

## **Dohoda o uznaní dlhu č. 801062009-3-2020-DUD**

uzatvorená v súlade s § 51 a § 558 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník  
v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „**Dohoda**“)

### **Čl. I ÚČASTNÍCI DOHODY**

#### **1.1 Veriteľ:**

Obchodné meno : **Železnice Slovenskej republiky**  
Sídlo : Klemensova 8, 813 61 Bratislava  
Právna forma : iná právnická osoba  
Registrácia : Obchodný register Okresného súdu Bratislava I,  
Oddiel: Po, Vložka číslo: 312/B  
Štatutárny orgán : Ing. Miloslav Havrila, generálny riaditeľ  
Odštepny závod : Železnice Slovenskej republiky – Správa majetku ŽSR Bratislava  
Holekova 6, 811 04 Bratislava  
(ďalej len „**SM ŽSR**“)

Osoba splnomocnená  
na podpis Zmluvy : Ing. Dušan Šefčík, riaditeľ SM ŽSR  
IČO : 31 364 501  
DIČ : 2020480121  
IČ DPH : SK2020480121  
Údaje k DPH : veriteľ je platiteľ DPH  
Adresa  
pre doručovanie písomností : ŽSR – SM ŽSR, Oblastná správa majetku Zvolen,  
M. R. Štefánika 295/2, 960 02 Zvolen  
(ďalej len „**Veriteľ**“)

#### **1.2 Dlžník:**

Obchodné meno : **SMREČINA s.r.o.**  
Sídlo : Cesta ku Smrečine 5, 974 01 Banská Bystrica  
Právna forma : spoločnosť s ručením obmedzeným  
Registrácia : OR Okresného súdu Bratislava I, vložka č. 119531/B, oddiel Sro  
Štatutárny orgán : konateľ, Ing. Peter Kováčik  
IČO : 50338595  
DIČ : 2120286542  
IČ DPH : SK 2120286542

Bankové spojenie : Unicredit bank, a.s.  
IBAN :  
Údaje k DPH : dlžník je platiteľ DPH  
Doplňujúce údaje k DPH : dlžník je zdaniteľnou osobou podľa § 3 zákona o DPH

(ďalej len „**Dlžník**“)  
(ďalej spolu aj ako „**Účastníci Dohody**“).

## Čl. II PREDMET DOHODY

**2.1** Dlžník podpisom Dohody potvrdzuje, že užíval (*ako pozemok pod telesom vlečkovej kolaje vo vlastníctve Dlžníka*) časť parcely C KN č. 5650/13 v k. ú. Banská Bystrica o výmere 560 m<sup>2</sup>, vedenú Okresným úradom Banská Bystrica, kat. odborom na LV č. 6024 (ďalej len „**Predmet užívania**“) bez existencie akéhokoľvek právneho dôvodu **od 31.01.2018 do dňa predchádzajúceho dňu účinnosti Nájomnej zmluvy č. 801062010-3-2020-NZP** (ďalej len „**Doba užívania**“).

**2.2** Vzhľadom na uvedené Dlžník sa zaväzuje, že za Dobu užívania Predmetu užívania zaplatí Veriteľovi odplatu **vo výške 0,64 € za každý deň neoprávneného užívania Predmetu užívania**. Dojednaná odplata je bez DPH. DPH bude fakturovaná v zmysle platných právnych predpisov. Dlžník uhradí odplatu na základe faktúry vystavenej Veriteľom na ktorýkoľvek z bankových účtov Veriteľa uvedených v záhlaví faktúry. Odplata sa považuje za uhradenú dňom pripísania sumy odplaty na niektorý z bankových účtov Veriteľa uvedených vo faktúre.

**2.3** Faktúra za obdobie podľa ods. 2.1 Dohody bude Veriteľom vystavená najneskôr do desiatich (10) dní odo dňa účinnosti Dohody. Splatnosť faktúry je štrnásť (14) dní odo dňa jej vystavenia.

Faktúra za obdobie najviac dvanásť (12) mesiacov neoprávneného užívania Predmetu užívania, bude Veriteľom vystavená do desiateho (10.) dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci v ktorom nastala účinnosť Dohody. Rozdiel medzi celkovou odplatom za neoprávnené užívanie Predmetu užívania a cenou podľa fakturácie v zmysle predchádzajúcej vety bude Veriteľ faktúrovať do desiateho (10.) dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci v ktorom nastala účinnosť Dohody. Splatnosť faktúr je štrnásť (14) dní odo dňa ich vystavenia.

**2.4** Dlžník vyhlasuje, že uznáva svoj dlh voči Veriteľovi špecifikovaný v čl. II. ods. 2.1 a 2.2 tejto Dohody v celom rozsahu čo do právneho dôvodu vzniku a čo do výšky.

**2.5** Veriteľ vyhlasuje, že akceptuje uznanie dlhu Dlžníka vykonané v čl. II. ods. 2.4 tejto Dohody .

**2.6** Neoddeliteľnou súčasťou tejto Dohody je **Príloha č. 1** – kópia situačného plánu vlečky so zakreslením rozsahu Predmetu užívania.

## Čl. III ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

**3.1** Vzťahy medzi Účastníkmi Dohody, ktoré nie sú upravené Dohodou, sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi.

**3.2** Účastníci Dohody vyhlasujú, že majú spôsobilosť na právne úkony, že si Dohodu pred jej podpisom riadne prečítali a jej obsahu porozumeli, že Dohoda bola uzavretá po vzájomnej dohode v súlade so zákonom, s ich slobodnou vôľou, vážne, určite a nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Dohoda je na znak súhlasu podpísaná oboma Účastníkmi Dohody.

**3.3** Akékoľvek zmeny obsahu Dohody, môžu byť vykonané iba formou písomného očíslovaného dodatku podpísaného oboma Účastníkmi Dohody.

**3.4** Doručovanie pre účely Dohody sa vykonáva a považuje za platne a účinne vykonané vtedy, ak sa doručuje na poslednú známu adresu Účastníka Dohody, ktorá bola ako posledná známa adresa týmto Účastníkom Dohody písomne oznámená. Obaja Účastníci Dohody sa zaväzujú vzájomne si písomne oznamovať zmenu adresy bez zbytočného odkladu. Písomnosti sa považujú za doručené

dňom ich prevzatia druhým Účastníkom Dohody (príjemcom). Písomnosti sa považujú za riadne doručené aj dňom odmietnutia prevzatia písomnosti alebo uplynutím piatich (5) dní odo dňa odovzdania písomnosti ako doporučenej zásielky pošte.

**3.5** Účastníci Dohody berú na vedomie a súčasne vyjadrujú súhlas so zverejnením tejto Dohody v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon o slobode informácií**“).

**3.6** Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Účastníkmi Dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so Zákomom o slobode informácií.

**3.7** Ak sa preukáže, že niektoré z ustanovení Dohody (alebo jej časť) je neplatné a/alebo neúčinné, a dôvod tejto neplatnosti sa nevzťahuje na celú Dohodu, nemá takáto neplatnosť a/alebo neúčinnosť za následok neplatnosť a/alebo neúčinnosť ďalších ustanovení Dohody, alebo samotnej Dohody. V takomto prípade sa obaja Účastníci Dohody zaväzujú bez zbytočného odkladu nahradiť takéto ustanovenie (jeho časť) novým tak, aby bol zachovaný účel, sledovaný uzavretím Dohody a dotknutým ustanovením. Členenie Dohody a jej titulky nie sú pre výklad Dohody podstatné.

**3.8** Dlžník je povinný Veriteľovi písomne oznámiť každú zmenu súvisiacu s personálnym, ekonomickým alebo iným prepojením voči Veriteľovi v súvislosti s ustanovením § 2 písm. n) zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v z.n.p. a každú zmenu súvisiacu s ustanovením § 2 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov do piatich (5) dní odo dňa vzniku zmeny.

**3.9** Dohoda je vyhotovená v troch (3) vyhotoveniach, z ktorých Veriteľ obdrží dve (2) vyhotovenia a Dlžník jedno (1) vyhotovenie.

**Veriteľ:**

V Bratislave ....., dňa .....

**Dlžník:**

V ....., dňa .....

.....  
**Železnice Slovenskej republiky**  
**Ing. Dušan Šefčík**  
**riaditeľ SM ŽSR**

.....  
**SMREČINA s.r.o.**  
**Ing. Peter Kováčik**  
**konateľ**