

Zmluva č. DŠ19/2020-21

O prenájme športových zariadení

uzatvorená podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.

1. DOM ŠPORTU, s.r.o.

Slniečnicová 28, 931 01 Šamorín

Prevádzka: Junácka 6, 831 04 Bratislava

IČO: 35 862 289

DIČ: 2021746419

IČ DPH: SK 2021746419

IBAN: SK23 1100 0000 0026 2182 8416

Zapísaná v OR na okresnom súde BRATISLAVA I, oddiel: Sro, vložka č. 29287/B

V mene ktorej koná: **Ladislav ASVÁNYI, konateľ**

E-mailová adresa: shmladost@shmladost.sk

ďalej ako „prenajímateľ“

2. Športové centrum polície

Romanova 37, 851 02 Bratislava

IČO: 00 735 353

DIČ: 2021779430

IČ DPH: nie je platca DPH

IBAN: SK09 8180 0000 0070 0016 9334

V mene ktorého koná: **Mgr. Juraj Minčík, riaditeľ ŠCP**

ďalej ako „objednávateľ“ alebo „nájomca“

Čl. I.

Predmet a účel zmluvy

- 1.1 Predmetom zmluvy je nájom športových zariadení nachádzajúcich sa v budove Dom športu, Junácka 6, 831 04 Bratislava, stojacej v katastrálnom území: Nové Mesto, obec: BA – m.č. Nové Mesto, okres: Bratislava III, zapísanej v katastri nehnuteľností Katastrálneho úradu v Bratislave, Správa katastra pre hlavné mesto SR Bratislavu, na liste vlastníctva č. 1007, v dohodnutých časových rozpätiach:

Od 01.10.2020 do 31.12.2020			
deň / zariadenie	Športová hala		Posilňovňa
Pondelok	15.00 – 16.15		-
Utorok	15.00 – 16.00	18.30 – 20.30	18.30 - 19.30
Streda	16.30 – 19.30		17.30 – 18.30
Štvrtok	16.30 – 17.30		-
Piatok	14.00 – 19.00		-
Hodín týždenne	13,25 hod		2,0 hod.

- 1.2 Účelom prenájmu je nájomcovi poskytnúť športové zariadenia na uskutočnenie tréningového programu v réžii nájomcu

Čl. II. Cena

- 2.1. Zmluvné strany sa dohodli na hodinovej cene prenajatých zariadení nasledovne:

Športová hala	50,- EUR/hod. + DPH
Posilňovňa	40,- EUR/hod. + DPH

- 2.2. Nájomca platí cenu za prenájom športových zariadení podľa dohodnutých hodín prenájmu jednotlivých športových zariadení pripadajúcich na fakturované obdobie na základe vystavenej faktúry spolu s priloženým rozpisom využitia, bez ohľadu či hodiny boli alebo neboli využité nájomcom okrem prípadov uvedených v článku V a v článku VI tejto zmluvy.
- 2.3. Prenajímateľ sa zaväzuje zaslať nájomcovi faktúru spolu s priloženým rozpisom využitia na adresu Nájomcu za celý mesiac december do **10.12.2020**.
- 2.4. Prenajímateľ je oprávnený k uvedenej cene za prenájom zariadenia a k ďalej uvedeným úhradám účtovať príslušnú sumu DPH podľa aktuálne platných všeobecne záväzných právnych predpisov

Čl. III. Trvanie nájmu

- 3.1. Prenájom sa stanovuje na dobu určitú od **01.10.2020 do 31.12.2020** v časových rozpätiach podľa Čl. I., bodu 1.1 Zmluvy.
- 3.2. Prenájom je možné predĺžiť na ďalšiu dobu formou dodatku uzatvoreného najneskôr 14 dní pred uplynutím dohodnutej doby nájmu.
- 3.3. Nájom môže byť ukončený:
- a) písomnou dohodou zmluvných strán
 - b) písomnou výpoveďou zo strany prenajímateľa
 - c) písomnou výpoveďou zo strany nájomcu
- 3.4. Ak si nájomca a prenajímateľ nebudú plniť svoje povinnosti vyplývajúce z článkov IV. a V. v súlade s touto zmluvou a právnymi predpismi, je ktorákoľvek zo zmluvných strán oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy.
- 3.5. Výpovedná lehota je rovnaká v prípade nájomcu aj prenajímateľa a plynie 14 kalendárnych dní od doručenia výpovede Zmluvy adresátovi - druhej zmluvnej strane.

Čl. IV. Práva a povinnosti Prenajímateľa

- 4.1. Prenajímateľ sa zaväzuje odovzdať nájomcovi športové zariadenia v riadnom prevádzkyschopnom stave a to v čase ich prenájmu podľa tejto zmluvy.
- 4.2. Pokiaľ by nájomca bol v omeškaní s úhradou ktorejkoľvek faktúry za prenájom športových zariadení podľa tejto zmluvy viac ako 60 dní je prenajímateľ oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy. Po dobu omeškania nie je nájomca oprávnený športové zariadenia používať.
- 4.3. V prípade omeškania nájomcu s úhradou nájomného sa nájomca zaväzuje uhradiť prenajímateľovi okrem úrokov z omeškania vo výške podľa prílohy č. 1 tejto zmluvy aj náklady, ktoré vznikli prenajímateľovi v súvislosti s uplatnením svojej pohľadávky voči nájomcovi.

Čl. V. Práva a povinnosti Nájomcu

- 5.1. Nájomca súhlasí s tým, že v prípade potreby použitia zariadenia na mimoriadne významné akcie prenajímateľa nebude mať nájomca možnosť prenajaté zariadenia používať. Prenajímateľ túto skutočnosť musí oznámiť nájomcovi písomne najneskôr 5 dní vopred a ponúknuť nájomcovi iný vhodný termín, v ktorom môže použiť prenajaté zariadenia. V prípade, ak nájomca nemôže použiť prenajaté zariadenia z dôvodu podľa tohto článku Zmluvy, takto zrušený prenájom sa nebude nájomcovi účtovať.

- 5.2 Počas doby prenájmu sa v zariadení môže uskutočňovať tréningový proces pre maximálne 30 osôb súčasne.

Čl. VI.

Odhlásenie a výluky z prenájmu

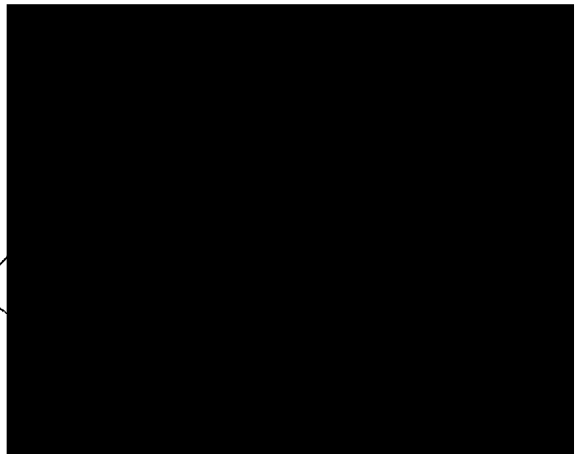
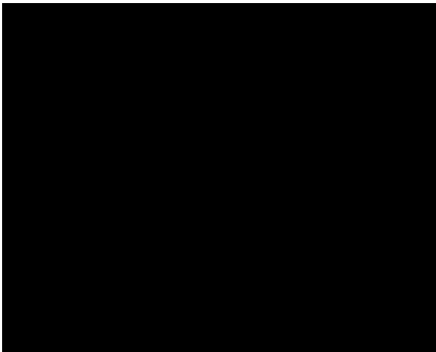
- 6.1 Prenajímateľ môže na žiadosť doručenej na prevádzku najneskôr 5 dní pred tým ktorým jednotlivým termínom vo výnimočných prípadoch akceptovať zrušenie prenájmu. V opačnom prípade sa má za to, že prenájom bol uskutočnený.

Čl. VII.

Záverečné ustanovenie

- 7.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa bodu 7.2 Zmluvy.
- 7.2 Zmluvné strany berú na vedomie, že táto zmluva je zmluvou povinne zverejňovanou v súlade s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a jej zverejnenie v Centrálnom registri zmlúv zabezpečí Nájomca.
- 7.3 Táto zmluva sa môže meniť len so súhlasom oboch zmluvných strán a výhradne v písomnej forme
- 7.4 Táto zmluva bola vyhotovená v troch vyhotoveniach, jedno vyhotovenie pre Prenajímateľa a dve vyhotovenia pre Nájomcu .
- 7.5 Zmluvné strany sa oboznámili s obsahom tejto zmluvy ako aj s obsahom jej prílohy č. 1 a vyhlasujú, že táto zmluva nebola uzavretá v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, tak ako bola spísaná, zodpovedá ich skutočnej vážnej a slobodnej vôli, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy.

V Bratislave, dňa 28.09.2020.



OKTÓBER		DOM ŠPORTU			
		hala	spolu	posilňovňa	spolu
ŠTV	20.10.01	16.30-17.30	1		
PIA	20.10.02	14.00-19.00	5		
SO	20.10.03				
NE	20.10.04				
PO	20.10.05	15.00-16.15	1,25		
UT	20.10.06	15.00-16.00 18.30-20.30	3	18.30-19.30	1
STR	20.10.07	16.30-19.30	3	17.30-18.30	1
ŠTV	20.10.08	16.30-17.30	1		
PIA	20.10.09	14.00-19.00	5		
SO	20.10.10				
NE	20.10.11				
PO	20.10.12	15.00-16.15	1,25		
UT	20.10.13	15.00-16.00 18.30-20.30	3	18.30-19.30	1
STR	20.10.14	16.30-19.30	3	17.30-18.30	1
ŠTV	20.10.15	16.30-17.30	1		
PIA	20.10.16	14.00-19.00	5		
SO	20.10.17				
NE	20.10.18				
PO	20.10.19	15.00-16.15	1,25		
UT	20.10.20	15.00-16.00 18.30-20.30	3	18.30-19.30	1
STR	20.10.21	16.30-19.30	3	17.30-18.30	1
ŠTV	20.10.22	16.30-17.30	1		
PIA	20.10.23	14.00-19.00	5		
SO	20.10.24				
NE	20.10.25				
PO	20.10.26	15.00-16.15	1,25		
UT	20.10.27	15.00-16.00 18.30-20.30	3	18.30-19.30	1
STR	20.10.28	16.30-19.30	3	17.30-18.30	1
ŠTV	20.10.29	16.30-17.30	1		
PIA	20.10.30	14.00-19.00	5		
SO	20.10.31				
SPOLU			59		8

2 950,00 € 50 € 320,00 € 40 €

NOVEMBER		DOM ŠPORTU			
		hala	spolu	posilňovňa	spolu
NE	20.11.01				
PO	20.11.02	15.00-16.15	1,25		
UT	20.11.03	15.00-16.00 18.30-20.30	3	18.30-19.30	1
STR	20.11.04	16.30-19.30	3	17.30-18.30	1
ŠTV	20.11.05	16.30-17.30	1		
PIA	20.11.06	14.00-19.00	5		
SO	20.11.07				
NE	20.11.08				
PO	20.11.09	15.00-16.15	1,25		
UT	20.11.10	15.00-16.00 18.30-20.30	3	18.30-19.30	1
STR	20.11.11	16.30-19.30	3	17.30-18.30	1
ŠTV	20.11.12	16.30-17.30	1		
PIA	20.11.13	14.00-19.00	5		
SO	20.11.14				
NE	20.11.15				
PO	20.11.16	15.00-16.15	1,25		
UT	20.11.17	15.00-16.00 18.30-20.30	3	18.30-19.30	1
STR	20.11.18	16.30-19.30	3	17.30-18.30	1
ŠTV	20.11.19	16.30-17.30	1		
PIA	20.11.20	14.00-19.00	5		
SO	20.11.21				
NE	20.11.22				
PO	20.11.23	15.00-16.15	1,25		
UT	20.11.24	15.00-16.00 18.30-20.30	3	18.30-19.30	1
STR	20.11.25	16.30-19.30	3	17.30-18.30	1
ŠTV	20.11.26	16.30-17.30	1		
PIA	20.11.27	14.00-19.00	5		
SO	20.11.28				
NE	20.11.29				
PO	20.11.30	15.00-16.15	1,25		
SPOLU			54,25		8

2 712,50 € 50 € 320,00 € 40 €

DECEMBER		DOM ŠPORTU			
		hala	spolu	posilňovňa	spolu
UT	20.12.01	15.00-16.00 18.30-20.30	3	18.30-19.30	1
STR	20.12.02	16.30-19.30	3	17.30-18.30	1
ŠTV	20.12.03	16.30-17.30	1		
PIA	20.12.04	14.00-19.00	5		
SO	20.12.05				
NE	20.12.06				
PO	20.12.07	15.00-16.15	1,25		
UT	20.12.08	15.00-16.00 18.30-20.30	3	18.30-19.30	1
STR	20.12.09	16.30-19.30	3	17.30-18.30	1
ŠTV	20.12.10	16.30-17.30	1		
PIA	20.12.11	14.00-19.00	5		
SO	20.12.12				
NE	20.12.13				
PO	20.12.14	15.00-16.15	1,25		
UT	20.12.15	15.00-16.00 18.30-20.30	3	18.30-19.30	1
STR	20.12.16	16.30-19.30	3	17.30-18.30	1
ŠTV	20.12.17	16.30-17.30	1		
PIA	20.12.18	14.00-19.00	5		
SO	20.12.19				
NE	20.12.20				
PO	20.12.21	15.00-16.15	1,25		
UT	20.12.22	15.00-16.00 18.30-20.30	3	18.30-19.30	1
STR	20.12.23	16.30-19.30	3	17.30-18.30	1
ŠTV	20.12.24				
PIA	20.12.25				
SO	20.12.26				
NE	20.12.27				
PO	20.12.28	15.00-16.15	1,25		
UT	20.12.29	15.00-16.00 18.30-20.30	3	18.30-19.30	1
STR	20.12.30	16.30-19.30	3	17.30-18.30	1
ŠTV	20.12.31				
SPOLU			53		10

2 650,00 € 50 € 400,00 € 40 €

2 950,00 €		320,00 €
2 712,50 €		320,00 €
2 650,00 €		400,00 €
8 312,50 €		1 040,00 €
9 352,50 €		
11 223,00 €		