

ZMLUVA O DIELO Č. 2024/3

uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Obchodný zákonník“) a podľa iných príslušných právnych predpisov

I. Zmluvné strany

Objednávateľ : TEHOS, s.r.o.
so sídlom: Námestie slobody 1269/3, Dolný Kubín
zástupca: Ing. Stanislav Vilček
IČO: 36389331
DIČ: 2020131487
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
Číslo účtu: SK81 0200 0000 0041 8976 9056
(ďalej ako objednávateľ)

a

Zhotoviteľ: EMU elektro s.r.o.
So sídlom: Nám. SNP 15 , 97401 Banská Bystrica
Zástupca: Marcel Mečiar
IČO: 36867322
DIČ: 2023010836
IČ DPH: SK2023010836
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s.
Číslo účtu: SK35 0900 0000 0050 8037 6798

(ďalej ako zhotoviteľ)

II. Východiskové údaje

- 2.1. **Názov stavby:** Fotovoltický systém 10KW
2.2. **Miesto stavby:** ul. Ľudovíta Štúra , Dolný Kubín
Okres: Dolný Kubín

III. Predmet diela

- 3.1. Predmetom tejto zmluvy je výstavba fotovoltického systému. Bližšia špecifikácia diela je podľa priloženého rozpočtu - Príloha č.1.

- 3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, v súlade s právnymi predpismi a podmienkami vymedzenými v tejto zmluve.
- 3.3. Objednávateľ sa zaväzuje zhotovené dielo bez zjavných väd od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť zaň zmluvnú cenu podľa dohodnutých platobných podmienok.

IV. Čas plnenia

- 4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že:
- 4.2. Termín začatia diela: od 1.6. 2024
Termín ukončenia diela: do 30.6.2024
Pri vykonávaní diela postupuje zhotoviteľ v súlade s pokynmi objednávateľa.
- 4.3. Dodávkou diela sa rozumie inštalácia v rámci rozpočtu. Termín dodávky diela nie je zároveň aj termínom ukončenia schvaľovacieho procesu v rámci SSE Žilina.

V. Cena diela

- 5.1 Cena za zhotovenie predmetu tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán ako cena konečná a je doložená rozpočtom, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.

Cena bez DPH: 9614,00 eur

Cena pokrýva všetky zmluvné záväzky pre zhotovenie diela, vrátane vedľajších nákladov.

- 5.2 Do ceny diela bude možné premietnuť len nasledovné zmeny:
- v prípade zmeny colných a daňových predpisov, dovoznej prirážky a devalvácie meny, oficiálne vyhlásenej vládou SR.
 - ak z viny objednávateľa nebude možné dodržať termín dokončenia stavby – cena sa v tomto prípade upravuje pomocou indexu vývoja cien stavebných prác za príslušný odbor publikovaného ŠÚ SR, a to tak, že sa upravuje len cena prác, ktoré ku dňu dokončenia stavby neboli realizované a odo dňa zmluvného dodania prác.
- 5.3 Pri väčšom množstve jednotiek práce ako je uvedené v predložennom výkaze výmer sa použije jednotková cena ako pri rozpočtovanom množstve.
- 5.4 Cena za dielo zahŕňa aj inžiniering v rámci SSE Žilina.

VI. Platobné podmienky

- 6.1 Zhotoviteľ bude fakturovať celé Dielo v jednej faktúre, po ukončení a riadnom odovzdaní Diela Objednávateľovi resp. v čiastkových faktúrach na základe vopred odsúhlaseného zoznamu vykonaných prác Objednávateľom.
- 6.2 Splatnosť faktúry je dohodnutá do 30 dní od doručenia faktúry objednávateľovi.

VII. Záručná doba – zodpovednosť za vady

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy, a že po dobu stanovenú /záručná doba/ bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve. Záručná doba diela je 2 roky od dodania predmetu diela, podľa zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela. V rámci záruky ručí zhotoviteľ za vecné odborné vykonanie prác a za to, že tieto práce zodpovedajú príslušným normám. Záruka na materiál je daná tak, ako udávajú jednotliví výrobcovia.

- 7.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby a vady materiálu, zabezpečeného objednávateľom, alebo nevhodnosťou použitého materiálu, ktorý použil na základe požiadavky objednávateľa. Zhotoviteľ tiež nezodpovedá za chyby, spôsobené dodržaním nevhodných pokynov, daných objednávateľom.
- 7.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady stavby odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom najneskôr v lehote do 30 dní od ich písomného oznámenia objednávateľom.
- 7.4 Objednávateľ je povinný predmet diela prezrieť alebo zariadiť jeho prehliadku. Chyby diela musí oznámiť bez zbytočného odkladu najneskôr do konca záručnej doby podľa čl. VII bod 1.

VIII. Podmienky vykonania diela

Zmluvné strany sa budú v priebehu realizácie diela riadiť nasledovnými podmienkami:

- 8.1 Objednávateľ je povinný na základe dokumentu o prevzatí staveniska odovzdať pracovisko v takom stave, aby zhotoviteľ mohol začať na ňom práce podľa projektu a podľa podmienok dohodnutých v zmluve.
- 8.2 Zhotoviteľ bude udržiavať na prevzatom pracovisku poriadok a čistotu.
- 8.3 Zhotoviteľ uvoľní pracovisko ku dňu odovzdania diela.
- 8.4 Dielo sa považuje za splnené jeho odovzdaním zhotoviteľom a prevzatím objednávateľom. Preberacieho konania sa zúčastnia splnomocnení zástupcovia objednávateľa a zhotoviteľa.
- 8.5 Objednávateľ prevezme dielo aj vtedy, ak má drobné vady alebo nedorobky, ktoré ani v spojení s iným nebránia k užívaniu diela a neznižujú jeho hodnotu.

IX. Zmluvné sankcie

Zmluvné strany sa dohodli na týchto zmluvných sankciách:

- 9.1 Zhotoviteľ uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,03% z ceny predmetu tejto zmluvy za každý deň omeškania s odovzdaním predmetu tejto zmluvy.
- 9.2 Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,03% z nezaplátenej fakturovanej ceny za každý deň omeškania s platením faktúry.

X. Vyššia moc

- 10.1 Za vyššiu moc sa považujú prípady, ktoré nie sú závislé ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. živelné pohromy, vojna a pod.
- 10.2 Na účely tejto zmluvy sa za okolnosti vylučujúce zodpovednosť prijíma právna úprava podľa § 374 Obchodného zákonníka.

XI. Ostatné ustanovenia

- 11.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, platné technické normy, špecifikácie dodané objednávateľom a podmienky tejto zmluvy.
- 11.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie na vykonávanie činnosti v rozsahu č. III. tejto zmluvy.
- 11.3 Zmluvné strany sa dohodli, že porušenie zmluvných povinností dohodnutých v tejto zmluve zakladá oprávnenie odstúpiť od zmluvy tej strane, ktorá je porušením povinností dotknutá. Spôsob odstúpenia od zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka a je možné ho vykonať do

14 dní od času, kedy sa strana, ktorá chce právo odstúpenia uplatniť o podstatnom porušení tejto zmluvy dozvedela. Túto zmluvu je možné zrušiť iba písomnou formou.

XII. Záverečné ustanovenia

- 12.1 Zmeny alebo doplnky tejto zmluvy je možné robiť len dodatkami k zmluve.
- 12.2 Právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Ob. Zák..
- 12.3 Zmluva je vyhotovená v 3 exemplároch, z toho dve vyhotovenia pre objednávateľa a jedno vyhotovenie pre zhotoviteľa.
- 12.4 Účastníci zmluvy prehlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne a dobrovoľne podpísali.
- 12.5 Zmluva nadobúda platnosť podpísaním tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobudne deň nasledujúci po dni zverejnenia zmluvy o dielo na webovom sídle objednávateľa.
- 12.6 Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú prílohy:
Príloha 1 : Rozpočet

V Dolnom Kubíne 27.5.2024

Za objednávateľa

Za zhotoviteľa

TEHOS, s.r.o.
Námestie slobody 1269/3
025 01 DOLNÝ KUBÍN

.....
Ing. Stanislav Vítček
konateľ

EMU elektro s.r.o.
Nám. SNP 15
974 01 Banská Bystrica
IČO:36867322 IČ DPH:SK2023010836

.....
Marc I Mečiar
konateľ

Cenová ponuka

Stavb: FVE Štúrová

Objekt:

Časť: Materiál FVE - 10kW



DOLNÝ KUBÍN

2024 028/1 11.4.2024

Zhotoviteľ: **EMU elektro s.r.o.**

ul.SNP 15, 974 01 Banská Bystrica

ondrej.kaducak@emudk.sk

emu@emudk.sk

P.č.	Názov položky	MJ	Množstvo	Jednotková cena, montáž	Montáž	Jednotková cena dodávka	Dodávka	Cena celkom
	Elektroinštalčné práce a dodávky:							
	Menič GoodWe 3f Hybrid, 10kW	ks	1			1 195,00 €	1 195,00 €	1 195,00 €
	Panel Ja-Solar 460kW	ks	24			110,00 €	2 640,00 €	2 640,00 €
	AC rozvádzač	ks	1			550,00 €	550,00 €	550,00 €
	DC rozvádzač - 2string	ks	1			430,00 €	430,00 €	430,00 €
	Konštrukcia falcový plech	pol	1			1 930,00 €	1 930,00 €	1 930,00 €
	Kábel solar 6	bm	50			0,98 €	49,00 €	49,00 €
	Doplnenie do rozvádzača RH, ER	pol	1			50,00 €	50,00 €	50,00 €
	Ostatné:							
	Monážne práce	pol	1	2 040,00 €	2 040,00 €			
	Podružný materiál	%	2			120,00 €	240,00 €	240,00 €
	Projekt FVE	pol	1			200,00 €	200,00 €	200,00 €
	Doprava	pol	1			70,00 €	70,00 €	70,00 €
	Komunikácia SIEA/Zelená domácnostiam-inžiniering	pol	1			100,00 €	100,00 €	100,00 €
	Revízia	pol	1			120,00 €	120,00 €	120,00 €

spolu, jednotlivo montáž a dodávka: (bez DPH)	2 040,00 €	7 574,00 €
súčet: (bez DPH)		9 614,00 €