

ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN

uzatvorená podľa § 151n a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

ev. č. oprávneného: 240850-L13.0119.18.0007-VB

1. ZMLUVNÉ STRANY

Obec Miloslavov

Sídlo: Radničné námestie 181/1, 900 42, Miloslavov
Zastúpená: Milan Baďanský - starosta
IČO: 00 304 948
Údaje k DPH: Povinný pre účely tejto zmluvy nie je považovaný za zdaniteľnú osobu podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení
IBAN: SK75 5600 0000 0018 7740 2019

(ďalej len „Povinný“)

a

Západoslovenská distribučná, a.s.

Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Zapísaná v: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III
oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B
Zastúpená: Ing. Miloš Karas – vedúci úseku riadenia investícií
na základe poverenia č. 00485-URI-POIN zo dňa 27.06.2022
Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
na základe poverenia č. 00485-URI-POIN zo dňa 27.06.2022
IČO: 36 361 518
IČ DPH: SK2022189048
IBAN: SK59 1100 0000 0026 2610 6826

(ďalej len „Oprávnený“)

(Povinný a Oprávnený ďalej spoločne len „Zmluvné strany“)

2. ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Povinný je výlučným vlastníkom, v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku, nasledovných nehnuteľností – pozemkov:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m ²	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
480/5	C	1780	7360	Zastavaná plocha a nádvorie	Miloslavov	Miloslavov	Senec
436/1	C	440	13109	Zastavaná plocha a nádvorie	Miloslavov	Miloslavov	Senec
432/2	C	440	3511	Ostatná plocha	Miloslavov	Miloslavov	Senec
432/1	C	440	3092	Ostatná plocha	Miloslavov	Miloslavov	Senec
414	C	440	1696	Zastavaná plocha a nádvorie	Miloslavov	Miloslavov	Senec
274/1	C	440	8126	Ostatná plocha	Miloslavov	Miloslavov	Senec

274/10	C	440	250	Zastavaná plocha a nádvorie	Miloslavov	Miloslavov	Senec
410	C	440	2761	Zastavaná plocha a nádvorie	Miloslavov	Miloslavov	Senec
412	C	440	1415	Zastavaná plocha a nádvorie	Miloslavov	Miloslavov	Senec
431/18	C	440	501	Orná pôda			
409/1	C	440	4561	Zastavaná plocha a nádvorie	Miloslavov	Miloslavov	Senec

(ďalej len „Zaťažená nehnuteľnosť“).

3. Oprávnený je držiteľom povolenia na podnikanie v elektroenergetike v rozsahu distribúcia elektriny vydaného rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „Povolenie“) a zabezpečuje prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území, na ktorom sa nachádza aj Zaťažená nehnuteľnosť.
4. Oprávnený je investorom stavby s názvom „BA_Miloslavov, Alžbetin Dvor, L228-437, VNK, TS, NNN“ (ďalej len „Elektroenergetická stavba“), v rámci ktorej vybudoval na vlastné náklady a nebezpečenstvo elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy.
5. Výstavba Elektroenergetickej stavby bola povolená stavebným povolením č. SU-4477-11836/2021/Me vydaným stavebným úradom obce Miloslavov dňa 26.11.2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 30.12.2021 (ďalej len „Stavebné povolenie“).
6. V rámci Elektroenergetickej stavby budú na časti Zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne na zameranie vecného bremena číslo 35021934-201/2023, úradne overeným dňa 11.01.2024 pod číslom G1-1946/2023 (ďalej len „Geometrický plán“) ako:
 - 1) diel 1 o výmere 17 m² – pozemok reg. KN-C parc.č. 480/5,
 - 2) diel 2 o výmere 238 m² – pozemok reg. KN-C parc.č. 436/1,
 - 3) diel 3 o výmere 89 m² – pozemok reg. KN-C parc.č. 432/2,
 - 4) diel 4 o výmere 69 m² – pozemok reg. KN-C parc.č. 432/2,
 - 5) diel 5 o výmere 87 m² – pozemok reg. KN-C parc.č. 432/1,
 - 6) diel 6 o výmere 156 m² – pozemok reg. KN-C parc.č. 414,
 - 7) diel 7 o výmere 28 m² – pozemok reg. KN-C parc.č. 274/1,
 - 8) diel 8 o výmere 63 m² – pozemok reg. KN-C parc.č. 274/10,
 - 9) diel 9 o výmere 271 m² – pozemok reg. KN-C parc.č. 410,
 - 10) diel 10 o výmere 149 m² – pozemok reg. KN-C parc.č. 412,
 - 11) diel 11 o výmere 70 m² – pozemok reg. KN-C parc.č. 431/18,
 - 12) diel 12 o výmere 22 m² – pozemok reg. KN-C parc.č. 409/1,
 umiestnené nasledovné elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy:
 - a) podzemné káblové VN (22 kV) vedenie,
 - b) podzemné káblové NN (1 kV) vedenie,
 - c) optický kábel MiDia Dry Core 8.1 72
 vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku, t.j. najmä chráničky, optické vedenie, uzemnenie, ap, (ďalej len „Elektroenergetické zariadenia“). Kópia časti Geometrického plánu týkajúca sa Zaťaženej nehnuteľnosti tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
7. Účelom tejto zmluvy je zabezpečenie práv zodpovedajúce vecným bremenám v prospech Oprávneného k Zaťaženej nehnuteľnosti z dôvodu výstavby Elektroenergetických zariadení v rámci Elektroenergetickej stavby v súlade so zmluvou o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien č. 210687-L13.0119.18.0007-ZBZ_VB, ktorú Zmluvné stany uzatvorili dňa 21.06.2021 a Dodatkom č. 1 k Zmluve o budúcej zmluve č. 210687-L13.0119.18.0007-ZBZ_VB, ktorú Zmluvné stany uzatvorili dňa 29.03.2023.

3. ZRIADENIE VECNÝCH BREMIEN

1. Povinný zriaďuje touto zmluvou v prospech Oprávneného vecné bremená in personam, predmetom ktorých je povinnosť Povinného strpieť na časti Zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne ako koridor vecných bremien:
 - a) zriadenie a uloženie Elektroenergetických zariadení;
 - b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení a ich odstránenie;
 (ďalej len „Vecné bremená“), za podmienok ďalej dohodnutých v tejto zmluve.

2. Oprávnený Vecné bremená prijíma.

4. NÁHRADA ZA ZRIADENIE VECNÝCH BREMIEN A SPÔSOB JEJ ÚHRADY

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Povinný zriaďuje Vecné bremená podľa tejto zmluvy za jednorazovú náhradu vo výške **15,- €**, slovom : **pätnásť Euro**, za 1 m² výmery zameraných Vecných bremien vymedzených Geometrickým plánom, t.j. za Vecné bremená vymedzené Geometrickým plánom o výmere 1259 m² celkom vo výške **18.885,- €**, slovom : **osemnásťtisícosemstoosemdesiatpäť Euro**.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že jednorazovú náhradu dohodnutú v čl. 4., ods. 1. tejto zmluvy Oprávnený zaplatí Povinnému do 30 kalendárnych dní odo dňa vydania rozhodnutia o povolení vkladu Vecných bremien podľa tejto zmluvy do katastra nehnuteľností v prospech Oprávneného na číslo účtu Povinného uvedené v čl. 1. tejto zmluvy.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že zaplatením jednorazovej náhrady podľa čl. 4. tejto zmluvy budú vysporiadané všetky nároky Povinného vyplývajúce zo zriadenia Vecných bremien podľa tejto zmluvy, vrátane nárokov Povinného na jednorazovú náhradu za zriadenie zákonných vecných bremien, nútené obmedzenie užívania Zafaženej nehnuteľnosti a nútené obmedzenie užívania Zafaženej nehnuteľnosti Povinným v ochrannom pásme Elektroenergetických zariadení podľa § 11 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, a že si Povinný nebude z tohto titulu uplatňovať žiadne ďalšie nároky voči Oprávnenému. Týmto nie je dotknutý nárok Povinného na náhradu škody, ak mu vznikne po podpise tejto zmluvy porušením povinností Oprávneného pri výkone práv vyplývajúcich z Vecných bremien.

5. OSOBNÉ VYHLÁSENIA ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Povinný vyhlasuje, že:
 - a) je oprávnený samostatne nakladať so Zafaženou nehnuteľnosťou v celom rozsahu potrebnom pre platné uzavretie tejto zmluvy,
 - b) nie sú podané žiadne návrhy na vklad akýchkoľvek práv k Zafaženej nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností a neexistujú žiadne faktické alebo právne prekážky, ktoré by bránili uzavrieť túto zmluvu a vykonávať práva zodpovedajúce Vecným bremenám Oprávneným,
 - c) Zafaženú nehnuteľnosť nadobudol v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a žiadna tretia osoba si neuplatňuje a ani nemôže uplatňovať akékoľvek nároky k Zafaženej nehnuteľnosti,
 - d) nie je účastníkom žiadneho súdneho alebo iného sporu týkajúceho sa resp. súvisiaceho so Zafaženou nehnuteľnosťou.
2. Zriadenie vecných bremien v prospech Oprávneného bolo schválené Obecným zastupiteľstvom na zasadnutí dňa 16.05.2024. Kópia z uznesenia Obecného zastupiteľstva číslo 67/2024 tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
3. Povinný berie na vedomie, že zriadením a uložením Elektroenergetických zariadení vzniká podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov ochranné pásmo Elektroenergetických zariadení.
4. Povinný berie na vedomie, že Oprávnený môže poveriť výkonom činností, ktoré sú uvedené v čl. 3, ods. 1. tejto zmluvy, tretie osoby.
5. Povinný berie na vedomie, že zriadením a uložením Elektroenergetických zariadení vzniká Oprávnenému podľa § 11 ods. 1 písm. a) zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov právo vstupovať na Zafaženú nehnuteľnosť v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti.
6. Zmluvné strany berú na vedomie, že Oprávnený je zapísaný v registri partnerov verejného sektora (link: <https://rpvs.gov.sk/rpvs/Partner/Partner/Detail/9716>).
7. Zmluvné strany sa dohodli, že Oprávnený môže umiestňovať na Zafaženú nehnuteľnosť ďalšie Elektroenergetické zariadenia alebo vykonávať údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení ako aj ďalších Elektroenergetických zariadení na Zafaženej nehnuteľnosti v rámci koridoru vecných bremien určeného Geometrickým plánom, bez náhrady za strpenie umiestnenia ďalšieho Elektroenergetického zariadenia v rámci koridoru vecných bremien na Zafaženej nehnuteľnosti, ak nedôjde k takej stavebnej úprave, ktorá sa môže dotknúť existujúcich stavieb Povinného.

6. VZNIK VECNÝCH BREMIEN A DOBA ICH TRVANIA

1. Vecné bremená podľa tejto zmluvy sa zriaďujú **na dobu neurčitú**. Oprávnený nadobudne práva zodpovedajúce Vecným bremenám podľa tejto zmluvy povolením vkladu Vecných bremien v prospech Oprávneného do

- príslušného katastra nehnuteľností.
- Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad Vecných bremien podľa tejto zmluvy (ďalej len „Návrh na vklad“), spolu s dokumentáciou a všetkými prílohami, ktoré vyžadujú príslušné právne predpisy, podá Oprávnený, pričom Povinný týmto výslovne poveruje Oprávneného na podanie takéhoto Návrhu na vklad, ako aj na prípadné dopĺňanie Návrhu na vklad a nahliadanie do spisu.
 - Zmluvné strany sa dohodli, že všetky náklady spojené s uzatvorením tejto zmluvy (úradné osvedčenie podpisu Povinného na tejto Zmluve, poštovné, a iné náklady s tým súvisiace) ako aj náklady spojené s katastrálnym konaním vo veci vkladu Vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy, vrátane správneho poplatku za katastrálne konanie vo veci vkladu Vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy, v plnej výške znáša Oprávnený.
 - Zmluvné strany berú na vedomie, že podpísaním tejto zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazaní. Zmluvné strany sa dohodli, že ak Návrh na vklad bude zamietnutý, sú Zmluvné strany povinné poskytnúť si vzájomnú súčinnosť potrebnú na to, aby došlo k odstráneniu nedostatku tejto zmluvy za účelom vkladu Vecných bremien do katastra nehnuteľností, vrátane uzavretia prípadného dodatku k tejto zmluve.

7. PREVOD A PRECHOD PRÁV A POVINNOSTÍ

- Vecné bremená zriadené touto zmluvou sú spojené s vlastníctvom Zafaženej nehnuteľnosti a prechádzajú s vlastníctvom Zafaženej nehnuteľnosti na každého jej nadobúdateľa. Na vylúčenie pochybností, ak dôjde k rozdeleniu Zafaženej nehnuteľnosti, budú Vecné bremená viazať na novovzniknutých parcelách v rovnakom rozsahu, ako to vyplýva z tejto zmluvy vo vzťahu k Zafaženej nehnuteľnosti.

8. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami. Ak je však ktorákoľvek zo Zmluvných strán povinná osoba podľa § 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon o slobode informácií“), táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
- Zmluvné strany berú na vedomie, že Povinný je povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií. Povinný ako povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií zverejní túto zmluvu najneskôr do 30 kalendárnych dní odo dňa jej platnosti a doručí Oprávnenému písomné potvrdenie o zverejnení tejto zmluvy do 10 kalendárnych dní odo dňa jej zverejnenia.
- Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
Príloha č. 1 : Kópia časti geometrického plánu č. 35021934-201/2023
Príloha č. 2 : Kópia z uznesenia Obecného zastupiteľstva číslo 67/2024
- Vzťahy Zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré táto zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- V prípade, že ktorékoľvek ustanovenie tejto zmluvy bude súdom alebo príslušným štátnym orgánom z akéhokoľvek dôvodu prehlásené za neplatné, nedostatočne určité alebo nevykonateľné, Zmluvné strany sa zaväzujú odstrániť dodatkom tejto zmluvy takúto neplatnosť, nedostatočnú určitosť alebo nevykonateľnosť takým spôsobom, aby bol zmysel tejto zmluvy naplnený.
- Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody Zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných Zmluvnými stranami.
- Táto zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch rovnakej právnej sily, pričom každá zo Zmluvných strán obdrží po podpise tejto zmluvy Zmluvnými stranami po jednom vyhotovení, a dve vyhotovenia budú použité pre účely povolenia vkladu Vecných bremien podľa tejto zmluvy do katastra nehnuteľností.
- Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, túto zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, táto zmluva nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, túto zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.

9. Osobné údaje, ktoré sú súčasťou tejto zmluvy, sú spracúvané v súlade s informáciami o ochrane osobných údajov, ktoré sú dostupné vždy v aktuálnom znení na www.zsdis.sk/GDPR.

Západoslovenská distribučná, a.s.
235
Čulenova 6, 816 47 Bratislava

Povinný

Oprávnený

V Miloslavove dňa 29.5.2024

V Bratislave dňa 27.05.2024

podpis

meno : Milan Baďanský
funkcia : starosta
Obce Miloslavov



podpis :

meno : Ing. Miloš Káras
funkcia : vedúci úseku riadenia investícií
Západoslovenská distribučná, a.s.

podpis :

meno : Ing. Xénia Albertová
funkcia : vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
Západoslovenská distribučná, a.s.

Geometrický plán na
 katastrálnom území
 katastrálneho územia
 číslo 10

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľnosti

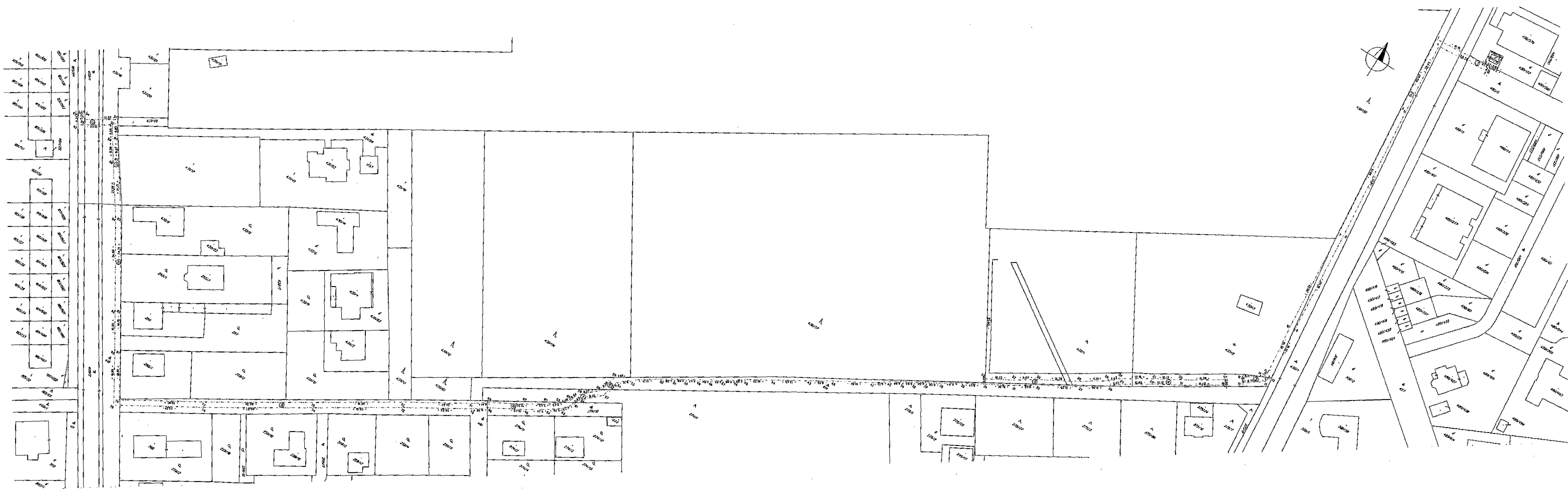
Vyhotovitel:  LULO Ing. Rácz Lubomír Sándora Petöfho 4630/29 929 Ol Dunajská Sztreda Tel. 0903/236 554 IČO : 35021934 e-mail: lulo282@gmail.com		Kraj Bratislavský Okres Senec Obec Mlloslavov
Kat. územie Mlloslavov Číslo plánu 35021934-201/2023 Mapový list č. ZS XVIII-23-20		GEOMETRICKÝ PLÁN na vyznačenie vecného bremena na parc.č.274/1, 274/10, parc.č.409/1, 410, 412, 414, 431/1B, 432/1, 432/2, 436/1, 480/5
Vyhotovil Dňa: 27.10.2023 Meno: Ing. Rácz Lubomír		Autorizačne overil Dňa: 27.10.2023 Meno: Ing. Vojtech Blinder
Nové hranice boli v prírode označené neoznačené Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 4573 Súradnice bodov označených číslami a ostatné, me- račské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Úradne overil Meno: Ing. Andrea Kriz Janov Dňa: 11-01-2024 Číslo: G1-1946/2023
Pečiatka a podpis		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č.215/1995 Z.z.o geodézii a kartografii Pečiatka a podpis

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m2	od parcely číslo	m2	číslo parcely	Výmera		Druh pozemku kód	Vlastník, Iná opráv.osoba adresa,(sídlo)
PK voľky	parcely		ha	m2								ha	m2		
LV	PK	KN													
<i>Stav právny je totožný s registrom C KN</i>															
1780		480/5		7360	zast.plocha	1		480/5	17		480/5		7360	zast.plocha 22	doterajši
440		436/1	1	3109	zast.plocha	2		436/1	238		436/1	1	3109	zast.plocha 22	doterajši
440		432/2		3511	ost.plocha	3		432/2	89						
						4		432/2	69		432/2		3511	ost.plocha 32	doterajši
440		432/1		3092	ost.plocha	5		432/1	87		432/1		3092	ost.plocha 34	doterajši
440		414		1696	zast.plocha	6		414	156		414		1696	zast.plocha 22	doterajši
440		274/1		8126	ost.plocha	7		274/1	28		274/1		8126	ost.plocha 30	doterajši
440		274/10		250	zast.plocha	8		274/10	63		274/10		250	zast.plocha 22	doterajši
440		410		2761	zast.plocha	9		410	271		410		2761	zast.plocha 22	doterajši
440		412		1415	zast.plocha	10		412	149		412		1415	zast.plocha 22	doterajši
440		431/18		501	orná pôda	11		431/18	70		431/18		501	orná pôda 1	doterajši
440		409/1		4561	zast.plocha	12		409/1	22		409/1		4561	zast.plocha 22	doterajši
Spolu			4	6382					1259			4	6382		

Poznámka : Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie právo uloženia a údržby elektrického vedenia vo vyznačenom rozsahu v prospech Západoslovenské distribučné a.s., Čuteňova č.6, Bratislava, 816 47 na parc.č.274/1, 274/10, 409/1, 410, 412, 414, 431/18, 432/1, 432/2, 436/1, 480/5 v rozsahu uvedených dielov (1-12)

Legenda: kód spôsobu využívania
 1 - pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny a iné
 22 - pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia
 30 - pozemok, na ktorom je ihrisko, štadión, kúpalisko, športová dráha a iné
 32 - pozemok, na ktorom je cintorín alebo urnový hľad
 34 - pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha





OBEC MILOSLAVOV

Radničné námestie 181/1, 900 42 Miloslavov

V Miloslavove 20.05.2024

Uznesenie č. 67 zo dňa 20.05.2024

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predloženého materiálu v súlade s VZN č. 7/2023 Zásady hospodárenia s majetkom obce Miloslavov v znení n. p. schvaľuje zmluvu o zriadení vecného bremena na časti pozemku vo vlastníctve obce Miloslavov za nasledovných podmienok:

- Oprávneným z vecného bremena: Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518,
- Povinným z vecného bremena: Obec Miloslavov, Radničné námestie 181/1, 900 42 Miloslavov, IČO: 00 304 948,
- Zaťažená nehnuteľnosť vo vlastníctve obce Miloslavov, k. ú. Miloslavov, LV č. 440 a LV č. 1780:
 - diel 1 o výmere 17 m² – pozemok reg. KN-C parc.č. 480/5,
 - diel 2 o výmere 238 m² – pozemok reg. KN-C parc.č. 436/1,
 - diel 3 o výmere 89 m² – pozemok reg. KN-C parc.č. 432/2,
 - diel 4 o výmere 69 m² – pozemok reg. KN-C parc.č. 432/2,
 - diel 5 o výmere 87 m² – pozemok reg. KN-C parc.č. 432/1,
 - diel 6 o výmere 156 m² – pozemok reg. KN-C parc.č. 414,
 - diel 7 o výmere 28 m² – pozemok reg. KN-C parc.č. 274/1,
 - diel 8 o výmere 63 m² – pozemok reg. KN-C parc.č. 274/10,
 - diel 9 o výmere 271 m² – pozemok reg. KN-C parc.č. 410,
 - diel 10 o výmere 149 m² – pozemok reg. KN-C parc.č. 412,
 - diel 11 o výmere 70 m² – pozemok reg. KN-C parc.č. 431/18,
 - diel 12 o výmere 22 m² – pozemok reg. KN-C parc.č. 409/1,(ďalej len „Zaťažená nehnuteľnosť“).

a to v nevyhnutne potrebnom rozsahu 1.259,0 m² v zmysle geometrického plánu č. 3502/934-201/2023, úradne overeným dňa 11.01.2024 pod číslom G1-1946/2023, GP na vyznačenie vecného bremena,

- účelom zriadenia vecného bremena: zabezpečenie práv zodpovedajúce vecným bremenám v prospech Oprávneného k Zaťaženej nehnuteľnosti v určenom rozsahu z dôvodu výstavby Elektroenergetických zariadení v rámci Elektroenergetickej stavby,
- Odplata: jednorazová, 18.885,- Eur,
- Doba trvania vecného bremena: doba neurčitá,
- Charakter vecného bremena: *in personam*,
- Vecné bremeno: povinnosť Povinného strpieť na časti Zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne ako koridor vecných bremien:
 - a.) zriadenie a uloženie Elektroenergetických zariadení;
 - b.) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení a ich odstránenie;



OBEC MILOSLAVOV
Radničné námestie 181/1, 900 42 Miloslavov

prítomní poslanci: 8 – Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Šimon Lukáčik, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec
za: 8 – Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Šimon Lukáčik, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec
proti: 0
zdržal sa: 0
nepřítomný /á, í/: 1 -Ing. Martin Majerech

Uznesenie bolo schválené.

Za správnosť zodpovedá: Ing. Mária Boháčová



Milan Baďanský
starosta obce