

----- NOTÁRSKA ZÁPISNICA -----

--- podpísaná v sídle spoločnosti MH Teplárenský holding, a.s., Turbínová 3 v Bratislave, dňa 03.06.2024 (tretieho júna dvetisícdvadsaťštyri), spísaná Mgr. Miroslavou Dancákovou, notárskou kandidátkou, poverenou notárom JUDr. Petrom Kriškom, PhD., so sídlom Notárskeho úradu v Bratislave, Mlynské nivy 5A.-----

---Dnešného dňa dostavili sa do sídla spoločnosti MH Teplárenský holding, a.s., Turbínová 3 v Bratislave o 12.00 (dvanástej hodine) účastníci právneho úkonu:-----

---**DOM ŠPORTU, s.r.o.**, so sídlom Olympijské námestie 14290/2, 831 04 Bratislava - mestská časť Nové Mesto, Slovenská republika, IČO: 35 862 289, zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka č.: 159377/B, v mene ktorej koná konateľ: Ing. Kristián Bednárik.

-----, pričom totožnosť fyzickej osoby bola preukázaná z platného občianskeho preukazu ----- a existencia právnickej osoby a oprávnenie konať v jej mene bola preukázaná výpisom z Obchodného registra, ďalej ako „**povinná osoba**”,-----

---**MH Teplárenský holding, a.s.**, so sídlom Turbínová 3, 831 04 Bratislava - mestská časť Nové Mesto, Slovenská republika, IČO: 36 211 541, zapísaná v Obchodnom Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sa, vložka č.: 7386/B, v mene ktorej konajú: Ing. Miroslav Kavula,

525/55, Ružindol, číslo OP: ----- predseda predstavenstva a JUDr. Róbert Spál MBA

-----, člen predstavenstva, pričom totožnosť fyzických osôb bola preukázaná zákonným spôsobom z platných občianskych preukazov a existencia právnickej osoby a oprávnenie v jej mene konať výpisom z príslušného obchodného registra, ďalej ako „**oprávnená osoba**”.-----

---Štatutárny zástupca povinnej osoby a štatutárni zástupcovia oprávnenej osoby ma po vyhlásení, že sú plne spôsobilí na právne úkony, požiadali, aby som v zmysle ustanovenia § 46 Notárskeho poriadku pojala nasledovné:-----

-----**Uznanie záväzku**-----

-----**podľa ustanovenia § 323 Obchodného zákonníka**-----

-----a-----

-----**Dohoda o splátkach**-----

-----**podľa ustanovenia § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka**-----

-----a-----

-----**Vyhlásenie povinnej osoby**-----

-----**o súhlase povinnej osoby s vykonateľnosťou tejto notárskej zápisnice**-----

-----**podľa ustanovenia § 45 ods. 2 Exekučného poriadku**-----

-----**Článok I**-----

-----**Právny titul**-----

---1. Oprávnená osoba a povinná osoba vyhlasujú, že dňa 11.05.2022 (jedenásteho mája dvetisícdvadsaťdva) povinná osoba, na strane odberateľa, a právny predchodca oprávnenej osoby: Bratislavská teplárenská, a.s., so sídlom Turbínová 3, 829 05 Bratislava- mestská časť

Strana druhá-----

Nové Mesto, IČO: 35 823 542, ktorý zanikol v dôsledku zlúčenia a ktorého právnym nástupcom sa stala oprávnená osoba, na strane dodávateľa, uzatvorili písomnú zmluvu o dodávke a odbere tepla číslo: 60001766, evidenčné číslo zmluvy v SAP: 0003003030, číslo odberného miesta: 2206800002, názov odberného miesta: Dom športu-Junác. 8. Oprávnená osoba a povinná osoba vyhlasujú, že na základe zmluvy o dodávke a odbere tepla číslo: 60001766, evidenčné číslo zmluvy v SAP: 0003003030, číslo odberného miesta: 2206800002, názov odberného miesta: Dom športu-Junác. 8, v znení jej neskorších zmien, ďalej len „**Zmluva**“ sa oprávnená osoba zaviazala dodávať povinnej osobe teplo zo sústavy tepelných zariadení oprávnenej osoby do sústavy tepelných zariadení povinnej osoby pre účely vykurovania, ďalej len „**ÚK**“, prípravu teplej úžitkovej vody, ďalej ako „**TÚV**“ a nízko potenciálneho tepla, ďalej spoločne ako „**teplo**“, a doplňovaciu vodu, a povinná osoba sa zaviazala odoberať teplo a doplňovaciu vodu zo sústavy tepelných zariadení oprávnenej osoby do sústavy tepelných zariadení povinnej osoby a uhrádzať preddavkové platby vo výške a v lehotách splatnosti dohodnutých v uzatvorených Dohodách o preddavkových platbách a mesačné vyúčtovacie faktúry v lehote a za podmienok uvedených v Zmluve, pričom cena tepla a doplňovacej vody bola stanovená v zmysle platných legislatívnych predpisov. -----

---2. Oprávnená osoba vyhlasuje, že povinnej osobe v súlade so Zmluvou vyúčtovala za dodávky tepla a doplňovacej vody v mesiaci január až apríl 2024 (dvetisícdvadsaťštyri) skutočné náklady spojené s dodávkou tepla a doplňovacej vody v týchto mesiacoch, a to na základe nasledujúcich vyúčtovacích faktúr:-----

(i) **faktúra č. 90058335**, vystavená dňa 31.01.2024 (tridsiateho prvého januára dvetisícdvadsaťštyri), na sumu: **32.850,49 €** (tridsaťdvatisícosemstopäťdesiat eur štyridsaťdeväť centov), splatná dňa 22.02.2024 (dvadsiateho druhého februára dvetisícdvadsaťštyri), ďalej ako „**Faktúra č. 1**“,-----

(ii) **faktúra č. 90061658**, vystavená dňa 29.02.2024 (dvadsiateho deviateho februára dvetisícdvadsaťštyri), na sumu: **21.545,27 €** (dvadsaťjedentisícpäťstoštyridsaťpäť eur dvadsaťsedem centov), splatná dňa 21.03.2024 (dvadsiateho prvého marca dvetisícdvadsaťštyri), ďalej ako „**Faktúra č. 2**“,-----

(iii) **faktúra č. 90065799**, vystavená dňa 31.03.2024 (tridsiateho prvého marca dvetisícdvadsaťštyri), na sumu: **17.235,20 €** (sedemnásttisícdeväťdesiatštyri eur dvadsať centov), splatná dňa 23.04.2024 (dvadsiateho tretieho apríla dvetisícdvadsaťštyri), ďalej ako „**Faktúra č. 3**“,-----

(iv) **faktúra č. 90070156**, vystavená dňa 30.04.2024 (tridsiateho apríla dvetisícdvadsaťštyri), na sumu: **10.897,54 €** (desaťtisícosemstodeväťdesiatštyri eur päťdesiatštyri centov), splatná dňa 23.05.2024 (dvadsiateho tretieho mája dvetisícdvadsaťštyri), ďalej ako „**Faktúra č. 4**“, a spolu s Faktúrou č. 1, Faktúrou č. 2 a Faktúrou č. 3 ako „**Vyúčtovacie faktúry**“.-----

---3. Oprávnená osoba a povinná osoba vyhlasujú, že dňa 05.03.2024 (piateho marca dvetisícdvadsaťštyri) na základe Zmluvy uzavreli Dohodu o preddavkových platbách za rok 2024 (dvetisícdvadsaťštyri), ktorá sa považuje za faktúru v zmysle § 75 ods. 2 zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, ďalej ako „**Dohoda o preddavkových platbách**“, podľa ktorej v zmysle § 19 ods. 2 písm. h) zákona č. 657/2004 Z.z. o tepelnej energetike a v nadväznosti na potvrdený odberový diagram na rok 2024 (dvetisícdvadsaťštyri) sa povinná osoba zaviazala uhradiť prevodným príkazom pre dohodnuté zmluvné obdobie preddavkové platby na odber tepla podľa rozpisu uvedeného v Dohode o preddavkových platbách. Za mesiac máj 2024 (dvetisícdvadsaťštyri) bola povinná osoba povinná uhradiť preddavkovú platbu vo výške **8.610,- €** (osemtisícšesťstodesať eur) splatnú

Strana tretia-----
dňa 13.05.2024 (trinásteho mája dvetisícdvadsaťštyri) , ďalej ako „**Preddavková platba**“.

---4. Povinná osoba vyhlasuje, že do dnešného dňa oprávnenej osobe neuhradila v celom rozsahu Preddavkovú platbu a skutočné náklady za teplo a doplňovaciú vodu, ktoré jej boli oprávnenu osobou dodané v mesiaci januári až apríl 2024 (dvetisícdvadsaťštyri), vyúčtované Dohodou o preddavkových platbách a Vyúčtovacími faktúrami, na základe čoho má povinná osoba voči oprávnenej osobe:

---(i) záväzok z Faktúry č. 1 v celom rozsahu vo výške **32.850,49 €** (tridsaťdvatisícosemstopäťdesiat eur štyridsaťdeväť centov),

---(ii) záväzok z Faktúry č. 2 v celom rozsahu vo výške **21.545,27 €** (dvadsaťjedentisícpäťstoštyridsaťpäť eur dvadsaťsedem centov),

---(iii) záväzok z Faktúry č. 3 v celom rozsahu vo výške **17.235,20 €** (sedemnásttisícvestotridsaťpäť eur dvadsať centov),

---(iv) záväzok z Faktúry č. 4 v celom rozsahu vo výške **10.897,54 €** (desaťtisícosemstodeväťdesiatšesť eur päťdesiatštyri centov),

---(v) záväzok titulom Preddavkovej platby v celom rozsahu vo výške **8.610,- €** (osemtisícšesťstodesať eur),

t.j. **záväzok spolu vo výške 91.138,50 €** (deväťdesiatjedentisícstotridsaťosem eur päťdesiat centov).

----- Článok II

----- Uznanie záväzku

---Povinná osoba vyhlasuje, že ku dňu spísania tejto notárskej zápisnice **záväzok voči oprávnenej osobe v celkovej výške 91.138,50 €** (deväťdesiatjedentisícstotridsaťosem eur päťdesiat centov) vzniknutý titulom Zmluvy a vyúčtovaný Dohodou o preddavkových platbách a Vyúčtovacími faktúrami, ďalej len „**Záväzok**“, **uznáva čo do jeho dôvodu a výšky**.

----- Článok III

----- Dohoda o splátkach

---1. Povinná osoba sa s oprávnenu osobou dohodli, že povinná osoba uhradí Záväzok vo výške **91.138,50 €** (deväťdesiatjedentisícstotridsaťosem eur päťdesiat centov) na účet oprávnenej osoby číslo

a.s., **pod VS: 60001766**, v 12 (dvanástich) mesačných splátkach nasledovne: -----

---1. (**prvú**) splátku vo výške **7.594,87** (sedemtisícpäťstodeväťdesiatštyri eur osemdesiat sedem centov) v lehote **do 20.06.2024** (dvadsiateho júna dvetisícdvadsaťštyri),

---2. (**druhú**) splátku vo výške **7.594,87** (sedemtisícpäťstodeväťdesiatštyri eur osemdesiat sedem centov) v lehote **do 22.07.2024** (dvadsiateho druhého júla dvetisícdvadsaťštyri),

---3. (**tretiu**) splátku vo výške **7.594,87** (sedemtisícpäťstodeväťdesiatštyri eur osemdesiat sedem centov) v lehote **do 20.08.2024** (dvadsiateho augusta dvetisícdvadsaťštyri),

---4. (**štvrtú**) splátku vo výške **7.594,87** (sedemtisícpäťstodeväťdesiatštyri eur osemdesiat sedem centov) v lehote **do 20.09.2024** (dvadsiateho septembra dvetisícdvadsaťštyri),

---5. (**piatu**) splátku vo výške **7.594,87** (sedemtisícpäťstodeväťdesiatštyri eur osemdesiat sedem centov) v lehote **do 21.10.2024** (dvadsiateho prvého októbra dvetisícdvadsaťštyri),

---6. (**šiestu**) splátku vo výške **7.594,87** (sedemtisícpäťstodeväťdesiatštyri eur osemdesiat sedem centov) v lehote **do 20.11.2024** (dvadsiateho novembra dvetisícdvadsaťštyri),

---7. (**siedmu**) splátku vo výške **7.594,87** (sedemtisícpäťstodeväťdesiatštyri eur osemdesiat sedem centov) v lehote **do 20.12.2024** (dvadsiateho decembra dvetisícdvadsaťštyri),

---8. (**ôsmu**) splátku vo výške **7.594,87** (sedemtisícpäťstodeväťdesiatštyri eur osemdesiat sedem centov) v lehote **do 20.01.2025** (dvadsiateho januára dvetisícdvadsaťpäť),

Strana štvrtá-----

---9. (deviatu) splátku vo výške 7.594,87 (sedemtisícpäťstodevät'desiatštyri eur osemdesiat sedem centov) v lehote do 20.02.2025 (dvadsiateho februára dvetisícdvadsaťpäť),-----

---10. (desiatu) splátku vo výške 7.594,87 (sedemtisícpäťstodevät'desiatštyri eur osemdesiat sedem centov) v lehote do 20.03.2025 (dvadsiateho marca dvetisícdvadsaťpäť),-----

---11. (jedenástu) splátku vo výške 7.594,87 (sedemtisícpäťstodevät'desiatštyri eur osemdesiat sedem centov) v lehote do 21.04.2025 (dvadsiateho prvého apríla dvetisícdvadsaťpäť),-----

---12. (dvanástu) splátku vo výške 7.594,93 (sedemtisícpäťstodevät'desiatštyri eur deväťdesiat tri centov) v lehote do 20.05.2025 (dvadsiateho mája dvetisícdvadsaťpäť),-----

---ďalej spolu ako „Splátky“ alebo každá splátka samostatne ako „Splátka“-----

---2. Povinná osoba sa s oprávnenou osobou dohodli, že ak povinná osoba neuhradí ktorúkoľvek Splátku riadne a včas, tak ako je uvedené v čl. III bod 1 tejto notárskej zápisnice, stráca povinná osoba automaticky výhodu Splátok a je povinná (a to aj bez akejkoľvek výzvy oprávnenej osoby) uhradiť oprávnenej osobe celú zostávajúcu výšku Závazku vrátane príslušenstva.-----

-----Článok IV-----

-----Vyhlásenie povinnej osoby-----

-----o súhlase povinnej osoby s vykonateľnosťou tejto notárskej zápisnice-----

---1. Táto notárska zápisnica obsahuje právny záväzok, v ktorom sú presne označené:-----

---Oprávnená osoba: MH Teplárenský holding, a.s., so sídlom Turbínová 3, 831 04 Bratislava - mestská časť Nové Mesto, Slovenská republika, IČO: 36 211 541, zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sa, vložka č.: 7386/B,-----

---Povinná osoba: DOM ŠPORTU, s.r.o., so sídlom Olympijské námestie 14290/2, 831 04 Bratislava - mestská časť Nové Mesto, Slovenská republika, IČO: 35 862 289, zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka č.: 159377/B,-----

---Právny dôvod: Zmluva o dodávke a odbere tepla číslo: 60001766, evidenčné číslo zmluvy v SAP: 0003003030, číslo odberného miesta: 2206800002, názov odberného miesta: Dom športu-Junác. 8. zo dňa 11.05.2022 (jedenásteho mája dvetisícdvadsaťdva), v znení neskorších zmien, Uznanie záväzku zo dňa 03.06.2024 (tretieho júna dvetisícdvadsaťštyri) a Dohoda o splátkach uzavretá dňa 03.06.2024 (tretieho júna dvetisícdvadsaťštyri),-----

---Predmet a čas plnenia: peňažné plnenie:-----

---povinnosť povinnej osoby zaplatiť oprávnenej osobe sumu vo výške 91.138,50 € (deväťdesiatjedentisícotridsaťosem eur päťdesiat centov) na účet oprávnenej osoby číslo

pod VS:

60001766, v 12 (dvanástich) mesačných splátkach nasledovne:-----

---1. (prvú) splátku vo výške 7.594,87 (sedemtisícpäťstodevät'desiatštyri eur osemdesiat sedem centov) v lehote do 20.06.2024 (dvadsiateho júna dvetisícdvadsaťštyri),-----

---2. (druhú) splátku vo výške 7.594,87 (sedemtisícpäťstodevät'desiatštyri eur osemdesiat sedem centov) v lehote do 22.07.2024 (dvadsiateho druhého júla dvetisícdvadsaťštyri),-----

---3. (tretiu) splátku vo výške 7.594,87 (sedemtisícpäťstodevät'desiatštyri eur osemdesiat sedem centov) v lehote do 20.08.2024 (dvadsiateho augusta dvetisícdvadsaťštyri),-----

---4. (štvrtú) splátku vo výške 7.594,87 (sedemtisícpäťstodevät'desiatštyri eur osemdesiat sedem centov) v lehote do 20.09.2024 (dvadsiateho septembra dvetisícdvadsaťštyri),-----

---5. (piatu) splátku vo výške 7.594,87 (sedemtisícpäťstodevät'desiatštyri eur osemdesiat sedem centov) v lehote do 21.10.2024 (dvadsiateho prvého októbra dvetisícdvadsaťštyri),-----

---6. (šiestu) splátku vo výške 7.594,87 (sedemtisícpäťstodevät'desiatštyri eur osemdesiat sedem centov) v lehote do 20.11.2024 (dvadsiateho novembra dvetisícdvadsaťštyri),-----

Strana šiesta-----

---O tomto som notársku zápisnicu spísala, povinná osoba a oprávnená osoba si ju prečítali, na čo ju ako úplnú a správnu schválili a na znak svojho súhlasu s jej obsahom vlastnoručne podpísali.-----

DOM ŠPORTU, s.r.o./povinná osoba
Ing. Kristián Bednárik, konateľ

MH Teplárenský holding, a.s., oprávnená osoba
Ing. Miroslav Kavulič, predseda predstavenstva

MH Teplárenský holding, a.s., oprávnená osoba
JUDr. Róbert Spál MBA LL.M., člen predstavenstva

.....
Mgr. Miroslava Dancáková
notárska kandidátka
poverená notárom
JUDr. Petrom Kriškom, PhD.