

Zmluva o dielo č. 0705/2024

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov v súlade so zákonom č. 343 /2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Preambula

Táto zmluva sa uzatvára s úspešným uchádzačom v postupe zadávania zákazky podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej aj „zákon o verejnom obstarávaní“), ako výsledok verejného obstarávania, ktoré bolo zverejnené Výzvou na predkladanie ponúk ak sa uplatnilo.

Čl. 1. Zmluvné strany

Na jednej strane :

Názov: obec Vyšná Myšľa

Sídlo organizácie Hlavná 60/39, 044 15 Vyšná Myšľa

Štatutárny orgán: Marek Habina, starosta obce

IČO: 00324914

DIČ: 2021245149

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s.

Číslo účtu: SK67 5600 0000 0004 8388 6001

(ďalej len „objednávateľ“)

a

na strane druhej:

Obchodné meno: GB STAV KOŠICE, s. r. o.

Sídlo (miesto podnikania): Barčianska 2/B, 040 17 Košice

IČO: 48 293 750

DIČ: 2021142618

IČ DPH: SK2120142618

Štatutárny orgán: Ing. Gabriel Babka - konateľ

Bankové spojenie: Tatrabanka

Číslo účtu: SK47 1100 0000 0029 4800 9690

Zapísaný v: Obchodnom registri Mestského súdu Košice

Číslo zápisu: vl.č.: 37832/V

(ďalej len „zhotoviteľ“).

Čl. 2. Predmet zmluvy

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí kompletnú dodávku a realizáciu stavebných prác na diele: „**Zníženie energetickej náročnosti budovy obecného úradu**“ (ďalej aj ako „Dielo“) podľa projektovej dokumentácie, v rozsahu výkazu výmer z elektronickej aukcie. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať predmetné dielo vo

vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

2.2. Predmetom zmluvy je uskutočnenie stavebných prác podľa:

- a) podmienok uvedených v tejto zmluve,
- b) Projektovej dokumentácie,
- c) požiadaviek a náležitostí uvedených v prílohe č. 1 tejto zmluvy, v súlade s Technickým návrhom riešenia realizácie diela (zákazky), v súlade so súťažnými podkladmi a v súlade s poskytnutou projektovou dokumentáciou civilnej zákazky na uskutočnenie stavebných prác vzťahujúcou sa na predmet zákazky, výsledkom zadávania ktorej, je táto zmluva,
- d) oceneného položkového výkazu výmer, ktorý je Prílohou č. 3 tejto zmluvy (výsledok z elektronickej aukcie),
- e) platných právnych predpisov súvisiacich s realizáciou predmetu tejto zmluvy,
- f) Záväzného časového návrhu etáp realizácie diela, Záväzného návrhu realizácie diela – pracovníci a Záväzného návrhu realizácie diela – vozidlá, stroje a zariadenia, ktoré uchádzač predložil vo svojej ponuke ako požiadavku na predmet zákazky určenými verejným obstarávateľom, ktoré tvoria Prílohu č. 4 tejto zmluvy (ďalej aj „návrhy realizácie“),
- g) požiadaviek a pokynov oprávnených zástupcov objednávateľa, ako aj dojednaní oprávnených zástupcov zmluvných strán na kontrolných poradách (resp. dňoch) stavby, uvedených v stavebnom denníku, alebo inou písomnou formou.

2.3. Zhotoviteľ vyhlasuje, že s odbornou starostlivosťou vyhodnotil dokumentáciu podľa čl. 2.2 tejto zmluvy, povahu staveniska, pričom uvedené skutočnosti nebránia riadnej realizácii Diela, a zhotoviteľ tieto skutočnosti zohľadnil vo svojej ponuke.

2.4. Zmluvné strany sa zaväzujú v prípade nesúladu tejto zmluvy s podmienkami danými poskytovateľom finančných prostriedkov (ak sa uplatňuje) na realizáciu predmetu tejto zmluvy, zosúladiť podmienky tejto zmluvy s podmienkami danými týmto poskytovateľom (ak sa uplatňuje).

Čl. 3. Čas plnenia

3.1. Zmluva o dielo sa uzatvára do ukončenia diela celkom, do jeho písomného protokolárneho odovzdania zhotoviteľom a prevzatia objednávateľom podľa tejto zmluvy.

3.1.1. Lehota plnenia predmetu zákazky podľa čl. 2.1. tejto zmluvy je určená na základe Záväzného časového návrhu etáp realizácie diela, Záväzného návrhu realizácie diela – pracovníci a Záväzného návrhu realizácie diela - vozidlá, stroje a zariadenia (príloha č. 4 tejto zmluvy), ktoré zhotoviteľ ako uchádzač predložil vo verejnom obstarávaní, ktorého výsledkom je táto zmluva, a predstavuje maximálne **60 celých kalendárnych dní** odo dňa protokolárneho odovzdania staveniska zhotoviteľovi, pričom objednávateľ odovzdá stavenisko zhotoviteľovi podľa platného právneho poriadku Slovenskej republiky.

3.2. Ak zhotoviteľ vykoná dielo pred dohodnutým časom plnenia, zaväzuje sa objednávateľ dielo prevziať aj v zhotoviteľom skoršej ponúknutej lehote.

3.3. Dielo je možné realizovať aj počas víkendov a iných voľných dní, okrem štátnych sviatkov, za predpokladu dodržania osobitných právnych predpisov.

Čl. 4. Cena diela

- 4.1. Cena za zhotovenie predmetu diela v rozsahu podľa Čl. 2. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách, vyhláškou č. 87/1996 Z. z., a v súlade s cenovou ponukou zhotoviteľa, ktorú predložil v elektronickej aukcii pri zadávaní zákazky, ktorého výsledkom je táto zmluva, a je vyjadrená zhotoviteľom oceneným výkazom výmer na základe predloženej cenovej ponuky zo dňa 22.03.2024 v zadávaní podlimitnej zákazky, pričom zhotoviteľ ocenil výkaz výmer na základe nasadenia síl a prostriedkov v zmysle predložených záväzných návrhov realizácie.
- 4.2. Cena za zhotovenie celého diela podľa čl. 2. tejto zmluvy je 477.735,64 EUR s DPH (slovom štyristosedemdesiatsedemtisíc sedemstotridsaťpäť) a 64 centov, pričom výška DPH je 79.622,61 EUR a cena bez DPH je 398.113,03 EUR.
- 4.3. Pokiaľ zmluva neustanovuje inak, dohodnutá cena za zhotovenie diela je stanovená ako maximálna, t. j. cena, ktorú nie je možné prekročiť, ani z dôvodu zmeny cien vstupných materiálov, palív, energií a pod. V prípade, ak sa niektoré práce podľa výkazu výmer nevykonajú, alebo vykonajú v menšom rozsahu, zhotoviteľ tieto nevykonané práce nebude objednávateľovi fakturovať a uplatňovať si za ne úhradu.
- 4.4. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi finančný preddavok.
- 4.5. V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska zhotoviteľom.

Čl. 5. Platobné podmienky

- 5.1. Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ v 2 mesačných zálohách počas výstavby diela na základe vystavenej faktúry za vykonané práce.
- 5.2. Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Súčasťou faktúry je súpis vykonaných prác v cenovom ohodnotení.
- 5.3. Súpis vykonaných prác, ktorého cena je predmetom zhotoviteľom vystavenej faktúry, musí byť vopred potvrdený stavebným dozorom, t.j. musí byť opatrený pečiatkou objednávateľa a podpisom stavebného dozoru. Stavebný dozor je povinný potvrdiť súpis vykonaných prác najneskôr do 7 (sedem) pracovných dní od predloženia súpisu zhotoviteľom. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak stavebný dozor bez vážneho písomného dôvodu neodsúhlasí súpis vykonaných prác v dohodnutej dobe, platí, že so súpisom vykonaných prác súhlasí a zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru na práce v zmysle súpisu vykonaných prác.
- 5.4. Stavebný dozor zabezpečí objednávateľ.
- 5.5. Faktúra musí byť objednávateľovi doručená vrátane všetkých príloh v šiestich originálnych vyhotoveniach.

- 5.6. Zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť faktúr, ktoré musia mať náležitosti platného daňového dokladu v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a v znení § 3a ods. 1 Obchodného zákonníka.
- 5.7. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie do 10 dní od doručenia. Súčasťou faktúry taktiež musí byť názov projektu a identifikácia kódu projektu.. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.
- 5.8. Lehota splatnosti faktúr je **60** dní od doručenia objednávateľovi. V prípade, že splatnosť faktúry pripadne na deň pracovného voľna alebo pracovného pokoja, bude sa za deň splatnosti považovať najbližší nasledujúci pracovný deň.
- 5.9. Platby budú vykonávané bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa. Za úhradu faktúry sa považuje odpísanie fakturovanej čiastky z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa.
- 5.10. Ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry, môže zhotoviteľ účtovať objednávateľovi úrok z omeškania v sadzbe podľa § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka.
- 5.11. V súlade s § 41 ods.7 zákona o verejnom obstarávaní sa zmluvné strany dohodli, že v prípade, ak si zhotoviteľ nesplní svoje finančné povinnosti voči subdodávateľom, ktorých zhotoviteľ navrhol na plnenie Diela, t.j. nevykonáva úhrady jednotlivých faktúr za práce a dodávky, ktoré pre neho realizujú objednávateľovi známi subdodávatelia, a zároveň subdodávatelia požiadajú objednávateľa o priamu úhradu za práce a dodávky, objednávateľ poskytne zhotoviteľovi primeranú lehotu na vykonanie nápravy, v ktorej môže zhotoviteľ namietat, že voči subdodávateľovi nemá žiadne podlžnosti, čo musí zhotoviteľ vierohodne preukázať. Počas plynutia takto poskytnutej lehoty je objednávateľ oprávnený zadržať výplatu čiastkových faktúr (resp. konečnú faktúru), vystavených zhotoviteľom až do času, kedy nebudú záväzky zhotoviteľa voči subdodávateľom zaplatené. Počas doby zadržania podľa tohto bodu zmluvy nie je objednávateľ v omeškaní so zaplatením svojich peňažných záväzkov voči Zhotoviteľovi a Zhotoviteľovi nevznikne nárok na žiadne zákonné ani zmluvné sankcie. Pokiaľ nedôjde zo strany zhotoviteľa v lehote poskytnutej objednávateľom k uspokojeniu subdodávateľských nárokov voči zhotoviteľovi a toto uspokojenie nebude v tejto lehote objednávateľovi písomne preukázané alebo nebude objednávateľovi preukázané, že zhotoviteľ nemá voči subdodávateľovi žiadne záväzky, je objednávateľ oprávnený, ale nie povinný, uspokojiť nárok subdodávateľa voči zhotoviteľovi priamo, a tým sa zbaviť svojich záväzkov voči zhotoviteľovi z tejto zmluvy do výšky pohľadávky subdodávateľa, ktorú objednávateľ uspokojil, s čím zhotoviteľ vyslovuje súhlas. Skutočnosť, že objednávateľ vykoná platbu subdodávateľovi, oznámi objednávateľ zhotoviteľovi minimálne 7 dní pred tým, než objednávateľ faktúru vystavenú subdodávateľom uhradí. Nárok zhotoviteľa na úhradu ceny diela do výšky úhrady vykonanej objednávateľom priamo subdodávateľovi, zaniká dňom tejto úhrady objednávateľom subdodávateľovi zhotoviteľom. V prípade, ak zhotoviteľ už objednávateľovi príslušné práce fakturoval, je povinný bezodkladne vystaviť opravný daňový doklad bez položiek zodpovedajúcich prácam uhradeným subdodávateľovi objednávateľom, a prípadne už prijatú platbu zodpovedajúcu

týmto prácam objednávateľovi vrátiť.

Čl. 6. Záručná doba a zodpovednosť za vady

- 6.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený podľa technického zadania, projektovej dokumentácie, výkazu výmer a podmienok tejto zmluvy, a že počas záručnej lehoty bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 6.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi, ako aj za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela v záručnej dobe.
- 6.3. Záručná lehota na Dielo je **60 mesiacov** a začína plynúť odo dňa odovzdania Diela objednávateľovi. Na zabudované prvky, na ktoré zhotoviteľ odovzdal pri odovzdaní a prevzatí diela záručné listy, sa vzťahuje záručná doba podľa týchto záručných listov.
- 6.4. V čase trvania záručnej doby má objednávateľ nárok na bezplatné odstránenie vady.
- 6.5. Nárok na bezplatné odstránenie vady uplatní objednávateľ bezodkladne po zistení tejto vady písomnou formou u zhotoviteľa.
- 6.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd Diela v zmysle bodu 6.2. tohto článku zmluvy do 7 dní od prevzatia písomného uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a reklamované vady odstrániť v dobe dohodnutej zmluvnými stranami s prihliadnutím na povahu reklamovanej vady. V prípade nepriaznivého počasia alebo iných skutočností, ktoré nastali nezávisle od vôle zhotoviteľa, a ktoré bránia začatiu alebo odstraňovaniu reklamovaných väd, sa zmluvné strany dohodli, že zhotoviteľ začne s odstraňovaním a reklamovanú vadu odstráni bez zbytočného odkladu po odpadnutí prekážky.
- 6.7. Vady a nedorobky zistené pri preberacom konaní budú zapísané v preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí stavby s uvedením termínu ich odstránenia. Ďalej bude dojednaný postup, resp. spolupôsobenie objednávateľa pri ich odstraňovaní. O odstránení všetkých závad, resp. nedorobkov sa vyhotoví záznam, ktorý bude dokladom pre úhradu zadržanej čiastky faktúry.

Čl. 7. Podmienky vykonania diela

- 7.1. Zhotoviteľ zrealizuje dielo na svoje náklady a pri vlastnom zabezpečení bezpečnosti práce a zabezpečení plnenia všetkých legislatívnych opatrení a požiadaviek objednávateľa uvedených v Prílohe č. 1 tejto zmluvy vzťahujúcich sa na zhotovenie diela. Zhotoviteľ zrealizuje dielo silami a prostriedkami, ktoré navrhol v záväzných návrhoch realizácie diela, v súlade s prílohou č. 4 tejto zmluvy, pričom je povinný dodržiavať ich počty, druhy a čas nasadenia. Zhotoviteľ zabezpečí projekt dopravného značenia.
- 7.2. Objednávateľ je povinný odovzdať a zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať stavenisko pre vykonávanie stavebných prác zbavené práv tretích osôb v termíne do 7 dní po

doručení výzvy na prevzatie staveniska zhotoviteľovi objednávateľom.

- 7.3. Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko vypratané tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s podmienkami zmluvy.
- 7.4. Ak dielo nebude začaté, zhotoviteľ si nemôže uplatniť ušlý zisk.
- 7.5. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov, strojov a zariadení a ich presun zo skladu na stavenisko.
- 7.6. Objednávateľ zabezpečí všetky absentujúce rozhodnutia orgánov verejnej správy a iných dotknutých osôb, potrebné pre riadne vykonanie diela v súlade s platným právnym poriadkom Slovenskej republiky, počnúc dňom účinnosti tejto zmluvy.
- 7.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržať technológie výstavby a použitie materiálov podľa projektovej dokumentácie bez požadovania zmien projektu. Toto sa nevzťahuje na použitie ekvivalentov uvedených v ponuke zhotoviteľa, ktorú predložil vo verejnom obstarávaní, ktorého výsledkom je táto zmluva.
- 7.8. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov, za dodržiavanie bezpečnostno – právnych predpisov (najmä v oblasti protipožiarnej ochrany, BOZP a životného prostredia). Zhotoviteľ zodpovedá za činnosti ustanovené v § 3 ods.1 nariadenia vlády č. 396/2006 Z.z.
- 7.9. Za poškodenie podzemných vedení a inžinierskych sietí zodpovedá zhotoviteľ. Zhotoviteľ zodpovedá aj za prestoje vzniknuté z tohto dôvodu a za nároky uplatnené tretími osobami súvisiace s prípadným poškodením týchto vedení a sietí.
- 7.10. Povolenie na dočasné užívanie verejných a iných plôch a na rozkopávky zabezpečí zhotoviteľ. Po ukončení stavby sa zhotoviteľ zaväzuje zabráť verejné priestranstvá ako aj rozkopávky upraviť do pôvodného stavu.
- 7.11. Zhotoviteľ je povinný nahradiť objednávateľovi škodu, ktorú mu spôsobil svojím konaním vrátane nedbanlivosti a to v skutočnom rozsahu, v prípade, ak dielo nebude výlučne z dôvodov na strane Zhotoviteľa vykonané v termíne podľa bodu 3.1.1.Nárok na náhradu škody nevylučuje právo objednávateľa uplatniť zmluvnú pokutu v súlade s podmienkami zmluvy.
- 7.12. Ak konanie zhotoviteľa v súvislosti a v čase plnenia Diela má za následok porušenie predpisov v oblasti BOZP, PO a životného prostredia a tieto porušenia budú mať za následok udelenie pokuty objednávateľovi zo strany orgánov verejnej alebo štátnej správy podľa príslušných právnych predpisov, odškodní zhotoviteľ objednávateľa v celej výške zaplatenej pokuty.
- 7.13. Ak konanie zhotoviteľa v súvislosti s vykonávaním diela a v čase plnenia Diela má za následok poškodenia zdravia ľudí a majetku tretích osôb a tieto uplatnia nároky voči objednávateľovi, zhotoviteľ odškodní objednávateľa za uspokojenie týchto nárokov v plnej výške.
- 7.14. Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za škodu na majetku objednávateľa, ktorú

spôsobí v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy.

- 7.15. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
- 7.16. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými, minimálne 3 pracovné dni vopred. Ak sa objednávateľ nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác, bude zhotoviteľ pokračovať v prácach. Ak objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, je zhotoviteľ povinný toto odkrytie vykonať na náklady objednávateľa. Ak sa zistí pri dodatočnej kontrole, že práce neboli riadne vykonané, toto odkrytie bude vykonané na náklady zhotoviteľa.
- 7.17. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať minimálne 3 pracovné dni vopred objednávateľa k účasti na skúškach podľa bodu 7.22. tohto článku zmluvy.
- 7.18. Zhotoviteľ je povinný o dňa prevzatia staveniska viesť o prácach, ktoré vykonáva, stavebný denník. V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvalo prístupný. Denné záznamy sa vyhotovujú minimálne vo dvoch vyhotoveniach, po jednom pre každú zmluvnú stranu. Denné záznamy zapisuje oprávnený pracovník zhotoviteľa.
- 7.19. Objednávateľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a pripájať svoje stanovisko k zápisom.
- 7.20. Stavebný dozor bude vykonávať osoba, ktorá ma na to potrebnú kvalifikáciu.
- 7.21. Na objednávateľa prechádza nebezpečenstvo náhodnej skazy alebo zničenia Diela po jeho prevzatí a písomnom odovzdaní zhotoviteľom (podpísaním preberacieho protokolu o prevzatí a odovzdaní stavby).
- 7.22. Podmienkou odovzdania a prevzatia Diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou. Doklady o týchto skúškach podmieňujú prevzatie Diela.
- 7.23. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany preberací protokol, ktorý bude obsahovať zhodnotenie prác, súpis prípadných zistených väd, dohodnuté lehoty na ich odstránenie a prehlásenie objednávateľa, že dielo preberá, ako i ďalšie skutočnosti, ktoré sa pri tomto konaní dohodnú. Ak nedôjde k dohode o prevzatí diela, uvedú sa v zápise stanoviská obidvoch strán a zdôvodnenie neprevzatia diela.
- 7.24. Dielo má vady brániace užívaniu, ak:
 - a) nie je dodané v požadovanej kvalite, alebo vykonanie diela nezodpovedá predmetu dohodnutému v tejto zmluve,
 - b) vykazuje nedorobky, t.j. nie je vykonané v celom požadovanom rozsahu,
 - c) neboli odovzdané doklady, ktoré bol zhotoviteľ podľa tejto zmluvy povinný odovzdať,
 - d) má právne vady v zmysle § 559 Obchodného zákonníka alebo je dielo alebo jeho časť zaťažené inými právami tretích osôb.

- 7.25. Ak pri preberaní diela objednávateľ zistí, že dielo alebo jeho časť má vady brániace riadnemu užívaniu, dielo neprevezme a spíše so zhotoviteľom zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať dielo po odstránení týchto väd. Po dobu odstraňovania väd zistených pri odovzdávaní diela je zhotoviteľ v omeškaní s plnením predmetu zmluvy.
- 7.26. Dielo sa považuje za zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté dňom podpísania preberacieho protokolu zhotoviteľom a objednávateľom v deň ukončenia preberacieho konania, pričom dňom podpísania preberacieho protokolu zástupcami oboch zmluvných strán, prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa vlastnícke právo k dielu a nebezpečenstvo škody na diele.
- 7.27. Zhotoviteľ sa zaväzuje spolu s dielom odovzdať aj 4 vyhotovenia projektovej dokumentácie so zakreslením všetkých zmien podľa skutočného stavu vykonaných prác.
- 7.28. Zhotoviteľ predloží objednávateľovi ku dňu podpisu zmluvy doklad (úradne osvedčenú kópiu, ktorá tvorí Prílohu č. 5 tejto zmluvy) o poistení pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú svojou činnosťou s dojednaným poistným plnením minimálne vo výške 200 000 €, s platnosťou a účinnosťou počas celej doby trvania diela.
- 7.29. Zhotoviteľ bude udržiavať toto poistenie tak, aby poskytovalo krytie za stratu alebo škodu, za ktorú zodpovedá zhotoviteľ v priebehu akýchkoľvek činností počas realizácie diela.
- 7.30. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať činnosť v rozsahu Čl. 2. tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť počas celej doby realizácie diela platnosť takéhoto oprávnenia. Ak objednávateľ o to požiada, je zhotoviteľ povinný umožniť mu nahliadnuť do tohto oprávnenia, resp. na požiadanie objednávateľa zhotoviť overené fotokópie tohto oprávnenia.
- 7.31. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodávku tovarov potrebných pre zhotovenie diela, bude realizovať mimo času dopravnej špičky, dopravu tovarov bude organizovať tak aby zabezpečil čo najväčšie dodávky (na jednu dodávku naloží čo najviac tovarov, pričom dodrží osobitné právne predpisy v oblasti dopravy) a tým zníži dopravné kolóny a emisie.
- 7.32. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude efektívne a hospodárne využívať zdroje na stavenisku (voda, elektrická energia a pod.). Tiež, sa zhotoviteľ zaväzuje, že zabezpečí recykláciu alebo vhodné zneškodnenie odpadov (obalov a pod.) zo stavebného tovaru.
- 7.33. Zhotoviteľ bude vykonávať pravidelné monitorovanie činností, ktoré majú podstatný a negatívny vplyv na životné prostredie, tieto činnosti zníži na minimálnu mieru, čím zníži zaťaženie životného prostredia realizáciou diela.
- 7.34. Zhotoviteľ sa zaväzuje plniť povinnosti stavebníka vo vzťahu k stavenisku podľa ust. § 43i stavebného zákona a súvisiacich právnych predpisov.
- 7.35. Zhotoviteľ je povinný uhradiť všetky náklady spojené s použitím prípojok – úhrady

za médiá prípojkami dodávanými alebo odoberanými a to na základe faktúry vystavenej objednávateľom.

- 7.36. Zhotoviteľ sa zaväzuje platiť svojim subdodávateľom za riadne vykonané práce riadne a včas v prípade, ak si objednávateľ taktiež splnil svoju povinnosť a uhradil zhotoviteľovi cenu za predmetné práce.

Čl. 8. Zmluvné pokuty

- 8.1. V prípade, ak zhotoviteľ nedokončí Dielo (t.j. Dielo nebude odovzdané a prevzaté v zmysle čl. 7.21 – 7.28 tejto zmluvy) v lehote podľa bodu 3.1.1., je objednávateľ oprávnený uplatniť si voči nemu nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z ceny Diela uvedenej v Čl. 4., a to za každý začatý deň omeškania.
- 8.2. Za nedodržanie povinností vyplývajúcich z článku 10.7 a 10.8 tejto zmluvy je oprávnený objednávateľ uplatniť voči zhotoviteľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške 1 000 € za každý aj začatý deň omeškania s povinnosťami uvedenými v článku 10.7 a 10.8 tejto zmluvy, a to aj opakovane.
- 8.3. Ak zhotoviteľ bude vykonávať dielo v rozpore s predloženým Záväzným časovým návrhom etáp realizácie diela a v rozpore so Záväzným návrhom realizácie diela – pracovníci a Záväzným návrhom realizácie diela – vozidlá, stroje a zariadenia (príloha č. 4 tejto zmluvy), a ak v jednotlivých etapách realizácie diela nebudú nasadené sily a prostriedky v zmysle Záväzného návrhu realizácie diela – pracovníci a Záväzného návrhu realizácie diela – vozidlá, stroje a zariadenia, má objednávateľ právo vymáhať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu za každé meškanie jednotlivých etáp, či nedodržanie druhov či počtu nasadenia vozidiel, strojov a zariadení a nedodržanie počtu a druhu pracovníkov, 100,- € za každé jedno porušenie aj opakovane.
- 8.4. V prípade, že zhotoviteľ nezloží výkonovú záruku v lehote určenej v článku 11 ods.1 tejto zmluvy má objednávateľ právo vymáhať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu za každý aj začatý deň omeškania v sume 1000 Eur
- 8.5. Zaplatením zmluvnej pokuty podľa tohto článku zmluvy, právo na náhradu škody, ktorá vznikne niektorej zo zmluvných strán, druhej strany za zodpovedajúce porušeniu povinnosti nie je dotknuté.

Čl. 9. Vyššia moc a odstúpenie od zmluvy

- 9.1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú všetky udalosti, ktoré sa nedajú naplánovať ani prekonať po podpísaní zmluvy, a ktoré sa dajú považovať za neodvratné a neobvyčajné udalosti ako napríklad vojna, požiar, záplavy, extrémne poveternostné podmienky, znemožňujúce montáž alebo iné katastrofy, štrajky obmedzenia importu alebo exportu zavedené vládou, ktoré sú mimo vplyvu zmluvných strán a majú podstatný vplyv na plnenie zmluvy (vis maior).

- 9.2. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 2 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia druhej strane.
- 9.3. Objednávateľ i zhotoviteľ sa dohodli za podstatné považovať všetky povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy.
- 9.4. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, keď objednávateľ neuhradí odsúhlasené faktúry do 75 dní po uplynutí dohodnutej lehoty splatnosti.
- 9.5. Objednávateľ môže od tejto zmluvy okamžite odstúpiť, ak je zhotoviteľ v omeškaní s vykonaním diela o viac ako 30 dní alebo ak zhotoviteľ iným podstatným spôsobom porušuje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy. Za podstatné porušenie tejto zmluvy sa považuje, každé iné porušenie povinností zo strany zhotoviteľa uvedených v tejto zmluve.
- 9.6. Zmluvná strana, ktorá z uvedených dôvodov odstúpi od zmluvy, má právo požadovať od druhej zmluvnej strany náhradu škody, okrem prípadov charakterizovaných ako vyššia moc, resp. zásah úradných miest.
- 9.7. Ďalšie možnosti odstúpenia od zmluvy ustanovuje § 19 zákona o verejnom obstarávaní.

Čl. 10. Ostatné ustanovenia

- 10.1. Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovanej zákazky na pravidelných kontrolných dňoch, ktoré bude zvolávať objednávateľ, najmenej však raz za jeden mesiac.
- 10.2. Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
- 10.3. Zhotoviteľ bude pri vykonávaní Diela postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť projektovou dokumentáciou, výkazom výmer, zhotoviteľom navrhnutými záväznými návrhmi realizácie diela (príloha č. 4 tejto zmluvy), pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
- 10.4. Zmluvné strany majú právo odstúpiť od zmluvy z dôvodov podstatného porušenia povinností podľa tejto zmluvy druhou zmluvnou stranou.
- 10.5. V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia prác na Diele z dôvodov na strane objednávateľa, má zhotoviteľ nárok na zaplatenie dohodnutej

ceny dovtedy zhotoveného Diela, resp. jeho časti.

- 10.6. Zhotoviteľ berie na vedomie, že subjekty nižšie uvedené majú právo u neho vykonať kontrolu obchodných dokumentov a vecnú kontrolu v súvislosti s realizáciou projektu počas piatich rokov po skončení realizácie schváleného projektu a zhotoviteľ im je povinný poskytnúť potrebnú súčinnosť. Subjektmi oprávnenými na vykonanie kontroly/auditu u zhotoviteľa sú:
- a) Poskytovateľ a ním poverené osoby,
 - b) Najvyšší kontrolný úrad SR a ním poverené osoby,
 - c) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány (Úrad vládneho auditu) a osoby poverené na výkon kontroly/auditu,
 - d) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písmenách a) až d) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a právnymi aktami EÚ.
- 10.7. Zhotoviteľ môže realizovať dielo prostredníctvom subdodávateľov, ktorých zoznam tvorí Prílohu č. 6 tejto zmluvy. Ak sa v priebehu plnenia vyskytne objektívna potreba výmeny (zmeny) subdodávateľa, objednávateľ vyžaduje, aby nový subdodávateľ spĺňal podmienku vyplývajúcu z § 32 ods. 1 a § 41 ods. 1 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní, pričom tento subdodávateľ musí byť zhotoviteľom oznámený v Návrhu na zmenu subdodávateľa (ďalej len „Návrh na zmenu subdodávateľa“) objednávateľovi minimálne dva pracovné dni predtým než tento nový subdodávateľ začne poskytovať plnenie zhotoviteľovi pri plnení predmetu zmluvy. Preukázanie splnenia osobného postavenia v zmysle zákona o verejnom obstarávaní takejto osoby (subdodávateľa) predloží zhotoviteľ objednávateľovi súčasne s predloženým Návrhom na zmenu subdodávateľa. Zhotoviteľ tiež uvedie údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. Subdodávateľ musí spĺňať povinnosti v zmysle zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení nesk. predpisov. Ak zhotoviteľ nepredloží vyššie uvedené dokumenty, takéhoto subdodávateľa nebude objednávateľ v plnení predmetu zákazky akceptovať a takémuto subdodávateľovi, nebude umožnený prístup na miesto plnenia predmetu zmluvy. Ďalej objednávateľ vyžaduje, aby schválený subdodávateľ počas prác dodržiaval požiadavky určené v bezpečno-právnych predpisoch, pričom za prípadné porušenie predpisov takýmto subjektom nesie zodpovednosť zhotoviteľ.
- 10.8. Zhotoviteľ bude realizovať dielo prostredníctvom spôsobilých osôb, kľúčových odborníkov, ktoré použil na preukázanie splnenia podmienok účasti vo verejnom obstarávaní a ktorých zoznam tvorí prílohu č. 7 tejto Zmluvy. Ak sa v priebehu plnenia vyskytne potreba výmeny (zmeny) spôsobilej osoby, kľúčového odborníka, táto zmena spôsobilej osoby, kľúčového odborníka, musí byť zhotoviteľom oznámená v Návrhu na zmenu spôsobilej osoby, kľúčového odborníka, stroja či zariadenia (ďalej len „Návrh na inú zmenu“) objednávateľovi minimálne dva pracovné dni predtým než táto nová spôsobilá osoba, kľúčový odborník, začne poskytovať plnenie zhotoviteľovi pri plnení predmetu zmluvy. Zhotoviteľ s Návrhom na inú zmenu predloží dokumenty preukazujúce oprávnenia osôb, o odbornej spôsobilosti či iné preukazy, ktoré vyžadujú osobitné právne predpisy, ak takéto doklady osobitné právne predpisy vyžadujú. Ak zhotoviteľ nepredloží vyššie uvedené dokumenty, takéhoto kľúčového odborníka nebude objednávateľ v plnení predmetu zákazky akceptovať a takémuto kľúčovému odborníkovi osobe

nebude umožnený prístup na miesto plnenia predmetu zmluvy. Ďalej objednávateľ vyžaduje, aby spôsobilá osoba, kľúčový odborník, počas prác dodržiavali požiadavky určené v bezpečno-právnych predpisoch, pričom za prípadné porušenie predpisov takýmto subjektom či strojom a zariadením nesie zodpovednosť zhotoviteľ. Vymenená spôsobilá osoba, kľúčový odborník, musí mať spôsobilosť, na úrovni zodpovedajúcej podmienke účasti vo verejnom obstarávaní, ktorú daná osoba plnila. Pre preukázanie splnenia týchto podmienok predloží zhotoviteľ príslušné doklady.

Čl. 11 Výkonová záruka

- 11.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na účet objednávateľa zloží – doručí výkonovú záruku. Zhotoviteľ zloží výkonovú záruku vo výške 5 % zo zmluvnej ceny za celé dielo bez DPH t.j. vo výškeEur do 10 dní odo dňa prevzatia staveniska a to bezhotovostným prevodom na číslo účtu objednávateľa alebo formou bankovej záruky.
- 11.2. Objávateľ uvoľní (odošle) výkonovú záruku až po splnení predmetu zmluvy zhotoviteľom a to do 30 pracovných dní odo dňa riadneho prevzatia Diela po odstránení väd a nedorobkov uvedených v záverečnom preberacom protokole .
- 11.3. Výkonová záruka slúži na zabezpečenie a krytie akýchkoľvek nárokov Objávateľa voči Zhotoviteľovi.
- 11.4. Zhotoviteľ môže výkonovú záruku vo forme zloženia finančných prostriedkov na účet objednávateľa nahradiť aj bankovou zárukou. Zhotoviteľ v tomto prípade prostredníctvom banky poskytne objednávateľovi do 10 dní odo dňa prevzatia staveniska bankovú záruku vo výške 5 % z ceny diela bez DPH na zabezpečenie splnenia všetkých peňažných záväzkov zhotoviteľa, ktoré mu voči objednávateľovi vzniknú v zmysle tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje v bankovej záruke dodržať tieto podmienky:
 - 11.4.1 Banková záruka slúži na zabezpečenie akéhokoľvek peňažného záväzku zhotoviteľa, ktorý mu vznikne voči objednávateľovi na základe zákona alebo tejto zmluvy v súvislosti s realizáciou diela uvedeného v tejto zmluve.
 - 11.4.2 Banková záruka je neodvolateľná a banka z nej poskytne plnenie na prvú výzvu objednávateľa. Platnosť tejto záručnej listiny musí byť minimálne do **31.12.2024** s možným predĺžením na výzvu objednávateľa a to v prípade, že sa v priebehu plnenia diela objavia prípady vis major a z tohto dôvodu dôjde k predĺženiu lehoty na vykonanie diela.
 - 11.4.3 Banka poskytne objednávateľovi plnenie z bankovej záruky po tom, ako jej objednávateľ predloží výzvu na plnenie z bankovej záruky a list, ktorým objednávateľ upozorňuje zhotoviteľa na nesplnenie alebo neplnenie povinnosti zhotoviteľa splniť peňažný záväzok voči objednávateľovi, ktorý mu vznikol podľa zákona alebo tejto zmluvy a zhotoviteľ preukázateľne neodstráni neplnenie povinností, alebo svoje nedostatky pri plnení zmluvy.

Čl. 12. Záverečné ustanovenia

- 12.1. Práva a povinnosti oboch zmluvných strán, pokiaľ nie sú stanovené touto zmluvou, sa riadia Obchodným zákonníkom a súvisiacimi predpismi.

- 12.2. Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy sa budú robiť formou písomných dodatkov potvrdených obidvoma zmluvnými stranami, pokiaľ nebudú v rozpore s § 18 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní.
- 12.3. Túto zmluvu sú zmluvné strany oprávnené meniť vo forme písomného dodatku k tejto zmluve počas jej trvania najmä, nie však výlučne, v nasledovných prípadoch, ak:
- 12.3.1. ide o úpravu ceny uvedenej v čl. 4 ods. 4.2 tejto zmluvy smerom nadol z dôvodu vzniku časti predmetu zmluvy, ktoré sa počas plnenia zmluvy prejavili ako časti predmetu zmluvy, ktoré nie je potrebné k splneniu predmetu zmluvy zrealizovať,
- 12.3.2. ide o doplňujúce časti diela bližšie špecifikované v čl. 4 tejto zmluvy, ktoré sú nevyhnutné pre splnenie predmetu zmluvy, avšak nie sú zahrnuté v tejto zmluve, nakoľko ich poskytuje ich pôvodný zhotoviteľ a zmena zhotoviteľa nie je možná z ekonomických alebo technických dôvodov, pričom ide najmä o požiadavku vzájomnej zameniteľnosti alebo interoperability s existujúcim dielom definovaným podľa tejto zmluvy a spôsobí objednávateľovi významné ťažkosti alebo podstatnú duplicitu nákladov, pričom hodnota všetkých oprávnených zmien nepresiahne 50% hodnoty pôvodnej zmluvy podľa čl. 4 ods. 4.2 tejto zmluvy,
- 12.3.3. ich potreba vyplynula z okolností, ktoré objednávateľ nemohol pri výnaložení náležitej starostlivosti predvídať,
- 12.3.4. ide najmä o zmenu termínu plnenia z dôvodov:
- a) vzniku skutočností definovaných ako vyššia moc,
 - b) vzniknutých nepredvídaných prekážok zo strany objednávateľa.
- 12.4. Práva a povinnosti z tejto zmluvy o dielo predchádzajú aj na prípadných právnych nástupcov obidvoch zmluvných strán.
- 12.5. Zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranne započítať akúkoľvek svoju pohľadávku voči pohľadávke objednávateľa, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 12.6. Obidve zmluvné strany sa zaväzujú ohlásiť všetky zmeny údajov dôležitých pre bezproblémové plnenie zmluvy druhej strane.
- 12.7. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:

Príloha č. 1 – Technický návrh riešenia realizácie diela [predloží uchádzač v ponuke – v zmysle požiadavky na predmet zákazky uvedené v časti B.1 súťažných podkladov]

Príloha č. 2 - Návrh na plnenie kritérií zo dňa 22.3.2024, [predloží uchádzač v ponuke – vypracovaný podľa vzoru prílohy č. 13 súťažných podkladov). Následne bude aktualizovaný podľa výsledkov elektronickej aukcie]

Príloha č. 3 - Ocenený výkaz výmer [predloží uchádzač v ponuke – vypracovaný podľa vzoru prílohy č. 2 súťažných podkladov). Následne bude aktualizovaný podľa výsledkov elektronickej aukcie]

Príloha č. 4 – Záväzné návrhy realizácie diela [predloží uchádzač v ponuke – Záväzný časový návrh etáp realizácie Diela uchádzač vypracuje v štruktúre podľa prílohy č. 6 súťažných podkladov, Záväzný časový návrh etáp realizácie Diela uchádzač vypracuje v štruktúre podľa prílohy č. 7 súťažných podkladov a Záväzný časový návrh etáp realizácie Diela uchádzač vypracuje v štruktúre podľa prílohy č. 8 súťažných podkladov]

Príloha č. 5 – Overená kópia poisťovnej zmluvy zodpovednosti za škodu

Príloha č. 6 – Údaje o subdodávateľoch v zmysle § 41 ods. 3 zákona o verejnom

obstarávaní (iba ak sa na realizácii diela budú podieľať subdodávateľia)

Príloha č. 7 – Zoznam spôsobilých osôb, kľúčových odborníkov, v zmysle podmienok účasti

- 12.8. Táto zmluva je vyhotovená v šiestich vyhotoveniach, z ktorých objednávateľovi budú doručené po jej podpise štyri a zhotoviteľovi dve vyhotovenia.
- 12.9. Táto Zmluva nadobudne platnosť podpisom zmluvných strán, a účinnosť nadobudne dňom nasledujúci deň po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR a webovom sídle verejného obstarávateľa v súlade s § 47 a Občianskeho zákonníka v platnom znení, v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe ku informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

V Košiciach dňa: 07-05-2024
Za objednávateľa:

Marek Habing

V Košiciach, dňa: 07.05.2024
Za zhotoviteľa:

Ing. PAVEL BAJKA

ZATEPLENIE A VÝMENA OKIEN NA STAREJ BUDOVE ZÁKLADNEJ ŠKOLY

Technický návrh realizácie diela

Miestom realizácie navrhovaného zámeru je mierne svažité pozemok s existujúcou stavbou administratívnej budovy. Lokalita je situovaná v intraviláne obce Vyšná Myšľa v katastrálnom území Vyšná Myšľa. Existujúci objekt je dopravne napojený zo severovýchodnej a juhovýchodnej strany cez existujúcu spevnenú plochu na miestnu komunikáciu z asfaltového krytu. Zo severozápadnej a juhozápadnej strany sa na susedných parcelách vyskytujú existujúce objekty. Pozemok nie je čiastočne oplotený. Objekt je napojený na inžinierske siete – plynová prípojka a OPZ, NN prípojka, vodovodná prípojka a prípojka splaškovej kanalizácie. Dažďové vody z riešenej strechy sú zvedené vonkajšími zvodnami. Realizácia stavebného zámeru sa nedotkne existujúceho dopravného napojenia. Počas výstavby nedôjde k obmedzeniu priestorových nárokov mimo riešeného územia. Plocha v okolí stavby je dostatočná pre zriadenie staveniska.

Riešený objekt je samostatne stojaca stavba, ktorá má dva nadzemné podlažia. Tieto podlažia sú prepojené pravotočivým dvojramenným železobetónovým schodiskom. Celkový rozmer stavby je cca 35,920x18,520 m postavená na rovinnom pozemku. Hlavný vstup je orientovaný zo severovýchodnej strany. Druhý hlavný vstup do objektu je zo juhovýchodnej strany. Stavba bola postavená v 60. rokoch a je murovaná z CDm tehál hr. 375 mm s vonkajšou omietkou – brizolit a CPP tehál hr. 290 mm. Stropy sú železobetónové a panelové, interiérové a exteriérové schodiská sú železobetónové. Objekt je čiastočne podpivničený s vykurovaným a nevykurovaným suterénom. Stavba je zastrešená plochou jednoplášťovou strechou v rôznych výškových úrovniach s vymurovanými atikovými stenami a s krytinou z pozinkovaného hladkého falcovaného plechu. Zadná časť objektu nad kuchyňou je zastrešená pultovou strechou s ľahkou strešnou krytinou z vlnitého plechu. Okenné konštrukcie a dvere sú drevené s dvojsklom a plastové s izolačným dvojsklom.

Predmetom návrhu je zateplenie fasády a strechy; výmena okien, dverí a klampiarskych výrobkov.

PRÍLOHA Č. 11 SP

NÁVRH NA PLNENIE KRITÉRIÍ – vzor

Verejný obstarávateľ: obec Vyšná Myšľa, Hlavná 60/39, 044 15 Vyšná Myšľa

Názov predmetu zákazky: " Zníženie energetickej náročnosti budovy obecného úradu_2

Údaje: Obchodné meno uchádzača GB STAV KOŠICE, s. r. o.
Sídlo alebo miesto podnikania uchádzača Barčianska 2/B, Košice 040 17
(v prípade skupiny dodávateľov za každého člena skupiny dodávateľov)

Index	Hodnotené kritérium	Návrh na plnenie kritéria
1.	A. Celková cena za predmet zákazky s DPH vyjadrená v EUR	477.735,64
2.	B. Lehota výstavby (lehota plnenia predmetu zákazky) vyjadrená v celých kalendárnych dňoch odo dňa odovzdania staveniska	60

Určenie kritéria A.:

Cena za celý predmet zákazky vyjadrená v EUR bez DPH	Výška DPH/výška DPH vyjadrená v EUR	Cena za celý predmet zákazky vyjadrený v EUR vrátane DPH
398.113,03	79622,61	477.735,64

Ceny budú zaokrúhlené na dve desatinné miesta

Identifikačné údaje kontaktnej osoby zodpovednej za ponuku:

Meno a priezvisko : Ing. Gabriel Babka
telefónne číslo: 0905 680 751
e-mail: gbstavkosice@gmail.com

V Košiciach, dňa 22.03.2024

a funkciu

Ing. Gabriel Babka - konateľ
☐ vypísať meno, priezvisko

oprávnenej osoby

uchádzača ☐

Poznámka:

podpis uchádzača alebo osoby oprávnenej konať za uchádzača
(v prípade skupiny dodávateľov podpis každého člena skupiny dodávateľov alebo osoby oprávnenej konať za každého člena skupiny dodávateľov)

180-PM-P

GB STAV KOŠICE s.r.o.
Barčianska 907/2B
040 17 Košice 17-Barca

Poistenie majetku a zodpovednosti právnických a podnikajúcich fyzických osôb
Poistka číslo: 6 625 012 834 / verzia: 1

KOOPERATIVA poisťovňa, a.s. Vienna Insurance Group Štefanovičova 4, 816 23 Bratislava 1, Slovenská republika
IČO: 00 585 441, DIČ: 2020527300; IČ DPH: SK7020000746, spoločnosť je členom skupiny pre DPH, zapísaná v Obchodnom
registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka 79/B

vydáva

túto poistku ako potvrdenie o uzatvorení poistnej zmluvy podľa návrhu číslo **4619024268** zo dňa **23.02.2023** v zmysle
ustanovení Občianskeho zákonníka, platných Všeobecných poistných podmienok a Zmluvných dojednaní.

Poistník: **GB STAV KOŠICE s.r.o., Barčianska 907/2B, 040 17 Košice 17-Barca**
RČ/IČO: **48293750**

Začiatok poistenia: **24.02.2023 hod. 00:00**Koniec poistenia: **na neurčito****Základné poistenie:****Poistná suma:****Zodpovednosť**

Všeobecná zodpovednosť (Spoluúčasť 50.00 €)

300 000,00 EUR

Osvedčujem, že táto listina doslovne
súhlasí s predloženým originálom
/osvedčeným odpisom/, skladajúcim
sa z strán. Ide o odpis úplný/
čiastočný, pozostávajúci z strán.
Na listine boli vykonané tieto zmeny:
doplňky: Por. č.
Vo Vyšnej Myši
Dňa: hod.
Podpis:

ĎALŠIE ÚDAJE O POISTNEJ ZMLUVE

Poistné:

Celkové ročné poistné (vrátane dane):	429,78 EUR
z toho daň z poistenia 8.00%:	31,84 EUR
ročné poistné bez dane:	397,94 EUR
Dohodnutá splátka k úhrade:	429,78 EUR
Poistné obdobie / periodicita platenia:	ročné / ročne
Druh platby:	bezhotovostne s avízom
Splatnosť poistného:	24.02.

Platenie poistného:

Na úhradu poistného z Vášho účtu Vám ponúkame možnosť platiť na niektorý z našich nasledovných účtov:

Slovenská sporiteľňa, a.s.	IBAN: SK25 0900 0000 0001 7512 6457, SWIFT (BIC): GIBASKBX
Všeobecná úverová banka, a.s.	IBAN: SK11 0200 0000 0000 9000 4012, SWIFT (BIC): SUBASKBX
UniCredit Bank, a.s. Czech republic and Slovakia, pobočka zahraničnej banky	IBAN: SK29 1111 0000 0010 2970 6001, SWIFT (BIC): UNCRSKBX
365.bank, a. s.	IBAN: SK34 6500 0000 0002 0212 0000, SWIFT (BIC): POBNSKBA
Prima banka Slovensko a.s.	IBAN: SK20 5600 0000 0048 0491 5001, SWIFT (BIC): KOMASK2X

Variabilný symbol	6625012834 (číslo poistnej zmluvy)
Konštantný symbol	3558

Kontaktné údaje:

V prípade akýchkoľvek otázok k Vašej poistnej zmluve nás neváhajte kontaktovať prostredníctvom Vášho poistného poradcu alebo Call centra počas pracovných dní v čase od 08.00 do 17.00 hod. telefonicky na číslo +421 2 5729 9999.

V prípade škodovej udalosti nahláste škodu online cez www.kooperativa.sk, prípadne volajte na naše číslo +421 2 5729 9999 v pracovných dňoch v čase od 07.00 do 19.00 hod.

Číslo Vašej poistky budete predkladať pri uplatnení práva na poistné plnenie v prípade poistnej udalosti, ako aj v ďalšom styku s poisťovňou.

Práva a povinnosti z poistnej zmluvy sú uvedené vo Vašom návrhu poistnej zmluvy v spojení s príslušnými Všeobecnými poistnými podmienkami, Zmluvnými dojednaniami, prípadne ďalšími podmienkami a dojednaniami k poistnej zmluve uvedenými vo Vašom návrhu poistnej zmluvy.

V klientskom portáli eKooperativa nájdete všetko o svojich poistkách na jednom mieste.

Registrujte sa na www.kooperativa.sk a získate bezpečný prístup k informáciám o zmluvách, škodách, platbách a k ďalším užitočným funkciám. eKooperativa šetrí Váš čas.

Ďakujeme za Vašu dôveru.

Dátum vyhotovenia: 06.03.2023



Príloha č. 6 k návrhu zmluvy:

Zhotoviteľ bude realizovať subdodávky v rozsahu:

a) subdodávateľ:

A-Z ISZA s.r.o. (A-Z ISZA s.r.o. IČO: 36211761 Sokolovská 6, 040 11 Košice, Ing. Július Isza
narodený: 11.07.1963 , bydlisko: Seňa 82 044 58)

b) 2 % podiel zákazky, ktorý má v úmysle zadať tretím osobám na predmet subdodávok

c) Predmet subdodávky revízy technik VTZ plynové

d) subdodávateľ spĺňa podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní,

e) navrhnutý subdodávateľ zapísaný v Registri partnerov verejného sektora

(Poznámka: zhotoviteľ použije túto časť toľkokrát, koľkých subdodávateľov v ponuke predložil).

1. Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu o subdodávateľoch uvedených v ods. 1 tohto článku.

2. V prípade potreby zmeny subdodávateľa oproti subdodávateľom uvedených v ods. 1 tohto článku tejto zmluvy, je zhotoviteľ povinný predložiť objednávateľovi najneskôr do 5 (piatich) pracovných dní odo dňa, kedy sa o tejto skutočnosti dozvie informácie v rozsahu:

a) subdodávateľ:

(Poznámka: identifikačné údaje subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, obchodné meno alebo názov, adresa pobytu alebo sídlo, identifikačné číslo údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia).

b) % podiel zákazky, ktorý má v úmysle zadať tretím osobám na predmet subdodávok

c) Predmet subdodávky

d) Dôkazné prostriedky, že navrhovaný subdodávateľ spĺňa podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní a neexistujú u neho dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 zákona o verejnom obstarávaní.

f) Navrhnutý subdodávateľ je zapísaný v Registri partnerov verejného sektora v zmysle zákona č. 315/2016 Z.z. vedenom OS v Žiline

Príloha č. 6 k návrhu zmluvy:

Zhotoviteľ bude realizovať subdodávky v rozsahu:

a) subdodávateľ:

BETPRES,s.r.o.(BETPRES,s.r.o. IČO: 31684343 Boženy Nemcovej 1698 Vranov nad Topľou
093 01, Ing. Roland Ďurko narodený 7.11.1980 bydlisko: Letná 1613/3 Sešovce 078 01)

b) 10 % podiel zákazky, ktorý má v úmysle zadať tretím osobám na predmet subdodávok

c) Predmet subdodávky montáž okien

d) subdodávateľ spĺňa podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní,

e) navrhnutý subdodávateľ zapísaný v Registri partnerov verejného sektora

(Poznámka: zhotoviteľ použije túto časť toľkokrát, koľkých subdodávateľov v ponuke predložil).

1. Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu o subdodávateľoch uvedených v ods. 1 tohto článku.

2. V prípade potreby zmeny subdodávateľa oproti subdodávateľom uvedených v ods. 1 tohto článku tejto zmluvy, je zhotoviteľ povinný predložiť objednávateľovi najneskôr do 5 (piatich) pracovných dní odo dňa, kedy sa o tejto skutočnosti dozvie informácie v rozsahu:

a) subdodávateľ:

(Poznámka: identifikačné údaje subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, obchodné meno alebo názov, adresa pobytu alebo sídlo, identifikačné číslo údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia).

b) % podiel zákazky, ktorý má v úmysle zadať tretím osobám na predmet subdodávok

c) Predmet subdodávky

d) Dôkazné prostriedky, že navrhovaný subdodávateľ spĺňa podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní a neexistujú u neho dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 zákona o verejnom obstarávaní.

f) Navrhnutý subdodávateľ je zapísaný v Registri partnerov verejného sektora v zmysle zákona č. 315/2016 Z.z. vedenom OS v Žiline

Príloha č. 6 k návrhu zmluvy:

Zhotoviteľ bude realizovať subdodávky v rozsahu:

a) subdodávateľ:

K&K-Systems, s.r.o.(K&K-Systems, s.r.o. IČO: 47179228 Rampová 6, Košice 040 01, Zoltán Kupec, narodený 4.11.1985, bydlisko: Veľká Ida 406, 044 55 Košice okolie)

b) 2 % podiel zákazky, ktorý má v úmysle zadať tretím osobám na predmet subdodávok

c) Predmet subdodávky revízy technik VTZ elektrické

d) subdodávateľ spĺňa podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní,

e) navrhnutý subdodávateľ zapísaný v Registri partnerov verejného sektora

(Poznámka: zhotoviteľ použije túto časť toľkokrát, koľkých subdodávateľov v ponuke predložil).

1. Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu o subdodávateľoch uvedených v ods. 1 tohto článku.

2. V prípade potreby zmeny subdodávateľa oproti subdodávateľom uvedených v ods. 1 tohto článku tejto zmluvy, je zhotoviteľ povinný predložiť objednávateľovi najneskôr do 5 (piatich) pracovných dní odo dňa, kedy sa o tejto skutočnosti dozvie informácie v rozsahu:

a) subdodávateľ:

(Poznámka: identifikačné údaje subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, obchodné meno alebo názov, adresa pobytu alebo sídlo, identifikačné číslo údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia).

b) % podiel zákazky, ktorý má v úmysle zadať tretím osobám na predmet subdodávok

c) Predmet subdodávky

d) Dôkazné prostriedky, že navrhovaný subdodávateľ spĺňa podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní a neexistujú u neho dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 zákona o verejnom obstarávaní.

f) Navrhnutý subdodávateľ je zapísaný v Registri partnerov verejného sektora v zmysle zákona č. 315/2016 Z.z. vedenom OS v Žiline

GB STAV KOŠICE, s. r. o. Barčianska 2 B, 040 17 Košice

IČO: 48 293 750 , IČ DPH SK2120142618

ZOZNAM KĽÚČOVÝCH ODBORNÍKOV:

Ing. Gabriel Babka – revízny technik VTZ tlakové

Ing. Július Isza – revízny technik VTZ plynové

Ladislav Horbal’ – revízny technik VTZ elektrické

Ján Bystriansky – stavbyvedúci

Ing. Peter Kmec – BOZP

Erik Juhasz – lešenár

Roman Horváth – lešenár

Emil Gaži – zateplovač

Ján Babka - zateplovač

Ing. Gabriel Babka – konateľ

GB STAV KOŠICE, s. r. o.