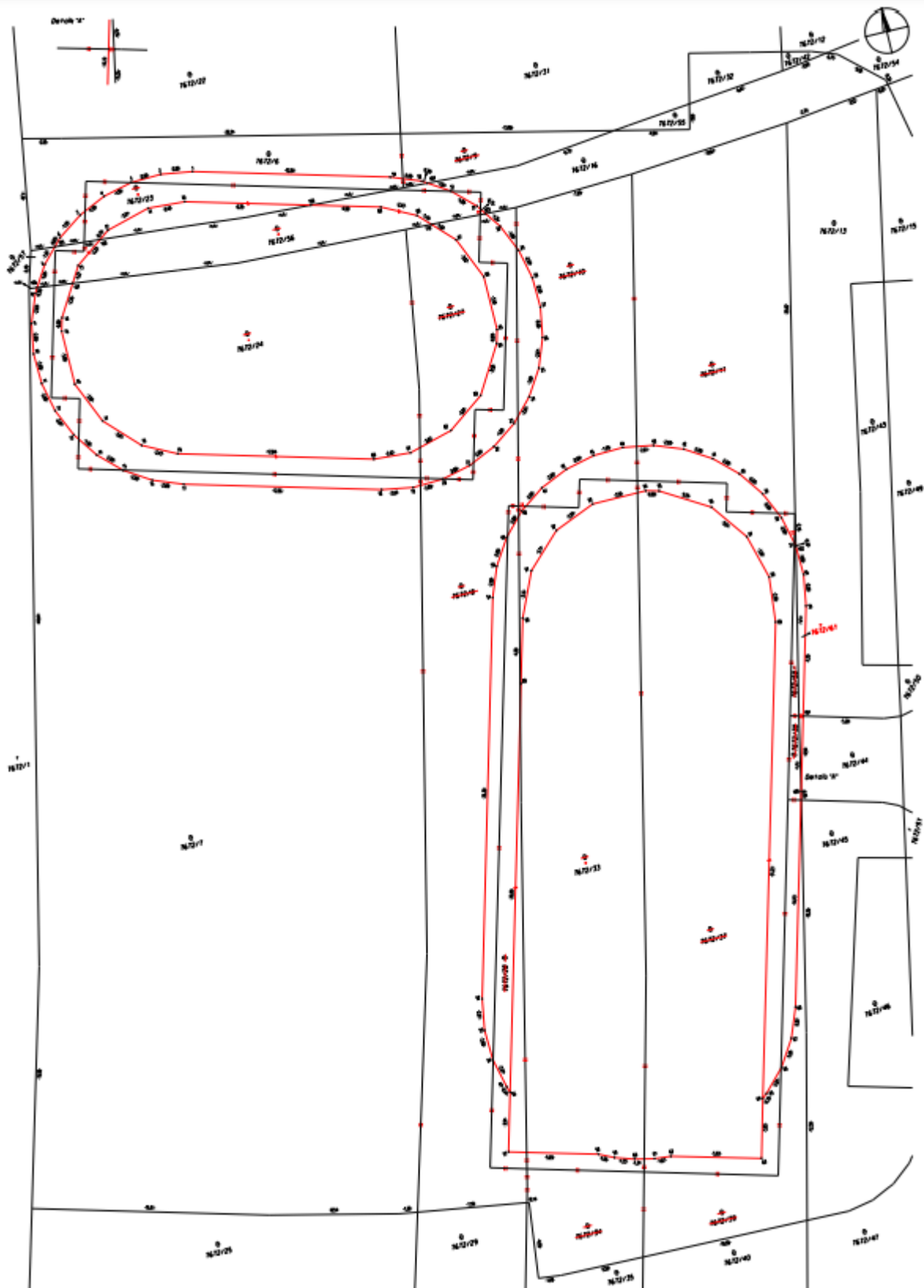
	1		7672/14	16	orná p.				7672/14	16	ost.pl. 37	Doterajší
	1		7672/15	530	orná p.				7672/15	31	orná p. 1	Doterajší
									7672/49	402	ost.pl. 37	ako v stave právnom
									7672/50	6	orná p. 1	ako v stave právnom
									7672/51	5	orná p. 1	ako v stave právnom
									7672/52	84	orná p. 1	ako v stave právnom
									7672/53	2	orná p. 1	ako v stave právnom
	1		7672/16	181	orná p.				7672/16	80	orná p. 1	Doterajší
									7672/54	19	ost.pl. 37	ako v stave právnom
									7672/55	4	ost.pl. 37	ako v stave právnom
									7672/56	73	ost.pl. 37	ako v stave právnom
									7672/57	5	orná p. 1	ako v stave právnom
			14946/4	11	ost.pl.				14946/4	11	ost.pl. 37	Doterajší
Spolu:				6195					6195			
<p>Poznámka: Tento geometrický plán môže byť v zmysle § 67 ods. 1 katastrálneho zákona ako podklad použitý len pri splnení podmienok uvedených v § 24 zák. 180/95 Z.z. v platnom znení.</p> <p>Poznámka: Novonavrhaný druh pozemku parc.č. 7672/12-13,22-25,27-29,31,33,35,37-38,40,43-44,46-47,49,54-56 možno do katastra zapísať iba na základe doloženia príslušného rozhodnutia orgánu ochrany PP.</p> <p>Poznámka: Novonavrhané parcely ležia v areáli BPEJ 0973313.</p> <p>Legenda: kód spôsobu využívania</p> <p>1 - Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu</p> <p>37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahty, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok.</p>												



Spoplatnené v zmysle zákona
NR SR č. 145/1995 Z. z.
o správnych poplatkoch

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhoviteľ Geodézia O.M. Ing. Olga Mlymarčíková Krátka 21, 05901 Spišská Belá e-mail: geodeziaom@seznam.cz IČO: 40124037		Kraj <i>Prešovský</i> Katastr. územie <i>Spišská Belá</i>	Okres <i>Kežmarok</i> Číslo plánu <i>83/2024</i>	Obec <i>Spišská Belá</i> Mapový list č. <i>VKM</i>
Vyhoviteľ		GEOMETRICKÝ PLÁN		
		<i>na zameranie rozostavenej stavby p.č. 7672/23, 7672/24, 7672/33, 7672/56, 7672/61 a zliedenie parcel do CKN p.č. 7672/6, 7672/7, 7672/13, 7672/16, 7672/44, 7672/57</i>		
Dňa: <i>22.05.2024</i>		Dňa: <i>22.05.2024</i>		Úradne overil Meno: <i>Ing. Gabriela Javorská</i>
Meno: <i>Ing. Olga Mlymarčíková</i>		Meno: <i>Ing. Olga Mlymarčíková</i>		Dňa: <i>28-05-2024</i>
Číslo: <i>81-396/2024</i>		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č.215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii		
Nové hranice boli v prírode označené <i>múmi, neoznačené</i>		Náležitostami a prístupom zodpovedá predpisom		
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. <i>2635</i>				
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii				
t.č. 6.50 - 1997				



VÝKAZ VÝMER														
Doterajší stav					Zmeny					Nový stav				
Číslo		Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku kód	Vlastník (iná opráv. osoba) adresa (sídlo)
PK vložky	parcely	ha	m ²								ha	m ²		
LV	PK	KN	ha	m ²							ha	m ²		
STAV PRÁVNÝ JE TOTOŽNÝ S REGISTROM C KN														
8189		7672/6	95	ostlat.pl.						7672/6	111		ostlat.pl. 37	Veľveg s.r.o. Nížná brána 12 Kežmarok
1		7672/9	29	ostlat.pl.						7672/9			zaníka	
8189		7672/23	42	ostlat.pl.						7672/23	55		zastav.pl. 26 21	dielo
8189		7672/7	1255	ostlat.pl.						7672/7	1950		ostlat.pl. 37	Mesto Spišská Belá
1		7672/8	273	ostlat.pl.						7672/8			zaníka	
1		7672/10	153	ostlat.pl.						7672/10			zaníka	
1		7672/11	234	ostlat.pl.						7672/11			zaníka	
8189		7672/24	323	ostlat.pl.						7672/24	463		zastav.pl. 26 21	Veľveg s.r.o. Nížná brána 12 Kežmarok
1		7672/27	86	ostlat.pl.						7672/27			zaníka	
1		7672/28	65	ostlat.pl.						7672/28			zaníka	
1		7672/33	350	ostlat.pl.						7672/33	880		zastav.pl. 26 21	dielo
1		7672/34	47	ostlat.pl.						7672/34			zaníka	
1		7672/37	419	ostlat.pl.						7672/37			zaníka	
1		7672/38	4	ostlat.pl.						7672/38			zaníka	
1		7672/39	80	ostlat.pl.						7672/39			zaníka	
1		7672/58	4	omá pôda						7672/58			zaníka	
8335		7672/13	197	ostlat.pl.						7672/13	193		ostlat.pl. 37	Doterajší
8335		7672/44	37	ostlat.pl.						7672/44	36		ostlat.pl. 37	dielo
										7672/61	5		zastav.pl. 26 21	Veľveg s.r.o. Nížná brána 12 Kežmarok
1		7672/16	80	ostlat.pl.						7672/16	81		ostlat.pl. 37	Mesto Spišská Belá
1		7672/56	73	ostlat.pl.						7672/56	75		zastav.pl. 26 21	Veľveg s.r.o. Nížná brána 12 Kežmarok
1		7672/57	5	ostlat.pl.						7672/57	2		ostlat.pl. 37	Mesto Spišská Belá
Spolu:			3851								3851			

Poznámka: Novonastavovaný druh pozemku p.č. 7672/33 možno do katastra zapísať iba na základe doloženia prírodného rozčlenenosti orgánov ochrany PP na pôvodnú parcelu p.č. 7672/58.

Novonastavovaná parcela p.č. 7672/58 leží v areáli BPEJ 0973313, kde kód 0973313 je kódom prírodného areálu.

Legenda: kód spôsobu využívania pozemkov:

37 - Skaly, svahy, rokliny, výmola, vysoké mezky s krovím alebo kamením
26 - Rozostavaná stavba

kód druhu stavby:

21 - Rozostavaná budova