

Dodatok č. 1 ku kúpnej zmluve zo dňa 10.05.2024

uzavretá podľa § 588 a násl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len ako Občiansky zákonník“)

medzi zmluvnými stranami

PREDÁVAJÚCI: **Obec Vyhne**
štatutárny orgán: Mgr. Martina Kmeťová, starostka obce
Sídlo: Vyhne 100, 966 02 Vyhne
IČO: 00 321 109
DIČ: 20211532

(ďalej ako „predávajúci“)

a

KUPUJÚCI: **Mgr. Roman Procner**
trvalý pobyt: Vyhne 83, 966 02

(ďalej ako „kupujúci“)

Článok I.

Predmet zmluvy

Nesprávne uvedený text v Kúpnej zmluve:

1. *Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Vyhne, obec Vyhne, okres Žiar nad Hronom a to parcela:*

- *E KN 9-195/1 trvalý trávny porast o výmere 1029 m², zapísaná na LV 1772, z ktorej sa geometrickým plánom č. 54994128-47/2023, ktorý vyhotovil Pavol Kmeť – GeoComp Vyhne, Vyhne č. 439, 966 02 Vyhne dňa 30.10.2023, úradne overený dňa 06.11.2023 pod číslom G1- 573/2023, vytvára novovytvorená parcela CKN č. 586/2, trvalý trávny porast o výmere 39 m² ako diel č. 1*
- *E KN 9-11095/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 929 m², zapísaná na LV 1772, z ktorej sa geometrickým plánom č. 54994128-47/2023, ktorý vyhotovil Pavol Kmeť – GeoComp Vyhne, Vyhne č. 439, 966 02 Vyhne dňa 30.10.2023, úradne overený dňa 06.11.2023 pod číslom G1- 573/2023, vytvára novovytvorená parcela CKN č. 586/2, trvalý trávny porast o výmere 8 m² ako diel č. 2.*

Novovytvorená parcela C KN č. 586/2, trvalý trávny porast predstavuje spolu výmeru 47m². (ďalej aj ako „predmet kúpy“).

Správne má byť uvedený text v Kúpnej zmluve:

1. **Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Vyhne, obec Vyhne, okres Žiar nad Hronom a to parcela:**

CKN č. 586/2, trvalý trávny porast o výmere 47 m², ktorá bola vytvorená z parciel:

- **E KN 9-195/1 trvalý trávny porast o výmere 1029 m², zapísaná na LV 1772, z ktorej sa geometrickým plánom č. 54994128-47/2023, ktorý vyhotovil Pavol Kmeť – GeoComp Vyhne, Vyhne č. 439, 966 02 Vyhne dňa 30.10.2023, úradne overený dňa 06.11.2023 pod číslom G1- 573/2023, vytvára novovytvorená parcela CKN č. 586/2, trvalý trávny porast o výmere 39 m² ako diel č. 1**

- E KN 9-1109/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 929 m², zapísaná na LV 1772, z ktorej sa geometrickým plánom č. 54994128-47/2023, ktorý vyhotovil Pavol Kmeť – GeoComp Vyhne, Vyhne č. 439, 966 02 Vyhne dňa 30.10.2023, úradne overený dňa 06.11.2023 pod číslom G1- 573/2023, vytvára novovytvorená parcela CKN č. 586/2, trvalý trávny porast o výmere 8 m² ako diel č. 2.
(ďalej aj ako „predmet kúpy“).

Článok II.

Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Kúpnej zmluvy zostávajú nezmenené.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že od podpísania tohto Dodatku k Zmluve zmluvnými stranami, sú viazané svojimi zmluvnými prejavmi.
3. Tento Dodatok k zmluve je povinne zverejňovaný podľa § 5a zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
4. Akékoľvek zmeny tohoto Dodatku k Zmluve je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných zmluvnými stranami.
5. Tento Dodatok k Zmluve sa vyhotovuje v 4 rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu, pričom 1 rovnopis je určený predávajúcemu, 1 rovnopis je určený „kupujúcemu“ a 2 rovnopisy budú pripojené k návrhu na začatie katastrálneho konania podaný na Okresný úrad, Odbor katastra v Žiari nad Hronom.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento Dodatok k Zmluve uzavreli na základe slobodnej vôle, Dodatok k Zmluve nebol uzavretý v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, Dodatok k zmluve si prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho podpisujú.

Vo Vyhniach, dňa 06.06.2024

Vo Vyhniach, dňa 06.06.2024

Predávajúci:

Kupujúci:

.....
Mgr. Martina Kmeťová
starostka obce Vyhne

.....
Mgr. Roman Procner