

Zmluva o dielo č. 001./2024

uzatvorená podľa § 409 a nasl. Obchodného zákonníka a zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov medzi týmito zmluvnými stranami (ďalej len „Zmluva“)

**Článok I.
ZMLUVNÉ STRANY**

1.1.

Obchodné meno : **Obec Markuška**
Sídlo : **Markuška 18, 049 34 Markuška**
Zastúpený: **Rastislav Hodermarský, starosta obce**
IČO : **00328499**
DIČ : **2020961470**
Bankové spojenie : *Slovenská sporiteľňa, a.s.*
IBAN : *SK 21 09 00 0000 0005 1299 4414*
Tel. kontakt: +421 0948 618 254
Email : obec.markuska@centrum.sk
webová stránka : www.obecmarkuska.webnode.sk

(ďalej len “**Objednávateľ**”)

1.2.

Obchodné meno : **ADVIS, s.r.o.**
Sídlo : **Maša 4318, 050 01 Revúca**
IČO : 36 639 630
DIČ : 2022039558
IČ DPH : SK2022039558
Zapísaný : Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica
Oddiel: Sro; Vložka číslo: 10624/S
Bankové spojenie : Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN : SK29 0200 0000 0020 2860 7858

(ďalej len “**Zhotoviteľ**”)**PREAMBULA**

1.3

Objednávateľ a Zhotoviteľ uzatvárajú medzi sebou v zmysle § 536 zákona č. 513/1991 Zb. v platnom znení (**Obchodný zákonník**) túto zmluvu o dielo (ďalej len “**Zmluva**”), ktorá je výsledkom verejného obstarávania v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní. Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania pre zákazku podľa § 117 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“). Podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy je cenová ponuka úspešného uchádzača v predmetnom verejnom obstarávaní a kompletná dokumentácia z verejného obstarávania.

**Článok II.
PREDMET ZMLUVY**

2.1

Predmetom zmluvy je záväzok Zhotoviteľa vypracovať a dodať realizačnú projektovú dokumentáciu stavby - **Jednotriedna materská škola v obci Markuška – rozšírenie**

Návrh

kapacity - vyhotovenie projektovej dokumentácie, ktorá bude spracovaná v požadovanom rozsahu a za podmienok stanovených v tejto zmluve:

Predmetom zákazky je vyhotovenie projektovej dokumentácie autorizovanou osobou pre účely výstavby materskej školy spojenej s rozšírením kapacity.

Jedná sa o vypracovanie projektovej dokumentácie jednotriednej materskej školy v obci Markuška. Objekt bude umiestnený v záhrade jestvujúcej materskej školy v svahovitom teréne. Vzhľadom na veľký sklon terénu je potrebné riešiť okolo objektu materskej školy oporný múr z gabiónov.

Objekt bude samostatne stojaci, jednopodlažný, bez podpivničenia so sedlovou strechou. Objekt bude slúžiť pre potreby obce a regiónu. Výstavbou objektu sa zvýši kapacita predškolského zariadenia o 24 detí. V objekte sa okrem herne, sociálnych priestorov a hospodárskych miestností bude nachádzať aj výdajňa stravy pre žiakov. Súčasťou projektovej dokumentácie bude tiež riešenie prípojky vody a elektriny na verejnú sieť, odkanalizovanie sa bude riešiť do novovybudovanej žumpy, dažďové vody budú zvedené voľne na terén. Zásobovanie budovy teplom bude riešené pomocou tepelného čerpadla v kombinácii s akumulácnou nádobou umiestnenou v kotolni objektu.

Objekt je potrebné navrhnuť v zmysle zákonov, vyhlášok a technických noriem platných na území slovenskej republiky.

Rozsah a členenie projektovej dokumentácie :

Architektúru
Statiku
Elektroinštaláciu
Protipožiarne zabezpečenie stavby
Zdravotechnika
Vykurovanie
Tepelno- technický posudok
Vzduchotechnika
Rozpočet
Výkaz výmer - zadanie.

Nákladová časť:

Rozpočet bude odovzdaný v listinnej podobe overený autorizovaným projektantom a osobou oprávnenou na vypracovanie rozpočtu a zároveň aj na dátovom nosiči v elektronickej verzii vo formáte xlsx. Rozpočet nesmie obsahovať agregované súborové položky.

Spôsob vzniku plnenia:

Zmluva o dielo. Dodávateľ projektovej dokumentácie je vyzročený so skutočnosťou, že kvalitou diela sa pre účely tejto zmluvy rozumie dielo vyhotovené so zreteľom na ustanovenie § 46 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v zmysle ktorého zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania dokumentácie podľa § 45 ods. 2 citovaného zákona a za realizovateľnosť stavby podľa ním vypracovanej dokumentácie.

Projektová dokumentácia (PD) musí byť vypracovaná tak, aby sa dala použiť v procese stavebného konania ako aj v procese verejného obstarávania dodávateľa stavby.

Zároveň bude dodržaný zákon č. 555/2005 Z.z. o energetickej hospodárnosti budov.

Obsah a rozsah plnenia predmetu zmluvy:

Realizačná projektová dokumentácia stavby sa požaduje:

6 x PD v listinnej forme z toho 3 x rozpočet a 3 x výkaz výmer

1 x PD vyhotovenie v digitálnej forme na CD, resp. DVD s týmto obsahom a formátom vyhotovenia:

Návrh

- projektová dokumentácia bude odovzdaná v listinnej podobe a zároveň aj na dátovom nosiči v elektronickej verzii zachovávajúcej úplnú grafickú funkčnosť - textová časť vo formáte pdf. alebo docx., výkresová časť vo formáte pdf. a dwg.,
- rozpočet a výkaz výmer v uzavretom formáte Excel v samostatných súboroch v Excel, rozpočet stavby bude vypracovaný s využitím všeobecne dostupných rozpočtárskych programov, všetky peňažné čiastky budú uvedené ako zaokrúhlené na 2 desatinné miesta, všetky merné jednotky budú uvedené ako zaokrúhlené na 3 desatinné miesta.

Licenčné podmienky:

Zmluvné strany zmluvou o dielo zároveň uzatvárajú licenčnú zmluvu, ktorou zhotoviteľ diela udeľuje objednávateľovi súhlas na používanie diela, ktoré je autorským dielom a to v rozsahu: ak relevantné, spracovanie dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby, a použitie pri výbere zhotoviteľa stavebných prác podľa zákona o verejnom obstarávaní.

Ostatné dojednania:

V priebehu zhotovenia diela je zhotoviteľ povinný priebežne komunikovať so zástupcom obce Markuška. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v projektovej dokumentácii (v textovej časti, vo výkresovej časti a výkaze výmer) nebude uvádzať konkrétneho výrobcu, výrobný postup, značku, typ, krajinu, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby použitých výrobkov, v prípade ak to nie je možné, pri každej konkrétnej položke uvedie slovo „alebo ekvivalent“.

Osobitné dojednania EŠIF:

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade vznesenia pripomienok alebo požiadaviek objednávateľa k zmene alebo doplneniu diela v dôsledku nekompletnosti obsahu alebo rozsahu PD a to najmä na základe pokynov alebo usmernení Riadiaceho orgánu v súlade so zverejnenou výzvou na predkladanie žiadostí. Je povinný tieto požiadavky akceptovať a v súčinnosti s objednávateľom zapracovať a to bezodplatne.

Zhotoviteľ je povinný vykonávať súčinnosť aj počas trvania procesu verejného obstarávania (poskytovanie vysvetlení v rámci súťaže, vysvetlenie rozpočtu, výkazu výmer, prípadné doplnenie projektovej dokumentácie) ďalej sa zaväzuje vykonávať súčinnosť v procese realizácie diela.

Vyhotovená projektová dokumentácia musí zabezpečiť realizovateľnosť diela.

V súlade s Prílohou č. 1 Výzvy na predloženie ponuky.

- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a dodať dielo podľa bodu 2.1 tohto článku a zaväzuje sa akceptovať akékoľvek prípadne vzniknuté nejasnosti a prepracovať všetky prípadné návrhy na korekcie vznesené objednávateľom.
- 2.3 Objávateľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy v súlade s bodom 2.1 tohto článku od zhotoviteľa prevezme, zaplatí za plnenie stanovenú cenu podľa bodu 4.2 článku IV. v súlade s bodom 6.1 a 6.4 článku VI. tejto zmluvy a poskytne zhotoviteľovi požadované spolupôsobenie.

Článok III.

OBSAH, ROZSAH A SPÔSOB PLNENIA ZMLUVY

Vypracovanie realizačnej projektovej dokumentácie **Jednotriedna materská škola v obci Markuška - rozšírenie kapacity** - vyhotovenie projektovej dokumentácie

Stavba sa nachádza na adrese - Vlastník pozemku: Obec Markuška, na LV č. 254, k. ú. Markuška, parcelné číslo: 34, 60/2 a 60/1 – register E, LV 177, parcelné číslo 34, 35/1 – register C.

Obsah projektovej dokumentácie bude spracovaný v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), vyhlášok MŽP SR č. 453/2000 Z.z. a č. 532/2002 Z.z., príslušných STN, všeobecných technických požiadaviek na výstavbu, požiadaviek pre získanie financovania z dotácie alebo nenávratného finančného

Návrh

- príspevku (NFP) a požiadaviek objednávateľa. Projektová dokumentácia bude vypracovaná tak, aby sa dala použiť v procese vydávania územného rozhodnutia, stavebného povolenia a na realizáciu stavby.
- 3.1 Dodávateľ projektovej dokumentácie je vyzoomený so skutočnosťou, že kvalitou diela sa pre účely tejto zmluvy rozumie dielo vyhotovené so zreteľom na ustanovenie § 46 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v zmysle ktorého zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania dokumentácie podľa § 45 ods. 2 citovaného zákona a za realizovateľnosť stavby podľa ním vypracovanej dokumentácie.
Zároveň bude dodržaný zákon č. 555/2005 Z.z. o energetickej hospodárnosti budov.
- 3.2 Požiadavkou verejného obstarávateľa je komplexná projektová dokumentácia.
- 3.3 Projektová dokumentáciu musí obsahovať podľa platných právnych predpisov všetky technické správy.
- 3.4 Rozpočet bude odovzdaný v listinnej podobe overený autorizovaným projektantom a osobou oprávnenou na vypracovanie rozpočtu a zároveň aj na dátovom nosiči v elektronickej verzii vo formáte xlsx. Rozpočet nesmie obsahovať agregované súborové položky.
Rozpočet a výkaz výmer v uzavretom formáte Excel v samostatných súboroch v Excel, rozpočet stavby bude vypracovaný s využitím všeobecne dostupných rozpočtárskych programov, všetky peňažné čiastky budú uvedené ako zaokrúhlené na 2 desatinné miesta, všetky merné jednotky budú uvedené ako zaokrúhlené na 3 desatinné miesta, v opačnom prípade bude rozpočet a výkaz výmer vrátený na prepracovanie,
- 3.5 V procese vypracovania projektovej dokumentácie bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, platné technické normy v zmysle platných ustanovení Stavebného zákona Slovenskej republiky. V priebehu zhotovenia diela je zhotoviteľ povinný priebežne komunikovať so zástupcom obce.
- 3.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade vznesenia pripomienok alebo požiadaviek objednávateľa k zmene alebo doplneniu je povinný tieto požiadavky akceptovať v súčinnosti s objednávateľom zapracovať a to bezodplatne.
- 3.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri spracovaní diela vymedzenom v bode 3.6 tohto článku v textovej časti, vo výkresovej časti a výkaze výmer, nebude uvádzať konkrétneho výrobcu, výrobný postup, značku, typ, krajinu, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby použitých výrobkov. V prípade, ak nie je možné iným spôsobom opísať predmet zmluvy, môže tak urobiť pričom je povinný uviesť odkaz „alebo ekvivalentný“.
- 3.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade vznesenia pripomienok alebo požiadaviek objednávateľa k zmene alebo doplneniu diela v dôsledku nekompletnosti obsahu alebo rozsahu je povinný tieto požiadavky akceptovať a v súčinnosti s objednávateľom zapracovať a to bezodplatne.
- 3.9 Zhotoviteľ je povinný vykonávať súčinnosť aj počas trvania procesu verejného obstarávania (poskytovanie vysvetlení v rámci súťaže, vysvetlenie rozpočtu, výkazu výmer, prípadné doplnenie projektovej dokumentácie) ďalej sa zaväzuje vykonávať súčinnosť v procese realizácie diela.

Článok IV.

ODPLATA

- 4.1 Cena diela, spracovanom v rozsahu článku III. tejto zmluvy bola stanovená na základe výsledku verejného obstarávania.
- 4.2 Cena za projektovú dokumentáciu bola stanovená ako konečná, vo výške :

Návrh

Členenie :	Cena spolu v Eur bez DPH	DPH v Eur	Cena služby v Eur s DPH (cena celkom)
Vypracovanie celej realizačnej PD :	10 000,00 EUR	2 000,00 EUR	12 000,00 €

Cena vrátane DPH – cena celkom slovom: **dvanásťtisíc Eur**

Zhotoviteľ uvedie či je platcom DPH: som platcom DPH (uviesť som / ~~nie som~~ platcom DPH)

- 4.3 K zmene ceny môže dôjsť po dohode zmluvných strán v súlade so ustanovení § 18 zákona o verejnom obstarávaní.
- a) v prípade zúženia predmetu zmluvy zo strany objednávateľa,
b) v prípade rozšírenia predmetu zmluvy, ak sa vyskytli v priebehu realizácie služby a nebolo možné s nimi uvažovať,
c) pri zmene technického riešenia požadovaného objednávateľom.
- 4.4 Ostatné zmeny ceny nie sú prípustné.
- 4.5 Ak je Objednávateľ v omeškaní s platbou odmeny alebo jej časti v zmysle tejto Zmluvy, má Zhotoviteľ právo požadovať úrok z omeškania vo výške 0,05% denne z dlžnej sumy.

Článok V.

TERMÍNY A LEHOTA DODANIA

- 5.1 Zhotoviteľ splní svoju povinnosť odovzdaním diela v plnom rozsahu podľa článku II.
Plánovaná doba dodania zákazky :
Realizačný projekt – **do 3 mesiacov** odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy.
Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve.
- 5.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za oneskorenie a posuny termínov, ktoré boli spôsobené preukázateľne oneskoreným spolupôsobením objednávateľa.

Článok VI.

PODMIENKY PRE FAKTURÁCIU A ÚHRADA CENY DIELA

- 6.1. Podkladom pre fakturáciu z celkovej ceny diela v zmysle bodu 4.2 článku IV protokolárne odovzдание diela objednávateľovi a to v požadovanom rozsahu a za podmienok stanovených v článku II. a III. tejto zmluvy, ktorá je splatná **do 60 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry – daňového dokladu.**
- 6.2 Faktúra za predmet zmluvy musí mať náležitosti daňového dokladu a obsahovať: obchodné meno a sídlo, IČO, DIČ zhotoviteľa, meno, sídlo, IČO, DIČ objednávateľa, číslo zmluvy, číslo faktúry, deň odoslania a deň splatnosti faktúry, označenie finančného ústavu a číslo účtu, na ktorý má byť platba poukázaná, výšku ceny bez dane, sadzbu dane, fakturovanú sumu celkom vrátane DPH a podpis oprávnenej osoby.
- 6.3. Úhrada odplaty podľa bodu 6.1 tohto článku VI., na základe riadne vystavenej faktúry, bude realizovaná prevodným príkazom na účet zhotoviteľa uvedený bode 1.2. článku I. tejto zmluvy.
- 6.4. Platby budú realizované nasledovne :

- Platba bude realizovaná formou bezhotovostného platobného styku na základe daňového dokladu (faktúry) vystaveného dodávateľom. Splatnosť faktúry je 60 kalendárnych

Návrh

dní odo dňa doručenia daňového dokladu. Úhrada bude realizovaná po predložení projektovej dokumentácie v plnom rozsahu a v požadovanom počte.

Úhrada bude realizovaná po predložení projektovej dokumentácie v plnom rozsahu a v požadovanom počte. Úhrada bude vo výške 100% celkovej zazmluvnenej ceny.

- Prevzatie projektovej dokumentácie na realizáciu stavby bude vykonané na základe preberacieho protokolu.
- Verejný obstarávateľ neposkytuje preddavok, ani zálohovú platbu.
- Verejný obstarávateľ uzavrie zmluvu o dielo s úspešným uchádzačom. Uzavretá zmluva nesmie byť v rozpore s touto výzvou a s ponukou predloženou úspešným uchádzačom.

Článok VII.

ZMLUVNÉ POKUTY

- 7.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že uhradí zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške **0,01 % z hodnoty faktúry** za každý deň omeškania úhrady odplaty.
- 7.2 Ak po podpise tejto zmluvy objednávateľ z dôvodu nezapríčeného zhotoviteľom odstúpi od plnenia záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy, sa objednávateľ zaväzuje vyplatiť zhotoviteľovi pomernú časť odmeny, dohodnutej v článku. IV, zodpovedajúcu vynaloženej práci zhotoviteľa.

Článok VIII.

PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN, LICENCIA

- 8.1 Zmluvné strany touto zmluvou zároveň uzatvárajú licenčnú zmluvu, ktorou zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi súhlas na používanie diela v zmysle tejto zmluvy, ktoré je autorským dielom, a to najmä: spracovanie dokumentácie stavby a použitie realizačnej projektovej dokumentácie pri výbere zhotoviteľa stavebných prác podľa zákona o verejnom obstarávaní č. 343/2015 Z.z.
- 8.2 Zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi dodaním autorského diela časovo neobmedzený, výhradný súhlas, avšak iba na použitie autorského diela ako celku i jeho jednotlivých častí v neobmedzenom rozsahu a spôsobom, vrátane možnosti jeho kopírovania alebo publikovania.
- 8.3 Zhotoviteľ týmto udeľuje objednávateľovi súhlas na použitie diel tretích strán v rozsahu bodu 8.1, v akom mu bol udelený. Objednávateľ zodpovedá za porušenie práv inej osoby z priemyselného alebo iného duševného vlastníctva v dôsledku použitia autorského diela objednávateľom.
- 8.4 Zaplatením ceny za dielo podľa článkov IV. tejto zmluvy licenciou na požadovaný účel v zmysle tohto článku zmluvy o dielo udeľuje zhotoviteľ objednávateľovi bez ďalších finančných nárokov zhotoviteľa.
- 8.5 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a jednotlivé ustanovenia tejto zmluvy.
- 8.6 Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave realizácii plnenia a to najmä o rozpracovanej projektovej dokumentácii a navrhovanej koncepcii riešenia.
- 8.7 Objednávateľ je oprávnený priebežne kontrolovať rozsah diela dohodnutou formou priamo so zodpovedným projektantom zhotoviteľa.
- 8.8 V rámci svojho spolupôsobenia sa objednávateľ zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom, poskytne na vyzvanie spoluprácu pri zabezpečovaní podkladov, doplňujúcich údajov, upresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne zhotoviteľovi najneskôr do 7 dní od jeho vyžiadania.
- 8.9 Zmluvná strana, ktorá poruší svoju povinnosť zo záväzkového vzťahu je povinná uhradiť škodu tým spôsobenú druhej strane v súlade s článkom VII. a VIII. tejto Zmluvy. To neplatí, ak ktorákoľvek zo zmluvných strán preukáže, že porušenie povinnosti bolo spôsobené okolnosťami, vylučujúcimi zodpovednosť, napr. vyššou mocou.

Návrh

- 8.10 Pri zastavení činnosti zhotoviteľa a nedokončení diela z dôvodov, ktoré nie sú na strane zhotoviteľa, spôsobené okolnosťami, vylučujúcimi zodpovednosť, napr. vyššou mocou, má tento nárok na úhradu ceny, zodpovedajúcej rozsahu čiastočne vykonaného diela.
- 8.11 Za podstatné porušenie tejto zmluvy zhotoviteľom, pri ukončení platnosti zmluvy objednávateľom výpoveďou, sa bude považovať porušenie nasledovných ustanovení:
- a) nedodanie diela vôbec,
- Za uvedené porušenie si objednávateľ uplatní zmluvnú pokutu vo výške 100 % ceny odplaty uvedenej v bode 4.2 článku IV.,
- alebo
- b) za nespolutposobenie v rámci verejného obstarávania alebo ak sa preukáže neposkytnutie požadovanej súčinnosti v procese verejného obstarávania pri výbere zhotoviteľa stavebných prác v rámci inštitútu vysvetľovania súťažných podkladov vzťahujúcich sa k projektovej dokumentácii alebo jej časti zahŕňajúc aj výkaz výmer, alebo opravu výkazu výmer,
- Za uvedené porušenie si objednávateľ uplatní zmluvnú pokutu vo výške 30 % ceny odplaty uvedenej v bode 4.2 článku IV.
- 8.12 Za podstatné porušenia tejto zmluvy zhotoviteľom, pri neukončení platnosti zmluvy objednávateľom výpoveďou sa bude považovať porušenie nasledovných ustanovení :
- a) nepredloženie diela v súlade s požiadavkami s projektom, stanovenými a špecifikovanými v jednotlivých bodoch článku II. a III,
- alebo,
- b) nepredloženie prepracovaného diela v prípade reklamácie a vznesených alebo opodstatnených pripomienok do 30 kalendárnych dní
- c) meškание s dodaním diela viac ako 30 kalendárnych dní,
- Za porušenia zmluvy uvedené v bode a) až c) tohto bodu 8.12 si objednávateľ uplatní zmluvnú pokutu vo výške 5 % ceny odplaty uvedenej v bode 4.2 článku IV.
- 8.13 Ostatné vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené, sa primerane riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

Článok IX.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 9.1 Táto zmluva je vypracovaná v 4 vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ obdrží 3 vyhotovenia a zhotoviteľ 1 vyhotovenie.
- 9.2 Obe strany vyhlasujú, že došlo súhlasia s celým rozsahom tejto Zmluvy a že nebola uzavretá v tiesni a za nevýhodných podmienok pre niektorú zo strán.
- 9.3 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami. Zmluva nadobúda účinnosť deň po dni jej zverejnení objednávateľom v súlade so zákonom o slobodnom prístupe k informáciám.
- 9.4 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s dodávkou služieb kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí dotácie, nenávratného finančného príspevku (NFP), alebo prostriedkov mechanizmu a to oprávnenými osobami v rámci financovania projektu a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
- 9.5 Zhotoviteľ je povinný vykonávať maximálnu súčinnosť do ukončenia procesu verejného obstarávania (poskytovanie vysvetlení v rámci súťaže, vysvetlenie rozpočtu, výkazu výmer, prípadné vysvetlenie a doplnenie projektovej dokumentácie). Ďalej sa zaväzuje zhotoviteľ poskytovať maximálnu súčinnosť v súvislosti s projektovou dokumentáciou, výkazom výmer a rozpočtom:
- pri komunikácii s poskytovateľom dotácie alebo NFP
 - v prípade kontroly,
 - pri aktualizácii výkazu výmer a rozpočtu v prípade potreby alebo v prípade podstatnej zmeny cenových podmienok na trhu alebo stavebného riešenia,

Návrh

- v procese realizácie diela až po vydanie právoplatného kolaudačného rozhodnutia na dielo realizovaného na základe projektovej dokumentácie pre stavebné konanie tak, aby spĺňala charakter realizačného projektu stavby, podľa čl. II tejto zmluvy o dielo.
- 9.6 Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditú sú najmä:
- a) Vykonávateľ a ním poverené osoby,
 - b) Útvar vnútorného auditu Vykonávateľa/Útvar vnútornej kontroly vykonávateľa a ním poverené osoby,
 - c) Najvyšší kontrolný úrad SR, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
 - d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány (Úrad vládneho auditu) a osoby poverené na výkon kontroly/auditú,
 - e) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
 - f) Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ,
 - g) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až f) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a právnymi aktmi EÚ.
- 9.7 Objednávateľ v súvislosti s povinnosťou zverejnenia Zmluvy podľa § 47a Občianskeho zákonníka a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 211/2000 Z. z.“) zabezpečí ochranu práv Zhotoviteľa vyplývajúcich z § 17 Obchodného zákonníka týkajúcich sa obchodného tajomstva a § 11 Občianskeho zákonníka, týkajúceho sa práva na ochranu osobnosti.
- 9.8 Objednávateľ konkrétne zabezpečí ochranu (anonymizovanie) tých ustanovení Zmluvy o dielo (vrátanej jej príloh), ktoré sú výsledkom duševnej činnosti Zhotoviteľa, nakoľko:
- a) tieto neboli podľa § 10 ods. 2 písm. c) zákona č. 211/2000 Z. z. obstarané z verejných prostriedkov,
 - b) tieto vznikli z činnosti Zhotoviteľa, ktorý nie je povinnou osobou v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. a Zhotoviteľ si súčasne uplatňuje svoje právo v zmysle § 11 ods. 1 písm. a) zákona č. 211/2000 Z. z., a to vyjadriť nesúhlas so sprístupnením informácií,
 - c) tieto Zhotoviteľ chráni zodpovedajúcim spôsobom s podrobnosťami uvedenými v jeho internom predpise.
- 9.9 Objednávateľ v nadväznosti predchádzajúce ustanovenia tohto článku zabezpečí anonymizovanie (t. j. prekrytie, vymazanie alebo iný spôsobom znemožnenie čitateľnosti) tých údajov, ktoré:
- a) Zhotoviteľ oddelí od Zmluvy, prípadne ostatných záznamov súvisiacich so Zmluvou, krycím listom pevne zviazaným so záznamami obsahujúcimi údaje majúce charakter obchodného tajomstva, ktoré označí slovom “obchodné tajomstvo” alebo slovom “dôverné”
 - b) obsahujú údaje o bankovom spojení a čísle účtu Zhotoviteľa,
 - c) obsahujú údaje spojené s osobou (titul, meno, priezvisko a všetky údaje týkajúce sa možnosti kontaktu s touto osobou – mobil, fax, elektronická adresa, adresa pracoviska a pod.).
- Anonymizovaním údajov tejto zmluvy podľa predchádzajúceho odseku tohto Článku nie je v súlade s ustanovením § 47a ods. 3 Občianskeho zákonníka dotknutá účinnosť tých ustanovení Zmluvy, ktoré neboli sprístupnené.
- 9.10 Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené v tejto Zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných v Slovenskej republike (ďalej „SR“).

Návrh

9.11 Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto Zmluvy prednostne formou zmieru prostredníctvom zástupcov svojich štatutárnych orgánov. V prípade, že spor sa nevyrieši dohodou, ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená predložiť spor na riešenie príslušnému súdu v SR.

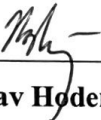
za Objednávateľa

za Zhotoviteľa

Markuška, dňa 5.6.2024

V Revúcej, dňa 04.06.2024

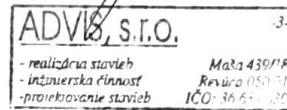
podpis :



meno : **Rastislav Hodermarský**

funkcia : starosta obce

podpis :



meno : **Mgr. Natália Poprocká**

funkcia : konateľka spol. ADVIS, s.r.o.

Príloha č. 1 tejto Zmluvy : Cenová ponuka úspešného uchádzača – návrh na plnenie Kritéria (Príloha č. 2)

Príloha č. 2 tejto Zmluvy : Opis predmetu zákazky (Príloha č. 1)

Príloha č. 3 tejto Zmluvy : Písomná zmluva uzavretá s osobou, ktorej technickými a odbornými kapacitami uchádzač preukazuje svoju technickú spôsobilosť alebo odbornú spôsobilosť.

Prílohu č. 3 predkladá len úspešný uchádzač pri podpísaní Zmluvy o dielo ak relevantné.

Verejný obstarávateľ: Obec Markuška, Markuška 18, 049 34 Markuška, IČO 00328499	Predmet zákazky: Jednotriedna materská škola v obci Markuška - rozšírenie kapacity - vyhotovenie projektovej dokumentácie - služby
---	--

Príloha č. 2

CENOVÁ PONUKA

Druh zákazky :	Služba
Názov predmetu zákazky :	Jednotriedna materská škola v obci Markuška - rozšírenie kapacity - vyhotovenie projektovej dokumentácie
ITMS kód projektu:	///

I. Názov, adresa a kontaktné miesto potencionálneho dodávateľa

Obchodné meno : ADVIS, s.r.o.	IČO: 36 639 630
Poštová adresa vrátane PSČ : Maša 439/18, 050 01 Revúca	
Bankové spojenie : Všeobecná úverová banka, a.s.	IBAN : SK29 0200 0000 0020 2860 7858
DIČ : 2022039558	IČ DPH : SK2022039558
Štatutárny zástupca/kontaktná osoba : Mgr. Natália Poprocká, konateľka	
E-mail : advis.np@gmail.com	Tel.: +421 907 133 252

II. Cenová ponuka dodávateľa

Ak dodávateľ nie je platcom DPH, na túto skutočnosť upozorní. Cena musí zahŕňať všetky náklady súvisiace s predmetom zákazky, to znamená všetky náklady na zabezpečenie zákazky – služby.

Je dodávateľ platcom DPH?	ÁNO ¹	NIE ²
----------------------------------	------------------	------------------

Kritérium na vyhodnotenie ponúk: Celková cena, cena vrátane DPH.

Vyplní uchádzač, ktorý je platcom DPH

Por. č.	Predmet zákazky	Cena spolu v Eur bez DPH	DPH v Eur	Cena služby v Eur s DPH
1.	Vypracovanie celej realizačnej PD :	10 000,00 EUR	2 000,00 EUR	12 000,00 EUR

¹ Nehodiace sa prečiarknuť

² Nehodiace sa prečiarknuť

Verejný obstarávateľ: Obec Markuška, Markuška 18, 049 34 Markuška, IČO 00328499	Predmet zákazky: Jednotriedna materská škola v obci Markuška - rozšírenie kapacity - vyhotovenie projektovej dokumentácie - služby
---	--

Vyplní uchádzač, ktorý nie je platcom DPH

Por. č.	Predmet zákazky	Cena služby v Eur cena celkom
1	Vypracovanie celej realizačnej PD :	

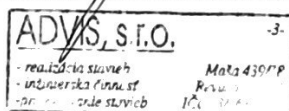
V Revúcej, dňa 29.05.2024

Podpis štatutárneho zástupcu uchádzača :

Meno a priezvisko : Mgr. Natália Poprocká

Podpis :

.....



Verejný obstarávateľ: Obec Markuška, Markuška 18, 049 34 Markuška, IČO 00328499	Predmet zákazky: Jednotriedna materská škola v obci Markuška - rozšírenie kapacity - vyhotovenie projektovej dokumentácie - služby
---	--

Príloha č.1

OPIS PREDMETU ZÁKAZKY

Názov predmetu zákazky:

Jednotriedna materská škola v obci Markuška - rozšírenie kapacity
- vyhotovenie projektovej dokumentácie

Stručný opis predmetu zákazky:

Predmetom zákazky je vypracovanie projektovej dokumentácie pre vydanie stavebného povolenia v rozsahu realizačnej projektovej dokumentácie.

Miesto dodania predmetu zákazky:

Obec Markuška, Markuška 18, 049 34 Markuška

Identifikácia stavby:

Stavba sa bude nachádzať : na pozemku vo vlastníctve Obce Markuška, na Obec Markuška, na LV č. 254, k. ú. Markuška, parcelné číslo: 34, 60/2 a 60/1 – register E, LV 177, parcelné číslo 34, 35/1 – register C.

Rozsah a požiadavky na projektovú dokumentáciu:

Predmetom zákazky je vyhotovenie projektovej dokumentácie autorizovanou osobou pre účely výstavby materskej školy spojenej s rozšírením kapacity.

Jedná sa o vypracovanie projektovej dokumentácie jednotriednej materskej školy v obci Markuška. Objekt bude umiestnený v záhrade jestvujúcej materskej školy v svahovitom teréne. Vzhľadom na veľký sklon terénu je potrebné riešiť okolo objektu materskej školy oporný múr z gabiónov.

Objekt bude samostatne stojaci, jednopodlažný, bez podpivničenia so sedlovou strechou . Objekt bude slúžiť pre potreby obce a regiónu. Výstavbou objektu sa zvýši kapacita predškolského zariadenia o 24 detí. V objekte sa okrem herne, sociálnych priestorov a hospodárskych miestností bude nachádzať aj výdajňa stravy pre žiakov. Súčasťou projektovej dokumentácie bude tiež riešenie prípojky vody a elektriny na verejnú sieť, odkanalizovanie sa bude riešiť do novovybudovanej žumpy, dažďové vody budú zvedené voľne na terén. Zásobovanie budovy teplom bude riešené pomocou tepelného čerpadla v kombinácii s akumuláčnou nádobou umiestnenou v kotolni objektu.

Objekt je potrebné navrhnuť v zmysle zákonov, vyhlášok a technických noriem platných na území slovenskej republiky.

Rozsah a členenie projektovej dokumentácie :

Architektúru
Statiku
Elektroinštaláciu
Protipožiarne zabezpečenie stavby
Zdravotechnika
Vykurovanie
Tepelno- technický posudok
Vzduchotechnika
Rozpočet
Výkaz výmer - zadanie.

Verejný obstarávateľ: Obec Markuška,
Markuška 18, 049 34 Markuška,
IČO 00328499

Predmet zákazky: **Jednotriedna materská škola
v obci Markuška - rozšírenie kapacity**
- vyhotovenie projektovej dokumentácie - služby

Nákladová časť:

Rozpočet bude odovzdaný v listinnej podobe overený autorizovaným projektantom a osobou oprávnenou na vypracovanie rozpočtu a zároveň aj na dátovom nosiči v elektronickej verzii vo formáte xlsx. Rozpočet nesmie obsahovať agregované súborové položky.

Spôsob vzniku plnenia:

Zmluva o dielo. Dodávateľ projektovej dokumentácie je vyzročený so skutočnosťou, že kvalitou diela sa pre účely tejto zmluvy rozumie dielo vyhotovené so zreteľom na ustanovenie § 46 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v zmysle ktorého zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania dokumentácie podľa § 45 ods. 2 citovaného zákona a za realizovateľnosť stavby podľa ním vypracovanej dokumentácie.

Projektová dokumentácia (PD) musí byť vypracovaná tak, aby sa dala použiť v procese stavebného konania ako aj v procese verejného obstarávania dodávateľa stavby.

Zároveň bude dodržaný zákon č. 555/2005 Z.z. o energetickej hospodárnosti budov.

Obsah a rozsah plnenia predmetu zmluvy:

Realizačná projektová dokumentácia stavby sa požaduje:

6 x PD v listinnej forme z toho 3 x rozpočet a 3 x výkaz výmer

1 x PD vyhotovenie v digitálnej forme na CD, resp. DVD s týmto obsahom a formátom vyhotovenia:

- projektová dokumentácia bude odovzdaná v listinnej podobe a zároveň aj na dátovom nosiči v elektronickej verzii zachovávajúcej úplnú grafickú funkčnosť - textová časť vo formáte pdf. alebo docx., výkresová časť vo formáte pdf. a dwg.,
- rozpočet a výkaz výmer v uzavretom formáte Excel v samostatných súboroch v Excel, rozpočet stavby bude vypracovaný s využitím všeobecne dostupných rozpočtárskych programov, všetky peňažné čiastky budú uvedené ako zaokrúhlené na 2 desatinné miesta, všetky merné jednotky budú uvedené ako zaokrúhlené na 3 desatinné miesta.

Licenčné podmienky:

Zmluvné strany zmluvou o dielo zároveň uzatvárajú licenčnú zmluvu, ktorou zhotoviteľ diela udeľuje objednávateľovi súhlas na používanie diela, ktoré je autorským dielom a to v rozsahu: ak relevantné, spracovanie dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby, a použitie pri výbere zhotoviteľa stavebných prác podľa zákona o verejnom obstarávaní.

Ostatné dojednania:

V priebehu zhotovenia diela je zhotoviteľ povinný priebežne komunikovať so zástupcom obce Markuška. Zhotoviteľ sa zaviazuje, že v projektovej dokumentácii (v textovej časti, vo výkresovej časti a výkaze výmer) nebude uvádzať konkrétneho výrobcu, výrobný postup, značku, typ, krajinu, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby použitých výrobkov, v prípade ak to nie je možné, pri každej konkrétnej položke uvedie slovo „alebo ekvivalent“.

Osobitné dojednania EŠIF:

Zhotoviteľ sa zaviazuje, že v prípade vznesenia pripomienok alebo požiadaviek objednávateľa k zmene alebo doplneniu diela v dôsledku nekompletnosti obsahu alebo rozsahu PD a to najmä na základe pokynov alebo usmernení Riadiaceho orgánu v súlade so zverejnenou výzvou na predkladanie žiadostí. Je povinný tieto požiadavky akceptovať a v súčinnosti s objednávateľom zapracovať a to bezodplatne.

Zhotoviteľ je povinný vykonávať súčinnosť aj počas trvania procesu verejného obstarávania (poskytovanie vysvetlení v rámci súťaže, vysvetlenie rozpočtu, výkazu výmer, prípadné doplnenie projektovej dokumentácie) ďalej sa zaviazuje vykonávať súčinnosť v procese realizácie diela.

Vyhotovená projektová dokumentácia musí zabezpečiť realizovateľnosť diela.

Verejný obstarávateľ: Obec Markuška,
Markuška 18, 049 34 Markuška,
IČO 00328499

Predmet zákazky: **Jednotriedna materská škola
v obci Markuška - rozšírenie kapacity**
- vyhotovenie projektovej dokumentácie - služby

Termíny a čas plnenia k ZOD:

Projektová dokumentácia bude vypracovaná do 3 mesiacov od účinnosti Zmluvy o dielo. PD musí byť vypracovaná tak, aby spĺňala podmienky pre vydanie stavebného povolenia na danú investičnú akciu v zmysle stavebného zákona resp. sa dala použiť aj v procese vydávania územného rozhodnutia na predmetnú stavbu.

Dátum: 29.05.2024

Uchádzač : ADVIS, s.r.o. IČO 36 639 630



Podpis a pečiatka uchádzača v zmysle podpisového vzoru:

.....