

# Zmluva o dielo

uzatvorená podľa §536 a nasl. Obchodného zákonníka

## Zmluvné strany

### Objednávateľ: Mesto Gelnica

Sídlo: Banícke námestie č.4, 056 01 Gelnica

Zastúpený: Ing. Dušan Tomaško, MBA – primátor mesta

IČO: 00 329 061

DIČ: 2021259361

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s.

IBAN : SK56 0900 0000 0051 5986 4428

ďalej len „objednávateľ“

**a**

### Zhotoviteľ: Stanislav Štec - KOMÍN – SERVIS

miestom podnikania : Magurská 6844/10, 080 01 Prešov

Zastúpený: Stanislav Štec

IČO: 34 651 659

DIČ: 1020974988

Bankové spojenie: VÚB a.s.

IBAN : SK74 0200 0000 0022 5159 3655

ďalej len „zhotoviteľ“

(ďalej len „zmluva“)

## Čl. I

### Predmet zmluvy

- 1) Predmetom tejto zmluvy je : **vykonávanie prác kominárskeho charakteru** (ďalej v texte aj ako „dielo“).
- 2) Práce kominárskeho charakteru zahŕňajú predovšetkým :
  - čistenie komínov a dymovodov
  - kontrola komínov a dymovodov

## Čl. II

### Miesto realizácie diela

- 1) Miestom realizácie diela je:
  - a)** kotolňa v budove Priemyselného parku na Hlavnej ul.č.50 v Gelnici v – v rozsahu 2 ks komínov
  - b)** kotolňa v budove Mestského úradu Mesta Gelnica, Banícke námestie č.4, Gelnica
  - c)** kotolňa v budove knižnice na Slovenskej ul. č.1 v Gelnici
  - d)** kotolňa v budove Materskej školy na Slovenskej ul. č.49 v Gelnici

### **Čl. III**

#### **Cena diela a spôsob platenia**

- 1) Cena za predmet plnenia je stanovená dohodou zmluvných strán a to **na sumu spolu 355 € ročne, z toho**
  - realizácia diela v kotolni Priemyselného parku 2x ročne , spolu v sume 200 € ročne
  - realizácia diela v kotolniach Mestského úradu, knižnice a Materskej školy 1x ročne, spolu v sume 155 € ročneTakto dohodnutá cena je cenou konečnou a zahŕňa všetky náklady zhotoviteľa spojené s realizáciou diela podľa tejto zmluvy.
- 2) Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ na základe faktúr vystavených zhotoviteľom 1x ročne za konkrétne objekty , vymedzené v čl.II bod 1 písm.a – d) zmluvy.
- 3) Splatnosť faktúry je do 14 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.

### **Čl. IV**

#### **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Zhotoviteľ preberá zodpovednosť za včasné a kvalitné vykonanie diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať všetky práce a výkony v súlade s platnými technickými, bezpečnostnými a právnymi normami.
2. Zhotoviteľ svojim podpisom pod túto zmluvu potvrdzuje, že na všetky činnosti predmetu zmluvy je odborne pripravený, má doklad o odbornej spôsobilosti a živnostenské oprávnenie, práce bude vykonávať vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne objednávateľovi v súvislosti s realizáciou diela.
4. Objednávateľ je oprávnený svojimi orgánmi kontrolovať obsah, rozsah a kvalitu plnenia predmetu zmluvného diela zodpovedným zhotoviteľom.
5. Objednávateľ je povinný za účelom realizácie diela umožniť prístup zhotoviteľovi, resp. ním poverenej osoby k jednotlivým objektom , vymedzeným v čl.II tejto zmluvy.

### **Čl. V**

#### **Doba trvania a zánik zmluvy**

- 1) Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
- 2) Zmluva zaniká písomnou dohodou zmluvných strán, alebo jednostrannou výpoveďou ktorejkoľvek zmluvnej strany v 2-mesačnej výpovednej lehote, ktorá začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po mesiaci, kedy bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.
- 3) Zmluvné strany sú oprávnené od zmluvy odstúpiť, ak jedna zo zmluvných strán opakovane porušuje ustanovenia tejto zmluvy.
- 4) V prípade, že nastali skutočnosti zakladajúce právo od zmluvy odstúpiť v zmysle porušenia vyššie uvedených zmluvných alebo iných zákonných povinností jednou zo zmluvných strán, druhá zmluvná strana je povinná túto skutočnosť písomne oznámiť zmluvnej strane, ktorá povinnosť porušila a dať jej päťdňovú lehotu na odstránenie tohto stavu.
- 5) Pokiaľ k odstráneniu stavu porušenia vyššie uvedených zmluvných alebo iných zákonných povinností v uvedenej lehote nedôjde, je zmluvná strana oprávnená odstúpiť od zmluvy s tým, že toto odstúpenie je účinné, keď bude druhej zmluvnej strane doručené.
- 6) Ukončenie zmluvného vzťahu nezavahuje žiadneho účastníka zmluvy povinnosti vysporiadať záväzky, ktoré vznikli počas trvania zmluvy.

## Čl. VI

### Náhrada škody

1. Ak zhotoviteľ poruší svoju povinnosť vyplývajúcu z tejto zmluvy, je povinný nahradiť škodu tým spôsobenú objednávateľovi ibaže by preukázala, že nastala okolnosť definovaná § 374 Obchodného zákonníka (okolnosť vylučujúca zodpovednosť).
2. Ak zhotoviteľ porušuje svoju povinnosť alebo ktorý s prihliadnutím na všetky okolnosti má vedieť, že poruší svoju povinnosť zo záväzkového vzťahu, je povinný oznámiť objednávateľovi povahu prekážky, ktorá mu bráni alebo bude brániť v plnení povinnosti, a o jej dôsledkoch. Správa sa musí podať bez zbytočného odkladu po tom, čo sa zhotoviteľ o prekážke dozvedel alebo pri náležitej starostlivosti mohol dozvedieť.
3. Za škodu sa považuje tiež ujma, ktorá objednávateľovi vznikla tým, že musel vynaložiť náklady v dôsledku porušenia povinnosti zhotoviteľa.
4. Škoda sa nahrádza v peniazoch; ak však o to oprávnená strana požiadala a ak to je možné a obvyklé, nahrádza sa škoda uvedením do predošlého stavu.

## Čl. VII

### Spoločné a záverečné ustanovenia

- 1) Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa príslušných právnych predpisov.
- 2) Práva a povinnosti v tejto zmluve neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a inými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
- 3) Zmena zmluvy, ako aj iné dojednania zmluvných strán týkajúce sa tejto zmluvy alebo z nej vyplývajúce, musia mať formu priebežne číslovaných písomných dodatkov a musia byť schválené obidvoma zmluvnými stranami. Po ich schválení sa stávajú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 4) Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, pričom objednávateľ obdrží dva rovnopisy.
- 5) Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou v súlade s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

V Gelnici, dňa .....

V Gelnici, dňa .....

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

.....

.....

**Mesto Gelnica**  
v zast.: Ing. Dušan Tomaško, MBA  
primátor mesta

**Stanislav Štec - KOMÍN – SERVIS**  
v.z. Stanislav Štec