

**D O D A T O K č. 1**  
**k nájomnej zmluve č. 1/2024 zo dňa 01.03.2024**

---

**Zmluvné strany:**

---

**Prenajímateľ:**

|                   |  |
|-------------------|--|
| Názov:            | <b>Obec Klokočov</b>                             |
| Sídlo:            | Klokočov 962, 023 22 Klokočov                    |
| IČO:              | 00 314 048                                       |
| Zastúpený:        | Ing. Radoslav Zajac, MBA., LL.M. – starosta obce |
| Bankové spojenie: | Prima banka Slovensko, a.s.                      |
| Číslo účtu:       | <b>IBAN: SK60 5600 0000 0055 2810 3019</b>       |

a

**Nájomca**

|                   |                           |
|-------------------|---------------------------|
| Meno Priezvisko:  | <b>Peter Šustek</b>       |
| Rodné priezvisko: |                           |
| nar.:             |                           |
| trvale bytom:     | Hlavice , 023 22 Klokočov |

sa dnešného dňa dohodli na tomto dodatku č. 1 k nájomnej zmluve č. 1/2024 zo dňa 01.03.2024 v nasledovnom znení:

Znenie čl. V. „Výška a splatnosť nájomného a úhrady za plnenia poskytované s užívaním bytu“ ods. 2 sa mení nasledovne:

Nájomca sa zaväzuje platiť od 01.06.2024 za užívanie predmetu nájmu prenajímateľovi nájomné vo výške **127,01 € mesačne** a plnenia spojené s užívaním bytu nasledovne:

- elektrina spoločných priestorov a čistiarne odpadových vôd vo výške **10,00 € mesačne**. Úhrada za elektrinu spoločných priestorov domu a čistiarne odpadových vôd (ČOV) sa platí mesačne formou preddavkov. Po uplynutí roka budú preddavkové platby vyúčtované podľa skutočných nákladov na elektrinu spoločných priestorov a ČOV a nákladov na odvádzanie odpadovej vody z domácnosti (náklady na ČOV) v zmysle platnej legislatívy.

**Celková výška mesačného predpisu od 01.06.2024 je 137,01 €**

Ostatné dojednania pôvodnej zmluvy ostávajú nezmenené.

Zmluvné strany si dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu tento dodatok podpísali.

Tento dodatok je vyhotovený v 2 exemplároch, ktorý každá zmluvná strana obdrží po 1 exemplári.

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v súlade s ustanovením § 47a ods. 1 zák. č. 546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa Občiansky zákonník v spojení s ust. § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V Klokočove dňa 30.05.2024

.....  
**Prenajímateľ**  
zast. starostom obce  
Ing. Radoslavom Zajacom, MBA., LL.M.

.....  
**Nájomca**  
Peter Šustek