

Dohoda o uznaní a urovnání závāzkov

uzatvorenā podľa § 585 Občianskeho zákonníka

I. Strany dohody

1. Urbárske pozemkové spoločenstvo Voznica

Voznica č. 260, 966 81 Žarnovica, Slovenská republika
v zastúpení: **František Mihálik**, predseda výboru

IČO: 30 227 640

Účet v tvare IBAN: SK41 0200 0000 0028 9540 5656

Pozemkové spoločenstvo s právnou subjektivitou zapísané v registri pozemkových spoločenstiev
Okresného úradu Žiar nad Hronom, vložka č. R-0008/ZC.

(ďalej len „**UPS Voznica**“)

2. Obec Voznica

IČO: 00321087

Voznica č. 135, 966 81 Žarnovica, Slovenská republika
v zastúpení: **Ing. Nadežda Nemcová**, starostka obce

(alebo spolu ďalej len ako „**Strany dohody**“)

sa dnešného dňa v súlade s ust. § 585 Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších
právných predpisov dohodli na tejto Dohode o uznaní a urovnání závāzkov (ďalej len „**Dohoda**“):

II. Účel dohody

UPS Voznica spravuje spoločné nehnuteľnosti zapísané na LV č. 983, 1229, k. ú. Voznica vrátane
pozemku parc. reg. KN-C č. 783 pod KN-E č. 363/7 o výmere 1831 m², druh pozemku: orná pôda, LV
č. 983 situovaného v extraviláne obce Voznica, ktorý tvorí spoločnú nehnuteľnosť a je vo vlastníctve
členov **UPS Voznica** ako pozemkového spoločenstva zriadeného zákonom č. 97/2013 Z. z. v platnom
znení. **Obec Voznica** v období rokov 2021, 2022 a 2023 (ďalej len ako „**dotknuté obdobie**“) využívala
časť pozemku parc. KN-E č. 363/7, k. ú. Voznica v rozsahu uvedenom v situačnom výkrese č. 02/2023
a jeho súčasťach, ktorý je prílohou tejto dohody (ďalej len ako „**pozemok**“) bez právneho dôvodu
a preto sa strany tejto dohody dohodli, že si vzťahy a práva (pohľadávky) vzniknuté a vyplývajúce
z vyššie uvedeného konania **Obce Voznica** za dotknuté obdobie vzájomne usporiadajú uzatvorením
tejto **Dohody**.

III. Uznanie závāzku a spôsob jeho urovnania

1. Účastníci tejto dohody sa dohodli na uznaní závāzku a jeho urovnání a mimosúdnom riešení veci
nasledovne:

Strany dohody berú na vedomie a súhlasia, že **Obec Voznica** užívala časť pozemku parc. reg. KN-
E č. 363/7, k. ú. Voznica, ktorá bola zameraná a je špecifikovaná v situačnom výkrese č. 02/2023
na podklade katastrálnej mapy (nový diel označený ako 363/7-2) a jeho súčasťach vo výmere spolu
4 m².

2. **Obec Voznica** uznáva výšku svojho závāzku voči **UPS Voznica** (pohľadávky) za dotknuté obdobie
vo výške 1800 eur (slovom: jedentisícosemsto eur). **UPS Voznica** v záujme pochopenia a príspevia
k vyriešeniu súčasnej finančnej situácie **obce Voznica** súhlasí, že vyššie uvedenú pohľadávku **Obec
Voznica** splatí v mesačných splátkach vo výške 100 eur (slovom: jedensto eur) vždy najneskôr k 18.
dňu príslušného kalendárneho mesiaca bezhotovostným prevodom na účet **UPS Voznica** na základe
splátkového kalendára uvedeného v prílohe č. 1 tejto dohody počnúc mesiacom jún 2024.

IV. Vyhlásenia účastníkov dohody

1. Strany dohody týmto výslovne vyhlasujú a potvrdzujú, že všetky skutočnosti uvedené v tejto **Dohode** sú pravdivé a úplné, vyjadrujú aktuálny skutočný stav vzájomných práv a záväzkov ako z hľadiska subjektov práv a povinností, tak aj z hľadiska ich rozsahu.
2. Strany dohody vyhlasujú, že po riadnom uhradení sumy podľa bodu II. tejto **Dohody** do budúcnosti neuplatnia žiadnou formou voči druhej strane žiadne ďalšie práva, nároky, pohľadávky, požiadavky alebo povinnosti za využívanie dotknutého pozemku za dotknuté obdobie, ktoré akokoľvek súvisia s uhrádzanou sumou podľa bodu II. tejto **Dohody**.
3. Účastníci **Dohody** vyhlasujú, že urovnaním sú upravené a definitívne vyporiadané všetky ich vzájomné práva a záväzky vyplývajúce z uvedeného vzťahu za **Dotknuté obdobie**.

V. Záverečné ustanovenia

1. Účastníci **Dohody** vyhlasujú, že neexistujú žiadne vedľajšie písomné ani ústne dohody a táto Dohoda vytvára kompletný právny úkon medzi účastníkmi dohody k predmetu tejto **Dohody**. Táto Dohoda nebude zmenená alebo upravovaná žiadnym iným spôsobom ako spôsobom v nej ustanoveným.
2. Túto **Dohodu** možno dopĺňať a meniť len písomne, a to na základe dohody účastníkov dohody vyhotovenej vo forme datovaného a číslovaného dodatku podpísaného oboma účastníkmi dohody.
3. Ak niektoré ustanovenie tejto **Dohody** je alebo sa stane neplatným, nevykonateľným alebo odporujúcim právnym predpisom, platnosť, účinnosť a vykonateľnosť ostatných ustanovení tejto **Dohody** nie je dotknutá. Účastníci dohody sú povinní nahradiť dotknuté ustanovenie tejto **Dohody** tak, aby jeho nové znenie bolo v súlade s právnym poriadkom a aby sa čo najviac približovalo obsahu a účinkom nahradzovaného ustanovenia a pôvodnému úmyslu účastníkov tejto **Dohody** a v súlade s touto **Dohodou**.
4. Táto **Dohoda** je vyhotovená v dvoch exemplároch, pričom každý z účastníkov dohody obdrží po jednom vyhotovení **Dohody**.
5. Táto **Dohoda** nadobúda platnosť po jej podpísaní oboma zmluvnými stranami.
6. Účastníci dohody vyhlasujú, že si túto **Dohodu** pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a ten predstavuje ich skutočnú a slobodnú vôľu zbavenú akéhokoľvek omylu. Svoje prejavy obsiahnuté v tejto **Dohode** považujú za určité a zrozumiteľné. Účastníkom dohody nie je známa žiadna okolnosť, ktorá by spôsobovala neplatnosť alebo neuplatniteľnosť či nevykonateľnosť niektorého z ustanovení tejto **Dohody**. Zmluvné strany na znak súhlasu s jej obsahom túto **Dohodu** podpísali.
7. Táto **Dohoda** bola dňa 31.05. 2024 schválená uznesením obecného zastupiteľstva obce Voznica č. 9/2024.

XXXX

Vo Voznici dňa 31.5.2024

Urbárske pozemkové spoločenstvo

František Mihálik, predseda výboru

Vo Voznici dňa 31.5.2024

Obec Voznica

Ing. Nadežda Nemcová, starostka obce

Pečiatka:



Pečiatka:

príloha č. 1

Splátkový kalendár

podľa čl. III. bod 2 dohody o uznání a urovnání závazkov uzatvorenej medzi Urbárskym pozemkovým spoločenstvom Voznica, IČO: 30 227 640 a Obcou Voznica, IČO: 00321087.

Splátka č.	Dátum splatnosti	Výška splátky
1	18.6.2024	100 €
2	18.7.2024	100 €
3	18.8.2024	100 €
4	18.9.2024	100 €
5	18.10.2024	100 €
6	18.11.2024	100 €
7	18.12.2024	100 €
8	18.1.2025	100 €
9	18.2.2025	100 €
10	18.3.2025	100 €
11	18.4.2025	100 €
12	18.5.2025	100 €
13	18.6.2025	100 €
14	18.7.2025	100 €
15	18.8.2025	100 €
16	18.9.2025	100 €
17	18.10.2025	100 €
18	18.11.2025	100 €
SPOLU		1 800 €

Berie na vedomie a súhlasí:

Vo Voznici dňa 31.5.2024

Urbárske pozemkové spoločen

František Mihálik, predseda výbor

Vo Voznici dňa 3.6.2024

Obec Voznica

Ing. Nadežda Nemcová, starostka ob

Pečiatka: VOZNI
966



Pečiatka:

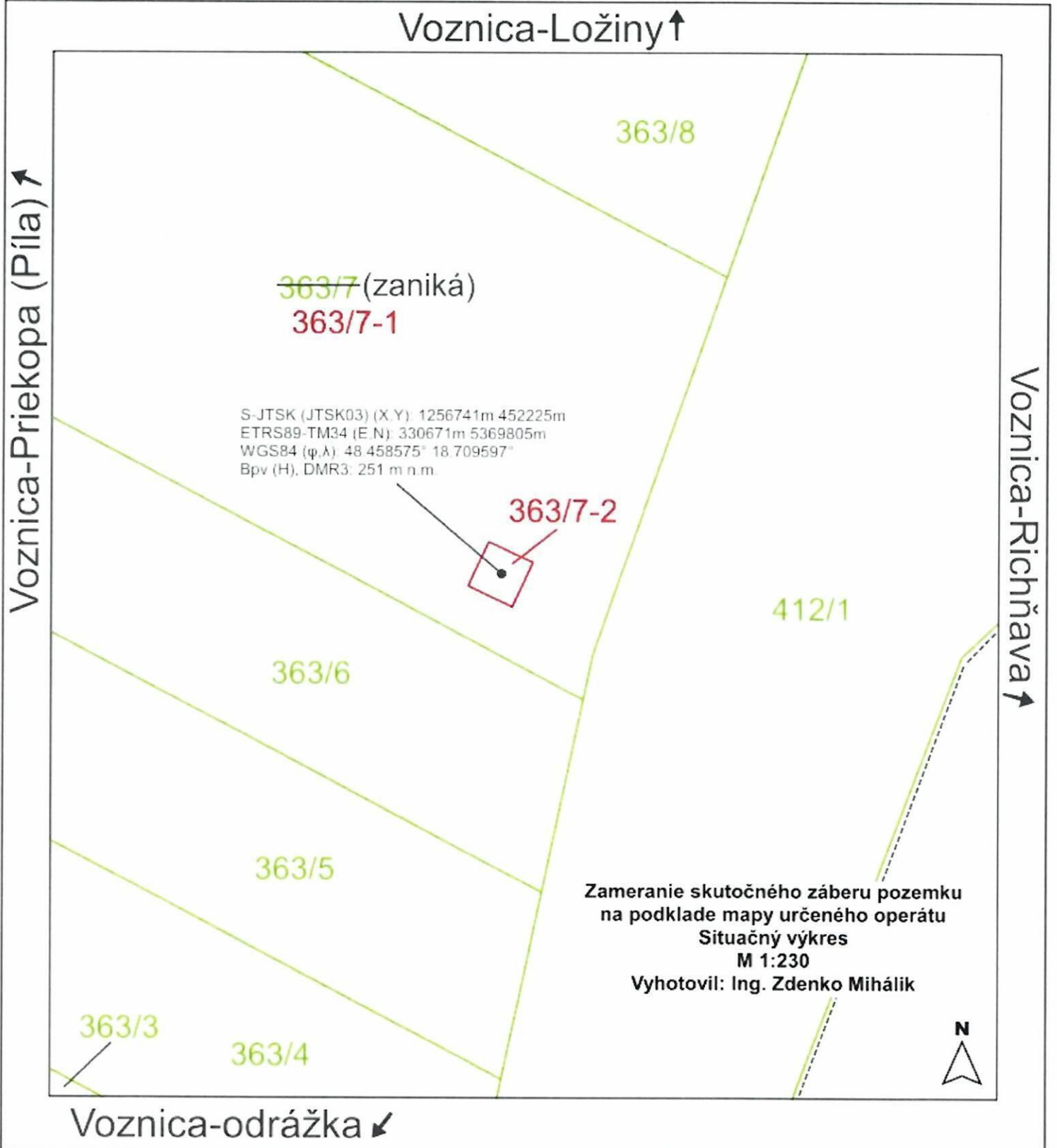


Situačný výkres

časť 1

Register KN: "E"

Katastrálne územie: Voznica (870170)



*neautorizované (+/- 10,86 %; 25 cm)

poradové číslo: 02/2023

