

Dodatok č. 1
k Nájomnej zmluve
číslo : 02/2024/OEaMM

uzavretá v zmysle § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov
a zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení
neskorších predpisov
v nadväznosti na článok VIII a nasl. Zásad hospodárenia s majetkom mesta účinných od
1. januára 2024 (ďalej len „Zásady“) a
v súlade s § 9aa ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení noviel

Zmluvné strany

1/ Prenajímateľ :	Mesto Fiľakovo – Mestský úrad
<i>sídlo:</i>	986 01 Fiľakovo, Radničná 25
<i>štatutárny orgán :</i>	Mgr. Attila Agócs, PhD. – primátor mesta
<i>DIČ:</i>	2021115052
<i>IČO:</i>	00316 075
<i>Bankové spojenie:</i>	VÚB, a.s. Bratislava, pobočka Fiľakovo
<i>IBAN:</i>	SK33 0200 0000 0029 1559 6059 (ďalej ako „ <i>Prenajímateľ</i> “)
2/ Nájomca :	ANNA VILLA s.r.o.
<i>sídlo:</i>	986 01 Fiľakovo, Lučenecká 1
<i>štatutárny orgán :</i>	Lubomír Krpel'án – konateľ (985 58 Šiat. Bukovinka 85)
<i>DIČ:</i>	2120361969
<i>IČO:</i>	50 473 425
<i>IČ DPH:</i>	SK50473425
<i>Bankové spojenie:</i>	UniCredit Bank.
<i>IBAN:</i>	SK98 1111 0000 0013 9552 6000 (ďalej ako „ <i>Nájomca</i> “)

Týmto Dodatkom č. 1 uvedená „Nájomná zmluva zo dňa 02.01.2024“ sa mení a dopĺňa v zmysle bodu 7. Článku VI Zmluvy nasledovne :

1. V Článku III – Nájomné a platobné podmienky v ods. 1 sa za poslednou vetou vkladá ďalšia veta, ktorá znie :
„Ročné nájomné za rok 2024 predstavuje 700,00 EUR (slovo sedemsto eur), nakoľko Nájomca so súhlasom Prenajímateľa vykonal na predmete nájmu stavebnú úpravu na vlastné náklady v hodnote 500,00 EUR“.
2. Ostatné časti zmluvy ostanú nezmenené.

Vo Fiľakove dňa 06.06.2024

v.r.

.....
Mgr. Attila Agócs PhD.
primátor
Mesta Fiľakovo
prenajímateľ

v.r.

.....
ANNA VILLA s.r.o.
nájomca