

**DODATOK č. 1**  
**K ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÉHO PRIESTORU**  
uzatvorenej v súlade so Zák. č. 116/1990 Z.z.  
o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

**č. 83 - MsÚ/2018**

**I.**  
**Zmluvné strany**

1.1 Prenajíateľ : Mesto Vysoké Tatry  
So sídlom: Vysoké Tatry, 062 01 Starý Smokovec 1  
Zastúpené: Ing. Ján Mokoš, primátor  
IČO: 00326585  
Bankové spojenie: ČSOB a.s. Poprad  
IBAN: SK77 7500 0000 0040 0888 9447  
SWIFT/BIC: CEKOSKBX  
(ďalej len „prenajíateľ“)

1.2 Nájomca : Ivana Figová  
A. Kmeťá 342/25, 965 01 Žiar nad Hronom  
IČO: 43162151  
OU-ZH-OZP-2018/003911-2  
Č. živnostenského registra 680-10795  
(ďalej len „nájomca“ a spolu s prenajíateľom aj zmluvné strany)

Zmluvné strany sa v súlade s čl. XI, bod 11.4 Zmluvy o nájme nebytového priestoru č. 83 - MsÚ/2018 zo dňa 30.04.2018 dohodli na nasledovnom znení dodatku č. 1 k predmetnej zmluve:

**ČLÁNOK I.**  
**ZMENY ZMLUVY**

1. Článok I. Zmluvné strany - zmena na strane prenajíateľa

1.1 Prenajíateľ : **Mesto Vysoké Tatry**  
So sídlom: Starý Smokovec 18001, 062 01 Vysoké Tatry  
Zastúpené: Jozef Štefaňák, primátor  
IČO: 00 326 585  
Bankové spojenie: SLPS a.s. Poprad  
IBAN: SK96 0900 0000 0051 6639 4524  
SWIFT/BIC: GIBASKBX  
(ďalej len prenajíateľ)

2. Článok V. - Cena nájmu, bod 5.2 sa nahrádza nasledovným znením:

- 5.2 Ročná výška nájomného predstavuje :  
- prevádzkové priestory 31,87 m<sup>2</sup> x 54,00 Eur/m<sup>2</sup> t.j. **1 720,98 Eur**  
(Slovom:jedentisícšesťdesiatštyriEurdeväťdesiatosemCentov)
3. Článok VI. – Splatnosť nájomného, bod 6.1 sa nahrádza nasledovným znením:
- 6.1 Nájomné je splatné štvrtročne, do posledného dňa prvého mesiaca príslušného štvrtroka vo výške ¼ dohodnutého nájomného: **430,25 Eur / štvrtročne**  
Variabilný symbol pre platby za nájomné bude každoročne upravený podľa priloženej inštrukcie.

## ČLÁNOK II ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Tento Dodatok č. 1 tvorí dňom jeho platného uzatvorenia Zmluvnými stranami neoddeliteľnú súčasť Zmluvy, ktorú zmluvné strany uzatvorili 30.04.2018.
2. Zmluvné strany týmto berú výslovne na vedomie, že všetky ostatné, týmto Dodatkom č. 1 nedotknuté a neupravené ustanovenia Zmluvy ostávajú platné a vo svojom pôvodnom znení tak, ako ich Zmluvné strany pôvodne v Zmluve dohodli.
3. Tento Dodatok č. 1 má 2 (slovom dve) strany písaného textu a je vyhotovený v 4 (slovom štyroch) vyhotoveniach, z ktorých 2 (slovom dve) jeho vyhotovenia sú určené pre prenajímateľa a 2 (slovom dve) jeho vyhotovenia sú určené pre nájomcu.
4. Tento Dodatok č. 1 je platný dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda deň po jeho zverejnení.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, Dodatok č. 1 uzatvorili po vzájomnej dohode na základe ich slobodnej a vážnej vôle, ktorú prejavili určite a zrozumiteľne, Dodatok č. 1 neuzavreli v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok, Dodatok č. 1 je urobený v predpísanej, písomnej forme.
6. Zmluvné strany si tento Dodatok č. 1 pred jeho podpísaním prečítali a na znak súhlasu s celým jeho obsahom ho vlastnoručne podpísali.

V Starom Smokovci dňa .....

.....  
prenajímateľ

.....  
nájomca