

D O D A T O K č. 3
k nájomnej zmluve č. 1/2022 zo dňa 01.04.2022

Zmluvné strany:

Prenajímateľ:

| | |
|-------------------|--|
| Názov: | Obec Klokočov |
| Sídlo: | Klokočov 962, 023 22 Klokočov |
| IČO: | 00 314 048 |
| Zastúpený: | Ing. Radoslav Zajac, MBA., LL.M. – starosta obce |
| Bankové spojenie: | Prima banka Slovensko, a.s. |
| Číslo účtu: | IBAN: SK60 5600 0000 0055 2810 3019 |

a

Nájomca

| | |
|-------------------|--------------------------------|
| Meno Priezvisko: | Michaela Čuboňová |
| Rodné priezvisko: | |
| nar.: | |
| trvale bytom: | Vyšný Koniec , 023 54 Turzovka |

sa dnešného dňa dohodli na tomto dodatku č. 3 k nájomnej zmluve č. 1/2022 zo dňa 01.04.2022 v nasledovnom znení:

Znenie čl. 4 „Nájomné a úhrada za plnenia spojené s užívaním bytu“ ods. 1 sa mení nasledovne:

Nájomca sa zaväzuje platiť od 01.06.2024 za užívanie predmetu nájmu prenajímateľovi nájomné vo výške **150,34 € mesačne** a plnenia spojené s užívaním bytu nasledovne:

- elektrina spoločných priestorov a čistiarne odpadových vôd vo výške **10,00 € mesačne**. Úhrada za elektrinu spoločných priestorov domu a čistiarne odpadových vôd (ČOV) sa platí mesačne formou preddavkov. Po uplynutí roka budú preddavkové platby vyúčtované podľa skutočných nákladov na elektrinu spoločných priestorov a ČOV a nákladov na odvádzanie odpadovej vody z domácnosti (náklady na ČOV) v zmysle platnej legislatívy.

Celková výška mesačného predpisu od 01.06.2024 je 160,34 €

Ostatné dojednania pôvodnej zmluvy v znení dodatku č. 1 zo dňa 03.04.2023 a dodatku č. 2 zo dňa 02.04.2024 ostávajú nezmenené.

Zmluvné strany si dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu tento dodatok podpísali.

Tento dodatok je vyhotovený v 2 exemplároch, ktorý každá zmluvná strana obdrží po 1 exemplári.

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v súlade s ustanovením § 47a ods. 1 zák. č. 546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa Občiansky zákonník v spojení s ust. § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V Klokočove dňa 30.05.2024

.....
Prenajímateľ

zast. starostom obce
Ing. Radoslavom Zajacom, MBA., LL.M.

.....
Nájomca

Michaela Čuboňová