

**ZMLUVA č. K-10/2024**  
**o prenájme Kultúrneho domu Borský Mikuláš**

**Prenajímateľ:** Obec Borský Mikuláš Smuha 1, 908 77 Borský Mikuláš, IČO: 309419

**Nájomca:** Jaroslav Lakatoš, Zemné 76, 941 22 Zemné

**Čl. 1**

Táto zmluva upravuje vzťah medzi prenajímateľom a nájomcom miestností a zariadenia Kultúrneho domu Borský Mikuláš.

**Čl. 2**

Prenájom kultúrneho domu Borský Mikuláš na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva č. 62/2023 zo dňa 15.03.2023 sa ustanovuje **na 15, - EUR, pätnásť eur**. Nájomca formou zálohy ~~skladá~~ neskladá prenajímateľovi čiastku 0,-.EUR. Z tejto zálohy budú uhrádzované prípadné škody spôsobené na zariadení.

**Čl. 3**

Zmluva môže byť obojstranne zrušená najneskôr 7 dní pred začiatkom podujatia.

**Čl. 4**

Nájomca bol poučený z predpisov BOZ a požiarnej ochrany a zaväzuje sa poučiť pracovníkov usporiadateľskej služby z predpisov BOZ a PO. Nájomca zodpovedá za vzniknuté škody spôsobené vlastnými pracovníkmi a taktiež návštevníkmi podujatia.

**Čl. 5**

Nájomca sa zaväzuje dodržať všetky ustanovenia vyplývajúce z uznesenia Obecného zastupiteľstva č. 9/2007 zo dňa 28. 3. 2007 pre organizovanie spoločenských zábav, svadobných hostín a kultúrnych podujatí, alebo usporiadania predajných akcií.

**Čl. 6**

Nájomca preberá miestnosti a zariadenia v prílohe tejto zmluvy. V prenajatých priestoroch je zakázané akýmkoľvek spôsobom zasahovať do pevných častí budovy, zatĺkať klince a iné predmety do stien, iných častí budovy a vybavenia a kýmkoľvek spôsobom zasahovať do prenajatých priestorov. V prípade porušenia zákazu bude nájomcovi uložená pokuta do výšky 1000,- €. Nájomca odovzdá po ukončení spoločenského podujatia prenajaté miestnosti a zariadenia písomne. Tento protokol obsahuje záznam o spôsobených škodách.

**Čl. 7**

Táto zmluva je vyhotovená v 3 exemplároch, pričom prenajímateľ obdrží 2 exempláre a nájomca jeden exemplár.

**Čl. 8**

Nájomca je povinný uviesť prenajaté priestory do pôvodného stavu. Ak nájomca túto zásadu nedodrží, prenajímateľ tak učiní vlastnými prostriedkami a náklady si odčíta zo zloženej zálohy, ak je poskytnutá.

**Čl. 9**

Nájomca je povinný spolupracovať s kontrolnými orgánmi Obecného zastupiteľstva.

**Čl. 10**

**Nájomca preberá priestory a vybavenie na základe tejto zmluvy takto:**

**tanečná sála:**

**malá sála + bufet / vestibul**

**kinosála:**

**Zariadenie kultúrneho domu podľa cenníka**

**Čl. 11**

Nájomca prenajíma priestory a zariadenia uvedené v tejto zmluve za účelom: **Predaj záclon vo vestibule**

Nájomca vyhlasuje, že je plne zodpovedný za dodržiavanie všetkých platných opatrení Úradu verejného zdravotníctva SR a všetkých platných predpisov súvisiacich s ochorením COVID 19.

Osobné údaje dotknutých osôb sa spracúvajú v súlade s NARIADENÍM EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Informácie o spracúvaní osobných údajov prevádzkovateľom sú vám plne k dispozícii na webovom sídle [www.osobnyudaj.sk/informovanie](http://www.osobnyudaj.sk/informovanie), ako aj vo fyzickej podobe v sídle a na všetkých kontaktných miestach prevádzkovateľa.

Nájomca:

Prenajímateľ:

V Borskom Mikuláši,