

Dodatok č. 1
k ZMLUVE
O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA zo dňa 25.09.2023
uzatvorená podľa § 151n až § 151p Občianskeho zákonníka

uzatvorená medzi účastníkmi:

1. Stredoslovenská distribučná, a. s.,

so sídlom: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
V zastúpení: JUDr. Marián Cesnek, riaditeľ sekcie Právne, na základe plnej
moci
IČO: 36 442 151
DIČ: 2022187453
IČ DPH: SK 2022187453
IBAN: SK44 0200 0000 0021 4355 0551
SSD a.s. je zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Žilina v oddiele Sa, vložka číslo
10514/L

ako oprávneným z vecného bremena

2. Mesto Krásno nad Kysucou

Sídlo: Ulica 1. Mája č. 1255, 023 02 Krásno nad Kysucou, SR
IČO: 00314072
DIČ: 2020553073
IČ DPH: SK2020553073
IBAN: SK 23 0200 0000 0000 1092 5322
V zastúpení: Ing. Jozef Grapa, primátor mesta

ako povinným z vecného bremena

za týchto podmienok:

Týmto dodatkom č. 1 sa Zmluva o zriadení vecného bremena zo dňa 25.09.2023 k nehnuteľnostiam nachádzajúcim sa v katastrálnom území Krásno nad Kysucou mení a dopĺňa nasledovne:

Článok I. Predmet zmluvy bod 1 sa mení nasledovne:

Predmetom tejto zmluvy je zriadenie vecného bremena v prospech Stredoslovenskej distribučnej, a. s. ako oprávneného z vecného bremena spočívajúce v práve uloženia inžinierskych sietí (podzemného VN vedenia) a k nim prislúchajúceho ochranného pásma v zmysle platných právnych predpisov a právo vstupu, prechodu a prístupu v ktoromkoľvek čase a ročnom období mechanizmami ako aj oprávnenými pracovníkmi Stredoslovenskej distribučnej, a. s. a priznanie práva správy a údržby inžinierskych sietí na časti pozemkov a to konkrétne parc.:

- KN-C č. 9245/2, vedená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1698 m² v rozsahu:
 - dielu č. 11 o výmere 3 m²,
 - dielu č. 12 o výmere 1 m²,
- KN-C č. 9245/8, vedená ako orná pôda o výmere 367 m² v rozsahu :
 - dielu č. 13 o výmere 5 m²,
 - dielu č. 14 o výmere 2 m²,

- KN-C č. 12415/8, vedená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8206 m² v rozsahu dielu č. 16 o výmere 666 m²,
- KN-C č. 12415/20, vedená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3052 m² v rozsahu dielu č. 17 o výmere 71 m²,
- KN-E č. 9422, vedená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9274 m² v rozsahu:
 - dielu č. 44 o výmere 147 m²,
 - dielu č. 45 o výmere 24 m²,
- KN-E č. 9440, vedená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1149 m² v rozsahu:
 - dielu č. 46 o výmere 134 m²,
 - dielu č. 47 o výmere 2 m²,

vymedzených geometrickým plánom č. 106/2019 vypracovaným Ing. Jozefom Pažickým dňa 27.12.2019 a úradne overeným Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom dňa 21.04.2020 pod č. 135/2020.

Článok II. Dohodnuté podmienky bod 1 zmluvy sa mení nasledovne:

Právo zodpovedajúce vecnému bremenu spočíva v práve uloženia inžinierskych sietí (podzemného VN vedenia) a k nim prislúchajúceho ochranného pásma v zmysle platných právnych predpisov a právo vstupu, prechodu a prístupu v ktoromkoľvek čase a ročnom období mechanizmami ako aj oprávnenými pracovníkmi Stredoslovenskej distribučnej, a. s. a priznanie práva správy a údržby inžinierskych sietí na parc.:

- KN-C č. 9245/2, vedená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1698 m² v rozsahu:
 - dielu č. 11 o výmere 3 m²,
 - dielu č. 12 o výmere 1 m²,
- KN-C č. 9245/8, vedená ako orná pôda o výmere 367 m² v rozsahu :
 - dielu č. 13 o výmere 5 m²,
 - dielu č. 14 o výmere 2 m²,
- KN-C č. 12415/8, vedená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8206 m² v rozsahu dielu č. 16 o výmere 666 m²,
- KN-C č. 12415/20, vedená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3052 m² v rozsahu dielu č. 17 o výmere 71 m²,
- KN-E č. 9422, vedená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9274 m² v rozsahu:
 - dielu č. 44 o výmere 147 m²,
 - dielu č. 45 o výmere 24 m²,
- KN-E č. 9440, vedená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1149 m² v rozsahu:
 - dielu č. 46 o výmere 134 m²,
 - dielu č. 47 o výmere 2 m²,

vymedzených geometrickým plánom č. 106/2019 vypracovaným Ing. Jozefom Pažickým dňa 27.12.2019 a úradne overeným Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom dňa 21.04.2020 pod č. 135/2020.

Článok V. Vklad na list vlastníctva sa mení nasledovne:

Na základe tejto zmluvy vykoná Okresný úrad Čadca, katastrálny odbor tento vklad:
na LV č. 3396 a LV č. 1812 pre katastrálne územie Krásno nad Kysucou:

do C – LV: vecné bremeno v prospech Stredoslovenskej distribučnej, a. s. spočívajúce v práve uloženia inžinierskych sietí (podzemného VN vedenia) a k nim prislúchajúceho ochranného pásma v zmysle platných právnych predpisov a právo vstupu, prechodu a prístupu v ktoromkoľvek čase a ročnom období mechanizmami ako aj oprávnenými pracovníkmi

Stredoslovenskej distribučnej, a. s. a priznanie práva správy a údržby inžinierskych sietí na časti pozemku parc.:

- KN-C č. 9245/2, vedená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1698 m² v rozsahu:
 - dielu č. 11 o výmere 3 m²,
 - dielu č. 12 o výmere 1 m²,
- KN-C č. 9245/8, vedená ako orná pôda o výmere 367 m² v rozsahu :
 - dielu č. 13 o výmere 5 m²,
 - dielu č. 14 o výmere 2 m²,
- KN-C č. 12415/8, vedená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8206 m² v rozsahu dielu č. 16 o výmere 666 m²,
- KN-C č. 12415/20, vedená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3052 m² v rozsahu dielu č. 17 o výmere 71 m²,
- KN-E č. 9422, vedená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9274 m² v rozsahu:
 - dielu č. 44 o výmere 147 m²,
 - dielu č. 45 o výmere 24 m²,
- KN-E č. 9440, vedená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1149 m² v rozsahu:
 - dielu č. 46 o výmere 134 m²,
 - dielu č. 47 o výmere 2 m²,

vymedzených geometrickým plánom č. 106/2019 vypracovaným Ing. Jozefom Pažickým dňa 27.12.2019 a úradne overeným Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom dňa 21.04.2020 pod č. 135/2020.

Záverečné ustanovenia Dodatku

Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu všetkými zúčastnenými stranami a účinnosť deň nasledujúci po dni jeho zverejnenia Povinným z vecného bremena v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka.

Dodatok č. 1 je vyhotovený v 4 rovnopisoch, z ktorých povinný z vecného bremena obdrží 1 vyhotovenie, oprávnený z vecného bremena obdrží 1 vyhotovenie a 2 vyhotovenia sú určené pre príslušný Okresný úrad, katastrálny odbor.

Ostatné ustanovenia Zmluvy o zriadení vecného bremena zo dňa 25.9.2023 ostávajú zachované.

Zmluvné strany vyhlasujú, že svoju vôľu v tomto dodatku prejavili slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, s jeho obsahom súhlasia bez výhrad, doplnkov a iných zmien, že dodatok nebol uzatvorený v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok; dodatok si prečítali, jeho obsahu rozumejú a na znak tohto súhlasu ten vlastnoručne podpisujú.

V Krásne nad Kysucou, dňa 30.5.2024

V Žiline, dňa 19.3.2024

300

povinný z vecného bremena
Ing. Jozef Grapa
Primátor mesta

oprávnený z vecného bremena
JUDr. Marián Cesnek
riaditeľ sekcie Právne