

Dodatok č. 1 k**PODNÁJOMNÁ ZMLUVA**

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov a ust. § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení zo dňa 11.marca 2024

(ďalej len „Zmluva“)

medzi:

Nájomca: Termálne kúpalisko Vincov les, s. r. o.
Sídlo: Vincov les 1900, 925 21 Sládkovičovo
IČO: 36 285 226
IČ DPH: SK2022151153
Zapísaný v: Obchodný register Okresného súdu Trnava,
oddiel: Sro, vložka číslo 18244/T
Bankové spojenie: SK25 0200 0000 0021 4383 9953
IBAN: SUBASKBX
Konajúci: Bc. Viktor Janko, konateľ
Kontaktná osoba: Viktor Janko, tel.: 0911 458 059,
e-mail: janko@vincovles.com

(ďalej len „Nájomca“)

a

Podnájomca: Sorena Investment s. r. o.
Sídlo: Kollárova 1305/15, 018 41 Dubnica nad Váhom
IČO: 47 510 072
IČDPH : SK2023924650
DIČ: 2023924650
Zapísaný v: Obchodnom registri, Okresný súd Trenčín,
oddiel: Sro, vložka číslo 29389/R
Bankové spojenie: SK09 0900 0000 0050 5009 4642
IBAN: GIBASKBX
Konajúci: Mgr. Igor Novák, MBA-konateľ
Kontaktná osoba: Mgr. Igor Novák, MBA tel: 0911 217 283
e-mail: novak.sorena@gmai.com

(ďalej len „Podnájomca“)

Dodatkom č. 1 sa mení bod 2 v článku V. Platné pre rok 2024

Článok V Nájomné

2. Podnájomca je, popri nájomnom, povinný uhradiť Nájomcovi prevádzkové náklady mesačne počas fungovania prevádzky do dátumu splatnosti vystavenej faktúry a to:
- a) paušálne náklady za dodanú vodu a stočné vo výške 33,00 €+ DPH
 - b) paušálne náklady za odvoz komunálneho odpadu vo výške 451,20 € + DPH
 - c) preddavkovo za dodanú službu (elektrická energia) vo výške 337,00 + DPH
 - d) preddavkovo za ostatné služby spojené s podnájomom vo výške 112,00,00 + DPH

Preddavky na ostatné služby spojené s Podnájomom - celková cena sa určuje ako 0,33- násobok sumy za preddavok za spotrebovanú elektrickú energiu v EUR.

Vyúčtovanie na ostatné služby spojené s Podnájomom sa určuje ako 0,33-násobok sumy za skutočne spotrebovanú elektrickú energiu v EUR.

Ostatné body zostávajú nezmenené.

Za Nájomcu:

Za Podnájomcu:

V Sládkovičove dňa 09.mája 2024 V Sládkovičove dňa 09.mája 2024

Termálne I

925

IČ DPH: SK2022191109

.....
Termálne kúpalisko Vincov les, s. r. o.
Bc. Viktor Janko
konateľ

.....
Mgr. Igor Novák, konateľ