

**Zmluva o správe a obsluhu tepelno-energetického zariadenia
uzatvorená § 269 a násl. Obchodného zákonníka v znení neskorších
predpisov zákona č. 343/2015 Z.z o verejnom obstarávaní
v znení neskorších predpisov**

I.

Zmluvné strany

Obstarávateľ: Stredná odborná škola obchodu a služieb T. Vansovej 2, Topoľčany
Sídlo: T. Vansovej 2, 95501 Topoľčany

Zastúpený: Mgr. Tomášom Lacikom, riaditeľom školy

IČO: 893480

DIČ: 2020419665

IČDPH: SK2020419665

Peňažný ústav:

IBAN:

SWIFT:

(ďalej len „obstarávateľ“)

A

Poskytovateľ: TOMA, s.r.o.
Sídlo: Staré Grunty 7A, 841 04 Bratislava – mestská časť Karlova Ves
Prevádzka: Gorkého 2019, 955 01 Topoľčany

Zastúpený: Ing. Ľubomírom Halamom, riaditeľom spoločnosti

IČO: 314 21 695

DIČ: 2020419445

IČDPH: SK2020419445

Zapísaná v OR: Mestského súdu Bratislava III., odd.: Sro, vložka č. 172833/B

Peňažný ústav:

IBAN:

SWIFT:

(ďalej len „poskytovateľ“)

II.

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je záväzok poskytovateľa vykonávať odbornú obsluhu a údržbu tepelno - energetického zariadenia - odovzdávacej stanice tepla (ďalej OST), aby bola zabezpečená optimálnosť prevádzky OST v súlade so všeobecne platnými právnymi predpismi, a to :
 - a) vyhláškou Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR č.508/2009 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami - tlakovými, elektrickými a plynovými,

- b) vyhláškou Slovenského úradu bezpečnosti práce č. 85/1984 Zb., účinnou od 1.4.1996 na zaistenie bezpečnosti práce v nízkotlakových kotolniciach,
 - c) vyhláškou Ministerstva hospodárstva SR č. 152/2005 Z.z. o určenom čase a o určenej kvalite dodávky tepla.
2. Poskytovateľ v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi vykoná a zabezpečí odbornú správu, odbornú obsluhu a OST, určenej na dodávku tepla pre ústredné vykurovanie /ďalej ÚK/ a prípravu teplej úžitkovej vody /ďalej TÚV/ v objekte objednávateľa v nasledujúcom rozsahu:
- a) denná kontrola OST,
 - b) nastavenie parametrov ÚK a TÚV v zmysle požiadaviek objednávateľa,
 - c) drobný prevádzkový servis výmenníkovej stanice – pretesňovanie prírubových spojov, premazávanie uzatváracích armatúr, odkalovanie, odstraňovanie závad a porúch malého rozsahu,
 - d) údržba výmenníkovej stanice – rozsah úkonov a činnosti väčšieho rozsahu zamerané na zachovanie bezpečnosti prevádzky výmenníkovej stanice – výmena opotrebovaných častí, oprava a výmena čerpadiel, regulačných ventilov,
 - e) vedenie prevádzkovej evidencie,
 - f) udržiavanie poriadku a čistoty vo výmenníkovej stanici z hľadiska bezpečnosti a ochrany zdravia a požiarnej ochrany,
 - g) nepretržitá havarijná služba a pohotovosť,
 - h) v prípade havárie zabezpečiť odstavenie OST a nahlásiť poruchu vedúcemu pracovníkovi.

III.

Cena za poskytované služby

1. Kúpna cena je stanovená dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z.z, ako cena maximálna a záväzná počas platnosti zmluvy.
2. Špecifikácia ceny za predmet zmluvy :
 - a) hodinová sadzba obsluhy 6,50 €/hod.
 - b) počet hodín za mesiac 30 hod.
 - c) dopravná sadzba 0,50 €/km
 - d) počet km - 1x2km x 30 dní 60 km
 - e) nepretržitá havarijná služba 10 €/mesiac
3. Mesačná paušálna úhrada:
/a) x b)/ + /c) x d)/ + e) = 235 € bez DPH
4. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú vo finančnom vyjadrení.

IV.

Platobné podmienky

1. Kúpna cena je splatná na základe vystavenej faktúry poskytovateľa. Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu a špecifikáciu ceny. Lehota splatnosti faktúry je 14 dní odo dňa jej doručenia. Pre účely tejto zmluvy sa za deň úhrady považuje deň odoslania príslušnej finančnej sumy z účtu obstarávateľa na účet poskytovateľa.

2. Dohodnutá kúpna cena je stanovená v čase podpisu tejto zmluvy.
3. Právo na zaplataenie ceny vzniká poskytovateľovi riadnym splnením predmetu zmluvy, s uvedením počtu hodín vykonanej služby za príslušný fakturovaný mesiac.

VI.

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa primerane riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a s ním súvisiacimi právnymi predpismi.
2. Meniť a dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných a očíslovaných dodatkov, ktoré budú platné podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
3. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jednu si ponechá obstarávateľ a jednu poskytovateľ.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony v celom rozsahu, zmluvné prejavy sú dostatočne určité a zrozumiteľné, zmluvná vôľnosť nie je obmedzená, ďalej že táto zmluva vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, nebola podpísaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a svoj súhlas s jej obsahom potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.
5. Zmluva nadobúda účinnosť jej podpisom.
6. Táto Zmluva podlieha zverejneniu v súlade s nariadením vlády SR č. 48/2022 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa nariadenie vlády SR č. 498/2011 Z.z. na Centrálnom registri zmlúv a platnosť nadobúda nasledujúci deň po zverejnení.
7. Zmluva sa uzatvára - na dobu neurčitú.

V Topoľčanoch , dňa 28.5.2024

Za obstarávateľa:

Za poskytovateľa:

Podpísaná

podpísaná

.....

.....

Mgr. Tomáš Lacika
riaditeľ školy

Ing. Ľubomír Halama
riaditeľ spoločnosti