

**Dohoda o ukončení  
Zmluvy o nájme pozemku č. 08 83 0155 08 00**  
v zmysle zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „Dohoda“)

**Zmluvné strany :**

**1. Prenajíateľ:**

**Názov:** Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava  
**sídlo:** Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava  
**Zastupuje:** Ing. arch. Matúš Vallo, primátor  
**Osoba oprávnená:** Mgr. Tomáš Hlaváčik, vedúci oddelenia nájmov  
**na podpis zmluvy:** nehnuteľností, na základe Podpisového poriadku účinného ku dňu podpisu zmluvy  
  
**peňažný ústav :** Československá obchodná banka, a.s.  
**číslo účtu (IBAN) :** SK 5875000000000025828453  
**BIC (SWIFT):** CEKOSKBX  
**IČO :** 00603481

(ďalej len „Prenajíateľ“)

**2. Nájomca:**

**Názov:** Villa VINO Rača a.s.  
**sídlo:** Pri vinohradoch 2, 831 06 Bratislava - Rača  
**v zastúpení:** Ing. Ján Krampľ, CSc., predseda predstavenstva  
**IČO:** 00 190 268

(ďalej len „Nájomca“)

(Prenajíateľ a Nájomca spolu ďalej aj ako „Zmluvné strany“)

**Článok I**

1. Zmluvné strany uzavreli dňa 09.04.2008 Zmluvu o nájme pozemku č. 08 83 0155 08 00, ktorej predmetom nájmu je časť pozemku parc. č. 7076 o výmere 13 500 m<sup>2</sup> druh pozemku: orná pôda, k. ú. Rača, zapísaný na LV 7003, za účelom rekultivácia pozemku spočívajúca v odhumusovaní pozemku, navezení podorničia a spätnom zahumusovaní na jeho následné poľnohospodárske, na dobu určitú 5 rokov odo dňa účinnosti zmluvy (ďalej len „Zmluva o nájme pozemku“).
2. Nájomca sa dohodol s hlavným mestom SR Bratislava na ukončení Zmluvy o nájme pozemku z dôvodu nevyužívania predmetu nájmu.

**Článok II**

1. Vzhľadom na skutočnosti uvedené v čl. I Dohody Zmluvné strany pristúpili v zmysle čl. II ods. 2 písm. b) k ukončeniu Zmluvy o nájme pozemku **dohodou ku dňu 31.12.2022.**

**Článok III**

1. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia Centrálnom registri zmlúv podľa ustanovenia § 47a ods. 1 Zákona č. 546/2010 Z. z.,

ktorým sa dopĺňa Občiansky zákonník v spojení s ustanovením § 5a Zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

2. Dohoda sa vyhotovuje v 7 (siedmich) vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých po jej podpísaní Prenajímateľ obdrží 5 (päť) vyhotovení a Nájomca 2 (dve) vyhotovenia.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že Dohodu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ju, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave, dňa 07. 06. 2024

V Bratislave, dňa 20. 05. 2024

**Prenajímateľ:**

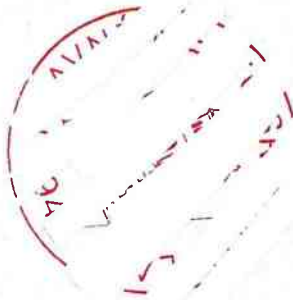
**Nájomca:**

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

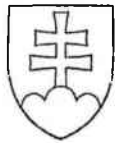
Villa Vino Rača, a. s.

Mgr. Tomáš Hlaváčik  
vedúci oddelenia nájomov nehnuteľností

Ing. Ján Krampľ, CSc.  
predseda predstavenstva



UC  
7

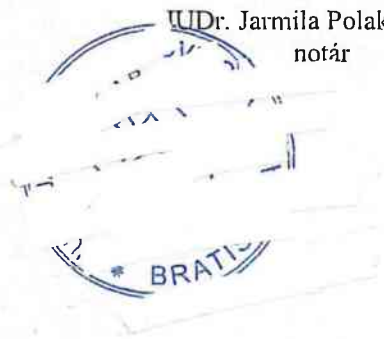


**OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE  
(LEGALIZÁCIA)**

Osvedčujem, že: **Ing. Ján Krampl, CSc.**, dátum narodenia: ..... rodné číslo: ..... pobyt: .....  
....., ktorého(ei) totožnosť som zistil(a) zákonným  
spôsobom: doklad totožnosti - občiansky preukaz, číslo: ..... uznal(a) podpis na tejto listine za  
vlastný. Poradové číslo knihy osvedčenia pravosti podpisov: .....

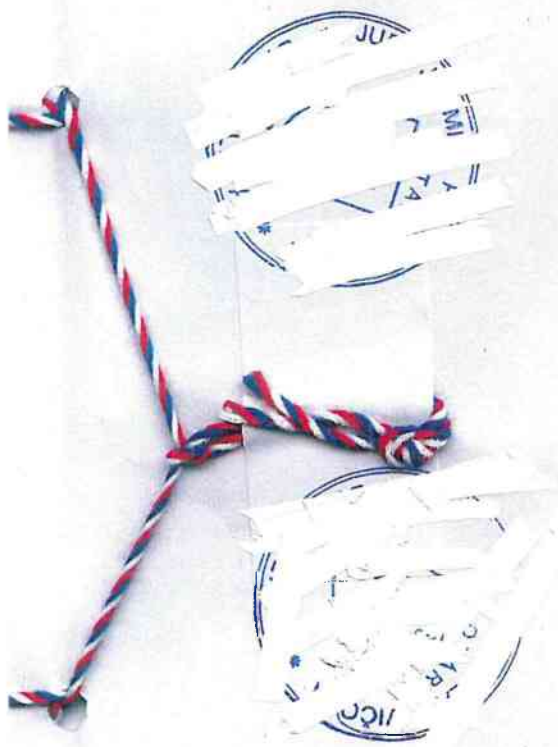
Bratislava dňa 20.05.2024

.....  
UDr. Jarmila Polakovičová  
notár



**Upozornenie:**

Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť  
skutočností uvádzaných v listine  
(§ 58 ods. 4 Notárskeho poriadku)



F  
C